

**Постановление Брянской городской администрации
от 26.12.2024 №5313-п**

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, во исполнение Решения Фокинского районного суда города Брянска от 01.10.2024 по делу №2а-1690/2024, решения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 10.12.2024

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(размещение гаражей для собственных нужд)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042611:25, площадью 230 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Железнодорожная, около дома 1, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в связи с тем, что заявленный условно разрешенный вид использования указанного земельного участка противоречит Правилам землепользования и застройки города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796 (в ред. от 28.02.2024 №940), требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также в связи с тем, что земельный участок частично расположен в треугольнике видимости для условий «транспорт-транспорт» на нерегулируемом перекрестке ул. Чехова и ул. Железнодорожной, в пределах которого не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.».

2. Пункт 1.3 постановления Брянской городской администрации от 27.12.2023 №5472-п «Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» отменить.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров