**Постановление Брянской городской администрации**

**от 23.09.2024 № 3748-п**

**Об изменении условий приватизации**

**находящегося в муниципальной собственности здания площадью 872,4 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, д. 27, с земельным участком площадью 1 955 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, 27**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, учитывая, что аукцион в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности здания площадью 872,4 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, д.27, с земельным участком площадью 1 955 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, 27, признан несостоявшимся (протокол от 11.09.2024 по процедуре № 21000008500000000863)

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности здание площадью 872,4 кв.м., нежилое, 3-этажное, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, д.27, кадастровый номер 32:28:0042508:29, с земельным участком площадью 1 955 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Аллея, 27, кадастровый номер 32:28:0042508:17 (далее – Объект), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка».

4.Установить, что:

- цена первоначального предложения на Объект составляет   
3 795 472 (три миллиона семьсот девяносто пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 2 013 650 (два миллиона тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС;

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) составляет 379 547 (триста семьдесят девять тысяч пятьсот сорок семь) рублей 20 копеек и не изменяется в течение всей процедуры продажи;

- величина повышения цены (шаг аукциона) составляет 189 773 (сто восемьдесят девять тысяч семьсот семьдесят три) рубля 60 копеек и не изменяется в течение всей процедуры продажи;

-минимальная цена предложения, по которой может быть продан данный Объект (цена отсечения) – 1 897 736 (один миллион восемьсот девяносто семь тысяч семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

-срок оплаты приобретаемого Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

**Глава администрации А.Н. Макаров**