

**Постановление Брянской городской администрации
от 05.11.2024 №4405-п**

**Об утверждении регламента
сопровождения инвестиционных
проектов, планируемых к реализации
и (или) реализуемых на территории
городского округа город Брянск**

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), в целях активизации инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата на территории города Брянска, повышения инвестиционной привлекательности города Брянска.

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить регламент сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории городского округа город Брянск согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации – начальника финансового управления Качур Е.В.

И.о. Главы администрации

А.Н. Макаров

РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов,
планируемых к реализации и (или) реализуемых
на территории городского округа город Брянск

1. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории городского округа город Брянск (далее – Регламент) разработан в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории городского округа город Брянск (далее – город Брянск).

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»).

1.3. Положения Регламента направлены на унификацию процедуры взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, планирующих к реализации и (или) реализующих на территории города Брянска инвестиционные проекты с отраслевыми (функциональными) органами, структурными подразделениями Брянской городской администрации, устанавливают сроки и последовательность действий по оказанию информационно-консультационного и организационного взаимодействия.

1.4. Для целей настоящего Регламента применяются следующие понятия:

инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

инициатор инвестиционного проекта – физическое или юридическое лицо, планирующее реализовать инвестиционный проект на территории муниципального образования (далее – ИИП);

субъектами инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица;

инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

инвестиционный уполномоченный - должностное лицо органа местного самоуправления, в обязанности которого входит решение вопросов создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, оказания содействия в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования и привлечения новых инвесторов;

инвестиционная площадка - сформированный в соответствии с законодательством земельный участок (в том числе земельный участок с расположенными на нем зданиями, строениями, сооружениями и с подведенными объектами инженерной и транспортной инфраструктуры), предоставляемый в целях реализации инвестиционного проекта.

Иные понятия, используемые в настоящем Регламенте, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

1.5. Комитет по экономике Брянской городской администрации, как структурное подразделение, уполномоченное на сопровождение инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории городского округа город Брянск взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Брянской области, федеральными и областными государственными учреждениями, предприятиями и организациями.

1.6. Инвестиционный уполномоченный в городском округе город Брянск оказывает содействие в реализации инвестиционных проектов на территории города Брянска и привлечении новых инвесторов.

2. Требования к инвестиционным проектам для осуществления сопровождения

2.1. Сопровождение осуществляется в отношении инвестиционных проектов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

- инвестиционный проект реализуется либо планируется к реализации на территории города Брянска;
- инвестиционный проект предусматривает создание новых рабочих мест и (или) повышение производительности труда;
- инвестиционный проект предусматривает создание нового производства, освоение нового вида деятельности (новых видов продукции или услуг), модернизацию предприятия или расширение действующего производства продукции (предоставления услуг).

2.2. В случае если инвестиционный проект предусматривает модернизацию предприятия или расширение действующего производства

(предоставления услуг) инвестиционный проект должен соответствовать одному из следующих требований:

- увеличение производственных мощностей;
- увеличение объема продукции (услуги) и (или) увеличение ассортимента продукции (услуг);
- изменение потребительских свойств продукции (услуги);
- оснащение предприятия новым оборудованием.

3. Требования к инвестору (ИИП), претендующему на сопровождение инвестиционного проекта

- инвестор (ИИП) не должен находиться в процессе ликвидации;
- в отношении инвестора (ИИП) не должна проводиться процедура банкротства;
- инвестор (ИИП) не должен иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- деятельность инвестора (ИИП) не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Не подлежат сопровождению инвестиционные проекты:

- связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства жилого или нежилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- по индивидуальному жилищному строительству;
- финансируемые в полном объеме за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

5. Направления взаимодействия с инвесторами (ИИП)

5.1. Рассмотрение письменных обращений инвесторов (ИИП) инвестиционным уполномоченным, уполномоченным органом и специалистами отраслевых (функциональных) органов, структурных подразделений Брянской городской администрации;

5.2. Подготовка письменных обращений от Брянской городской администрации в адрес инвесторов (ИИП) (при необходимости);

5.3. Размещение информационно-аналитических, статистических материалов об инвестиционной деятельности в городском округе город

Брянск, информации о предлагаемых инвестиционных площадках на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет;

5.4 Сопровождение инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории города Брянска может осуществляться в форме оказания информационно-консультационного и организационного содействия инвестору, способствующего:

- рассмотрению вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

- оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

- рассмотрению инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории города Брянска, на заседании инвестиционного совета при Главе городской администрации (при необходимости);

- получению инвесторами (ИИП) мер поддержки в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Организация сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа город Брянск осуществляется во взаимодействии с ГБУ «Агентство по сопровождению инвестиционных проектов», в соответствии с заключенным соглашением о сотрудничестве.

5.6. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется на безвозмездной основе.

6. Порядок и сроки рассмотрения обращений инвесторов (ИИП)

6.1. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта является письменное обращение инвестора (ИИП) (далее – Обращение), поступившее в адрес Брянской городской администрации, по адресу: 241050, г. Брянск, просп. Ленина, д. 35, или электронной почте: goradm@bga32.ru

Обращения регистрируются в день поступления, а поступившие после 16.00 на следующий рабочий день в ЕСЭД «Дело». Приложения к документам отдельно не регистрируются.

Регистрации подлежат документы, имеющие установленные реквизиты оформления (наименование или бланк организации или лица, направивших документы, номер и дату документа, почтовый адрес, подпись или заменяющий ее оттиск печати).

6.2. Инвесторы (ИИП) могут обратиться в Брянскую городскую администрацию по каналам прямой связи, указанным в приложении № 1 к настоящему Регламенту.

6.3. В Обращении указывается следующая информация:

- заявление по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Регламенту;
- бизнес-план инвестиционного проекта;
- иные материалы об инвестиционном проекте по усмотрению инвестора (ИИП).

6.4. Ответственность за достоверность сведений, представленных инвестором (ИИП) в Брянскую городскую администрацию, несет инвестор (ИИП).

6.5. Структурное подразделение Брянской городской администрации, уполномоченное на сопровождение инвестиционных проектов в течение 5 рабочих дней с момента регистрации в Брянской городской администрации обращения инвестора (ИИП) совершает следующие действия:

- рассматривает инвестиционный проект;
- определяет область (сферу) управления, в которой реализуется и (или) планируется к реализации инвестиционный проект, исходя из отраслевой принадлежности вида деятельности, указанного в обращении и направляет инвестиционный проект в соответствующие отраслевые (функциональные) органы, структурные подразделения Брянской городской администрации для рассмотрения и подготовки заключения (далее – заключение отраслевого органа). Срок подготовки заключения отраслевым органом не должен превышать 5 рабочих дней со дня получения инвестиционного проекта;

- включает обращение в реестр обращений в случае представления инвестором документов и сведений, предусмотренных пунктом 6.3. настоящего Регламента, и (или) при отсутствии замечаний к представленному обращению. Реестр обращений ведется уполномоченным структурным подразделением, в соответствии с приложением № 3 к настоящему Регламенту.

- в случае не предоставления инвестором (ИИП) документов и сведений, предусмотренных пунктом 6.3. настоящего Регламента, и (или) при наличии замечаний к представленному обращению уполномоченное структурное подразделение информирует об этом инвестора (ИИП) в письменной форме с указанием перечня недостающих документов, сведений и (или) замечаний к представленному обращению.

Инвестор (ИИП) вправе повторно направить обращение с представлением недостающих документов, сведений и (или) после устранения замечаний в соответствии с пунктом 6.3. настоящего Регламента.

6.6. Уполномоченное структурное подразделение в течение 10 рабочих дней со дня включения обращения в реестр анализирует инвестиционный проект на предмет соответствия либо несоответствия инвестиционного проекта разделу 2 настоящего Регламента (далее – заключение уполномоченного органа).

6.7. Заключение уполномоченного органа и отраслевого органа подлежат рассмотрению на заседании рабочей группы инвестиционного совета при Главе городской администрации (далее – Рабочая группа).

6.8. Рассмотрение Рабочей группой осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня подготовки заключений уполномоченным органом и отраслевым органом.

По результатам рассмотрения выносится решение о целесообразности или нецелесообразности сопровождения инвестиционного проекта.

6.9. Уполномоченное структурное подразделение Брянской городской администрации в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 6.8. настоящего Регламента, направляет соответствующее письменное уведомление в адрес инвестора.

7. Порядок сопровождения инвестиционных проектов

7.1. На основании решения, принятого на заседании Рабочей группы о целесообразности сопровождения инвестиционного проекта уполномоченное структурное подразделение Брянской городской администрации в течение 10 рабочих дней:

7.1.1. разрабатывает план – график сопровождения инвестиционного проекта (далее – «дорожная карта»), согласовывает его с инвестором;

7.1.2. предусматривает в «дорожной карте» осуществление следующих мероприятий:

- предоставление инвестору (ИИП) информации о формах поддержки предпринимательской деятельности в городе Брянске;

- оказание консультативной помощи инвестору (ИИП) на всех стадиях сопровождения инвестиционного проекта;

- оказание инвестору (ИИП) содействия по проведению подготовительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления и иных организациях, участвующих в инвестиционном процессе;

- оказание инвестору (ИИП) содействия в предоставлении инвестиционной площадки (при необходимости);

- осуществление иных действий, необходимых для успешной реализации инвестиционного проекта на территории города Брянска.

7.2. «Дорожная карта» должна включать в себя перечень мероприятий, сроки их исполнения, ответственных исполнителей и результаты мероприятий, иную информацию по реализации инвестиционного проекта.

7.3. Уполномоченное структурное подразделение Брянской городской администрации в течение 2 рабочих дней со дня утверждения «дорожной карты» направляет копию «дорожной карты» инвестору (ИИП).

7.4. К сопровождению инвестиционных проектов Уполномоченным структурным подразделением Брянской городской администрации могут

быть привлечены отраслевые (функциональные) органы, структурные подразделения Брянской городской администрации, государственные и муниципальные бюджетные учреждения, иные хозяйствующие субъекты.

7.5. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных «дорожной картой»;
- отказа инвестора (ИИП) от сопровождения инвестиционного проекта на основании его обращения;
- неисполнения инвестором (ИИП) сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных «дорожной картой», по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней без письменного обращения о переносе сроков реализации указанных мероприятий.

Ведущий специалист отдела прогнозирования и
инвестиций комитета по экономике

А.А. Крючкова

Начальник отдела
прогнозирования и инвестиций
комитета по экономике

Н.Н. Седых

Заместитель Главы городской
администрации – начальник
финансового управления

Е.В. Качур

Приложение № 1
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
планируемых к реализации и
(или) реализуемых на территории
городского округа город Брянск

Каналы прямой связи с инвесторами

Каналы прямой связи с инвесторами представляют собой следующие средства коммуникации:

1. Телефоны «горячей линии» на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.
2. Электронные средства коммуникации: кнопка «Обратная связь» на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.
3. Почтовая связь, отправление письменных обращений на адрес Брянской городской администрации и инвестиционного уполномоченного городского округа город Брянск.

Ведущий специалист отдела прогнозирования и
инвестиций комитета по экономике

А.А. Крючкова

Начальник отдела
прогнозирования и инвестиций
комитета по экономике

Н.Н. Седых

Заместитель Главы городской
администрации – начальник
финансового управления

Е.В. Качур

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории городского округа город Брянск

ЗАЯВЛЕНИЕ
на сопровождение инвестиционного проекта

| | |
|--|--|
| Полное наименование инициатора инвестиционного проекта и инвестора | |
| Юридический адрес | |
| Фактический адрес | |
| Руководитель (должность, Ф.И.О., телефон) | |
| Ответственное лицо за реализацию инвестиционного проекта (должность, Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты) | |
| Наименование инвестиционного проекта | |
| Объем инвестиций по проекту, тыс. рублей | |
| Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту, тыс. рублей | |
| Объем собственных средств на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | |
| Объем заемных средств на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей | |
| Место реализации инвестиционного проекта (адрес) | |
| Дата начала реализации инвестиционного проекта | |
| Срок реализации инвестиционного проекта, месяцев | |
| Срок окупаемости проекта, месяцев | |
| Потребность в мерах государственной поддержки | |

Ведущий специалист отдела прогнозирования и инвестиций комитета по экономике

А.А. Крючкова

Начальник отдела прогнозирования и инвестиций комитета по экономике

Н.Н. Седых

Заместитель Главы городской администрации – начальник финансового управления

Е.В. Качур

к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
планируемых к реализации и
(или) реализуемых на территории
городского округа город Брянск

Реестр обращений

| № п/п | Инвестор | Наименование и краткое описание проекта | Адрес места реализации проекта | Объем инвестиций (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Дата внесения записи в реестр |
|----------|----------|--|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|
| | | | | | | |

Ведущий специалист отдела прогнозирования и
инвестиций комитета по экономике

А.А. Крючкова

Начальник отдела
прогнозирования и инвестиций
комитета по экономике

Н.Н. Седых

Заместитель Главы городской
администрации – начальник
финансового управления

Е.В. Качур