

# БРЯНСК

Муниципальная газета  
Распространяется бесплатно

26.12.2024 №53д (1322)

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

### Постановление Брянской городской администрации

от 19.12.2024 № 5155-зп

Об организации и проведении универсальной ярмарки  
МБУ «Дорожное управление» города Брянска

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» и на основании заявления МБУ «Дорожное управление» города Брянска от 21.11.2024 № 708/исх

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить организацию и проведение универсальной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска (Кастюшин М. Н.) (согласно приложению).
2. Организатору универсальной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска обеспечить соблюдение требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг на них).
3. Бежицкой районной администрации города Брянска (Гращенко Т. В.) осуществлять координацию работы универсальной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска по соблюдению требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг на них).
4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации И. А. Чубчиков**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 19.12.2024 № 5155-зп

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма организатора ярмарки, телефон; факс; e-mail ИНН/ ОГРН	Тип ярмарки (универсальная, специализированная)	Место организации ярмарочной площадки	Время (период) проведения ярмарки, режим работы	Кол-во торговых мест на ярмарке	Ассортимент реализуемых товаров
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Дорожное управление» города Брянска т/ф (4832) 41-64-00, 41-05-16 spec_avtoh@mail.ru ИНН 3257012839 ОГРН 1133256019148	универсальная	г. Брянск, ул. Союзная, о/д 5	с 01.01.2025 по 31.12.2025 режим работы 08.00-17.00	76	непродовольственные товары, сельскохозяйственная продукция

И.о. начальника отдела по организации торговли,  
общественного питания и бытовых услуг городской администрации

М.Г. Алейникова

## Постановление Брянской городской администрации от 19.12.2024 № 5156-зп

Об организации и проведении универсальной ярмарки  
МБУ «Дорожное управление» города Брянска

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 21.08. 2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» и на основании заявления МБУ «Дорожное управление» города Брянска от 28.11.2024 № 729/исх

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить организацию и проведение универсальной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска (согласно приложению).
2. Организатору универсальной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска обеспечить соблюдение требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг на них).
3. Советской районной администрации города Брянска осуществлять координацию работы универсаль-

ной ярмарки МБУ «Дорожное управление» города Брянска по соблюдению требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг на них).

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации И. А. Чубчиков**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
19.12.2024 № 5156-зп

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма организатора ярмарки, телефон; факс; e-mail ИНН/ ОГРН	Тип ярмарки (универсальная, специализированная)	Место организации ярмарочной площадки	Время (период) проведения ярмарки, режим работы	Кол-во торговых мест на ярмарке	Ассортимент реализуемых товаров
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Дорожное управление» города Брянска т/ф (4832) 41–64–00, 41–05–16 spec_avto@mail.ru ИНН 3257012839 ОГРН 1133256019148	универсальная	г. Брянск, ул. Спартаковская, о/д 125	с 01.01.2025 по 31.12.2025 режим работы 08.00–17.00	82	сельскохозяйственная продукция, продовольственные, непродовольственные товары

И.о. начальника отдела по организации торговли,  
общественного питания и бытовых услуг городской администрации

М.Г. Алейникова

## Постановление Брянской городской администрации от 19.12.2024 № 5164-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу информационно-аналитической работы Брянской городской администрации (Орлова О. В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение 5 дней с даты подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению  
Брянской городской администрации  
от 19.12.2024 № 5164-п

### **Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска на 2025 год**

#### **Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

##### 1.1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля.

Организация и осуществление муниципального жилищного контроля регулируются Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Подконтрольные субъекты – юридические лица (управляющие организации, ТСЖ, ТСН, ЖСК), индивидуальные предприниматели и граждане.

Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа город Брянск осуществляется

Брянской городской администрацией в лице уполномоченного органа – Управления муниципального контроля Брянской городской администрации (далее – орган муниципального жилищного контроля) в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Муниципальный контроль осуществляется путём:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области жилищных отношений;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

С учетом ограничений на проведение контрольных мероприятий, установленных Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022–2024 годах в рамках видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируются Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 14.12.2023 № 2140) в 2024 году внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, внеплановые проверки не проводились.

В 2024 году при осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), являлось приоритетным направлением по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий, что согласуется с концепцией Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и было направлено на стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований в сфере жилищных отношений.

За истекший период 2024 года в рамках исполнения Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска на 2024 год, утв. постановлением Брянской городской администрации от 19.12.2023 № 5320-п (далее – Программа профилактики) управлением муниципального контроля Брянской городской администрации объявлено 550 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на территории города Брянска.

Основные требования в сфере жилищных отношений, на профилактику которых направлены проведенные органом муниципального жилищного контроля мероприятия, подразделяются на следующие блоки:

- ненадлежащее содержание кровель многоквартирных домов (несвоевременное устранение протечек кровель, приводящих к залитию жилых помещений и мест общего пользования в многоквартирных домах, не проведение очистки кровель от снежно-ледяных образований): нарушение требований части 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, пунктов 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, пункты 4.6.1.1, 4.6.1.28, 4.10.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170;
- ненадлежащее состояние стен, фасадов многоквартирных домов (нарушение теплоизоляционных свойств, разгерметизация стыков стеновых панелей, образование трещин, разрушение балконных плит, разрушение цоколя и отмостки многоквартирных домов): нарушение требований части 2.3 статьи 161

Жилищного кодекса РФ, пунктов 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, п. 3, 9 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, пунктов 4.2.1.1, 4.2.1.5., 4.2.1.12, 4.2.3.1, 4.2.3.4, 4.10.2.1, 4.10.2.2. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170;

– ненадлежащее содержание мест общего пользования многоквартирных домов (внутренней отделки, ступеней в подъездах, освещения подъездов, чердаков, подвалов, входов в подъезды, целостности оконных заполнений, не проведение влажной и сухой уборки): нарушение требований части 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, пунктов 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, пунктов 8, 11, 13, 20, 23 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, пунктов 3.2, 3.4, 4.8.14 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170;

– несвоевременная подготовка многоквартирных домов и инженерного оборудования к эксплуатации в отопительный период (несвоевременное предоставление управляющими организациями, ТСЖ, ТСН (отсутствие) актов о готовности к зиме, актов на испытания, промывку, наладку систем холодного, горячего водоснабжения и отопления: нарушение требований ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170).

Информирование субъектов профилактики по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории города Брянска, осуществлялось посредством размещения на официальном портале администрации города Брянска в сети Интернет (на странице «Муниципальный контроль» в разделе «Муниципальный жилищный контроль») руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области жилищных отношений; информационных статей об изменениях жилищного законодательства.

В соответствии с утвержденным графиком проведения профилактического визита в 2025 году запланировано проведение 4 профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Брянске (ООО УК «ДОМОСФЕРА», ООО УК «АТЛАНТ», ООО УК ФАВОРИТ», ООО УК «ЖИЛГРАД»).

Консультирование контролируемых лиц осуществлялось по мере поступления обращений устно (по телефону), а также в ходе проведения профилактических мероприятий.

Мероприятия, включенные в Программу профилактики в 2024 году, реализованы в полном объеме.

## 1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности.

В целях профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории города Брянска на официальном сайте администрации города Брянска в сети Интернет в разделе «Муниципальный жилищный контроль» размещаются перечни и тексты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка и соблюдение которых является предметом муниципального жилищного контроля.

По всем поступающим от подконтрольных субъектов вопросам в части осуществления в их отношении контрольных мероприятий должностными лицами органа муниципального жилищного контроля даются компетентные разъяснения и консультации.

## 1.3. К проблемам, на решение которых направлена настоящая Программа профилактики, относятся случаи ненадлежащего соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами следующих обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда:



- требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;
- требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

Наиболее распространенными причинами перечисленных нарушений являются отсутствие у подконтрольных субъектов стремления к систематическому проведению мероприятий, направленных на создание комфортных условий проживания; различное толкование юридическими лицами действующего жилищного законодательства и позиция контролируемых лиц о необязательности соблюдения этих требований.

Наиболее значимым риском является причинение вреда объектам жилищного фонда, вследствие нарушения жилищного законодательства контролируемым лицом, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, и (или) иными лицами, действующими на основании договорных отношений с контролируемым лицом.

Мероприятия настоящей Программы профилактики будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности подконтрольных субъектов относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством способами.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

При реализации мероприятий Программы профилактики повышенное внимание должно быть уделено объектам муниципального жилищного контроля, отнесенным к категориям высокого и среднего рисков.

## **Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым за-

коном ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории города Брянска, утв. Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 22.12.2021 № 516, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) профилактический визит.

№п/п	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия
1	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	<p>- размещение соответствующих сведений на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Муниципальный контроль» подраздел «муниципальный жилищный контроль»;</p> <p>- размещение соответствующих сведений в сети информационно-телекоммуникационной «Интернет», в средствах массовой информации;</p> <p>- размещение сведений совершаемых должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, действиях и принимаемых решениях в Едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий</p>	<p>Постоянно в течение 2025 года</p> <p>Постоянно в течение 2025 года</p> <p>По мере проведения контрольно-профилактических мероприятий в 2025 году</p>	<p>Должностные лица отдела муниципального жилищного контроля управления муниципального контроля</p> <p>Брянской городской администрации</p>



2	Объявление предостережений	Подготовка и объявление подконтрольным субъектам предостережений	В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений в течение 2025 года	Уполномоченное должностное лицо управления муниципального контроля Брянской городской администрации
3	Консультирование	Консультирование осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей устно по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	Постоянно в течение 2025года	Муниципальные жилищные инспектора отдела муниципального жилищного контроля Брянской городской администрации
4	Профилактический визит	- проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступивших к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами на территории г.Брянска в 2024 году	Февраль-апрель 2025	Муниципальные жилищные инспектора отдела муниципального жилищного контроля Брянской городской администрации

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Брянской городской администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 75 мероприятий, проведенных контрольным органом

Начальник отдела муниципального жилищного контроля  
управления муниципального контроля городской администрации

И. В. Грибун

И.о. начальника управления муниципального контроля  
городской администрации

Ю. А. Лисеева

Заместитель Главы  
администрации

М. В. Коньшаков

**Постановление Брянской городской администрации  
от 20.12.2024 № 5173-п**

Об утверждении изменений в проект планировки части бывшей территории завода «Арсенал»  
и площади Славянской по ул. Калинина в Советском районе города Брянска,  
утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 31.03.2009 № 357-п

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, принятым постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.11.2005 № 213-п, постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022 № 206-п (в редакции от 05.02.2024 № 31-п), статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, на основании обращения Жутенковой Л. А. от 13.011.2024 № 01–1492, с учетом решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории г. Брянска (протокол от 04.12.2024)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить изменения в проект планировки части бывшей территории завода «Арсенал» и площади Славянской по ул. Калинина в Советском районе города Брянска для комплексного освоения в целях жилищного строительства, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 31.03.2009 № 357-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 10.06.2013 № 1407-п).
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

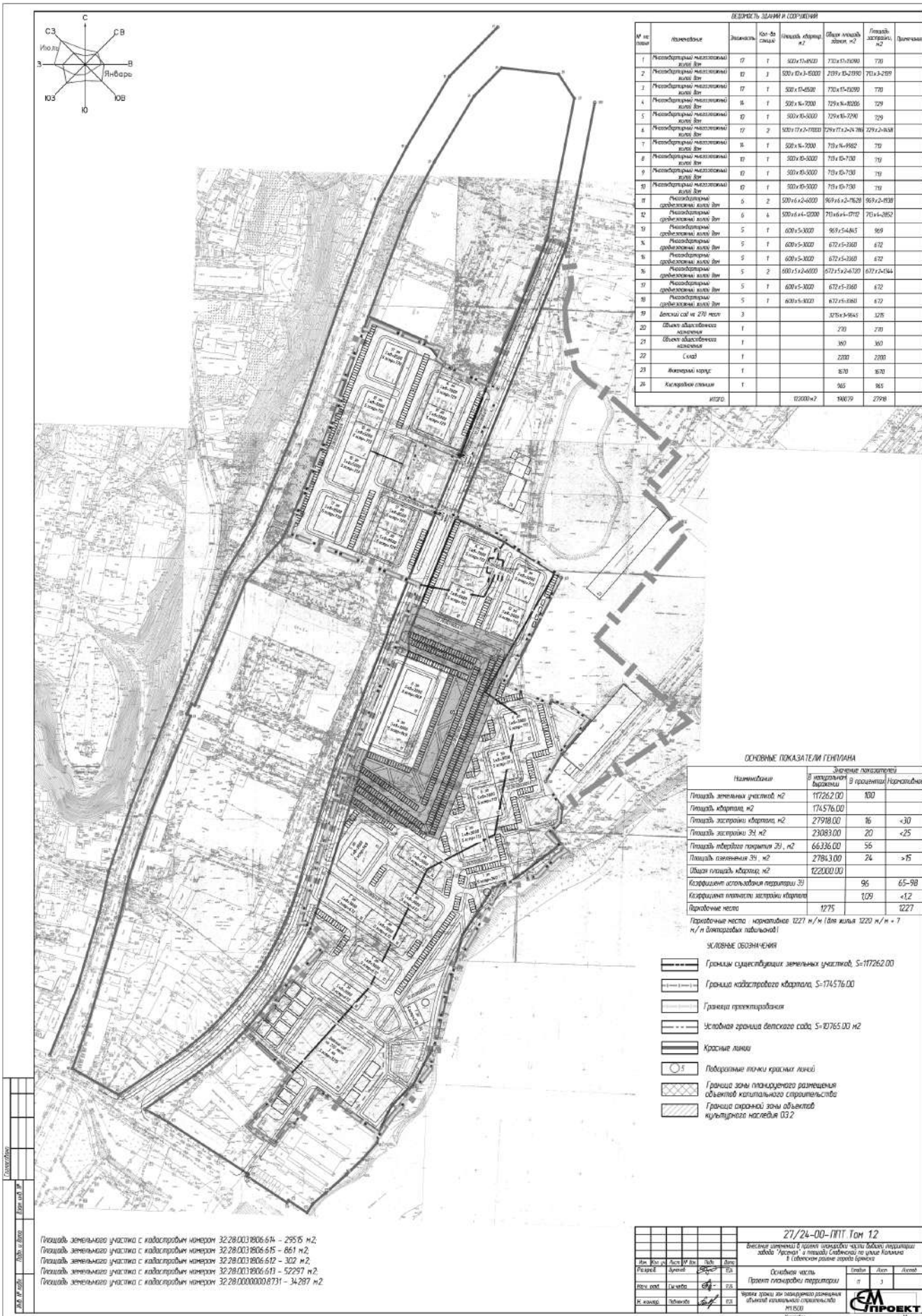
**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 20.12.2024 № 5173-п

**Изменения в проект планировки части бывшей территории завода «Арсенал»  
и площади Славянской по ул. Калинина в Советском районе города Брянска  
для комплексного освоения в целях жилищного строительства**

**Основная часть (утверждаемая)  
Проект планировки территории**

**Графическая часть**



ВЕЩНЫЕ ЗЕМЕЛЬ И СООБЩЕНИЯ

№ по плану	наименование	Экспликация	Код по ОКН	площадь, кв.м	Объем помещений, м³	Площадь застройки, м²	Примечания
1	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	300х14-800	710х14-800	770	
2	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	209х14-800	710х14-800	
3	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	710х14-800	770	
4	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	18	1	500х14-800	729х14-800	729	
5	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	729х14-800	729	
6	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	2	500х14-800	729х14-800	729х14-800	
7	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	18	1	500х14-800	710х14-800	710	
8	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	710х14-800	710	
9	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	710х14-800	710	
10	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500х14-800	710х14-800	710	
11	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	2	500х14-800	969х14-800	969х14-800	
12	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	4	500х14-800	710х14-800	710х14-800	
13	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	1	600х5-3000	969х5-4845	969	
14	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	1	600х5-3000	672х5-3360	672	
15	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	1	600х5-3000	672х5-3360	672	
16	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	2	600х5-3000	672х5-3360	672х5-3360	
17	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	1	600х5-3000	672х5-3360	672	
18	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	5	1	600х5-3000	672х5-3360	672	
19	Детский сад № 270	3			378х3-964	378	
20	Объект благоустройства территории	1			270	270	
21	Объект благоустройства территории	1			360	360	
22	Садик	1			2300	2300	
23	Инженерный корпус	1			870	870	
24	Капительное строение	1			965	965	
Итого:				12200х7	140079	2798	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

Наименование	Значение показателя	
	В абсолютных величинах	В процентах
Площадь земельных участков, м²	117262,00	100
Площадь застройки, м²	174576,00	
Площадь застройки кварталов, м²	27978,00	16
Площадь застройки 34 м²	23083,00	20
Площадь твердого покрытия 20 м²	66236,00	56
Площадь озеленения 34 м²	27843,00	24
Объем площади кварталов, м²	122000,00	
Коэффициент использования территории 34	96	65-98
Коэффициент плотности застройки кварталов	1,09	<1,2
Плотность застройки	1,775	1227

Плотность застройки кварталов: 1227 м²/га (или 1220 м²/га + 7 м²/га дворовых территорий)

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы существующих земельных участков, S=117262,00
  - Границы кадастрового квартала, S=174576,00
  - Границы проектирования
  - Условная граница детского сада, S=10765,00 м²
  - Красные линии
  - Подборочные точки красных линий
  - Границы зоны планировочного размещения объектов капитального строительства
  - Границы охранной зоны объектов культурного наследия 032

Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.0031806.614 - 295,6 м².  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.0031806.615 - 861 м².  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.0031806.612 - 302 м².  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.0031806.613 - 52297 м².  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.0000000.8731 - 34287 м².

27/24-00-П/ПТ Том 12

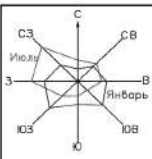
Внесены изменения в проект генерального плана объекта территориальной застройки "Улицы" в границах кадастрового квартала 32.28.0031806.614

Освоенная часть территории: 16,3%

Участок земли для застройки размещения объектов капитального строительства: 11,65%

СМ ПРОЕКТ





Видимость здания и сооружения

№ по плану	Назначение	Этажность	Кол-во секций	Площадь, кв.м	Объем площади, кв.м	Площадь застройки, кв.м	Дачная
1	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500 х 17х500	770 х 17х1900	770	
2	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	10	3	500 х 10 х 500	2190 х 10 х 1900	770 х 3 х 2190	
3	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	1	500 х 17х500	770 х 17х1900	770	
4	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	16	1	500 х 16х1000	720 х 16х1000	720	
5	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	10	1	500 х 10х500	720 х 10х1000	720	
6	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	17	2	500 х 17 х 1000	720 х 17 х 2478	720 х 2 х 1658	
7	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	16	1	500 х 16х1000	720 х 16х1000	720	
8	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	10	1	500 х 10х500	720 х 10х1000	720	
9	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	10	1	500 х 10х500	720 х 10х1000	720	
10	Многоквартирный многоквартирный жилой дом	10	1	500 х 10х500	720 х 10х1000	720	
11	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	6	2	500 х 6 х 2400	960 х 6 х 1828	960 х 2 х 1828	
12	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	6	4	500 х 6 х 4200	770 х 6 х 4712	770 х 4 х 2827	
13	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	1	600 х 5 х 300	860 х 5 х 285	860	
14	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	1	600 х 5 х 300	872 х 5 х 360	872	
15	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	1	600 х 5 х 300	872 х 5 х 360	872	
16	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	2	600 х 5 х 2400	872 х 5 х 2470	872 х 2 х 2444	
17	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	1	600 х 5 х 300	872 х 5 х 360	872	
18	Многоквартирный среднетяжелый жилой дом	5	1	600 х 5 х 300	872 х 5 х 360	872	
19	Дворовый сад № 270 кв.м	3			328 х 3 х 845	328	
20	Общая благоустроенная площадка	1			270	270	
21	Общая благоустроенная площадка	1			360	360	
22	Склад	1			2300	2300	
23	Минерный корпус	1			870	870	
24	Кладовый склад	1			965	965	
Итого					122000 х 2	100079	2790



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

Назначение	Значение показателя	
	В натуральном выражении	В процентах
Площадь земельного участка, м2	117262.00	100
Площадь застройки, м2	174576.00	
Площадь застройки, м2	27918.00	16
Площадь застройки, м2	23083.00	20
Площадь лаборатория парковки, м2	66336.00	56
Площадь озеленения, м2	27643.00	24
Общая площадь двора, м2	122000.00	
Коэффициент использования территории, %		96
Коэффициент полезности застройки, %		109
Дворовые места	1275	1227

Первичные места: нормативное 1227 м2/н (10% жилья 1220 м2/н + 7 м2/н дворовых территорий)

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы существующих земельных участков, S=117262.00
  - Границы кадастровых кварталов, S=174576.00
  - Границы проектирования
  - Условная граница детского сада, S=10765.00 м2
  - Красные линии
  - Лабораторные точки красных линий
  - Тротуар
  - Улично-дорожная сеть
  - Детские площадки
  - Озеленение
  - Озеленение вне границы проектирования (не входит в расчет)
  - Подземный паркинг на 400 м2/н

Примечание: радиус поворота с ул. Горького на дублера ул. Калмыкина принята 15 м, согласно ГОСТ Р 58653-2019 (для IV, V категории дорог)

27/24-00-ПМТ. Том 12

Инженер-дизайнер: Б. Прохоренко, архитектор: А. Прохоренко, архитектор: С. Прохоренко, архитектор: В. Прохоренко, архитектор: Г. Прохоренко, архитектор: Д. Прохоренко, архитектор: Е. Прохоренко, архитектор: З. Прохоренко, архитектор: И. Прохоренко, архитектор: К. Прохоренко, архитектор: Л. Прохоренко, архитектор: М. Прохоренко, архитектор: Н. Прохоренко, архитектор: О. Прохоренко, архитектор: П. Прохоренко, архитектор: Р. Прохоренко, архитектор: С. Прохоренко, архитектор: Т. Прохоренко, архитектор: У. Прохоренко, архитектор: Ф. Прохоренко, архитектор: Х. Прохоренко, архитектор: Ц. Прохоренко, архитектор: Ч. Прохоренко, архитектор: Ш. Прохоренко, архитектор: Щ. Прохоренко, архитектор: Ъ. Прохоренко, архитектор: Ы. Прохоренко, архитектор: Ь. Прохоренко, архитектор: Э. Прохоренко, архитектор: Ю. Прохоренко, архитектор: Я. Прохоренко

Основная часть: Проект планировки территории

Чертеж красных линий М1:500

СМ ПРОЕКТ

Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.003180664 - 29515 м2  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.003180665 - 861 м2  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.003180662 - 302 м2  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.003180663 - 52297 м2  
 Площадь земельного участка с кадастровым номером 32.28.00000006731 - 34287 м2

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ				ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ				ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ			
№ п/п	X	Y	Расстояние между поворотами	№ п/п	X	Y	Расстояние между поворотами	№ п/п	X	Y	Расстояние между поворотами
1	489234.54	2176001.39	7181	61	489448.71	2176220.59	5.65	121	489339.91	2176410.16	29.96
2	489401.07	2176028.36	71.04	62	489443.67	2176218.04	4.81	122	489826.05	2176436.72	64.84
3	489471.14	2176049.06	40.00	63	489439.37	2176215.89	5.24	123	489779.66	2176491.69	155.55
4	489510.16	2176057.67	66.89	64	489434.75	2176213.42	3.35	124	489688.77	2176439.11	454.40
5	489573.50	2176079.36		65	489431.81	2176211.00	5.53	125	489671.05	2176480.91	3.19
6	489573.50	2176079.36		66	489427.01	2176209.06	5.00	126	489674.06	2176482.47	20.98
7	489669.56	2176117.69	103.42	67	489422.20	2176206.22	6.00	127	489647.11	2176502.27	20.90
8	489740.81	2176146.95	77.02	68	489417.60	2176203.40	3.83	128	489635.35	2176579.39	42.28
9	489796.88	2176169.98	60.62	69	489414.36	2176201.15	26.92	129	489622.93	2176492.01	30.55
10	489822.71	2176185.97	30.38	70	489392.88	2176195.13	6.57	130	489596.65	2176476.43	29.81
11	489842.29	2176197.58	107.16	71	489387.78	2176193.99	7.76	131	489571.41	2176492.29	13.88
12	489940.96	2176239.39	119.30	72	489381.86	2176191.57	16.16	132	489557.58	2176491.15	12.13
13	490051.63	2176278.26	109.47	73	489369.96	2176185.03	49.79	133	489548.86	2176482.72	19.41
14	490054.00	2176317.04	57.13	74	489362.34	2176157.39	0.62	134	489537.09	2176491.33	16.58
15	490271.27	2176384.06	78.09	75	489361.91	2176156.94	4.10	135	489525.32	2176475.96	15.06
16	490319.13	2176410.63	66.85	76	489359.09	2176153.97	7.88	136	489509.22	2176454.81	5.80
17	489321.74	2176023.12	4.27	77	489354.25	2176148.66	9.22	137	489500.37	2176442.63	5.80
18	489361.49	2176037.89	108.80	78	489348.27	2176146.14	7.59	138	489496.58	2176437.11	3.03
19	489465.73	2176068.35	39.98	79	489343.40	2176135.62	5.94	139	489497.65	2176434.23	3.57
20	489504.73	2176077.55	65.83	80	489339.80	2176131.03	6.63	140	489496.56	2176430.89	6.56
21	489567.07	2176098.30	99.78	81	489335.76	2176125.84	10.60	141	489495.65	2176426.55	4.84
22	489659.37	2176136.20	3.79	82	489329.86	2176117.03	49.58	142	489489.66	2176422.94	6.14
23	489660.91	2176132.74	10.20	83	489323.62	2176107.79	0.55	143	489485.61	2176420.31	5.31
24	489670.92	2176137.05	3.60	84	489296.51	2176067.00	28.79	144	489482.75	2176418.04	7.11
25	489669.57	2176140.39	129.07	85	489296.78	2176067.00	7.71	145	489477.70	2176415.14	11.10
26	489708.96	2176189.42	32.52	86	490038.45	2176381.56		146	489471.75	2176411.24	8.81
27	489919.98	2176240.81	21.63	87	489995.05	2176379.14		147	489462.46	2176405.17	6.48
28	489830.25	2176225.06	110.01	88	489992.31	2176386.09	17.75	148	489459.66	2176400.34	16.40
29	489931.56	2176267.93	117.08	89	489923.08	2176409.30	30.72	149	489459.66	2176396.80	6.30
30	490042.84	2176306.69	106.52	90	489922.98	2176407.03	8.94	150	489437.65	2176392.80	9.94
31	490041.65	2176344.44	54.40	91	489913.14	2176392.51	0.26	151	489436.61	2176388.94	8.70
32	490089.78	2176369.80	71.72	92	489915.11	2176393.94	5.01	152	489435.20	2176386.72	11.09
33	490252.87	2176407.94	37.85	93	489915.25	2176401.94	13.40	153	489435.20	2176380.60	10.36
34	490279.92	2176434.42	54.91	94	489918.31	2176414.11	12.17	154	489435.20	2176378.07	9.07
35	490273.85	2176488.99	135.65	95	489934.48	2176463.90	4.63	155	489436.61	2176375.88	5.87
36	490250.73	2176504.04	152.22	96	489938.61	2176468.64	6.06	156	489436.61	2176374.45	8.66
37	490117.56	2176478.20	120.22	97	489934.183	2176471.96	8.51	157	489435.20	2176370.12	7.91
38	489976.54	2176420.89	129.51	98	489934.39	2176479.62	19.79	158	489435.20	2176367.28	3.71
39	489865.77	2176375.62	11.26	99	489933.76	2176484.02	8.42	159	489435.20	2176365.72	12.11
40	489745.21	2176326.81	125.51	100	489930.28	2176493.10	19.02	160	489435.20	2176359.85	27.81
41	489734.40	2176321.65	104	101	489925.25	2176503.04	58.49	161	489435.20	2176359.38	22.21
42	489698.13	2176276.38	108.40	102	489919.90	2176522.40	60.07	162	489435.20	2176329.11	18.22
43	489617.48	2176244.37	9.15	103	489909.30	2176522.40	83.36	163	489435.20	2176325.66	20.14
44	489504.64	2176243.99	15.40	104	489903.00	2176522.40	100.23	164	489435.20	2176319.85	21.84
45	489489.92	2176237.45	5.08	105	489895.189	2176524.961	119.25	165	489435.20	2176315.24	10.16
46	489480.44	2176234.06	0.99	106	489895.08	2176526.803	276.31	166	489435.20	2176312.05	2.28
47	489475.67	2176232.32	0.87	107	489895.931	2176528.58	2.40	167	489435.20	2176308.30	2.25
48	489474.74	2176231.98	3.18	108	489895.696	2176529.93	2.73	168	489435.20	2176305.56	16.11
49	489471.00	2176230.44	4.82	109	489895.36	2176531.55	19.25	169	489435.20	2176301.56	27.50
50	489465.54	2176228.61	3.95	110	489894.63	2176533.55	2.85	170	489435.20	2176295.71	15.34
51	489462.89	2176227.11	0.37	111	490004.51	2176494.83	2.20	171	489435.20	2176285.11	10.16
52	489462.27	2176226.85	0.19	112	490004.51	2176494.83	2.85	172	489435.20	2176282.83	46.11
53	489461.93	2176226.70	4.47	113	490004.51	2176494.83	2.40	173	489435.20	2176280.30	2.25
54	489460.20	2176225.91	3.71	114	490004.51	2176494.83	2.40	174	489435.20	2176278.30	16.11
55	489452.76	2176222.51	187	115	490004.51	2176494.83	2.40	175	489435.20	2176276.30	16.11
56	489451.06	2176221.73		116	490004.51	2176494.83	2.40	176	489435.20	2176274.30	16.11
57				117	490004.51	2176494.83	2.40	177	489435.20	2176272.30	16.11
58				118	490004.51	2176494.83	2.40	178	489435.20	2176270.30	16.11
59				119	490004.51	2176494.83	2.40				
60				120	490004.51	2176494.83	2.40				

Итого: _____		Итого: _____		Итого: _____	
Подпись: _____		Подпись: _____		Подпись: _____	
Дата: _____		Дата: _____		Дата: _____	
М.П. _____		М.П. _____		М.П. _____	

27/24-00-ПНТ Том 12					
Внесение изменений в проект планировки части территории населенного пункта "Арзамас" в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации					
№ п/п	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
1	Иванов	Иван	Иванович	И.И. Иванов	2024.12.26
2	Петров	Петр	Петрович	П.П. Петров	2024.12.26
3	Сидоров	Сидор	Сидорович	С.С. Сидоров	2024.12.26
4	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
5	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
6	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
7	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
8	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
9	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
10	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
11	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
12	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
13	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
14	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
15	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
16	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
17	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
18	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
19	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
20	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
21	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
22	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
23	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
24	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
25	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
26	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
27	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
28	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
29	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
30	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
31	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
32	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
33	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
34	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
35	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
36	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
37	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
38	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
39	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
40	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
41	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
42	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
43	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
44	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.12.26
45	Смирнов	Смирнов	Смирнович	С.С. Смирнов	2024.1



## 1. Материалы внесения изменений в проект планировки территории

Внесение изменений предусмотрено в проект планировки, утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 31.03.2009 № 357-п «Об утверждении проекта планировки части бывшей территории завода «Арсенал» и площади Славянской по ул. Калинина в Советском районе города Брянска» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 10.06.2013 № 1407-п).

Внесение изменений в проект планировки выполняется с целью:

1. Установления, изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.
2. Изменения характеристик объектов капитального строительства (назначения, местоположения, площади объекта капитального строительства и др.) жилого, общественного и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.
3. Установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства более чем на 10%.

Планировочная структура проектируемой территории обусловлена природными факторами и градостроительной ситуацией.

Важнейшими принципиальными позициями проектного планировочного решения являются:

- расположение проектируемой территории в центре города Брянска, благодаря чему инвестор заинтересован в размещении здесь крупных объектов общественного, делового назначения, жилых зданий;
- необходимость увязки размещаемых объектов строительства с памятниками архитектуры, расположенными на прилегающей территории, формирование новой застройки с учетом сохранения исторического силуэта этой части города – Петровской горы, Покровской горы.
- близость р. Десны, возможность формировать набережную;
- обеспечение устойчивого развития территории и улично – дорожной сети г. Брянска.

Разработка планировочных мероприятий по корректировке проекта планировки выполнена на основе действующих нормативно-правовых документов:

Федеральные нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 – ФЗ;
- СП 42.13330.2016 (СНиП 2.07.01–89\*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

Региональные нормативные документы

- Закон Брянской области от 15.03.2007 № 28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области»;
- Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796;
- Генеральный план г. Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016г № 465.

## 2. Современное состояние территории

Территория участка внесения изменений в проект планировки включает:

- земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:614, площадь земельного участка 29515 кв.м;
- земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:615, площадь земельного участка 861 кв.м;
- земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:612, площадь земельного участка 305 кв.м;
- земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:613, площадь земельного участка 52297 кв.м;
- земельный участок с кадастровым номером 32:28:0000000:8731, площадь земельного участка 34287



кв.м.

Согласно действующим Правилам землепользования и застройки города Брянска территория участка внесения изменений в проект планировки расположена:

Земельный участок 32:28:0031806:614 расположен в территориальных зонах:

- Ж-4 – зона застройки многоэтажными многоквартирными домами;
- О-1 – зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения;
- П-1 – зона промышленных предприятий.

Земельный участок 32:28:0031806:612 расположен в территориальной зоне:

- П-1 – зона промышленных предприятий.

Земельный участок 32:28:0031806:613 расположен в территориальных зонах:

- Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки;
- П-1 – зона промышленных предприятий.

Земельный участок 32:28:0000000:8731 расположен в территориальных зонах:

- П-1 – зона промышленных предприятий;
- П-2 – зона коммунально – складских объектов;
- Т-2 – зона объектов транспортной инфраструктуры;
- И – зона инженерной инфраструктуры;
- Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- О-1 – зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения;

Земельный участок 32:28:0031806:615 расположен на территории, предназначенной для размещения линейных объектов (УДС) и (или) занятой линейными объектами (УДС) – действие градостроительного регламента не распространяется.

Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 18.12.2019 № 108 «Об отдельных вопросах градостроительной деятельности» установлено, что до внесения изменений в Карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, в части соблюдения требований ч. 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации при выявлении факта установления в границах одного земельного участка, сведения о местоположении границ которого содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, двух и более территориальных зон, установленной территориальной зоной для указанного земельного участка является та зона, которая покрывает его площадь на семьдесят пять и более процентов.

Более 75% земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:613 покрывает зона – Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

Более 75% земельный участок с кадастровым номером 32:28:0000000:8731 покрывает зона – Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Более 75% земельный участок с кадастровым номером 32:28:0031806:614 покрывает зона – О-1 – зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения.

Границами проектируемой территории являются:

- с северной стороны – территория завода «Дормаш»;
- с восточной стороны – река Десна;
- с южной стороны – существующая городская застройка;
- с западной стороны – магистральная улица Калинина и земельный участок ООО «Бизнес Стиль».

Площадка расположена в центре города и является привлекательной для размещения зданий общественно-

делового назначения, учреждений культуры и отдыха малоэтажной жилой застройки.

На отведенной территории размещены разрушенные производственные и общественные здания. Ряд производственных зданий и бывший дом культуры завода «Дормаш» являются памятниками архитектуры.

### **3. Зоны с особыми условиями использования территорий**

Согласно ГПЗУ № РФ-32-2-15-0-00-2024-2356-0 земельные участки расположены в водоохранной зоне реки, прибрежной защитной полосе реки, частично в зоне охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ), зоне подтопления грунтовыми водами, санитарно-защитных зонах предприятий, зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ), подзона (ОЗ.2), охранной зоне объектов культурного наследия (ОЗ), зоне охраны археологического наследия (подзона ОА.2).

Земельные участки полностью расположены в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск (третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона).

Размеры указанных зон ограничения строительства и хозяйственной деятельности и режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации и нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

Особые условия использования территорий в зонах, устанавливаемых для водных объектов общего пользования на территории в границах проекта планировки и сопредельных территориях, определены водным законодательством Российской Федерации. К водным объектам общего пользования на территории в границах проекта планировки относятся река Десна.

Для водных объектов общего пользования устанавливаются береговые полосы, водоохранные зоны и прибрежные полосы.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования – предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км – в размере 50 м; от 10 км до 50 км километров – в размере 100 м; от 50 км и более – в размере 200 м. Ширина водоохранной зоны реки Десна- 200 м.

В границах водоохранных зон запрещаются, в том числе: использование сточных вод для удобрения почв; размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов: движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. В границах прибрежных

защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохраных зон, запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3-х градусов и 50 м для уклона 3 и более градуса. Ширина прибрежных защитных полос водных объектов в границах проекта планировки территории установлена 50 м.

Санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку.

Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) устанавливается на территориях естественного природного ландшафта и на ландшафтных объектах антропогенного происхождения, визуально связанных с объектами культурного наследия или являющихся структурной частью городского ландшафта исторического поселения, в целях обеспечения сохранности и благоприятного эстетического восприятия объектов культурного наследия в их естественном ландшафтном окружении, сохранения средовых характеристик исторического поселения, создания благоприятной экологической обстановки в зоне исторического центра.

Охранная зона (ОЗ) устанавливается на территориях, сопряженных с территориями объектов культурного наследия, с целью сохранения объектов наследия в благоприятном исторически сложившемся средовом окружении, обеспечения физической сохранности объектов наследия и оптимальных условий их зрительного восприятия. Подзона ОЗ.2 устанавливается на внутриквартальных территориях, соприкасающихся с территориями объектов культурного наследия, сохранивших комплексы исторической городской застройки различных морфотипов или усадебной застройки традиционного типа, либо утративших историческую застройку и подлежащих застройке вновь, с целью сохранения и регенерации градостроительной среды объектов культурного наследия.

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (ЗРЗ) подзона ЗРЗ.4 определена на территории между ул. Калинина и берегом. р. Десны от «Черного моста» до Славянской площади, от южного фасада киноконцертного зала «Дружба» до территории завода «Брянский арсенал» и далее на всю территорию завода. Обозначенная территория является зоной потенциальной градостроительной реконструкции, связанной с формированием нового фасада города со стороны р. Десны и поэтапной конверсией промышленной зоны в иные виды использования, более отвечающие градостроительному потенциалу территории.

Зона охраны объектов археологического наследия подзона ОА.2 установлена на территории распространения культурного слоя в районе прибрежной полосы реки Десны (в пределах центральной части улицы Калинина), в районе Славянской площади, ул. Энергетической и в нижнем течении р. Верхний и Нижний Судки, а так же плато между балками Верхнего и Нижнего Судков до ул. Трудовой, Калинина, Урицкого до Апракинской слободы (район Галерных улиц) и Галерной верфи на берегу р. Десны, по ул. Красноармейской до площади Партизан, с отдельными местонахождениями в районе автовокзала и слободы Карачиж.

Земельные участки полностью расположены в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск (третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона).

В соответствии с Положением о приаэродромной территории и Правилам разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории, утвержден-

ным Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460, в третьей подзоне приаэродромной территории устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения.

На территории города Брянска – допустимая высота до абсолютной отметки 352, 74м.

Четвертая подзона приаэродромной территории – запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны на территории проекта планировки не предусмотрены.

Пятая подзона приаэродромной территории – по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах.

Опасные производственные объекты на территории проекта планировки не предусмотрены.

Шестая подзона приаэродромной территории – по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома.

Согласно п. п. 6 п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации в границах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. То есть запрещается размещать полигоны ТКО, скотобойни, фермы, скотомогильники, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора и рыбные хозяйства. Также запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.

Вышеперечисленные объекты на территории проекта планировки не предусмотрены.

#### **4. Красные линии**

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и подготовке градостроительных планов земельных участков. В данном проекте планировки границы и координаты красных линий корректировке не подлежат и остаются по ранее утвержденному проекту планировки части бывшей территории завода "Арсенал" и площади Славянской по ул. Калинина в Советском районе города Брянска" (в редакции постановления Брянской городской администрации от 10.06.2013 № 1407-п).

#### **5. Планировочная структура**

Планировочная организация территории неразрывно увязывается с архитектурно-планировочным решением и показана на чертеже планировки территории.

Функциональное зонирование территории рассматривается применительно к утвержденным Правилам землепользования и застройки г. Брянска.

Жилая застройка представлена многоквартирными жилыми домами разной этажности от 5 до 17 этажей. Всего планируется размещение 17-ти многоквартирных многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 122000 м<sup>2</sup>. Количество парковочных мест размещенных на участке проектирования составляет 1275 м/м, что соответствует нормам (мин 1227 м/м).

Этажность жилой застройки определяется регламентами застройки г. Брянска в зонах охраны объектов культурного наследия.

Для культурно-бытового обслуживания населения предусматривается строительство детского сада на 270 мест, нежилые помещения первых этажей для размещения объектов культурно-бытового обслуживания,

подземный паркинг на 400 м/м, объекты общественного назначения и открытые пространства для отдыха населения вдоль набережной р. Десны.

Нормируемая площадь участка детского сада согласно СП 42.13330.2016, Таблица Д1, Приложение Д (270х38=10260м<sup>2</sup>). Площадь участка для размещения детского сада составляет 10765 м<sup>2</sup>, что соответствует нормам.

Проектируемый участок с западной стороны ограничен магистралью общегородского значения ул. Калинина. Въезд на территорию предусматривается с ул. Горького, выезды – на ул. Калинина.

#### Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Показатели
Площадь земельных участков	м <sup>2</sup>	117266,00 / 100%
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	23083,00 / 20%
Площадь твердого покрытия с учетом детских площадок, проездов, тротуаров и т.д.	м <sup>2</sup>	66336,00 / 56%
Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	27843.00 / 24%
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	122000.00 / Кит=96
Коэффициент использования территории		96
Площадь квартала	м <sup>2</sup>	174576,00
Площадь зданий	м <sup>2</sup>	190079.00
Коэффициент плотности застройки квартала		1,09

#### 6. Архитектурно-планировочное решение

Архитектурно-планировочные решения обусловлены следующими факторами:

- близость р. Десны, возможность формировать набережную;
- расположение проектируемой территории в центре города Брянска, благодаря чему инвестор заинтересован в размещении здесь крупных объектов общественного, делового назначения, жилых зданий;
- необходимость соблюдать санитарно-защитные зоны от территории действующего машиностроительного завода, сохранять некоторые важные инженерные сети, такие как канализационный коллектор, линия электропередач;
- необходимость увязки размещаемых объектов строительства с памятниками архитектуры, расположенными на прилегающей территории, формирование новой застройки с учетом сохранения исторического силуэта этой части города – Петровской горы, Покровской горы.

В результате проведенного комплексного анализа сложившейся ситуации оформилась градостроительная концепция застройки территории.

Жилая застройка представлена многоквартирными жилыми домами разной этажности от 5 до 17 этажей. Всего планируется размещение 17-ти многоквартирных многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 122000 м<sup>2</sup>. Количество парковочных мест размещенных на участке проектирования составляет 1275 м/м, что соответствует нормам (мин. 1227 м/м).

Этажность жилой застройки определяется регламентами застройки г. Брянска в зонах охраны объектов культурного наследия.

В границах санитарно-защитной зоны между жилой застройкой и территорией завода выделяются участки под размещение стоянок для хранения автомобилей населения проектируемой территории.



Проектом предусматривается благоустройство территории, озеленение территории, устройство мест для отдыха взрослых и детей.

Вдоль всей территории проектируемого комплекса жилых зданий по берегу реки Десны устраивается набережная с прогулочной зоной.

Проектируемый участок с западной стороны ограничен магистралью общегородского значения ул. Калинина. Въезд на территорию предусматривается с ул. Горького, выезды – на ул. Калинина.

Климатические характеристики:

СП 131.13330.2016 – «Строительная климатология»:

- климатический подрайон строительства – II В;
- температура воздуха с обеспеченностью 0,92:
- наиболее холодных суток, °С – минус 27;
- наиболее холодной пятидневки, °С – минус 24.
- температура воздуха с обеспеченностью 0,98:
- наиболее холодных суток, °С – минус 30;
- наиболее холодной пятидневки, °С – минус 26.

СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»:

- район по давлению ветра – I;
- нормативное значение ветрового давления, кПа (кгс/м<sup>2</sup>) – 0,23 (23);
- район по нормативному значению снегового покрова земли – III;
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли, кПа (кгс/м<sup>2</sup>) – 1,5 (150);

В январе преобладают ветры юго-западного и южного направлений, в июле – западного.

Компоновка территории проекта планировки выполнена с учетом противопожарных расстояний.

Организация рельефа разработана на геодезической подоснове в масштабе 1:1000. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 157,8м до 148.0м. Рельеф участка сложный с общим уклоном к реке Десна.

Вертикальная планировка выполнена с учетом данных «Брянского областного центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды». Проектные отметки на проезжих частях даны с учетом этих данных. В проекте принята отсыпка территории от 0.5 до 1.8 м.

В основу решения организации рельефа положен принцип максимального возможного сохранения рельефа. Вертикальная планировка запроектирована в увязке с прилегающей территорией и с учетом обеспечения полного отвода поверхностных вод.

Система отвода поверхностных ливневых и талых вод от здания предусматривается открытым способом, на проектируемые проезды.

Комплекс работ по благоустройству включает: устройство асфальтобетонных проездов, проходов, тротуаров, устройство детских, игровых площадок, посев газона обыкновенного.

Внешние грузовые и пассажирские транспортные связи площадки проектирования предусмотрены в соответствии с существующей городской планировкой.

Ширина проездов на площадке принята из условий наиболее компактного размещения транспортных и пешеходных путей, инженерных сетей, полос озеленения, но не менее противопожарных, санитарных расстояний между противостоящими зданиями и сооружениями.

Ко всем зданиям обеспечен свободный подъезд пожарных автомобилей.



Планировка сети дорог и подъездов запроектирована так, чтобы максимально исключить возможность затруднения подъезда к существующим вокруг зданиям и сооружениям.

Проектируемый участок с западной стороны ограничен магистралью общегородского значения ул. Калинина. Въезд на территорию предусматривается с ул. Горького, выезды – на ул. Калинина.

## **7. Инженерные сети**

### **7.1 Электроснабжение**

Потребителями электроэнергии проектируемого комплекса жилых и общественных зданий по ул. Калинина являются:

- жилые здания;
- детский сад на 270 мест;
- нежилые помещения;
- водозаборные сооружения;
- наружное освещение.

Электрические нагрузки коммунально-бытовых определены в соответствии с СП 31–110–2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.»

В соответствии с техническими условиями № 20290301 от 07.02.2014 на технологическое присоединение комплекса жилых домов ЗАО «Строительное управление № 155» в г. Брянске, ул. Калинина, 98, филиал ОАО «МРСК Центра-«Брянскэнерго», электроснабжение предусматривается от ПС 110/35/6кВ «Дормаш», ЗРУ-6, ф.645 – основной источник питания, ПС 110/35/6кВ «Дормаш», ЗРУ-6 от вновь установленной линейной ячейки (на I или II системе шин 6 кВ) – резервный источник питания. Количество ТП подлежит уточнению при разработке проекта детальной планировки.

Нагрузка на проектируемый объект «Комплекс жилых и общественных зданий по ул. Калинина в г. Брянске» составляет 4,95 МВт (без учета ранее присоединенной максимальной мощности 2 МВт в точке присоединения).

По надежности электроснабжения потребители проектируемого объекта относятся в основном ко II категории, кроме электроприемников противопожарных систем и систем безопасности.

### **7.2 Водоснабжение**

Согласно техническим условиям МУП «Брянский городской водоканал» на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоснабжения от 05.05.2014 № 2800-в, водоснабжение проектируемого микрорайона предусматривается от проектируемого водозабора с планируемым расходом 1850,0 м<sup>3</sup>/сут., в том числе, на нужды местной промышленности – 165 м<sup>3</sup>/сут. От водозаборных сооружений вода подается по водоводам к потребителям комплекса.

Система водоснабжения принята объединенная хозяйственно-питьевая-противопожарная. Водопроводные сети – кольцевые. Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, установленных в колодцах на водопроводной сети.

Монтаж кольцевых сетей водопровода осуществляется из полиэтиленовых напорных труб, вводы водопровода в здание монтируются из полиэтиленовых напорных труб по ГОСТ

18599–2001.

Вода, поступающая из сети водопровода, соответствует гигиеническим требованиям СанПиН 2.1.4.10704–01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». ГОСТ Р 51222–98 «Вода питьевая».

На сети бытовой канализации предусмотрены колодцы смотровые из сборных железобетонных элементов диаметром 1000, 1500 мм.

### 7.3 Водоотведение

Отвод сточных вод от комплекса зданий производится самотеком в существующий городской коллектор диаметром 1000 мм, проходящий по территории комплекса, согласно техническим условиям МУП «Брянский городской водоканал» на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения от 05.05.2014 № 2800-в. Объем сточных вод, поступающих в наружные сети канализации, составляет 1850,0 м<sup>3</sup>/сут. Концентрация основных загрязняющих веществ в смеси бытовых и производственных сточных вод при поступлении их в наружные сети не превышает нормативные показатели согласно требованиям МДК 3–01–2001.

Наружные сети канализации запроектированы из полимерных труб марки Г1ВХ диаметром 160, 200, 315мм по ТУ 2248–057–2311668–2007.

### 7.4 Теплоснабжение

Теплоснабжение проектируемого комплекса жилых и общественных зданий по ул.Калинина осуществляется:

- жилые дома – от индивидуальных котельных (крышных);
- детский сад – от отдельно стоящей модульной котельной.

### 7.5 Газоснабжение

В соответствии с техническими условиями подключения объекта к газораспределительной сети от 29.01.2014. № ЕК-8/332, выданных ОАО «Газпром Газораспределение Брянск» требуется разработать проект газификации застройки.

## 8. Заверение проектной организации

Проект внесения изменений в «Проект планировки части бывшей территории завода «Арсенал» и площади Славянской по улице Калинина в Советском районе города Брянска» разработан в соответствии с «Правилами землепользования и застройки города Брянска», «Региональными нормативами градостроительного проектирования Брянской области», СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89\*» и другими техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Устанавливаемые требования соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов, при соблюдении предусмотренных мероприятий.

Главный инженер проекта

А.В.Могилевцев

Ведущий специалист сектора  
градостроительного развития отдела  
планирования и градостроительного развития

Е. П. Афолина

И.о. начальника Управления по строительству  
и развитию территории города Брянска

С. И. Кузнецов

Заместитель Главы городской администрации

М. В. Коньшаков

## **Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5175-п**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Брянска на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение 5 дней с даты подписания.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 20.12.2024 № 5175-п

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
по муниципальному земельному контролю  
на территории города Брянска на 2025 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
контрольного органа,  
характеристика проблем, на решение которых направлена  
программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Брянска (далее – муниципальный земельный контроль).

Муниципальный земельный контроль на территории города Брянска осуществляется Брянской городской администрацией в лице уполномоченного органа – Управления муниципального контроля Брянской городской администрации (далее – орган муниципального контроля).

Орган муниципального контроля осуществляет муниципальный контроль за соблюдением:

- а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течении установленного срока;
- г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный контроль в пределах компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, обладающие правами на земельные участки, а также использующие земельные участки.

Штатная численность должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, в 2023 году составляла 4 человека.

Основными отчетными показателями деятельности в рамках осуществления муниципального земельного

контроля в 2023 году являются:

количество проведенных внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, проведенных в соответствии с требованием органов прокуратуры – 2;

количество проведенных внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, проведение которых согласовано с органами прокуратуры, – 1;

количество выявленных по результатам проведенных проверок нарушений – 1;

количество документов, направленных в прокуратуру для согласования внеплановых контрольных мероприятий – 12, по всем материалам отказано в проведении контрольных мероприятий,

количество выданных предостережений о недопустимости административных правонарушений – 194, из них самовольное занятие земельных участков – 115 фактов, нарушение разрешенного вида использования земельного участка – 79.

Основные нарушения, которые выявляются в ходе проведения проверок, а также мероприятий по контролю без взаимодействия с подконтрольными субъектами, приходится на следующие обязательные требования:

самовольное занятие земельного участка;

нарушение разрешенного вида использования земельного участка.

В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории города Брянска в 2023 году:

поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном сайте органа муниципального контроля в сети «Интернет» (далее – официальный сайт органа муниципального контроля) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном сайте органа муниципального контроля перечни обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля;

поддерживались в актуальном состоянии размещенные на официальном сайте органа муниципального контроля перечни наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и рекомендации в отношении мер принимаемых подконтрольными субъектами в целях недопущения нарушений данных требований;

актуализировалось руководство по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами размещенное на официальном сайте органа муниципального контроля;

размещалась на официальном сайте органа муниципального контроля информация о результатах осуществления муниципального земельного контроля;

при необходимости выдавались предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

проводились плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как природному объекту;

невозможность администрирования земельного налога;

произвольное (несистемное) использование земельных участков;

неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

Мероприятия, включенные в Программу профилактики в 2024 году, реализованы в полном объеме.

### Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отдел управления муниципального контроля Брянской городской администрации, ответственный за реализацию
1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	постоянно	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации



2.	Объявление предостережений	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации
3.	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального контроля в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 30 мероприятий, проведенных контрольным органом

И.о. начальника управления муниципального контроля

Ю. А. Лисеева

Заместитель Главы администрации

М. В. Коньшаков

## Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5176-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории города Брянска на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории города Брянска на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение 5 дней с даты подписания.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 20.12.2024 № 5176-п

## ПРОГРАММА профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля на территории города Брянска на 2025 год

### Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля на территории города Брянска (далее – муниципальный лесной контроль). Муниципальный лесной контроль на территории города Брянска осуществляется Брянской городской администрацией в лице уполномоченного органа – управления муниципального контроля Брянской

городской администрации (далее – орган муниципального контроля).

Вопросы лесопользования на территории города Брянска регулируются следующими муниципальными правовыми актами:

постановление Брянской городской администрации от 25.09.2019 № 3080-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента лесничества «Городских лесов на территории муниципального образования «г. Брянск»;

постановление Брянской городской администрации от 27.10.2017 № 3757-п «Об установлении ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставок платы за единицу площади лесного участка городских лесов, находящихся в муниципальной собственности города Брянска»;

Решение Брянского городского Совет народных депутатов от 22.12.2021 № 518 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле на территории города Брянска».

В настоящее время на территории муниципального образования городской округ город Брянск сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет 121 земельный участок с разрешенным использованием: под городскими лесами, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1301,59 га, которые находятся в муниципальной собственности города Брянска (перечень участков городских лесов прилагается).

На основании договоров безвозмездного пользования находящимися в муниципальной собственности земельными участками под городскими лесами указанные земельные участки предоставлены в безвозмездное пользование комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации для исполнения полномочий по организации благоустройства и озеленения территорий, использования и охраны городских лесов, расположенных в границах города Брянска, сроком до пяти лет.

Ежегодно в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем проведения электронных аукционов определяется подрядчик на право выполнения работ по содержанию городских лесов.

В 2024 году заключен муниципальный контракт с МБУ «Дорожное управление» г. Брянска на выполнение работ по содержанию городских лесов города Брянска на 2024 год.

В состав содержания городских лесов входят следующие работы:

1. Мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия (выборочная санитарная рубка деревьев в городских условиях липы, сосны, тополя);
2. Мероприятия по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка);
3. Защита леса от вредных организмов;
4. Защита леса от вредных организмов;
5. Мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственного размещения;
6. Работа спецтехники.

Лесные участки, находящиеся в муниципальной собственности, юридическим лицам и гражданам в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование не предоставлялись, договоры купли-продажи древесных и иных лесных ресурсов не заключались.

Контрольные и профилактические мероприятия в рамках муниципального лесного контроля в 2024 году не проводились в связи отсутствием контролируемых лиц – организаций и граждан, во владении и (или) в пользовании которых находятся лесные участки.

## Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
4. Предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в сфере использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
5. Повышение открытости и прозрачности деятельности Управления при осуществлении муниципального лесного контроля на территории города Брянска.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства;
2. Определение способов устранения или снижения рисков возникновения нарушений обязательных требований законодательства;
3. Принятие мер по предупреждению нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства;
4. Создание мотивации к добросовестному ведению хозяйственной деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
5. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
6. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
7. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
8. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

## Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отдел управления муниципального контроля Брянской городской администрации, ответственный за реализацию
-------	--------------------------	-----------------	--

1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещение на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации
2.	Объявление предостережений	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации
3.	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	Отдел муниципального земельного и лесного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный лесной контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта управления муниципального контроля Брянской городской администрации в сети «Интернет» и адрес электронной почты;
- б) график работы управления муниципального контроля Брянской городской администрации, время приема посетителей;
- в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей;
- г) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- д) порядок осуществления профилактических и контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- е) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный лесной контроль, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по во-

просам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального контроля в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100% от числа обратившихся

И.о. начальника управления муниципального контроля

Ю. А. Лисеева

Заместитель Главы администрации

М. В. Коньшаков

### Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5177-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение 5 дней с даты подписания.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

Глава администрации А. Н. Макаров



Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 20.12.2024 № 5177-п

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**  
**при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте,**  
**городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве**  
**на территории города Брянска на 2025 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем,**

**на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска (далее – муниципальный контроль на транспорте). Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований:

- 1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения города Брянска (далее – автомобильные дороги):
  - а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
  - б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;
- 2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Положением об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 22 декабря 2022 года № 517, установлено, что система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального на транспорте не применяется. В связи с этим контрольные мероприятия, закрепленные в указанном Положении (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка, наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование) проводятся исключительно в форме внеплановых мероприятий.

На сегодняшний день в соответствии с Реестром муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Брянске действуют 63 муниципальных маршрута регулярных перевозок (22 – по нерегулируе-

мым тарифам, 41 – по регулируемым).

22 муниципальных маршрута регулярных перевозок в городе Брянске по нерегулируемым тарифам обслуживает 13 индивидуальных предпринимателей и 2 юридических лица. Общее количество транспортных средств, задействованных в пассажирских перевозках по маршрутам с нерегулируемым тарифом, на сегодняшний день составляет 536 единицу.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», отсутствием сведений о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году в рамках муниципального контроля на транспорте контрольные мероприятия не проводились.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, управлением муниципального контроля осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в рамках программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, утвержденной постановлением Брянской городской администрации от 19.12.2023 № 5324-п.

Указанной программой профилактики было предусмотрено проведение в 2024 году следующих профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения. С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля на транспорте согласно требованиям статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Консультирование не проводилось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц.

В истекшем периоде 2024 года объявлено 31 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Основанием для объявления предостережений явилось нарушение следующих обязательных требований: подпункта 2 пункта 4 статьи 17 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 3 статьи 14, Закона Брянской области от 03.07.2010 № 54-З «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Брянской области», в соответствии с которыми юридические лица, индивидуальные предприниматели, участники договора простого товарищества, осуществляющие регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам, обязаны:

не превышать максимально допустимое соотношение между количеством рейсов, не выполненных в течение одного квартала, и количеством рейсов, предусмотренных для выполнения в течение данного квартала расписанием, составляющее 10 процентов (в случае, если контроль за соблюдением расписания осуществляется с использованием информационной системы навигации);

пункта 2.5.5. Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 23.12.2015 № 331 «Об организации транспортного обслуживания в городе Брянске» согласно которому необходимым требованием для осуществления регулярных перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок

в городе Брянске по нерегулируемым тарифам является обеспечение соблюдения расписания движения по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Брянске, за исключением случаев, когда выполнение рейсов по расписанию невозможно при возникновении не зависящих от перевозчика помех из-за неблагоприятных дорожных или погодных-климатических условий, угрожающих безопасности дорожного движения или безопасности перевозки пассажиров

## Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
4. Предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в сфере использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
5. Повышение открытости и прозрачности деятельности управления при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства;
2. Определение способов устранения или снижения рисков возникновения нарушений обязательных требований законодательства;
3. Принятие мер по предупреждению нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства;
4. Создание мотивации к добросовестному ведению хозяйственной деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
5. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
6. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
7. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
8. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности про-

филактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отдел управления муниципального контроля Брянской городской администрации, ответственный за реализацию
1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещение на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно	начальник (заместитель начальника) управления муниципального контроля
2.	Объявление предостережений	Постоянно, при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	начальник (заместитель начальника) управления муниципального контроля
3.	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	начальник (заместитель) управления муниципального контроля

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта управления муниципального

- контроля Брянской городской администрации в сети «Интернет» и адрес электронной почты;
- б) график работы управления муниципального контроля Брянской городской администрации, время приема посетителей;
- в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей;
- г) организация и осуществление муниципального контроля;
- д) порядок осуществления профилактических и контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска;
- е) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Брянска, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального контроля в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 6

И.о. начальника управления муниципального контроля

Ю. А. Лисеева

Заместитель Главы администрации

М. В. Коньшаков

## Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5178-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Брянска на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Брянска на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Орлова) разместить настоящее Постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение 5 дней с даты подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению

Брянской городской администрации  
от 20.12.2024 № 5178-п

### ПРОГРАММА

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального контроля в сфере благоустройства  
на территории города Брянска на 2025 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного  
(надзорного) органа,  
характеристика проблем, на решение которых направлена  
программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении



Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа город Брянск (далее – муниципальный контроль в сфере благоустройства).

Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется Брянской городской администрацией в лице Управления муниципального контроля Брянской городской администрации.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Брянска, принятыми Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.06.2006 № 460 (далее – Правила благоустройства), в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее – обязательные требования);

исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – объект контроля) являются: деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением Правил благоустройства, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;

объекты благоустройства и элементы благоустройства, определенные Правилами благоустройства, которыми юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования (далее – производственные объекты).

Штатная численность должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, в 2023 году составляла 3 человека, из них муниципальных служащих – 2 человека.

При проведении профилактических мероприятий в 2023 году юридическим и физическим лицам было объявлено 322 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных Правилами благоустройства и 595 предписаний об устранении выявленных нарушений.

Основными признаками нарушений обязательных требований, выявляемыми в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами, являются:

в зимний период – ненадлежащая или несвоевременная уборка снега и снежно-ледяных образований;

в летний период – ненадлежащая уборка прилегающих, придомовых и дворовых территорий от мусора, несвоевременный покос травы, строительные материалы и мусор на территориях, прилегающих к частным домовладениям.

## **Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
4. Предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в сфере ис-

пользования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5. Повышение открытости и прозрачности деятельности Управления при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Брянска.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства;
2. Определение способов устранения или снижения рисков возникновения нарушений обязательных требований законодательства;
3. Принятие мер по предупреждению нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства;
4. Создание мотивации к добросовестному ведению хозяйственной деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
5. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
6. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
7. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
8. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отдел управления муниципального контроля Брянской городской администрации, ответственный за реализацию
----------	--------------------------	-----------------	--

1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещение на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно	Сектор муниципального контроля в сфере благоустройства
2.	Объявление предостережений	Постоянно, при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Сектор муниципального контроля в сфере благоустройства
3.	Консультирование	По мере обращения контролируемых лиц	Сектор муниципального контроля в сфере благоустройства

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта управления муниципального контроля Брянской городской администрации в сети «Интернет» и адрес электронной почты;
- б) график работы управления муниципального контроля Брянской городской администрации, время приема посетителей;
- в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей;
- г) организация и осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;
- д) порядок осуществления профилактических и контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- е) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по во-

просам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального контроля в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 30

Заведующий сектором контроля в сфере благоустройства  
управления муниципального контроля

Г. И. Деханова

И.о. начальника управления муниципального контроля

Ю. А. Лисеева

Заместитель Главы администрации

М. В. Коньшаков

### Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5179-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 24.06.2022 № 2200-п  
«Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске  
на предприятиях, организациях и у индивидуальных предпринимателей»

На основании обращений ФКУ УИИУФСИН России по Брянской области от 15.11.2024 № 33/30/1–1980,  
от 19.11.2024 № 33/30/1–2009

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 24.06.2022 № 2200-п «Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске на предприятиях, организациях и у индивидуальных предпринимателей» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 22.07.2022 № 2574-п, от 18.08.2022 № 2934-п, от 19.09.2022 № 3344-п, от 06.10.2022 № 3576-п, от 20.10.2022 № 3829-п, от 11.11.2022 № 4134-п, от 09.12.2022 № 4618-п, от 26.12.2022 № 4926-п, от 16.01.2023 № 58-п, от 23.01.2023 № 169-п, от 06.02.2023 № 369-п, от 16.02.2023 № 483-п, от 05.04.2023 № 1186-п, от 21.04.2023 № 1540-п, от 31.05.2023 № 1970-п, от 16.06.2023 № 2295-п, от 29.06.2023 № 2496-п, от 20.07.2023 № 2915-п, от 02.08.2023 № 3127-п, от 15.09.2023 № 3786-п, от 03.10.2023 № 4041-п, от 25.10.2023 № 4404-п, от 13.11.2023 № 4711-п, от 28.11.2023 № 4990-п, от 28.12.2023 № 5543-п, от 18.01.2024 № 120-п, от 19.02.2024 № 590-п, от 20.03.2024 № 966-п, от 05.04.2024 № 1279-п, от 26.04.2024 № 1588-п, от 20.05.2024 № 1793-п, от 29.05.2024 № 1964-п, от 08.07.2024 № 2559-п, от 23.07.2024 № 2822-п, от 13.09.2024 № 3614-п, от 31.10.2024 № 4352-п, от 04.12.2024 № 4857-п) (далее – постановление) следующее изменение:

- 1.1. Приложение «Перечень мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске на предприятиях, организациях и у индивидуальных предпринимателей» к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 20.12.2024 № 5179-п  
«Приложение к постановлению  
Брянской городской администрации  
от 24.06.2022 № 2200-п

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ ОСУЖДЕННЫМИ ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
В ГОРОДЕ БРЯНСКЕ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ, ОРГАНИЗАЦИЯХ И У ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ**

№ п/п	Наименования предприятия, организации	Количество мест
	1	2
	<b>БЕЖИЦКИЙ РАЙОН:</b>	
1.	ООО «Орион»	4
2.	ИП Брылев Дмитрий Олегович	1
3.	ООО «Стройиндустрия»	1
4.	ИП Ликсанов К. В.	1
5.	ООО «ЭССО»	1
6.	ООО «Окна Софья»	1
7.	ООО «Антарес»	1
8.	ИП Александров Ю. В.	1
9.	ООО «УК Город»	1
10.	ООО ПКП «ТЕХПРОМ»	1
11.	ООО ШЕФ	1
12.	ИП Бережнев А. С.	1
13.	ООО «ЖЭК»	3

№ п/п	Наименования предприятия, организации	Количество мест
	1	2
14.	ООО «Брянск-Фриго»	1
15.	ИП Соломенников В. В.	1
16.	ООО «Таймыр»	2
17.	ООО «Специализированное управление «Лифтремонт»	1
	<b>Итого по Бежицкому району</b>	<b>23</b>
	<b>ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН:</b>	
18.	ООО «Квадрат»	1
19.	ООО «Саммит»	1
20.	МУП «Жилкомсервис» Володарского р-на г. Брянска	5
21.	ООО «Русские окна»	1
22.	ООО «Спецоборудование32»	1
23.	ООО «Брянский Литейный завод»	1
24.	ИП Серенко Е. В.	1
25.	ООО «Стройгрупп – Плюс»	1
26.	Брянская дистанция пути (ПЧ - 51) Московской дирекции инфраструктуры – структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД»	15
27.	ООО «АИП-ФОСФАТЫ»	1
	<b>Итого по Володарскому району</b>	<b>28</b>
	<b>СОВЕТСКИЙ РАЙОН:</b>	
28.	ООО «ЧистоГрад»	6
29.	ИП Кочеткова Галина Николаевна	1
30.	МБУ «Дорожное управление» г. Брянска	2
31.	ИП Костина Елена Васильевна	2
32.	ИП Овеян Соник Паргеевна	1
33.	МУП «Жилспецсервис» г. Брянска	2
34.	МУП «Брянскгорводоканал»	1
35.	ООО «Герметикторг»	1
36.	ИП Бацаев Расул Магомедович	1
37.	ООО «ДИАМАК»	1
38.	ООО «УК Терем»	1
39.	ИП Сныцарев А. И.	1
40.	ООО «Аксиома»	1
41.	ООО «ЛюксОйл-СервисБрянск»	1



№ п/п	Наименования предприятия, организации	Количество мест
	1	2
42.	ООО «ЛифтПро»	1
43.	ИП Афанасьева Н. Н.	1
44.	ООО «Трансмаш»	1
45.	ООО «АльгидаСтройСервис»	1
46.	ИП Новикова Юлия Михайловна	1
47.	ИП Евсиков Александр Викторович	1
48.	ООО «Алюмир»	1
49.	ООО «Автосервис «Карачиж»	1
50.	ООО «АМТК»	1
51.	ООО «Семерочка»	1
52.	ИП «Карев И. В.»	1
53.	ИП «Овсебян А. Г.»	1
54.	ООО УК «Комфортная Среда»	1
55.	ООО «ТОТ»	1
56.	ООО «Логистические Решения»	1
57.	ООО «ПРОФСТРОЙ»	1
58.	ГАУЗ «Брянский областной онкологический диспансер»	1
59.	ООО «Спецавтопредприятие»	1
	<b>Итого по Советскому району</b>	<b>40</b>
	<b>ФОКИНСКИЙ РАЙОН:</b>	
60.	ООО «АКВА»	4
61.	ООО «ЖЭУ-16»	1
62.	ООО «Группа компаний Экосервис»	2
63.	АО «Куриное царство» Брянский филиал	1
64.	Опытная путевая машинная станция № 99 – структурного под-я Московской дирекции по ремонту пути – структурного под-я Центральной дирекции по ремонту пути – филиала ОАО «РЖД»	
65.	ООО «Сэлтинг»	1
66.	ИП Дунин Е. В.	1
67.	ООО «ЖЭУ-17»	1
68.	ООО «Долорес»	1
69.	ООО «Клининг 32»	1
70.	ИП Лихина Валентина Ивановна	1
71.	АО «Брянксельмаш»	1

№ п/п	Наименования предприятия, организации	Количество мест
	1	2
72.	ООО «ЖЭУ – 23»	1
73.	ИП Куликов А. А.	1
74.	ООО «Интертрейд»	1
75.	ООО «ЖЭУ – 18»	1
76.	АО «Брянский хлебокомбинат № 1»	1
77.	ООО «Технофорест»	1
78.	ООО «Мебельная фабрика «Белые Берега»	1
	<b>Итого по Фокинскому району</b>	<b>23</b>
	<b>ИТОГО ПО ГОРОДУ</b>	<b>114</b>

Ведущий специалист отдела прогнозирования  
и инвестиций комитета по экономике

А. А. Крючкова

Начальник отдела прогнозирования и  
инвестиций комитета по экономике

Н. Н. Седых

Заместитель Главы городской  
администрации – начальник финансового управления

Е. В. Качур

## **Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5190-п**

**Об установлении регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам  
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом  
и городским наземным электрическим транспортом на территории городского округа город Брянск**

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законами Брянской области от 03.07.2010 № 54-З «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Брянской области», от 31.10.2022 № 83-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по установлению регулируемых тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок», Уставом городского округа город Брянск

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить регулируемые тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории городского округа город Брянск:

- за наличный расчет – в размере 37 рублей за одну поездку;
  - за безналичный расчет – в размере 35 рублей за одну поездку.
2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 18.12.2023 № 5263-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории городского округа город Брянск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 11 января 2025 года.
4. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## **Постановление Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5193-п**

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 28.12.2022 № 4973-п  
«О создании административных комиссий на территории городского округа город Брянск»

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Брянской области от 15.06.2007 № 84-З «Об административных комиссиях в муниципальных образованиях в Брянской области», Законом Брянской области от 15.06.2007 № 87-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по созданию и организации деятельности административных комиссий», а также на основании писем Володарской районной администрации города Брянска от 27.10.2024 № 1786-и, Советской районной администрации города Брянска от 29.11.2024 № 1151-и.

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 28.12.2022 № 4973-п «О создании административных комиссий на территории городского округа город Брянск», (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 10.02.2023 № 439-п, от 16.03.2023 № 836-п, от 22.06.2023 № 2362-п, от 15.09.2023 № 3787-п, от 28.11.2023 № 4989-п, от 12.12.2023 № 5179-п, от 17.01.2024 № 101-п, от 01.02.2024 № 319-п, от 12.02.2024 № 454-п, от 28.02.2024 № 711-п, от 18.03.2024 № 931-п, от 16.04.2024 № 1438-п, от 05.06.2024 № 2126-п, от 19.06.2024 № 2301-п, от 22.10.2024 № 4227-п) следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 «Административная комиссия городского округа город Брянск по Володарскому району» включить:

– Платичкина Андрея Владимировича, председателя ТОС «Снежка».

1.2. В приложении № 3 «Административная комиссия городского округа город Брянск по Советскому району» включить:

– Грабельникову Ирину Вячеславовну, судебного пристава-исполнителя Советского районного отделения судебных приставов города Брянска УФССП России по Брянской области (по согласованию).

1.3. В приложении № 3 «Административная комиссия городского округа город Брянск по Советскому району» исключить Энкину Екатерину Николаевну.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## **Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5220-п**

Об утверждении порядка определения нормативных затрат  
на оказание муниципальной услуги

«Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом

В целях исполнения постановления Брянской городской администрации от 13.02.2024 № 501-п «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств) на территории городского округа город Брянск», постановления Брянской городской администрации от 16.10.2015 № 3269-п «О формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Брянска и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания муниципальными учреждениями города Брянска», постановления Брянской городской администрации от 10.12.2024 № 4993-п «Об утверждении Порядков предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений городского округа город Брянск), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашений, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом»

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению образования Брянской городской администрации финансирование исполнителей муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом с 1 января 2024 года осуществлять в соответствии с нормативными затратами, установленными согласно Методике определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, утвержденной постановлением Брянской городской администрации от 16 октября 2015 г. № 3269-п «О формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Брянска».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городской администрации, курирующего вопросы социальной сферы.

Глава администрации А. Н. Макаров

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5221-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 26.12.2022 № 4904-п «Об утверждении Порядка определения льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 07.08.2009 № 107 «О предоставлении права льготного проезда отдельным категориям граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте на территории города Брянска»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 26.12.2022 № 4904-п «Об утверждении Порядка определения льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 20.04.2023 № 1496-п, от 20.12.2023 № 5343-п) следующее изменение:

– пункт 2 приложения к постановлению «Порядок определения льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска» изложить в следующей редакции:

«2. Льготная стоимость поездок в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок определяется исходя из стоимости разовой поездки пассажиров в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок при безналичной оплате проезда и понижающего коэффициента с учетом округления до целых рублей в сторону увеличения по следующей формуле:

$$C_{\text{лп}} = T \times 0,55,$$

где:

$C_{\text{лп}}$  – льготная стоимость поездок (руб.);

$T$  – регулируемый тариф за разовую поездку пассажиров в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок при безналичной оплате проезда (руб.);

0,55 – понижающий коэффициент к стоимости тарифа за 1 поездку.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 11 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

Глава администрации А. Н. Макаров

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5222-п

Об установлении льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 07.08.2009 № 107 «О предоставлении права льготного проезда отдельным категориям граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 26.12.2022 № 4904-п «Об утверждении Порядка определения льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 20.12.2024 № 5190-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории городского округа город Брянск»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить льготную стоимость поездок в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска в размере 20 рублей за одну поездку при безналичной оплате с использованием банковских карт и (или) иного электронного средства платежа с зарегистрированной льготой для следующих категорий граждан:

- пенсионеров, зарегистрированных по месту жительства в городе Брянске, получающих пенсию из средств Пенсионного фонда Российской Федерации, не пользующихся социальной поддержкой, предусмотренной федеральными законами и законами Брянской области;
- обучающихся по очной форме обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования города Брянска;
- обучающихся в общеобразовательных организациях города Брянска.

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 20.12.2023 № 5344-п «Об установлении льготной стоимости поездок для отдельных категорий граждан в автомобильном и городском наземном электрическом транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории города Брянска».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 11 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**



## **Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5232-п**

О разрешении ООО «СЗ «ГК Надежда» разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории по ул. Флотской (пойма реки Десна) в Бежицком районе г. Брянска для комплексного освоения в целях жилищного строительства, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 22.07.2011 № 1820-п, с дополнением его проектом межевания на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0015301:10, 32:28:0015301:21, 32:28:0015301:22, 32:28:0015301:23, 32:28:0015301:31

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, обращением ООО «СЗ «ГК Надежда» от 16.08.2024 № 126-з, с учетом решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории г. Брянска от 12.09.2024

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить ООО «СЗ «ГК Надежда» разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории по ул. Флотской (пойма реки Десна) в Бежицком районе г. Брянска для комплексного освоения в целях жилищного строительства, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 22.07.2011 № 1820-п, с дополнением его проектом межевания на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0015301:10, 32:28:0015301:21, 32:28:0015301:22, 32:28:0015301:23, 32:28:0015301:31.
2. Разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории с дополнением его проектом межевания территории завершить в срок не позднее 6 месяцев с момента опубликования данного постановления.
3. Финансирование проектных работ обеспечить ООО «СЗ «ГК Надежда».
4. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Волкова Т. В.) выдать ООО «СЗ «ГК Надежда» техническое задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории с дополнением его проектом межевания территории.
5. ООО «СЗ «ГК Надежда» выполнить разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории с дополнением его проектом межевания территории, в соответствии с выданным техническим заданием.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5233-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 14.03.2014 № 620-п  
«О тарифах на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением  
«Дорожное управление» города Брянска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 14.03.2014 № 620-п «О тарифах на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 30.06.2014 № 1691-п, от 03.08.2015 № 2336-п, от 01.06.2016 № 1765-п, от 01.03.2017 № 666-п, от 17.03.2017 № 886-п, от 20.12.2017 № 4454-п, от 18.07.2018 № 2122-п, от 11.12.2018 № 3800-п, от 02.04.2019 № 1003-п, от 20.05.2019 № 1533-п, от 20.05.2020 № 1252-п, от 09.10.2020 № 2677-п, от 22.04.2021 № 1162-п, от 06.12.2021 № 3757-п, от 02.06.2022 № 1916-п) следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Утвердить предельные тарифы, на платные автотранспортные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска согласно приложению № 1»;

1.2. Дополнить постановление пунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1. Утвердить предельные тарифы на услуги за пользование автостоянкой по ул. Чернышевского, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска согласно приложению № 2.»;

1.3. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Утвердить предельную (максимальную) плату за оказание услуг по демонтажу и хранению нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций, оказываемых муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска в следующем размере:

- демонтаж рекламных конструкций – 43 460 руб. (с НДС) за одну рекламную конструкцию;
- хранение нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций – 580 руб. (с НДС) за одни сутки хранения.»;

1.4. В пункте 8 постановления слова «согласно приложению № 1» заменить словами «согласно приложению № 4»;

1.5. Приложение № 1 к постановлению «Предельные тарифы на платные автотранспортные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

Приложение к  
постановлению Брянской  
городской администрации  
от 23.12.2024 № 5233-п

«Приложение № 1  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 14.03.2014 № 620-п

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ**  
**на платные автотранспортные услуги,**  
**оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление»**  
**города Брянска**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
1.	Подметально-уборочная (плужно-щеточная) техника на базе трактора Беларусь (КО-707, УМТ-80, 82, КО-812, ДЗ-201, УДМ-82, ТМ, МТЗ-82, ПУМ 4853, ПУМ 351, ВТЗ-2048А)	1 маш/час	2 050,0
2.	Погрузчик ТО-25, ТО-18, ТО-30 Погрузчик ПК-27-03-00; ПК-3301-00 Погрузчик Амкодор-332В	1 маш/час	2 570,0
3.	Погрузчик В-140	1 маш/час	2 950,0
4.	Фронтальный погрузчик ТКМ-250	1 маш/час	2 570,0
5.	Мини-погрузчик АНТ-1000.01	1 маш/час	2 050,0
6.	Автогидроподъемник АП-17, КМ 1214, Т-17, ВС-18МС, АГП-18 <i>Минимальное время работы – 2 часа</i>	1 маш/час	2 310,0
7.	Автогидроподъемник АГП-22, ВС-22 <i>Минимальное время работы – 2 часа</i>	1 маш/час	3 020,0
8.	Автогидроподъемник (Чайка-Сервис 27846S); АГП-28 <i>Минимальное время работы – 2 часа</i>	1 маш/час	3 470,0
9.	ГАЗЕЛЬ ГАЗ-3302	1 маш/час	1 600,0
10.	Автогрейдер ГС-10-01-03/ГС-10-01	1 маш/час	2 500,0
11.	Автогрейдер ГС-14.02	1 маш/час	3 660,0

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
12.	Компрессор ЗИФ ПВ-5М, ПВ 6/07, ПКСД-5,25 - без учета транспортировки - с учетом транспортировки	1 маш/час 1 маш/час	1 930,0 3 850,0
13.	Самосвал ЗИЛ 554	1 маш/час	2 570,0
14.	Самосвал МАЗ 5551	1 маш/час	2 310,0
15.	Самосвал ГАЗ-САЗ 35071	1 маш/час	1 730,0
16.	Самосвал Камаз-65115	1 маш/час	2 630,0
17.	Самосвал на базе Купава, ЭД 600 АК	1 маш/час	4 040,0
18.	Автомобиль ВАЗ-11183 «КАЛИНА»	1 маш/час	1 410,0
19.	Самосвал КАМАЗ-5511, 55105, 55102	1 маш/час	2 500,0
20.	Самосвал КРАЗ-256Б1	1 маш/час	2 670,0
21.	Автомобиль ГАЗ- 31105 (Волга)	1 маш/час	1 540,0
22.	Автомобиль КО-510 (илососная)	1 маш/час	2 700,0
23.	Уборочная «LAMBORGHINI», ВТЗ-2048	1 маш/час	1 540,0
24.	Автомобиль КО-502Д (очистка канализационных сетей)	1 маш/час	2 820,0
25.	Автоцистерна вакуумная МВ 46762В-02 (каналопромывочная, илосос)	1 маш/час	4 490,0
26.	Резчик швов	1 маш/час	1 930,0
27.	Подметание территории прицепной подметально-уборочной машиной «Бродвей» вместе с Камаз-65115	1 маш/час	6 420,0
28.	Каток дорожный	1 маш/час	1 730,0
29.	Автобус КАВЗ	1 маш/час	2 310,0
30.	Автобус ПАЗ-32053	1 маш/час	2 440,0

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
31.	Машина дорожная комбинированная (МДК, КДМ) на базе автомобиля ЗИЛ		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	2 570,0
	Доставка воды	1 маш/час	2 950,0
	Подметание территории	1 маш/час	2 180,0
	<i>Зимний период:</i>		
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	2 440,0
	Механизированное сгребание и подметание территории от снега	1 маш/час	2 570,0
32.	Машина дорожная комбинированная на базе автомобиля КамАЗ (ЭД-405, ЭД-405А, ЭД-405Б, МДК-43253, КДМ 5516, КДМ-316-11)		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	3 150,0
	Доставка воды	1 маш/час	3 850,0
	<i>Зимний период:</i>		
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	3 270,0
	Механизированное сгребание и подметание территории от снега	1 маш/час	3 530,0
33.	Кран автомобильный КС-64713-2 <i>Минимальное время работы – 8 часов</i>	1 маш/час	11 000,0
34.	Автомобиль с краном-манипулятором	1 маш/час	3 600,0
35.	Эвакуатор Чайка-Сервис 2784 LJ с ломанной платформой	1 маш/час	3 210,0
36.	Экскаватор-погрузчик ЧЛМЗ 310.1	1 маш/час	2 570,0
37.	Экскаватор-погрузчик ELAZ-BL	1 маш/час	2 500,0
38.	Экскаватор-погрузчик ELAZ-BL (при работе с гидромолотом)	1 маш/час	2 820,0
39.	Экскаватор E200NC гусеничный/ без учета транспортирования	1 маш/час	3 210,0



№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
40.	Экскаватор Е 170 W колесный	1 маш/час	3 850,0
41.	Снегопогрузчик лаповый СЛП-206МУ, универсальная погрузочная машина «Амкодор» 37	1 маш/час	2 500,0
42.	Фреза навесная «Амкодор»	1 маш/час	2 820,0
43.	Каток дорожный самоходный ДМ – 10ВД	1 маш/час	2 820,0
44.	Асфальтоукладчик ДС-191.504.02	1 маш/час	4 690,0
45.	Вакуумная уборочная коммунальная машина ВКМ 2020	1 маш/час	4 880,0
46.	Подметание территории автомобилем ЭД 244 КМ		
	<i>в летний период</i>	1 маш/час	6 680,0
	<i>в зимний период</i>	1 маш/час	7 190,0
47.	Подметально-уборочная (плужно-щеточная) техника на базе трактора Беларусь (320.4.М, 320.4-СМ)	1 маш/час	2 050,0
48.	Фронтальный погрузчик Амкодор 134-01	1 маш/час	2 570,0
49.	Фронтальный погрузчик Амкодор 342С4	1 маш/час	3 000,0
50.	Автогидроподъемник ПСС-131, Чайка-Сервис 27845R <i>Минимальное время работы – 2 часа</i>	1 маш/час	2 310,0
51.	Автогрейдер UMG АГ-180	1 маш/час	4 200,0
52.	Самосвал ГАЗ СА3-2507	1 маш/час	2 300,0
53.	Самосвал МАЗ 555026	1 маш/час	2 600,0
54.	Самосвал ЭД 405В1	1 маш/час	4 000,0
55.	Автобус ПАЗ-3205, ПАЗ-423, ПАЗ-423470	1 маш/час	2 440,0
56.	Машина дорожная комбинированная (МДК, КДМ) на базе автомобиля МАЗ-533702)		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	2 570,0
	Доставка воды	1 маш/час	2 950,0
	Подметание территории	1 маш/час	2 180,0
	<i>Зимний период:</i>		

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	2 440,0
	Механизированное сгребание и подметаний территории от снега	1 маш/час	2 570,0
	Машина дорожная комбинированная (МДК, КДМ) ЭД-250		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	3 100,0
	Доставка воды	1 маш/час	3 600,0
57.	Подметание территории	1 маш/час	2 950,0
	<i>Зимний период:</i>		
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	3 000,0
	Механизированное сгребание и подметание территории от снега	1 маш/час	3 300,0
58.	Машина уборочная (КДМ) COMBI SOLIG 60-36 VALN 7200		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	2 570,0
	Доставка воды	1 маш/час	2 950,0
	Подметание территории	1 маш/час	2 180,0
	<i>Зимний период:</i>		
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	2 440,0
	Механизированное сгребание и подметание территории от снега	1 маш/час	2 570,0

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (с НДС)
1	2	3	4
59.	Машина дорожная комбинированная на базе автомобиля КамАЗ (ЭД-405В1)		
	<i>Летний период:</i>		
	Мойка территории	1 маш/час	3 100,0
	Доставка воды	1 маш/час	4 000,0
	<i>Зимний период:</i>		
	Механизированная посыпка ПСС (без учета технологического материала)	1 маш/час	3 400,0
	Механизированное сгребание и подметание территории от снега	1 маш/час	3 500,0
60.	Самосвал с КМУ 659004	1 маш/час	4 500,0
61.	Каток дорожный ZDM-03-VD	1 маш/час	2 200,0
62.	Каток дорожный ZDM-10VD	1 маш/час	2 820,0
63.	Асфальтоукладчик АСФ-К-2-07-1 <i>Минимальное время работы – 8 часов</i>	1 маш/час	4 690,0
64.	Автомобиль Ford Tranzit ИМЯ-М-3006	1 маш/час	1 480,0
65.	Универсальная коммунальная машина УКМ-2500	1 маш/час	3 800,0
66.	Грузовой тягач МАЗ 6430С9 <i>Минимальное время работы – 4 часа</i>	1 маш/час	3 300,0

Главный специалист отдела цен и тарифов  
комитета по экономике

Е. Н. Хромова

Председатель комитета по экономике

Л. Е. Стародубкина

Заместитель Главы городской  
администрации – начальник финансового управления

Е. В. Качур

**Постановление Брянской городской администрации  
от 23.12.2024 № 5234**

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 19.05.2015 № 1418-п  
«Об установлении предельных тарифов на платные дополнительные услуги,  
предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры  
«Городской Дворец культуры пос. Белые Берега»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением г. Брянска на платной основе»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Внести в постановление Брянской городской администрации от 19.05.2015 № 1418-п «Об установлении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры пос. Белые Берега» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 25.06.2018 № 1889-п, от 27.03.2020 № 889-п, от 21.01.2021 № 78-п, от 14.04.2023 № 1387-п, от 10.07.2023 № 2628-п, от 18.12.2023 № 5274-п) следующие изменения:

– пункты 1, 3, 4, 11 и 14 приложения к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры пос. Белые Берега» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (без НДС)
1.	Занятие в тренажерном и спортивном залах <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	300,0
3.	Спортивная секция <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	400,0
4.	Мастер-класс <i>продолжительность мероприятия — 120 минут</i>	чел./ мероприятие	600,0
11.	Вокальная студия <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	300,0
14.	Группа здоровья для взрослых <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	400,0

».

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры пос. Белые Берега» пунктами 15, 16 и 17 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (без НДС)
15.	Студия детского развития <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	300,0
16.	Инструментальные студия <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	300,0
17.	Студия танца <i>продолжительность занятия – 60 минут</i>	чел./занятие	300,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5235-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 06.06.2017 № 1970-п  
«Об утверждении предельных тарифов на платные услуги,  
предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением  
детский сад комбинированного вида № 151 «Маяк» г. Брянска»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением г. Брянска на платной основе»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 06.06.2017 № 1970-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 151 «Маяк» г. Брянска» следующие изменения:

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 151 «Маяк» г. Брянска» пунктами 4–7 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Един. измер.	Тариф, руб./чел. (без НДС)
1	2	3	4
4.	Песочная фантазия	1 занятие (30 минут)	120,0



5.	Спортивные бальные танцы «ИЛАРТ»	1 занятие (30 минут)	200,0
6.	Лего - конструирование и робототехника	1 занятие (30 минут)	200,0
7.	Баскетбол для дошколят	1 занятие (30 минут)	120,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5236-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 19.02.2014 № 393-п  
«О предельных тарифах на платные услуги,  
оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением  
«Средняя общеобразовательная школа № 11 имени П. М. Камозина» г. Брянска»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением г. Брянска на платной основе»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 19.02.2014 № 393-п «О предельных тарифах на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 11 имени П. М. Камозина» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 28.11.2014 № 3343-п, от 18.03.2015 № 705-п, от 24.02.2016 № 511-п, от 21.11.2016 № 4045-п, от 18.10.2019 № 3371-п, от 03.03.2021 № 524-п) следующие изменения:

– пункты 1, 3, 4, 6, 7 приложения к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 11 имени П. М. Камозина» г. Брянска» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
1.	Подготовка к школе (продолжительность занятия – 30 минут)	600,0

3.	Занятия по английскому языку для учащихся 3-х классов «Страна изучаемого языка» (продолжительность занятия – 40 минут)	600,0
4.	«Путешествие в мир английского языка» (продолжительность занятия – 40 минут)	600,0
6.	Кружок по английскому языку «Веселая английская школа» для учащихся 2-х классов (продолжительность занятия – 40 минут)	600,0
7.	Кружок по английскому языку «Интеллектуальный клуб «Эрудит» для учащихся 4-х классов (продолжительность занятия – 40 минут)	600,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## **Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5237-п**

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 18.07.2014 № 1929-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени В. И. Кугаева» г. Брянска»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением г. Брянска на платной основе»

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 18.07.2014 № 1929-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени В. И. Кугаева» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.07.2016 № 2462-п, от 10.08.2016 № 2786-п, от 21.11.2016 № 4046-п, от 01.11.2017 № 3825-п, от 05.12.2017 № 4211-п, от 12.09.2018 № 2811-п, от 22.10.2019 № 3402-п, от 12.09.2024 № 3604-п) следующие изменения:

– пункты 3, 6, 10 приложения к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени В. И. Кугаева» г. Брянска» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
3.	Подготовка к ОГЭ по русскому языку (продолжительность занятия – 60 минут)	1 000,0
6.	Подготовка к ОГЭ по обществознанию (продолжительность занятия – 60 минут)	1 000,0
10.	Подготовка к ОГЭ по математике (продолжительность занятия – 60 минут)	1 000,0

»;

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени В. И. Кугаева» г. Брянска» пунктами 16, 17 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
16.	Подготовка к ОГЭ по биологии (продолжительность занятия – 60 минут)	1 000,0
17.	Подготовка к ОГЭ по химии (продолжительность занятия – 60 минут)	1 000,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## **Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5238-п**

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 29.05.2014 № 1399-п  
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги,  
оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением  
детский сад № 81 «Жаворонок» г. Брянска»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением

г. Брянска на платной основе»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 29.05.2014 № 1399-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 81 «Жаворонок» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 03.08.2015 № 2317-п, от 14.07.2016 № 2384-п, от 15.08.2018 № 2434-п, от 05.12.2018 № 3741-п, от 30.10.2020 № 2958-п) следующие изменения:

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 81 «Жаворонок» г. Брянска» пунктами 13, 14 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
1	2	3	4
13.	«Юный шахматист (старшая группа)» (продолжительность занятия – 25 минут)	1 занятие	150,0
14.	«Юный шахматист (подготовительная группа)» (продолжительность занятия – 30 минут)	1 занятие	150,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## Постановление Брянской городской администрации от 23.12.2024 № 5239-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 13.05.2014 № 1154-п  
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги,  
оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением  
детский сад комбинированного вида № 140 «Моржонок» г. Брянска»

В соответствии с Уставом городского округа город Брянск, постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые муниципальным учреждением г. Брянска на платной основе»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 13.05.2014 № 1154-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад

комбинированного вида № 140 «Моржонок» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 21.11.2016 № 4062-п, от 11.12.2018 № 3803-п, от 12.05.2020 № 1159-п) следующие изменения:

– пункт 1 приложения к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 140 «Моржонок» г. Брянска» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
1	2	3	4
1.	«Развитие хореографических способностей» (продолжительность занятия – 30 минут)	1 занятие	150,0

»;

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 140 «Моржонок» г. Брянска» пунктом 10 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
1	2	3	4
10.	«Программирование для малышей» (продолжительность занятия – 30 минут)	1 занятие	200,0

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е. В.

**Глава администрации А. Н. Макаров**

## ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает граждан, которые заинтересованы в приобретении прав на земельный участок, о возможности подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

К предоставлению посредством проведения аукциона на право заключения договоров аренды планируются земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на земельные участки не разграничена.



Земельные участки расположены.

Лот № 1. Брянская обл., г. Брянск, ориентировочная площадь 720 кв.м, кадастровый квартал 32:28:0014102, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 2. Брянская обл., г. Брянск, ориентировочная площадь 964 кв.м, кадастровый квартал 32:28:0014102, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 3. Брянская обл., г. Брянск, ориентировочная площадь 1000 кв.м, кадастровый квартал 32:28:0014102, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 4. Брянская обл., г. Брянск, ориентировочная площадь 1075 кв.м, кадастровый квартал 32:28:0014103, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 5. Брянская обл., г. Брянск, ориентировочная площадь 1093 кв.м, кадастровый квартал 32:28:0014103, цель предоставления: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь и местоположение земельных участков ориентировочные и подлежат уточнению при межевании.

Заявления принимаются в письменном виде, по установленной форме, при личном обращении, при предъявлении паспорта, или через представителя по доверенности. Срок приема заявок – с 26.12.2024 по 24.01.2025 (включительно).

Ознакомиться со схемами расположения земельных участков и подать заявление можно в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации по адресу: Брянская область, город Брянск, проспект Ленина, 24, кабинет 4, по рабочим дням, с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.30, в пятницу – до 16.00. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём. Контактный телефон +7(4832)64-50-14.

Данное извещение, форма заявления, схемы расположения земельных участков размещены в сети «Интернет» на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Брянской городской администрации [www.bga32.ru](http://www.bga32.ru) и муниципальной газете «Брянск».

Начальнику управления имущественных и

земельных отношений Брянской городской администрации  
С.А. Перепечко

Физическое лицо:

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Документ, удостоверяющий личность:

\_\_\_\_\_ (Вид документа, серия, номер)

\_\_\_\_\_ (Кем, когда выдан)

\_\_\_\_\_ (ФИО представителя)

Документ, удостоверяющий личность представителя:

\_\_\_\_\_ (Вид документа, серия, номер)

\_\_\_\_\_ (Кем, когда выдан)

\_\_\_\_\_ (Реквизиты доверенности)

\_\_\_\_\_ (Почтовый адрес)

\_\_\_\_\_ (Телефон)

\_\_\_\_\_ (Электронная почта)

### Заявление

Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещением по предоставлению земельного участка для \_\_\_\_\_ в «\_\_\_\_\_»,  
(аренда)

с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м,  
(указывается при наличии)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

выражаю намерение участвовать в аукционе по приобретению прав на указанный земельный участок.

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с моими персональными данными (персональными данными недееспособного лица - субъекта персональных данных (в случае если заявитель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги, оператору персональных данных Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, расположенному по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, 35.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес),  
\_\_\_\_\_ (телефон), \_\_\_\_\_ (адрес электронной почты).

Подпись \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Дата \_\_\_\_\_

Запрос принят:

ФИО должностного лица (работника), уполномоченного на прием запроса

Подпись \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Дата \_\_\_\_\_

\* Все поля запроса являются обязательными для заполнения.

ЛОТ №1

Утверждена:  
постановлением Брянской  
городской администрации

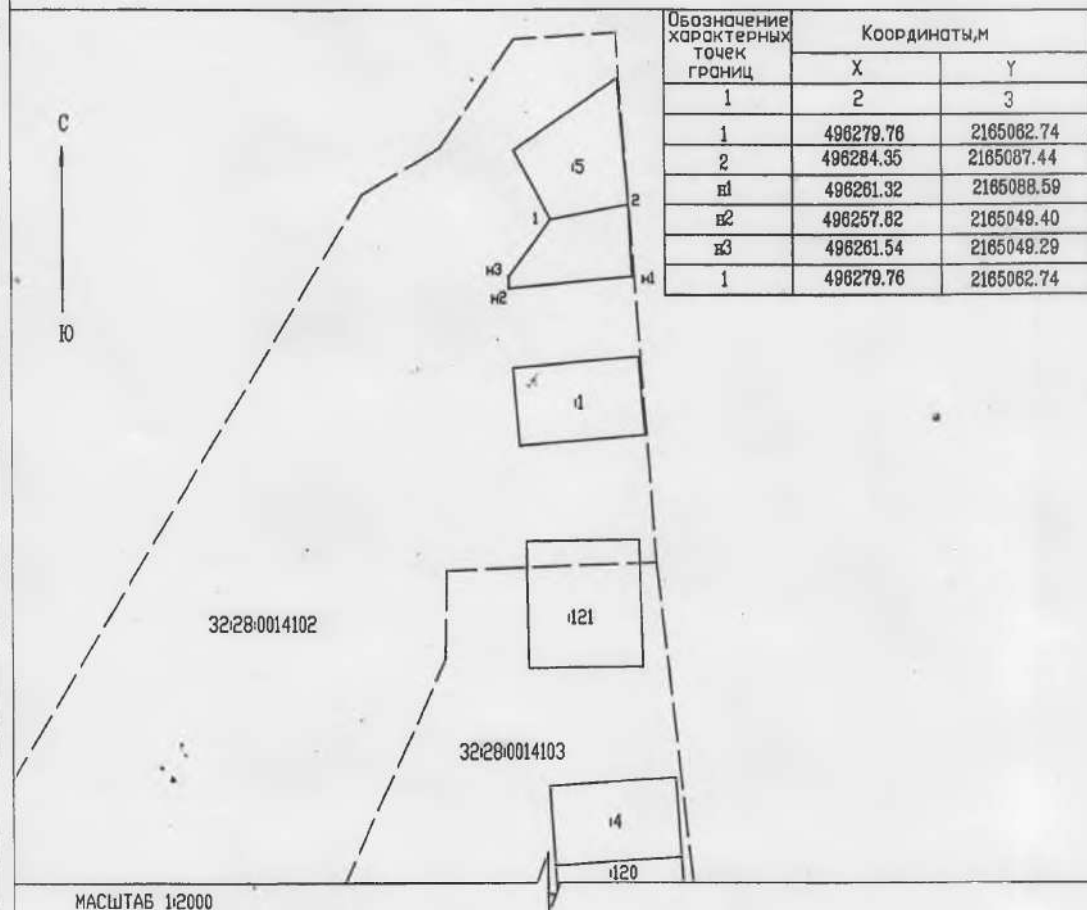
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: ЗУ1

Площадь земельного участка: 720 кв.м.

Система координат: СК-32



МАСШТАБ 1:2000

## Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- n1 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- граница кадастрового квартала
- 120 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- 32:28:0014102 - номер кадастрового квартала

ЛОТ №2

Утверждена:  
постановлением Брянской  
городской администрации

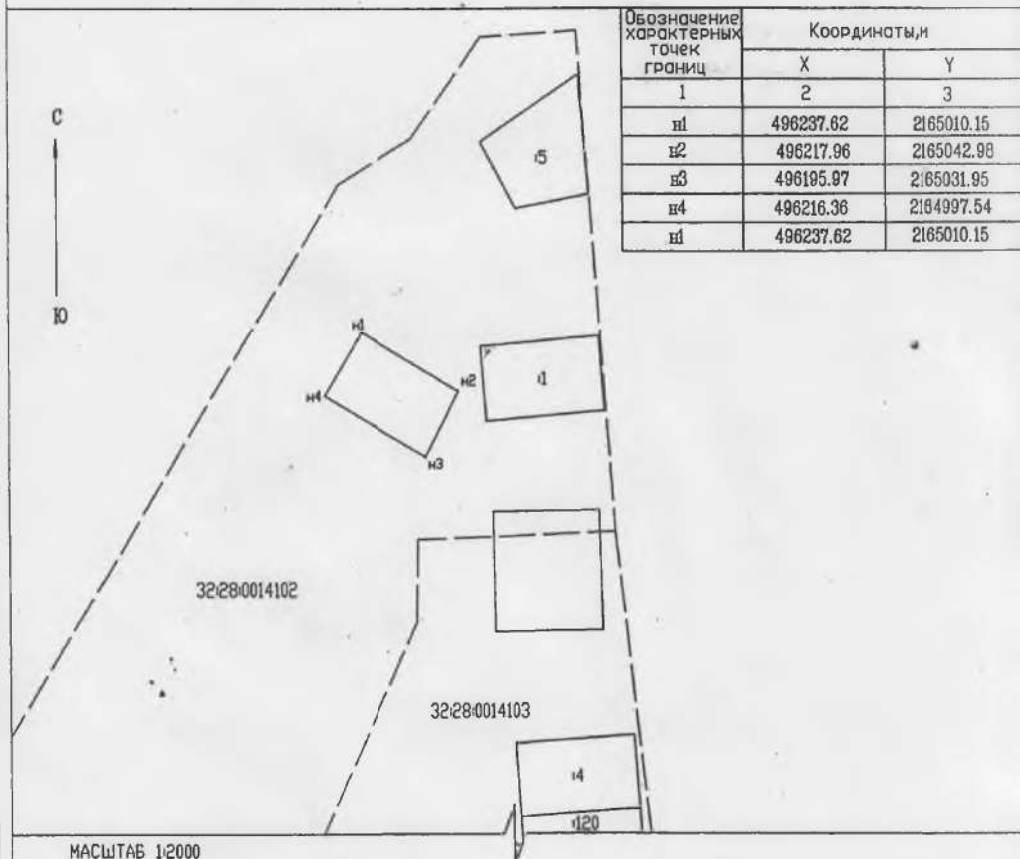
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1

Площадь земельного участка: 964 кв.м.

Система координат: СК-32



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	496237.62	2165010.15
n2	496217.96	2165042.98
n3	496195.97	2165031.95
n4	496216.36	2164997.54
n1	496237.62	2165010.15

МАСШТАБ 1:2000

Условные обозначения:

- — существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- n1 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- — граница кадастрового квартала
- 168 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- 32:28:0014102 — номер кадастрового квартала

ЛОТ №3

Утверждена:  
постановлением Брянской  
городской администрации

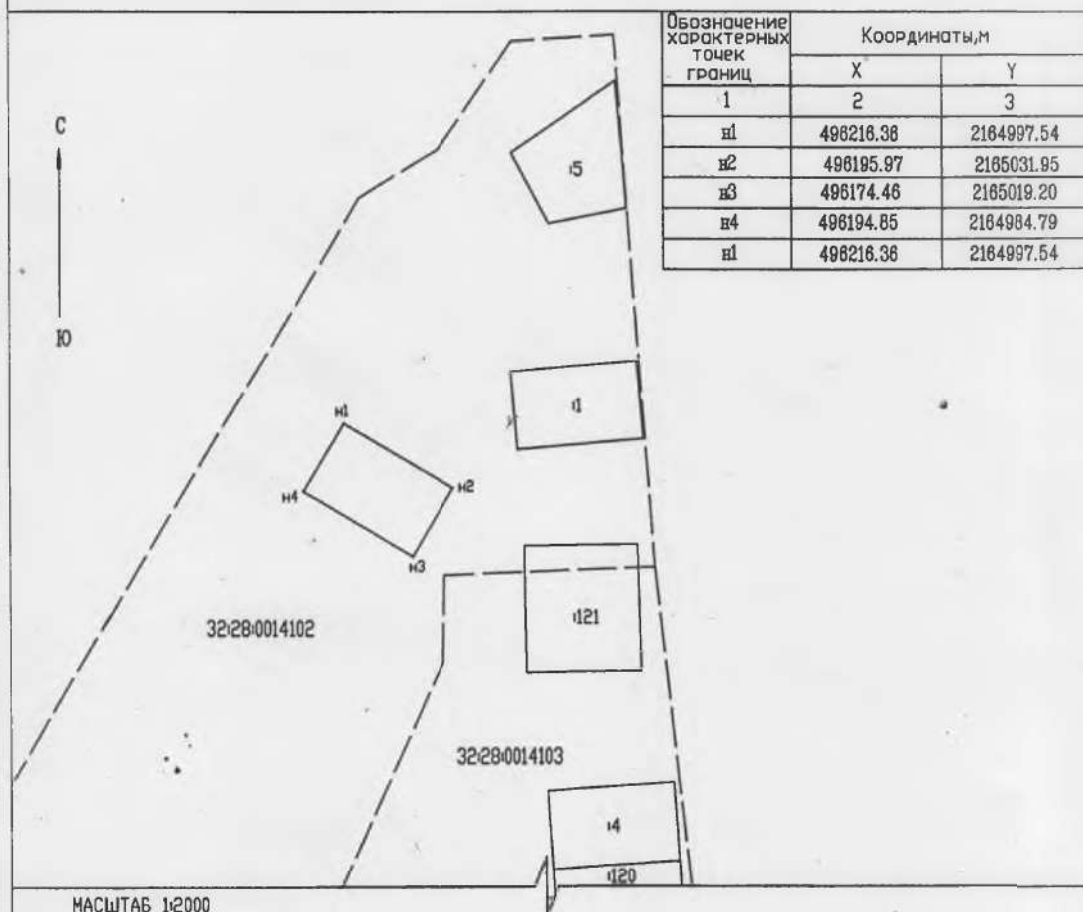
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Система координат: СК-32



МАСШТАБ 1:2000

## Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- n1 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- граница кадастрового квартала
- 168 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- 32:28:0014102 - номер кадастрового квартала



ЛОТ №4

Утверждена  
постановлением Брянской  
городской администрации

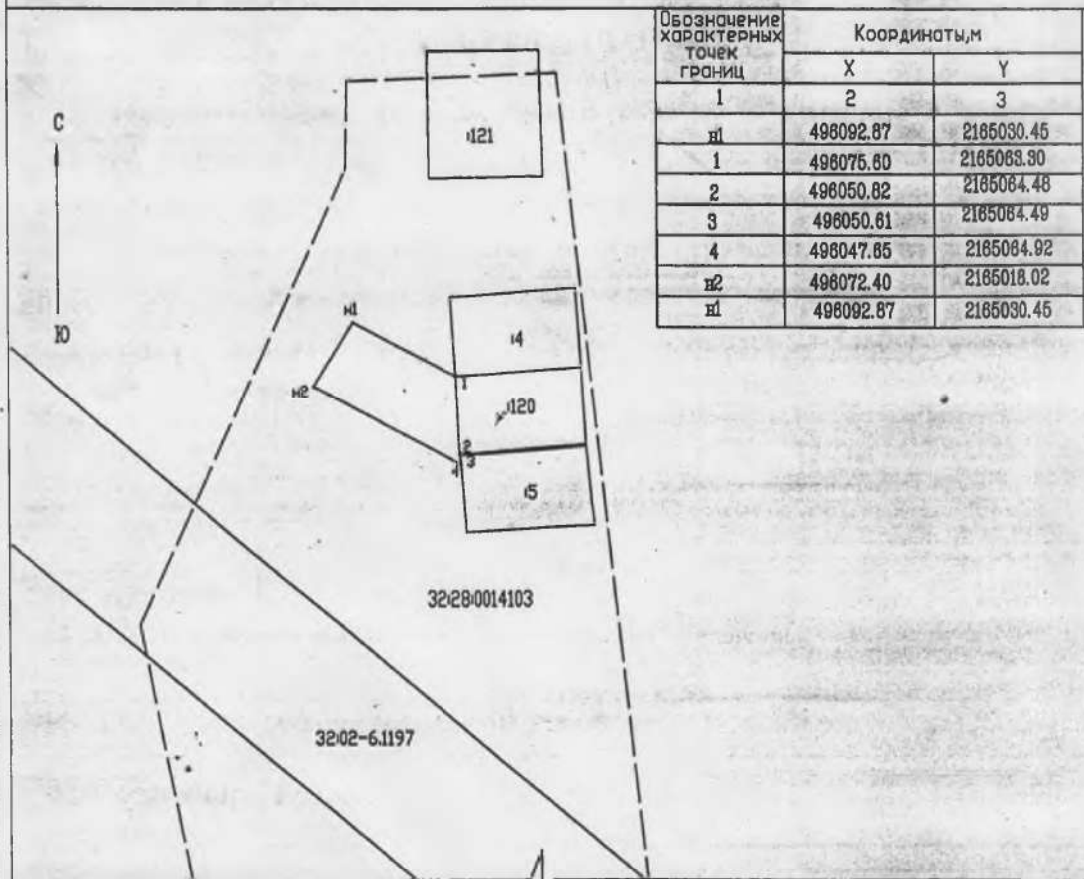
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1

Площадь земельного участка: 1075 кв.м.

Система координат: СК-32

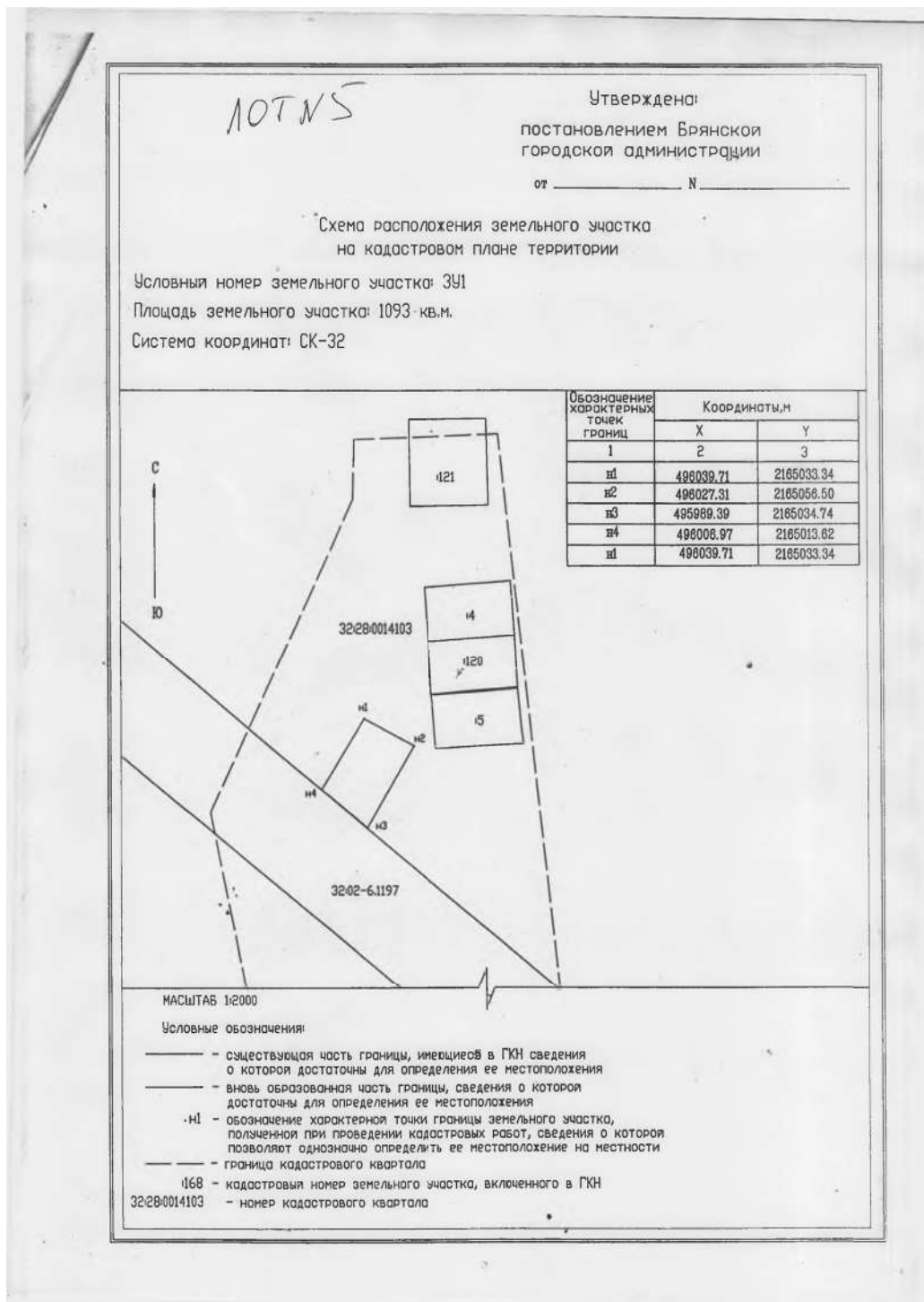


Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	498092.87	2165030.45
1	498075.80	2165083.90
2	498050.82	2165084.48
3	498050.61	2165084.49
4	498047.85	2165084.92
н2	498072.40	2165018.02
н1	498092.87	2165030.45

МАСШТАБ 1:2000

Условные обозначения

- — — — — существующая часть границы, имеющей в ГКН сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- — — — — вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- н1 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- — — — — граница кадастрового квартала
- 168 — кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН
- 32:28:0014103 — номер кадастрового квартала



Муниципальная газета

**БРЯНСК**E-mail: gorsovvet@bryansk032.ru  
www.bryansk032.ruАдрес редакции и издателя:  
241050, г.Брянск, просп. Ленина, 35Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов,  
Брянская городская администрация.

Главный редактор – О.И.Таршикова.

Подготовлено к печати ООО «Брянский печатный двор» (г. Брянск) согласно муниципальному контракту № 0127300013123000755 от 22.12.2023 г., заключенного с Брянской городской администрацией – страницы 1–72.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32–00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Новый проект»,  
г.Брянск, пер.Урицкого, 18, тел. 74-23-95.Телефон  
отдела по связям  
с общественностью и СМИ  
Брянского городского Совета  
народных депутатов  
(4832) 74-04-79Тираж 100  
Заказ

12+