

**Постановление Брянской городской администрации
от 13.09.2024 №3610-п**

**Об условиях приватизации
муниципального унитарного
предприятия «Жилкомсервис»
Володарского района г.Брянска**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2024 № 931 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2024 год», распоряжением Брянской городской администрации от 12.12.2023 № 1141-р «Об утверждении планов-графиков ликвидации и реорганизации муниципальных унитарных предприятий города Брянска», документов, представленных муниципальным унитарным предприятием «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска, и аудиторского заключения общества с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма» «Рублевик» от 23.08.2024,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска (241047, Брянская область, г.Брянск, ул.Есенина, д. 4А, ОГРН 1053211026406, ИНН 3233013304) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска с уставным капиталом 8 944 000 (восемь миллионов девятьсот сорок четыре тысячи) рублей.

2. Утвердить:

2.1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска согласно приложению № 1;

2.2. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска согласно приложению № 2;

2.3. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска согласно приложению № 3;

2.4. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска согласно приложению № 4;

2.5. Устав общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска г. Брянска согласно приложению № 5;

3. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска назначить Кашликову Марину Александровну - директора МУП «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска, генеральным директором общества с ограниченной ответственностью.

4. Директору муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска (Кашликовой М.А.) в установленном порядке:

4.1. В 3-дневный срок подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска и представить его в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;

4.2. В 10-дневный срок осуществить юридические действия по государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска;

4.3. В 10-дневный срок с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска представить в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации экземпляр Устава общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

4.4. В 2-недельный срок с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска представить в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в реестр муниципальной собственности города Брянска;

4.5. В 3-месячный срок с даты государственной регистрации общества

с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис»
Володарского района г.Брянска

1. Основные средства

1. Объекты недвижимого имущества						
1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020932:28						
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Адрес (месторасположение)	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права муниципальной собственности)	Кадастровый номер (условный номер)	Реестровый номер муниципального имущества	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение площадью 14,8 кв.м, этаж № 1; Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г.Брянск, ул. Есенина, д.24	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 03.06.2009 № 32-32-01/033/2009-250 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 17.05.2023 № 32:28:0020932:282-32/074/2023-1	32:28:0020932:282	1706	404,2

1	2	3	4	5	6	7
2	Нежилое помещение площадью 23,0 кв.м, этаж № 1; Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г.Брянск, ул. Есенина, д.24, пом.3	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 08.06.2009 № 32-32-01/033/2009-255 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 18.05.2023 №32:28:0020932:2468-32/074/2023-1	32:28:0020932:2468	1706	570
1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021209:2						
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение площадью 16,3 кв.м, этаж №1, Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г.Брянск, ул. Пушкина, д. 49А	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 21.01.2004 № 32-1/28-2/2004-254 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 27.05.2024 №32:28:0023534:22-32/074/2024-1	32:28:0023534:22	1013	46,7
1.3.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020932:18						
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение площадью 15 кв.м, этаж № 1, Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г.Брянск, ул. Есенина, д. 10	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 13.05.2009 №32-32-01/038/2009-154 Право	32:28:0020932:2397	1700	260,0

			хозяйственного ведения зарегистрировано 17.05.2023 №32:28:0020932:2397 -32/074/2023-1			
1.4.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021303:15						
1	2	3	4	5	6	7
1	Колясочная - нежилое помещение площадью 14кв.м, этаж № 1, Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г.Брянск ул. Воровского, д. 10	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 16.03.2020 №32:28:0021303:559- 32/001/2020-1 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 17.05.2023 №32:28:0021303:559- 32/074/2023-2	32:28:0021303: 559	1740	39,7
1.5.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021710:6						
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение площадью 109,6 кв.м, этаж №1, Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г. Брянск, ул. Рылеева, д. 48	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 13.04.2023 №32:28:0021710:247- 32/074/2023-1 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 27.05.2024 №32:28:0021710:247- 32/074/2024-2	32:28:0021710: 247	1087	2924,7
2	Нежилое помещение	Брянская область,	Право муниципального	32:28:0021710: 246	1087	747,6

	площадью 29,8кв.м, этаж № 1,	г. Брянск, ул. Рылеева, д. 48	образования город Брянск зарегистрировано 13.04.2023 № 32:28:0021710:246- 32/074/2023-1 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 02.08.2024 № 32:28:0021710:246- 32/074/2024-2			
1.6.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020932:64						
1	2	3	4	5	6	7
1	помещение площадью 749,5кв.м, назначение - нежилое; этаж № 1, № 2, № 3, № 4 Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г. Брянск, ул. Есенина, д.4А	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 10.04.2024 №32:28:0020932:2918 -32/074/2024-1 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 27.05.2024 №32:28:0020932:2918 -32/074/2024-2	32:28:0020932: 2918	1188	1045,8
2	Гараж площадью 941 кв.м, 2-этажный; Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г. Брянск, ул. Есенина, д.4А	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 08.02.2024 №32:28:0020932:100- 32/074/2024-1 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 27.05.2024 №32:28:0020932:100- 32/074/2024-2	32:28:0020932: 100	1194	0,00

1	Нежилое помещение площадью 255 кв.м, этаж № 1, Ограничение прав: запрещение регистрации	Брянская область, г. Брянск, ул. Володарско го, д.50, пом.3	Право муниципального образования город Брянск зарегистрировано 27.04.2011 №32-32-01/005/2011-732 Право хозяйственного ведения зарегистрировано 27.05.2024 №32:28:0023003:729-32/074/2024-1	32:28:0023003:729	1769	435,3
Итого кадастровая стоимость земельных участков						0,0
Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений						6 474

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2. Сооружения				
1	Ангар (г.Брянск, ул. Есенина д.4а)	передано от МУ "УЖКХ" 11.08.2011 г.	00020170	0,00
2	Склад металлический площадью 374 кв.м. (г.Брянск, ул. Есенина д.4а)	Год постройки 1990г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005 г.	00020166	0,00
3	Металлическая пристройка к зданию склада площадью 60 кв.м. (г.Брянск, ул. Есенина д.4а)	Год постройки 1998г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	00020174	0,00

1	2	3	4	5
4	Бытовка для кладовщика-приемщика площадью 18 кв.м. (г.Брянск, ул. Есенина д.4а)	Год постройки 1990г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	00020172	0,00
5	Забор железобетонный (26 секций)	Год постройки 1990г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	00020168	0,00
6	Наружные коммуникации (канализация, освещение)	Год постройки 1990г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	00020171	0,00
7	Благоустройство территории (клумбы, бордюры) (г.Брянск, ул. Есенина д.4а)	Год постройки 1990г. договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	00020169	0,00

3. Иное

3.1. Транспортные средства

1	2	3	4	5
1	Автомобиль УАЗ гос. номер Н606НА 32, Сведения: цв. Светло-серый неметалл ,дв-ль Бензиновый, мощность 112,2л.с. 82,5кВт, Разреш. макс. масса - 2845 кг. Масса без нагрузки – 1920 кг. VINХТТ374195G1206980	Год выпуска 2016г. Договор лизинга №Р16-14880-ДЛ от 29.07.2016	00-000004	0,00
2	Автомобиль ГАЗ-31105 гос. номер Р106 РР 32 Сведения: цв. скат , дв-ль Бензиновый, мощность 130 л.с./95,5 кВт, Разреш. макс. масса - 1790 кг. Масса без нагрузки – 1400кг.. VIN –ХТН31105041230701	Год выпуска 2004г. Основание -от 13.05.2006г. по договору 10ВДС/2006г.	00201107	0,00
3	Автомобиль ГАЗ-3102 гос. номер Р 527 РР 32 цвет – белый. Мощность двигателя - 120 л.с., 96 квт Рабочий объем двигателя - 4250 куб.см. Разреш. макс. масса - 1850 кг. Масса без нагрузки - 1450 кг. VIN –ХТН31020031188867	Год выпуска 2003г. Основание –договор 2БП-ЖВ от 12.10.2005г.	00000000 0274	0,00

1	2	3	4	5
4	Автомобиль ГАЗ-31105 гос. номер О 050 ММ 32 Сведения: цв.омега2 , дв-ль Бензиновый, мощность 130 л.с./95,5 кВт, Разреш. макс. масса - 2000 кг. Масса без нагрузки – 1400кг.. VIN –Х9631105071390875	Год выпуска 2007г. Основание –доп.соглаш. №5ВДС/2009 от 15.07.2009 к от 13.05.2006г. по договору 10ВДС/2006г.	002900103	0,00
5	Трактор Т 30-69 НС 9737 32 Сведения: цв.красный , дв-ль ДТ, мощность 22,1 л.с./30 кВт, КОНСТР..макс. масса – 1780 кг. VIN- отсутствует	Год выпуска 2006г. Основание –доп.соглаш. №5ВДС/2009 от 15.07.2009 к от 13.05.2006г. по договору 10ВДС/2006г.	00000009	0,00
6	Автомобиль ЗИЛ ММЗ 450650гос. номер С 494 ММ 32 Сведения: цв.синий, дв-ль Бензиновый, мощность 134 л.с./98,7 кВт, Разреш. макс. масса - 11200 кг. Масса без нагрузки – 5275кг.. VIN – ХТР45065080000072	Год выпуска 1991г. Основание доп.согл. №2ВДС/2011 от 29.03.2011 к от 13.05.2006г. по договору 10ВДС/2006г.	00000100	0,00
7	Автомобиль Шевроле Нива гос. номер К 044 КК 32 . Сведения: цв. серебристо-серый металлик, дв-ль Бензиновый, мощность 79,60 л.с./58,50 кВт, масса 1350/1800 кг VIN – Х9L21230030013697	Год выпуска 2003г. передано от МУП "РКЦ ЖКХ г. Брянска" 31.07.2013 г.,	150005002	0,00
8	Автовышка ЗИЛ МШТС-4м гос. номер У 607 КК Сведения: цв. Голубой ,дв-ль Бензиновый, мощность 150 л.с./110 кВт, Разреш. макс. масса - 7300 кг. Масса без нагрузки – отсутствует. VIN- отсутствует	Год выпуска 1988г. Основание- Постановление № 1845-П от 27.05.2024 хоз.вед-е движ. имущ.	00020092	0,00
9	Автомобиль ГАЗ-330210 гос. номер У 321 КК Сведения: цв.голубой , дв-ль Бензиновый, мощность 100 л.с./74 кВт, Разреш. макс. масса - 3500кг. Масса без нагрузки – 1850кг.. VIN –	Год выпуска 1996г. Основание- Постановление № 1845-П от 27.05.2024 хоз.вед-е движ.	00020093	0,00

	ХТН330210Т1597325	имущ.		
10	Трактор Т-30-69 гос.номер 32 НС 9797 Сведения: цв.красный , дв-ль ДТ, мощность 22,1 л.с./30 кВт, КОНСТР.макс. масса – 1780 кг. VIN – VIN- отсутствует	Год выпуска 2006г. Основание- Постановление № 1845-П от 27.05.2024 хоз.вед-е движ. имущ.	00000000 0017	0,00
11	Автокран КС-2561 гос. номер У 762 ККСведения: цв. зеленый ,дв-ль Бензиновый, мощность 150 л.с./110 кВт, Разреш. макс. масса - 7000кг. Масса без нагрузки – сведения отсутствует VIN – отсутствует.	Год выпуска 1991г. Основание- Постановление № 1845-П от 27.05.2024 хоз.вед-е движ. имущ.	00020091	0,00
3.2. Передаточные устройства, машины и оборудование				
1	2	3	4	5
1.	Виброплита VS-244	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000028	0,00
2	Система контроля доступа	Дата приобретения 29.06.2018г. Накладная №1112-13СД от 29.06.2018г. ООО «Астра»	00- 000012	0,00
3	Герметизатор	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020084 ,	0,00
4	Компрессор ЗИФ-55	Дата приобретения 13.05.2006г.	00020062	0,00

		Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА		
5	Люлька ЛЭ 150-120	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020022	0,00
6	Машинка шлифовальная УГИМ "Киров-20"	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020012	0,00
7	Пистолет ПЦ-84	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020013	0,00
8	Растворосмеситель	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020024	0,00
9	Трубогиб	Дата приобретения 13.05.2006г. Постановление № 1845-П от 27.05.2024 хоз.вед-е движ. имущ.	00020151	0,00

3.3. Инструмент				
	-	-	-	-
3.4. Вычислительная техника				
1	2	3	4	5
1	Сист.блокintelPentiumDual-Core+Монитор	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000033	0,00
2	Пожарно-охранная сигнализация	Дата приобретения 23.12.2015г. Накладная №905 от 23.12.2015г. ООО «АНТ»	00- 000007	0,00
3	Блок учета и регистр.раб.времени в комплекте	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	0001570	0,00
4	СерверSERVER,Tower 0110 0697146 CPU XEON 1230	Дата приобретения 30.12.2019г. Накладная №805 от 30.12.2019г. ООО «Фортуна сервис»	00- 000014	7,6
5	NotebookAcer 15	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	2900114	0,00
6	Ноутбук	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по	00000153 5	0,00

		договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА		
7	Монитор 17" TFT Beng FP71G+Silver-Black 8ms C-Б-13	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000013	0,00
8	Системный блок: CPU Sempron 3200	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000011	0,00
9	Монитор 17" TFT Beng FP71G+Silver-Black 8ms П-П-12	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000012	0,00
10	Монитор 17,	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000035	0,00
11	Системный блок Intel + МониторЖК 18,5 "BengQ	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00001534	0,00
12	Системный блок AMD /1Gb/250 Gb/LAN/ATX 400W	Дата приобретения 13.05.2006г.	00000031	0,00

		Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА		
13	Системный блок +Монитор+Принтер),	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000105	0,00
14	Системный блок	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	0001563	0,00
15	Сервер –Системный блок (Сервер в составе: CPU XEON 1230 s1155/ 8 GB ECC DDR3/ HDD 1 Тб - 2 шт./ Серверная платформа ASUS TS300- E7)	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000153 8	0,00
16	ИБП Powercom 3000А BlackKnightPro (источник бесперебойного питания)	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000153 9	0,00
17	Компьютер в комплекте - Системный блок CPU Core i3 +Монитор BenQ	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000154 1	0,00
18	Шкаф 19" напольный в комплекте с доп.	Дата приобретения	00290022 2	0,00

	Оборудованием	13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА		
19	Компьютер в комплекте Системный блок CPU Core i3 +Монитор BenQ	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000154 3	0,00
20	Сервер СЧ Сервер в составе: DellPowerEgle R210-II S05R2120601 R>Xeon E3- 1270/1x4096MB/2x1 1TB 7.2K rpm 3.5`` SATA/iDRAC6 Exp/DVD+RW/250W/GbLan	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000154 6	0,00
21	Системный блок + монитор LG	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000156 6 00000156 7	0,00
22	Системный блок Pentium G 850/4Gb/500Gb/Svga/Dvd+RW	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000154 7	0,00
23	Системный блок Pentium G 850/4Gb/500Gb/Svga/Dvd+RW	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000154 8	0,00
24	Монитор 20" TFT Beng G2025	Дата	00000154	0,00

		приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	9	
25	Системный блок CPU G850/4GB/250GB/DVD+RW/45 0W	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000155 2	0,00
26	МФУ HP LJ M1132 принтер- копир-сканер (formoza c805)	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000155 3	0,00
27	МФУ HP LJ M1132 принтер- копир-сканер	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000155 5	0,00
28	(Системный .блок OLDI OFFICE 130R Pentium G640/2Gb/500Gb/DVD-RW и монитор 18.5" TFT Beng G950A	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000155 6	0,00
29	Системный блок OLDI OFFICE 130R Pentium G640/2Gb/500Gb/DVD-RW и монитор 18.5" TFT Beng G950A	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00000155 8	0,00

30	Системный блок OLDI OFFICE 130R Pentium G640/2Gb/500Gb/DVD-RW и монитор 18.5" TFT Beng G950A	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	000001559	0,00
31	Системный блок OLDI OFFICE 130R Pentium G640/2Gb/500Gb/DVD-RW и монитор 18.5" TFT Beng G950A	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	000001560	0,00
32	Систем.блокNautilus D21	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	0001569	0,00
33	Системный блок+ Монитор19,5 Samsung	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	0001565	0,00
34	Ноутбук Lenovo G500	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	000001562	0,00
3.5. Производственный и хозяйственный инвентарь				
	-	-	-	-
3.6. Прочее основные средства				

1	2	3	4	5
1	Холодильник	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020115	0,00
2	Холодильник Смоленск	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020124	0,00
3	Беспроводной домофон	Дата приобретения 02.07.2018г. Передано т/н 567 от 29.06.18г. Фортуна-сервис	00- 000013	0,00
4	Мебель для руководителя	Дата приобретения 13.05.2006г. Передано по договору 10ВДС/2006 от Управ.имуш. и зем.отнош БГА	00020131	0,00
5	Спортивно-игровая площадка по ул. Чернышевского, 52-Б	Дата постройки: 2021г. Постановление № 2060-П от 03.06.2024г.	00- 000038	1500
6	Спортивно-игровая площадка по ул. Димитрова, 41	Дата постройки: 2021г. Постановление № 2060-П от 03.06.2024г.	00- 000039	1392,9
7	Спортивно-игровая площадка по ул. Гоголя 14-16	Дата постройки: 2021г. Постановление № 2060-П от 03.06.2024г.	00- 000040	2412,5

3.7. Прочее				
1	Аварийный знак – 1 шт.	-	-	0
2	Системный блок DELL - 1 шт.	-	-	0
3	Штмп угловой – 6 шт.	-	-	0
4	Монитор Huawei - 1 шт.	-	-	0
5	Монитор ViewSonic- 1 шт.	-	-	0
6	Штмп автоматический – 2 шт.	-	-	0
7	Калькулятор - 18шт.	-	-	0
8	Монитор Asus	-	-	0
9	Клавиатура для компьютера - 17шт	-	-	0
10	Монитор ЛОК - 1 шт.	-	-	0
11	Монитор DELL-1 шт.	-	-	0
12	Кресло компьютерное - 5шт	-	-	0
13	Набор мебели «Приор»	-	-	0
14	Термометр ТТП - 5 шт.	-	-	0
15	Термометр ТК-5-04	-	-	0
16	Сетевой фильтр - 38шт.	-	-	0
17	Микроволновая печь - 4шт	-	-	0
18	Монитор BENQ - 4шт.	-	-	0
19	Монитор - 5шт	-	-	0
20	Монитор LG - 2шт	-	-	0
21	Монитор Samsung	-	-	0
22	Монитор ACER - 10шт	-	-	0
23	Аптечка в машину – 1 шт.	-	-	0
24	Наклейка «АПС» - 1 шт.	-	-	0
25	Обогреватель - 23шт	-	-	0

1	2	3	4	5
26	Обогреватель - 1шт	-	-	0
27	Печать - 9шт	-	-	0
28	Пломбиратор	-	-	0
29	Принтер Canon - 2шт	-	-	0
30	Лом – 2 шт.	-	-	0
31	Принтер лазерный HP (принтер/сканер/копир/) - 6шт	-	-	0
32	Принтер HP - 10шт	-	-	0
33	Видеокассета	-	-	0
34	Молоток – 7 шт.	-	-	0
35	Телефон Panasonic - 5 шт.	-	-	0
36	Спецтара для ртутных ламп - 6 шт.	-	-	0
37	Системный блок DEXD	-	-	0
38	Системный блок - 23шт.	-	-	0
39	Телефонный аппарат - 14шт	-	-	0
40	Тумба приставная - 17шт.	-	-	0
41	Удлинитель - 12 шт.	-	-	0
42	Факс –телефон - 2 шт.	-	-	0
43	Холодильник - 2 шт.	-	-	0
44	Чайник- 8 шт.	-	-	0
45	Шкаф -11шт.	-	-	0
46	Шкаф пенал-6 шт.	-	-	0
47	Шкаф со стеклом	-	-	0
48	Клавиатура OKLIK - 1 шт.	-	-	0
49	Костюм Л-1	-	-	0
50	Клавиатура 4TECH- 2 шт.	-	-	0
51	Клавиатура DELL - 3 шт.	-	-	0
52	Огнетушитель - 16 шт.	-	-	0

1	2	3	4	5
53	Кресло красное – 15 шт.	-	-	0
54	Короб	-	-	0
55	Часть стенки - 3 шт.	-	-	0
56	Клавиатура DEXP	-	-	0
57	Шкаф нестандартный - 3 шт.	-	-	0
58	Станок точильный	-	-	0
59	Станок сверлильный	-	-	0
60	Флэш-карта – 5 шт.	-	-	0
61	Принтер Canon- 2 шт.	-	-	0
62	Клавиатура Senius - 18 шт.	-	-	0
63	Система записи разговоров	-	-	0
64	Принтер МФУ Brother – 6 шт.	-	-	0
65	Термометр инфракрасный	-	-	0
66	Клавиатура SVEN	-	-	0
67	Шкаф стеллаж	-	-	0
68	Стойка	-	-	0
69	Стенд информационный - 4 шт.	-	-	0
70	Стремянка - 3 шт.	-	-	0
71	IP-видеорегистратор – 4 шт.	-	-	0
72	Система слежения «Глонасс» -10 шт.	-	-	0
73	Мышь Nouutilus- 3 шт.	-	-	0
74	Мобильный телефон Digma	-	-	0
75	Радиотелефон Panasonic - 2 шт.	-	-	0
76	Огнетушитель (автомобильный) – 6 шт.	-	-	0
77	Мышь DELL- 1 шт.	-	-	0
78	Пожарныйящик	-	-	0

1	2	3	4	5
79	Радиотелефон – 4 шт.	-	-	0
80	Мышь Genius - 27 шт.	-	-	0
81	Светильник настольный - 23 шт.	-	-	0
82	Коммутатор D-Link - 3 шт.	-	-	0
83	Коммутатор MS108	-	-	0
84	Идентификатор карт (электронный) – 2 шт.	-	-	0
85	Видеокамера – 7 шт.	-	-	0
86	Мобильный телефон ТЕХЕТ	-	-	0
87	Облучатель ОУФК-09 – 2 шт.	-	-	0
88	Люстра – 26 шт.	-	-	0
89	Мышь SVEN - 3 шт.	-	-	0
90	Мышь 4NECH - 2 шт.	-	-	0
91	Факсимильная печать	-	-	0
92	Мышь компьютерная - 4 шт.	-	-	0
93	Жилет - 2 шт.	-	-	0
94	Транспортная карта – 15 шт.	-	-	0
95	Патч-корд – 4 шт.	-	-	0
96	Щит ГО- 11 шт.	-	-	0
97	Тачка строительная – 4 шт.	-	-	0
98	Бензопила - 2 шт.	-	-	0
99	Корзина для мусора	-	-	0
100	Генератор Patriot	-	-	0
101	Банкетка – 2 шт.	-	-	0
102	Штамп ручной	-	-	0
103	Ведро для мусора	-	-	0

1	2	3	4	5
104	Шкаф – 4 шт.	-	-	0
105	Шкаф нестандартный – 2 шт.	-	-	0
106	Кассовый аппарат АТОЛ –Ф - 2 шт.	-	-	0
107	Диван кожаный – 2 шт.	-	-	0
108	Шкаф напольный – 3 шт.	-	-	0
109	Аппарата для вода – 2 шт.	-	-	0
110	Межсетевой экран – 3 шт.	-	-	0
111	Стол нестандартный – 4 шт.	-	-	0
112	Сейф - 19 шт.	-	-	0
113	Тумбочка – 44 шт.	-	-	0
114	Стул деревянный – 5 шт.	-	-	0
115	Стол офисный - 83 шт.	-	-	0
116	Телефонный аппарат – 9 шт.	-	-	0
117	Жалюзи вертикальные – 91,54 п.м.	-	-	0
118	Часы – 3 шт.	-	-	0
119	СВЧ-печь – 5 шт.	-	-	0
120	Стул мягкий – 18 шт.	-	-	0
121	Флаг России - 23 шт.	-	-	0
122	Картридж для принтера – 57 шт.	-	-	0
123	Телефон многоканальный Ycalink - 25 шт.	-	-	0
124	Шкаф -4шт	-	-	0
125	Мультиметр – 3 шт.	-	-	0
126	Телевизор ЖК - 3 шт.	-	-	0
127	Место секретаря -1 шт.	-	-	0
128	Баллон кислородный 50л.- 11шт.	-	-	0

1	2	3	4	5
129	Баллон ацетиленовый - 5 шт.	-	-	0
130	Шкаф картотечный – 1 шт.	-	-	0
131	Шкаф угловой – 1 шт.	-	-	0
132	Гвоздодер	-	-	0
133	Шкаф угловой	-	-	0
134	Шкаф скосной	-	-	0
135	Стул офисный серый – 34 шт.	-	-	0
136	Стеллаж нестандарт.- 4 шт.	-	-	0
137	Набор настольный	-	-	0
138	Ламинатор	-	-	0
139	Тепловая пушка	-	-	0
140	Жалюзи	-	-	0
141	Тонометр	-	-	0
142	Доска гладильная	-	-	0
143	Рулонная штора	-	-	0
144	Табурет – 4 шт.	-	-	0
145	Сварочный аппарат – 5 шт.	-	-	0
146	Люстра (подвес)	-	-	0
147	Кресло качалка – 5 шт.	-	-	0
148	Спецплер	-	-	0
149	Комплект для кухни	-	-	0
150	Плитка электрическая	-	-	0
151	Подставка настольная	-	-	0
152	Пенал – 5 шт.	-	-	0
153	Пульт	-	-	0
154	Гирлянда	-	-	0
155	Горелка ацетиленовая Г-2 "Мини ДМ" 273- 3 шт.	-	-	0

1	2	3	4	5
156	Кулер	-	-	0
157	Мультиварка	-	-	0
158	Схема эвакуации – 3 шт.	-	-	0
159	Доводчик – 6 шт.	-	-	0
160	Компьютерный стол	-	-	0
161	Термодитектор	-	-	0
162	Халат – 2 шт.	-	-	0
163	Коммутатор TP-LINK к -2 шт.	-	-	0
164	Манометр	-	-	0
165	Зонд температурный – 3 шт.	-	-	0
166	Клавиатура – 4 шт.	-	-	0
167	Перфоратор – 4 шт.	-	-	0
168	Телевизор – 5 шт.	-	-	0
169	Рулетка – 3 шт	-	-	0
170	Кусторез ручной – 3 шт.	-	-	0
171	Каска – 8 шт.	-	-	0
172	Плоскогубцы – 4 шт.	-	-	0
173	Видеоплеер – 4 шт.	-	-	0
174	Топор - 4 шт.	-	-	0
175	Штангельциркуль	-	-	0
176	Ящик для документов	-	-	0
177	Монитор	-	-	0
178	Видеошнур – 3 шт.	-	-	0
179	Шкаф для посуды – 2 шт.	-	-	0
180	Штемпельная подушка- 3 шт.	-	-	0
181	Анемометр – 2 шт.	-	-	0
182	Спецлитература – 6 шт.	-	-	0
183	Зарядное устройство	-	-	0

1	2	3	4	5
184	Дрель – 1 шт.	-	-	0
185	Насос Гном	-	-	0
186	Насос фикальный – 2 шт.	-	-	0
187	Инвентор Аси 160 –	-	-	0
188	Лестница алюминиевая – 5 шт.	-	-	0
189	Инвентор Мастер 162м	-	-	0
190	Кувалдка	-	-	0
191	УШМ Ресанта	-	-	0
192	УШМ Макита – 3 шт.	-	-	0
193	Мотокоса – 6 шт.	-	-	0
194	Набор резьбазаточной	-	-	0
195	Инвентор СДИ 190	-	-	0
196	Редуктор – 6 шт.	-	-	0
197	генератор АСП – 3 шт.	-	-	0
198	Ноутбук Lenovo	-	-	0
199	Сумка д/ноутбука	-	-	0
200	Курвиметр	-	-	0
201	Вентилятор - 9 шт.	-	-	0
202	Вешалка для одежды	-	-	0
203	Молоток отбойный	-	-	0
204	Кушетка	-	-	0
205	Прицеп	-	-	0
206	Генератор Патриот	-	-	0
207	Контейнер для хранения металл	-	-	0
208	Инвентор САИ 250	-	-	0
209	Инвентор САИ 220 – 2 шт.	-	-	0
210	Баллон пропановый – 13 шт.	-	-	0

1	2	3	4	5
211	Стол кухонный	-	-	0
212	Стол журнальный	-	-	0
213	Стул - 63 шт.	-	-	0
214	Дрель-шуруповерт	-	-	0
215	Дайвотер картриджа	-	-	0
216	УШМ МакитаИнтерскоп 2100М	-	-	0
217	Коса ручная – 2 шт.	-	-	0
218	Лестница алюминиевая – 1 шт.	-	-	0
219	Горелка ацетиленовая – 3 шт.	-	-	0
220	Ножницы по металлу- 6 шт.	-	-	0
221	Лампа –переноска	-	-	0
222	Отвертка – 34 шт.	-	-	0
223	Табличка	-	-	0
224	Вал сантехнический - 6 шт.	-	-	0
225	Фонарь налобный - 11 шт.	-	-	0
226	Ключ трубный - 19шт.	-	-	0
227	Редуктор кислор.БКО-50-5	-	-	0
228	Набор инструментов 33 предм.	-	-	0
229	Фонарь прожекторный-1 шт.	-	-	0
230	Редуктор кисл.БКО-50 12,5	-	-	0
231	Рукав ф6,3 кислор.	-	-	0
Итого по подразделу 3 «Иное»				5 313
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 «Основные средства»				11 787

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
-	-	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
-	-	-	-	-
2.3. Прочее				
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 «Нематериальные активы»				-

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 «Оборудование к установке»				-

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
-	-	-

4.2. Приобретение объектов основных средств		
	-	-
4.3. Приобретение нематериальных активов		
	-	-
4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо		
	-	-
4.5. Приобретение взрослых животных		
	-	-
4.6. Прочие		
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	4 231
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4 «Вложения во внеоборотные активы»		4 231

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
	-	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
	-	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
	-	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
	-	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
	-	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
	-	-	-	-

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5 «Вложения в материальные ценности»	-
--	---

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
6.1. Сырье и материалы		
	Сырье и материалы	2 336
6.2. Топливо		
	Топливо на складе	9
6.3. Запасные части		
	Запасные части	0
6.4. Инвентарь и хозяйственные принадлежности		
	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	57
6.5. Спецодежда и спецоснастка		
	Специальная оснастка и специальная одежда на складе	12
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»		2 414

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
7.1. Основное производство		
	-	-
7.2. Вспомогательные производства		
	-	-
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		

-	-
7.4. Расходы на продажу	
-	-
7.5. Прочие	
-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7 «Затраты на производство»	
	-

8. Готовая продукция

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
-		-	-	
8.2. Готовая продукция				
-		-	-	-
8.3. Товары отгруженные				
-		-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8 «Готовая продукция»				-

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - 94 тыс. рублей

10. Денежные средства

10.1. Касса	- 7	тыс. рублей.
10.2. Переводы в пути	- 0	тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
	40702810813660000002 (расчетный) в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, ОГРН 1027739609391	4
	40702810700000057150 (расчетный) в Банке ГПБ (АО) г. Москва, ОГРН 1027700167110 , ОГРН 1027739609391	0
	40702810408000003042 (расчетный) в Брянском Отделении № 8605 ПАО Сбербанк г. Брянск, ОГРН 1027700132195	0
	40702810902000136499 (расчетный) в Ярославском Ф-ле ПАО «Промсвязьбанк», ОГРН 1027739019142	0
	40702810901090000812 (расчетный) в Филиале Центральный ПАО Банка «ФК Открытие», ОГРН 1027739019208	67
	40702810001090001041 (расчетный) в Филиале Центральный ПАО Банка «ФК Открытие». », ОГРН 1027739019208	5
10.4. Валютные счета		
	-	-
10.5. Специальные счета в банках		
	40821810213663000001 (специальный) в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, ОГРН 1027739609391	0
	40821810000000100154 (специальный) в Банке ГПБ (АО) г. Москва	0
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10 «Денежные средства»		83

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
	Страхование транспортных средств				34
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11 «Финансовые вложения»					34

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ N_____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1	Население	Коммунальные услуги		102095,9
2	Население	Электроэнергия		1678,7
3	Население	Квартиросъемщики		51025,1

4	ООО «РИРЦ»	Прямой договор расчетов		3444,9
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ООО «Мебикор»	Договор на материалы		0,1
2	ООО «ГК Регион-Гарант «	Договор на выполнение услуг № 23/07 от 23.07.2024г.		2,7
3	ООО «Деловые линии»	Накладная поставки № 24-005710701115 от 11.07.2024г.		2,5
4	ООО «ГЭК-Энерго» Ф-л (Газпром энергосбыт Брянск)	Договор В 29/ РКО (услуга сбора платежей) от 25.08.2023		1
5	АО «Чистая планета»	Обращение с ТКО - договор НФ-78982 от 09.01.2024г		3,2
6	Куликова Анжелина Михайловна	Выдача отчет		0,2
7	АО «85 ремонтный завод»	Договор на техническое обслуживание жилых помещений № 4 от 01.10.2005г.		60,2
8	Агемян Арман Артурович	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 79		1,1
9	ООО «Агрэксп»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 63/12-го		0,1
10	ИП Аксютин М.В.	Договор на техническое обслуживание		5,9

		нежилых помещений № 62/12-то		
11	ИП Аксютина И.М.	Договор на техническое обслуживание жилых помещений № 4 от 01.10.2005г.		4,1
12	ИП Алехин И.И.	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 109/21-ТО от 23.08.2021г		28,7
13	ИП Алхимова Т.В.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многокв. Дома № 247/22-то		26,8
14	ООО «УК Альфа»	Договор № 66 на устранение аварийных ситуаций от 14.11.2022г		0,3
15	ООО «Арташат»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №251/2023-ТО от 07.12.2023г		1,1
16	ИП Афонаскин В.А.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 210/18-то		0,5
17	ИП Баранова И.О.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 54		1,6
18	ИП Барков А.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного		1,3

		дома № 188/16-то		
19	ИП Болотских Ю.Н.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 204/17-то		27,3
20	ИП Бондарев А.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 57/12-то		1,3
21	Брянская городская станция по борьбе с болезнями животных	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 201/24-ТО от 19.01.2024г		0,7
22	МУП «Брянскгорстройзаказчик»	Услуги АРС-Договор № 60 от 25.03.2015г.		7,7
23	ООО «Брянский горпромторг»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 225/19-ТО от 31.05.2019г		9,5
24	ООО «Брянский дом»	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, договор № 91/13-ТО от 24.01.2013г		12,1
25	БТМ и Р- техникум	Услуги АРС, договор № 71 от 09.01.2024г		0,3
26	ИП Булатный Александр Иванович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 121/21-ТО от 07.12.2021г		4,6
27	ИП Булатов Максим Владимирович	Содержание общего имущества		0,6

		многоквартирного дома, договор №233/21-ТО от 19.03.2021г		
28	ИП Бурага Денис Михайлович	Договор на содержание общего имущества многоквартирного дома № 227/19-то		0,3
29	ИП Бутнова Ольга Евгеньевна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 224/19-ТО		0,6
30	ИП Бутрамьева Ирина Вячеславовна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 208/20-ТО от 26.11.2020г		0,9
31	Брянская правовая компания	Договор на оказание услуг по хранению транспортных средств от 07.05.2024г		6
32	ИП Васильев С.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 139/15-то		27,5
33	ООО «Взрослые и дети»	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества № 199/17-то		1,7
34	ООО «Володарка 17»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 239/2023-ТО от 28.08.2023г		1,3
35	ИП Воробьев В.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		1,8

		№ 96/13-то		
36	БРО ОООИВА – «Инвалидывойны»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		0,6
37	ПАО «ВымпелКом»	Договор № 01/12 от 12.03.2012 г. (ВымпелКом) 62		221,3
38	ООО «Газпром межрегионгаз Брянск»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 222/19-ТО от 15.01.2019г		1,3
39	ООО ГазЭнергоКомплект	Доп. согл-е к договору № 1 от 01.02.2022г на оказание услуг по хранению тран. средств от 09.01.2024г		11,8
40	ИП Гарипов А.О.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений 3101/13-то		9,2
41	ГДК Горького	Услуги АРС – Договор № 64 от 09.01.2024г.		0,3
42	Гимназия №3	Услуги АРС – Договор № 51 от 22.01.2024г.		0,3
43	Гимназия №4	Услуги АРС – Договор №58 от 15.01.2024г.		0,3
44	ГУП «Брянскфармация»	Договор на содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 157/2024-ТО от 01.04.2024г		31,4
45	ООО «ГородЛифт»	Возмещение расходов на оплату		1

		ком.услуг, услуг по содер.и ремонту дома, договор № 4/24-ТО от 31.01.24г		
46	ООО «Гранат»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №43/2023-ТО от 04.05.2023г		1,8
47	ИП Гулевич Н.Т.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 10		4
48	ООО «Дельта»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 135/15-то		1,2
49	Детсад № 112 «Лисичка»	Услуги АРС-Договор № 29 от 22.01.2024г.		0,3
50	Детсад № 114 «Чебурашка»	Услуги АРС-Договор № 30 от 22.01.2024г.		0,3
51	Детсад № 116 "Светлячок"	Услуги АРС-Договор № 31 от 22.01.2024г.		0,3
52	Детсад № 117 "Радостный"	Услуги АРС-Договор № 32 от 22.01.2024г.		0,3
53	Детсад № 120 "Семицветик"	Услуги АРС-Договор № 33 от 22.01.2024г.		0,3
54	Детсад № 126 "Счастливый"	Услуги АРС-Договор № 34 от 22.01.2024г.		0,3
55	Детсад № 135 "Радужный"	Услуги АРС-Договор № 35 от 22.01.2024г.		0,3
56	Детсад №141 "Жемчужинка"	Услуги АРС-		0,3

		Договор № 36 от 22.01.2024г.		
57	Детсад № 15 "Ягодка"	Услуги АРС-Договор № 1 от 22.01.2024г.		0,3
58	Детсад № 149 "Сказочный"	Услуги АРС-Договор № 39 от 22.01.2024г.		0,3
59	Детсад № 143 "Зернышко"	Услуги АРС-Договор № 37 от 22.01.2024г.		0,3
60	Детсад №148 "Звездный"	Услуги АРС-Договор № 3 от 22.01.2024г.		0,3
61	Детсад № 166 "Буратино"	Услуги АРС-Договор № 40 от 22.01.2024г.		0,3
62	Детсад № 17 "Малинка"	Услуги АРС-Договор № 59 от 22.01.2024г.		0,3
63	Детсад № 183 "Незабудка"	Услуги АРС-Договор № 41 от 22.01.2024г.		0,3
64	Детсад № 19 "Малышка"	Услуги АРС-Договор № 22 от 22.01.2024г.		0,3
65	Детсад № 20 "Катюша"	Услуги АРС-Договор № 23 от 22.01.2024г.		0,3
66	Детсад № 21 "Десняночка"	Услуги АРС-Договор № 4 от 22.01.2024г.		0,3
67	Детсад № 51 "Мотылек"	Услуги АРС-Договор № 24 от 22.01.2024г.		0,3
68	Детсад № 63 "Веснушки"	Услуги АРС-Договор № 25 от 22.01.2024г.		0,3
69	Детсад № 76 "Ромашка"	Услуги АРС-Договор № 27 от 22.01.2024г.		0,3

70	Детсад № 64 "Веселая семейка"	Услуги АРС-Договор № 26 от 22.01.2024г.		0,3
71	ООО «Дионисий»	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 215/18-то		1,2
72	Дом детского творчества Волод.р-на г. Брянска	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 71/2024-ТО от 22.01.2024г		11,6
73	ООО «Домоуправление ЖСК»	Договор на оказание услуг № 3/СВК-23 от 01.07.2023г Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 84/12-то Услуги АРС-Договор № 3 от 10.01.2020г. Услуги СДВК-Договор № 1,2,3,4 от 24.01.2024г.		80,1
74	ИП Донцова М.В.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 209/18-то		1
75	ООО «Доркомплект»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 250/2023-ТО от 17.10.2023г		1,7
76	ИП Дронова Н.И.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 133/15-то		1

77	ИП Егорцева Юлия Егоровна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 45/21-ТО от 01.02.2021г		0,8
78	БРОВПП «Единая Россия»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №33/19-ТО от 26.08.2019г		1,5
79	ИП Елинская Г.М.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 117		0,5
80	ИП Есеневиц Тамара Григорьевна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 172/2023-ТО от 19.01.2023г		3
81	ИП Ефимов Ю.Е.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений б/н		42,2
82	ИП Зайцева Наталья Ивановна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 249/2023-ТО от 27.09.2023г		1,1
83	ИП Зимонина О.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 15		5,8
84	МБУДО «ДШИ №3 им.Г.В.Свиридова	Услуги АРС, договор № 63 от 01.04.2024г		0,3
85	ИП Зык Николай Николаевич	Содержание общего имущества многоквартирного		0,9

		дома, договор № 153/21-ТО от 08.10.2021г		
86	ИП Иванов А.П.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 36		1,4
87	ИП Иванов Владимир Николаевич	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 213/18-то		2,2
88	ИП Ивановский И.Б.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 166/15-то		6,1
89	ИП ИваныкинаЮ.В..	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 30/12-то		0,7
90	ИП Игнашкова Нина Дмитриевна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 230/19-ТО от 30.07.2019г		10,2
91	ИП Ильичев Эдуард Варданович	Содержанию общего имущества многоквартирного дома, договор № 232/19-ТО от 30.08.2019г		0,2
92	ИП Казорина Г.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений 3 143/15-то		2,5
93	ИП Калинин В.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений №182/17-то		20,1

94	ИП Караваяева Лидия Анатольевна	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многокв. дома № 207/17-го		1
95	Кванториум Детский технопарк	Договор № 70 от 27.12.2023 на устранение аварийных ситуаций		0,3
96	ООО «Кварц»	Услуги АРС, договор № 69 от 01.08.2022г		13
97	ИП Ковалева А.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 63 (Пушкина, 13)		0,8
98	ИП Ковалева Н.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 77		1,3
99	ООО «УК Импульс»	Услуги АРС, договор № 74 от 01.04.2024г		0,3
100	МБУК «Централизованная система детских библиотек г.Брянска»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 187/24-ТО от 18.04.2024г		2,7
101	ИП Колупанович Николай Петрович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 95/21-ТО, №74/21-ТО от 30.06.2021г		11,6
102	Компания ТрансТелеКом	Договор эксплуатационного взаимодействия №01/03/13		4,3
103	ОСФР ПО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ	Пособия, компенс. по ПНО решение		0,9

		№ 626-СО/СТ от 16.04.24г.		
104	ООО «КонТракт»	Содержание и текущий ремонт общего имущества, к договору № 64/12-ТО от 25.05.2012г		3,5
105	ИП Копачева Алла Николаевна	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 158/20-то		7
106	КПРФ БООПП	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 145		1,1
107	ИП Куроптев Виктор Борисович	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартир. дома № 193/18-то		1,2
108	ИП Курзина Наталья Владимировна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 3/2023-ТО от 11.01.2023г		2,6
109	ИП Лазаренко А.Г.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений №36/12-то		61,1
110	Ильюшина Т.С.	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 3/2023-ТО от 11.01.2023г		1,2
111	ИП Ланцева Юлия Викторовна	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 110/14-то		3

112	ИП Лапонов А.С.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 164/15-то		3
113	ИП Лебедько С.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 65/12-то		9
114	ИП Лубнин А.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений №123/14-то		1,7
115	Лунин Г.А. ИП	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 73		1,9
116	ИП Любаев А.С.	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 118/2024 - ТО от 14.02.2024г		4,5
117	ИП Малиновская Л.Ю.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 114/14-то, № 203/17-то.		1,6
118	ИП Мальцев Дмитрий Юрьевич	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 235/20-ТО от 20.07.2020г		2,2
119	ИП Манакова О.П.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 147		34,4
120	ИП Маринов О.В.	Договор на		3,9

		техническое обслуживание нежилых помещений № 42/12-то		
121	Лукьянчиков С.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		1,2
122	ООО «Мастер-лифт»	Возмещение расходов за оплату коммунальных услуг, услуг по содер.дома, договор № 77/23-ТО от 08.02.23г		1,7
123	МБУ ДО СШ "Партизан"	Услуги АРС-Договор № 80 от 01.01.2024г.		0,3
124	Кулешова О.И.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		2,2
125	Межуев А.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 82/12-то		0,7
126	ЗАО «Мир питания «	Договор №57/12-ТО по содержанию и текущему ремонту общего имущества		22,1
127	ИП Мирзаханян И.Н.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 102		0,6
128	ИП Мирмов Г.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 49/12-то		1,2
129	ИП Миронов Александр Александрович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор		4,5

		№ 229/19-ТО от 15.07.2019г		
130	ИП Мишина Валентина Александровна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 162/21-ТО от 21.04.2021г		0,9
131	ИП Мурадян Ваган Вагинакович	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 180/16-то		1,7
132	ООО «Настоящие окна»	Договор № 11-р на размещение рекламы Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 89		2,1
133	ИП Новик А.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 10/09-то		0,7
134	Общество инвалидов (ВРОО ВОИ)	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 108/14-то		2
135	ОПС (Достоевского, 2а)	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 178/16-то		9
136	ОПС (Кольцова,6)	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 60/12-то		7,4
137	ОПС (Рылеева, 48)	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		4,7

		№ 178/16-то		
138	ИП Павликова О.И.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 31/11-то		0,7
139	ИП Паршикова Л.В.	Содержание и текущий ремонт общего имущества, договор №149/15-ТО от 30.06.2015г		1,6
140	МФЦ Володарского района	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 125/2024 от 09.01.2024г.		0,4
141	ИП Пеледина А.Ф.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества № 197/17-то		5,5
142	ИП Петренко О.А.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома договор № 145/15-ТО, № 218/18-ТО		1,2
143	ИП Пец В.Н.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 75		1,9
144	ИП Матосова Н.Н.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома		0,8
145	ИП Прозоров А.И.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 132/15-то		4

146	ИП Прокопенкова О.Н.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 171/16-то		0,7
147	ООО «Перспект»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 219/19-ТО от 09.10.2019г		1,6
148	РИРЦ ООО	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 191/17-то		1,9
149	ИП Родина Татьяна Анатольевна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №76/2024 - ТО от 05.02.2024г		1,9
150	ООО «Романтика»	Содержание общего имущества многоквартир. дома, договор № 240/21-ТО от 05.02.2021г, №159/21-ТО		2,4
151	Рослесинфорг	Д-р возмездного оказания услуг № 3/24-ТО от 20.10.2023 г. ул.Воровского, д.10 кв.13 Д-р возмездного оказания услуг № 3/24-ТО от 20.10.2023 г. ул.Есенина, д.8 кв.101		6,8
152	ПАО «Ростелеком»	Размещение и эксплуатация телекоммуникационного оборудования, договор № 0320/25/112/23 от 06.02.2023		78,6

		Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 119/2024 - ТО от 20.02.2024г		
153	Русский воин	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 75/2023-ТО от 01.11.2023г		10,5
154	ИП Семенников Юрий Александрович	Возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома		2,2
155	Управление по делам ГОЗНТЧС города Брянска МКУ	Договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, договор б/н от 06.06.2024г		7,5
156	ИП Сечкин Дмитрий Николаевич	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 138/15-то		0,6
157	ИП Сечкина А.Н.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества №137/15-то		0,9
158	ИП Сеницын Андрей Александрович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 176/19-ТО		1,6
159	ОАО «Снежка»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 57		5
160	ИП Цыкина К.А.	Договор на техническое		0,9

		обслуживание нежилых помещений № 90/2024 –То от 01.02.2024г.		
161	ИП Соловьев М.Ю.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 12/09-то		0,7
162	ИП Сорокин Евгений Михайлович	Договор на техническое обслуживание инженерного оборудования нежилых помещений № 14/16-то		15,1
163	Социальная защита Вол-го района	Содержание общего имущества многоквартирного дома, Гос.контракт №181/2024-ТО от 16.01.2024г		6,9
164	Социально-реаб. центр для несовер. г. Брянска	Услуги АРС, Договор № 68 от 12.01.2024г Услуги АРС, Договор № 68/1-2024 от 07.02.2024г Услуги АРС, Договор № 68/2-2024 от 07.02.2024г		3,3
165	ЗАО «Спутник»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 83/12-то		4,7
166	ИП Старунов А.В	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 147/15-то		0,6
167	ИП Старунов С.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 148/15-то		1,1

168	ИП Стафеева Е.Л.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 150/15-то		2,3
169	Стоматол.пол-ка №3	Услуги АРС-Договор № 2 от 09.01.2024г.		0,3
170	ИП Суетина Оксана Аркадьевна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 163/2023-ТО от 25.10.2023г		3
171	ИП Суконкин П.С.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 161/15-то		7,9
172	ООО «Ферма рядом»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		4,8
173	ООО «УК Таймыр»	Услуги АРС-Договор № 6 от 25.12.2009г.		0,3
174	ИП Тахмазян Белла Галустовна	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 111/14-то		7,4
175	ООО «Термотрон»	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту № 131/15-то		2,8
176	ТСЖ "2-я Мичурина"	Устранение АРС-Договор № 65 от 10.01.2023г.		1,9
177	ТСЖ "Сосновый бор"	Услуги АРС - Договор № 54 от 21.03.2013г.		0,3
178	ТСЖ "ул.Димитрова 58"	Услуги АРС-Договор № 17 от		0,3

		10.11.2011г.		
179	ИП Черненко Р.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		1,3
180	ТТК-Связь	Договор № 01/03/13 от 01.03.2013г		180,2
181	ООО «Газпром энергосбыт Брянск»	Договор оказания услуг № ОВ-07-13 от 31.10.2016г		50,4
182	ИП Ульянов Дмитрий Дмитриевич	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 216/2023-ТО от 02.08.2023г		2
183	УМВД по Брянской области	Дог. № 1 от 31.01.24г на сод.итек.рем. общ. имущ. и пред. ком. услуг по адр.:ул.Тельмана, д.109 кв.20		1
184	УФССП по Брянской обл	Гос.контракт № 40/2024-ТО от 18.12.23г, содержание общего имущества многоквартирного дома		3,2
185	ИП Ухин Владимир Николаевич	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 248/2023-ТО от 26.07.2023г		2,2
186	ИП Ухина Евгения Ивановна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 237/20-ТО от 29.09.2020г		1,9
187	ООО «Фабрика Плюс»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		1,9

		№ 168/15-то		
188	Фарберова Юлия Александровна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 167/22-ТО от 06.04.2022г		0,7
189	ИП Филонов М.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 160/15-то		6,4
190	ООО «Финтэкс - ЛТД»	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №185/19-ТО от 10.06.2019г		4,9
191	ИП Фокин Д.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества №136/15-то		2,1
192	Центр внешкольной работы МБУДО	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 72/2024-ТО от 22.01.2024г		9,7
193	Центр занятости населения	Гос.контракт № 88/24-ТО от 07.02.2024 на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту общ. имущ		4,4
194	Центр хорового и сольного пения "Импровизация"	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 94/13-то		2,5
195	Централизованная система общедоступных библиотек МБУК "ЦСОБ" г.Брянска	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №		4,7

		186/2024-ТО от 10.01.2024г		
196	ИП Чекотков Юрий Анатольевич	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 144/15-то		9,3
197	ИП Чурков Сергей Сергеевич	Возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома, договор № 141/18-ТО		1,4
198	ИП Шабалкин Алексей Николаевич	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 125		1,2
199	ИП Шабанаускайте Д.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 105/13-то		0,6
200	ИП Шабанаускене О.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 106/13-то		0,6
201	ИП Шерянюк Н.В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 140/15-то		0,4
202	ИП Шириков Владимир Владимирович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 175/22-ТО от 30.03.2022г		2,9
203	ИП Ширманова Валентина Михайловна	Содержание общ. имущества многокварт. дома, договор № 138/22- ТО от 22.03.2022г Содержание общ.		0,7

		имущества многокварт. дома, договор №6/09-ТО от 16.03.2009г		
204	ИП Ширяева Н.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 102/13-то		7,1
205	Школа № 25	Услуги АРС - Договор № 42 от 22.01.2024г.		0,3
206	Школа № 26	Услуги АРС - Договор № 43 от 22.01.2024г.		0,3
207	Школа № 33	Услуги АРС - Договор № 44 от 22.01.2024г.		0,3
208	Школа № 34	Услуги АРС - Договор № 45 от 22.01.2024г.		0,3
209	Школа № 46	Услуги АРС - Договор № 47 от 22.01.2024г.		0,3
210	Школа № 49	Услуги АРС - Договор № 48 от 22.01.2024г.		0,3
211	Школа № 58	Услуги АРС - Договор № 49 от 22.01.2024г.		0,3
212	Школа № 64	Услуги АРС - Договор № 50 от 22.01.2024г.		0,3
213	Школа № 50	Услуги АРС - Договор № 52 от 22.01.2024г.		0,3
214	ИП Шукало Оксана Егоровна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 107/21-ТО от 28.05.2021г		1,6

215	ООО «Эко-Центр»	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту № 173/16-го		1,2
216	ООО «Энергокомплекс»	Договор на размещение рекламы № 0-16 от 13.04.2012г.		2,4
217	ЭР-Телеком Холдинг	О возмещении затрат за электроэнергию № БНК-00219392 от 01.09.2017		8,7
218	АО «ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ»	Размещение оборудования, Договор №02/12 от 20.04.2012г		1226,9
219	Бест-Хостер Группа Компаний	Договор поставщиками за услуги №81		3,3
220	ИП Суравцов А.А.	Договор на проведение дератизации № 363 от 02.04.2024		9,5
221	ИП Тимошкин С.Н.	Договор поставщиками за услуги №81		0,2
222	ПАО МТС	Контракт о предоставлении услуг подвижной радиотелефонной радиосвязи № 177366542347 от 11.04.2024		3
223	АО Почта России	Договор на содержание общего имущества многокв. дома, договор № 211/2024/1 - ТО от 22.04.2024г, ул.Есенина,д.18		18,1
224	Спортшкола олимпийского резерва «Русь»	Устранение аварийных ситуаций, договор № 73 от 28.06.2024г		0,3

225	ООО «Сердце Брянска»	Возмещение затрат по содержанию общего имущества многоквартирного дома		0,3
226	АО Почта России (УФПС)	Договор поставки периодических печатных изданий № 846/24-ФЗ от		10,8
227	Сидоренко Л.А.	Техническое обслуживание нежилых помещений		0,3
228	СПАРТАК МАУ ФКИС БГСК	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 92/2024-ТО от 01.04.2024г		0,9
229	Спортивно-оздоровительный комплекс "Брянск"	Устранение аварийных ситуаций, договор № 74 от 01.07.2024г		0,3
230	ООО «Столсервис»	Договор поставки № 16/01 от 16.01.2024г.		0,8
231	Управление судебного департамента в Брянской области (л/с 05271433260			25
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12 «Дебиторская задолженность»				161 041

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
13.1. Кредиты				

	-	-	-	-
13.2. Займы				
	-	-	-	-
13.3. Прочие				
	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13 «Долгосрочные обязательства»				-

14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ №_____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
	-	-	-	-
14.2. Займы				
	-	-	-	-
14.3. Кредиторская задолженность				
1	ООО «Аниверсал»	Договор на услуги		30
2	ООО «Арно-Н»	Договор № 27/12-2023 от 27.12.2023г.		12,9
3	ООО «Акван»	Договор № 02/11 от 02.11.2023г.		1
4	МУП «Брянскгорводоканал»	Договор № 33470 ЦСВО (база) от 10.12.2019 Договор № 33470 холодная вода (база)-от Договор за услуги населению № 33490 от 31.12.2016 Договор за услуги населению № 3490. Подлюч. и отключ. ХВС – от 24.09.2014 Расчеты с		18263,4

		поставщиками за услуги населению № 33490 до 01.09.2014		
5	ТС Брянсккоммунэнерго	№ 02В-04004580 (05)(водоснабжение) от № 02В-04004580 (06)(водоснабжение) № 02В-04004580 (07) – от 09.02.2024г. № 02В-04041833(06) (водоснабжение - база) № 02В-04041833(07) - от 05.02.2024г. № 02В-04047406(05) (водоснабжение - БКС) № 02В-04047406(06) – от 03.02.2023г. № 02В-04047406(07) – от 09.02.2024г. № 02С-04047406(06) – от 03.02.2023г. № 02С-04047406(07) - от 05.02.2024г. № 02Т-04004580 (06) от 03.02.2023г. № 02Т-04004580 (07) – от 09.02.2024г. № 02Т-04041833(06) (теплоснабжение - база) № 02Т-04041833(07) - от 05.02.2024г. № 02Т-04045406(05) (теплоснабжение - БКС) № 02Т-04045406(06) – от 03.02.2023г. № 02Т-04045406(07) – от 09.02.2024г. № 02Т-Н04041833(07) - от 05.02.2024г. № 02Т-Н04041833(06) - от 03.02.2023г.		101070,7
6	Филиал АО "Газпром газораспределение Брянск"	Договор № 002/ГО-24 от 28.12.2023 ГО		202,4

		газа		
7	ООО «БЦС-Лифт»	Экспертное обследование лифтов от 20.12.2016		36
8	ИП Гарбузов И.И.	Договор № ИГ/2024/11 от 22.02.2024г.		20
9	ООО «ГКН Компания»	Договор на услуги мониторинга /с 01.01.2021/		3
10	Горбольница №2	Договор на услуги № 41 от 08.04.2022г.		43,5
11	ООО «ГородЛифт»	Ремонт лифтов № 3/Р от 18.01.2024 ТО лифтов дог. № 32312891207 от 27.11.2023		222,1
12	ООО «ДЕЗ ЦЕНТР БРЯНСК»	Договор № 17/01/24		105
13	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района	Дог.№ 10 за теплоэнергию от 29.01.2024 Дог.№ 2 за теплоэнергию от 27.01.2023г.		401,2
14	ООО «Испытательный центр»	№ 701 Б от 18.01.2023г. /Экспертное обследование лифтов 2023/ № 760 Б от 18.01.2023г./Экспертное обследование лифтов 2024/ Дог. № 696Б от 26.12.2022г.Период. технич.освидетельств в.лифт. 2023 Дог. № 759Б от 27.12.2023г.Период. технич.освидетельств в.лифт. 2024		111,7
15	ИП Ктиторов А.В.	Договор № 26 от 01.01.2023г. на Вывоз ЖБО		99,6

16	ООО «Коннект-Центр»	Предоставл. доступа к системе 1С		7,4
17	ИП Куроптев В.Б.	Договор № 1201 от 12.01.2024г.		2,2
18	ООО «Ладомир»	Договор № 29/01 от 29.01.2024г.		10,9
19	ООО «Мастер Бетон»	Договор № 51 от 01.08.2023г. Договор на услуги с поставщиками		69,5
20	ПАО «МегаФон»	Услуги связи Договор № 1066199 от 24.01.2024г.		4,5
21	ОВО по г.Брянску - филиал ФГКУ УВО России по Брянской области	Договор № 20405/1301 от 01.01.2023 г. Договор №20405/4728 от 11.12.2024г.		7,6
22	ООО «Нефтика-Кард»	Договор № 32413355257 от 08.04.2024г.		112,8
23	Охрана ФГУП Росгвардии	Договор № 34/1404 Договор № 34/1404/22		2,3
24	ИП Покровский С.Л.	Договор № Б/Н от 09.01.2023г.		16
25	ООО «Почтовая Федер. служба»	Договор на почтовые услуги № 0124-02 от 09.01.2024г.		14
26	ООО «Промбезопасностъ»	Договор № 5-П от 27.02.2023г.		15
27	ООО «Профи»	Дог.за услуги ТО сист. пожарн.сигнал.(с 01.01.2023 г.) Дог.за услуги ТО сист. пожарн.сигнал.(с 01.01.2024 г.)		12
28	ЗАО ПСХ	Договор № 1-Т от 18.01.2024 г.		5679,2

		<p>Договор № 25В от 18.01.2024 г. Договор № 51 В 2024 (база) Договор № 52 Т от 18.01.2024 Договор ГВС СОИД от 01.01.2022г. Договор ГВС СОИД от 18.01.2024г.</p>		
29	Региональный центр охраны труд	Договор № 241 от 16.05.2023г.		28,5
30	ООО РИРЦ	<p>дог. № 65/ГИС/ЖКХ от 27.12.2023 дог. № 17/ДД/2024 РИРЦ /доставка/от 27.12.2023г. дог. № 17/ДП/2024 РИРЦ/печать, конверт./от 27.12.2023г. дог. № 32312942173 РИРЦ/начисление/от 11.12.2023г. дог. № 32312941314 РИРЦ/РУГ/ от 08.12.2023г. Сбор РИРЦ с кап. ремонта 04/КР от 01.03.2016г.</p>		682,2
31	ПАО «Ростелеком»	<p>№ 832000018804 от 19.02.2018 (интернет) Услуги виртуальн. АТС дог. № 832000058745 от 30.01.2019 Услуги связи дог. № 832000058453 от 26.12.2019</p>		16,6
32	ИП Сиротенко Е.М.	Договор на утепление стен и ремонт швов		15,8
33	ООО «СНАМА»	Договор № 09/06 от 09.06.2023г.		35,5
34	ООО «Столсервис»	Договор № 16/01 от 16.01.2024г.		2,7

35	ИП Трескунов В.И.	Договор на услуги № 11/01 от 11.01.2024г.		49,2
36	ООО ТЭК-Энерго» ф-л (Газпром энергосбыт Брянск)	Договор № 777/БГО от 01.01.2018г. Договор № 777/БГО от 27.01.2023г. Договор № 777/БГО от 29.01.2024г. Договор № 777/БГО /от 30.06.2016 Договор № 7770/БГО от 29.01.2024г. Договор № В29 Договор В 29/ РКО (услуга сбора платежей) от 25.08.2023		4716,1
37	ООО «Центр Систем Безопасности»	Договор № 8 от 09.01.2024г. ТО пожарной сигнализации и системы оповещения		19,2
38	АО «Чистая планета»	16/УТ-УК/2018 от 05.02.2018 Обращение с ТКО НФ-78982 от 09.01.2024г. Обращение с ТКО НФ-051400 от 18.02.2020г. Обращение с ТКО НФ-057496 от 01.02.2021г. Обращение с ТКО НФ-064362 от 01.01.2022г. Обращение с ТКО НФ- 72632от 03.02.2023г. Обращение с ТКО НФ-78370 от 29.01.2024г.		3676,3
39	ЭР-Телеком Холдинг	Услуги связи Договор №3240000000656966 от 26.12.2023г.		2,1

40	ИП Старин С.В.	Договор на материалы №196 от 20.05.2024г.		13
41	ООО «ДАЯ»	Договор поставки № 09/04 от 09.04.2024г.		18
42	Квартиросъемщики	Погашение задолженность по ЖКУ		730,1
43	Алексеев Александр Владимирович	Задолженность по коммунальным платежам Нет И/п в п/п указан адрес: ул. Держинского, д. 15, кв. 1.		1
44	Шатохина Ольга Васильевна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП г.Брянска		13,4
45	Шляпкина Ольга Сергеевна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП г.Брянска		1,4
46	Юрин Игорь Петрович	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		1,5
47	Афанасьева Ксения Владимировна	Алименты из з/п Трошкина Евгения Анатольевича		1,4
48	Берзина Елена Владимировна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП г.Брянска		3,3
49	Викторова З.Ф.	Договор оказания услуг б/н от 01.08.2017		2,1
50	Золотарева Анна Васильевна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП г.Брянска		6,2
51	Игнатова Янина Викторовна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		7,5
52	Логвинова Елена Олеговна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		0,2
53	Макарцев Вячеслав Олегович	Удержание из з/п в		12,2

		пользу Володарский РОССП		
54	Малькин Олег Александрович	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		0,4
55	Надыко И.М.	Володарский РОССП		24,6
56	Петрухин Сергей Алексеевич	Удержание алименты УФССП по Жуковскому РОСП г.Брянска		4,2
57	Ревкова Наталья Валерьевна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП г.Брянска		3
58	Синящюкая Л.Н	Алименты из з/п Растегаева С.В.		9
59	Тарарико Андрей Александрович	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		1,7
60	Управление имущ.отношений БГА	Договор № 38379 и договор № 37192 аренды земельного участка		33,3
61	Филатова Нина Ивановна	Удержание из з/п в пользу Володарский РОССП		0,7
62	Фролова Т.В.	Алименты из з/п Гуриш Виталия Ивановича		1,3
63	Карпачев Павел Григорьевич	Удержание из з/п в пользу УИИ г.Брянска		4,8
64	Спятницкая Наталья Михайловна	Удержание из з/п в пользу УИН		3,5
65	Малеева Алевтина Анатольевна	Задолженность по коммунальным платежам		12,6
66	Казначейство России (ФНС России) ОГРН- 1047707030513; 127381, город Москва, Неглинная ул., д. 23	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		2353,5

67	Казначейство России (ФНС России) ОГРН-1047707030513; 127381, город Москва, Неглинная ул., д. 23	задолженность по налогам (НДС, имущественный, транспортный)		25361,6
68		задолженность перед персоналом организации		6136
69	Клинцов Павел Иванович	Выдача под отчет		2,6
70	Ковалев А.В.	Выдача под отчет		1,5
71	Янченко В.В.	Выдача под отчет		0,2
72	Ахремова Т. В.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 155/15-то		5,5
73	Басыня С.Н.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 177/16-то		0,8
74	ИП Безик Т.А.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 127/15-то		6,4
75	Брянская эксп.комп.	Услуги АРС-Договор № 66 от 30.12.2021г.		0,3
76	ООО «Брянскснабсервис»	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту № 165/15-то		11
77	Вайда Ксения Юрьевна	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		0,5
78	ИП Гаджимурадова О.М.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		3,4

		№2/22-то		
79	Гнедина М.М.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		0,5
80	Гуньков В.Э.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		0,9
81	ИП Емельянов Игорь Геннадьевич	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 241/21-ТО от 19.03.2021г		3
82	ИП Емельянова Т.Ф.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества дома № 205/17-то		4,4
83	Жирикова В.А.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		0,9
84	Иванькина Г.А.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		0,2
85	ИП Каукина Л.М.	Договор на содержание и текущий ремонт общего имущества № 154/15-то		9,4
86	ИП Контарез Федор Владимирович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 216/20-ТО от 30.01.2020г		1
87	Коробкова Наталья Александровна	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 103		3,5

88	ИП Кречетов Кирилл Леонидович	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 15/2023-ТО от 26.07.2023г		0,1
89	ИП Мамедов Г.С.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 75/12-то		16,2
90	ООО «Маркир»	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту №169/16-то		6,6
91	ИП Маслов В.Л.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, договор №152/15-ТО от 02.07.2015		2
92	ИП Матюхин Максим Валерьевич	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор № 245/22-ТО от 15.04.2022г		0,8
93	ИП Михалычева В.А.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 90/13-то		0,6
94	Пахомов П.А.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		1
95	ПАО «Ростелеком»	Договор на размещение оборудования т/о нежилых		1,8
96	ИП Семина Н.В.	Договор на техническое обслуживание		3,7

		нежилых помещений № 86		
97	Сутягина М.Ю.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		1
98	ООО ТД «Содружество»	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений № 52/12-то		0,4
99	Соколова И.Г.	Договор на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту		3,6
100	ТСЖ "Лермонтова 9"	Услуги АРС – Договор № 57 от 10.09.2014г.		0,6
101	ИП Шичкина Татьяна Александровна	Содержание общего имущества многоквартирного дома, договор №242/21-ТО от 29.03.2021г		2,3
102	ИП Марусик М.В.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		1,2
103	ИП Кондрацкий В.П.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		0,4
104	ИП Лактюшин М.И.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		0,3
105	ИП Моисеева Т.Т.	Договор на возмещение затрат по содержанию общего имущества		0,1
106	ИП Небуко О.И.	Договор на техническое обслуживание нежилых помещений		0,1

107	Казначейство России (ФНС России) ОГРН-1047707030513; 127381, город Москва, Неглинная ул., д. 23	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний		58,1
108	Чернышев А.В.	Исполн.лист алименты (ПФР и ФФОМС)		0,1
109	ИП Дегтярева Е.Г.	Договор на материалы		1,2
110	Антоненко В.С.	Удержание из з/п в пользу УИН		0,1
111	Ширманова В.М.	Договор на содержание общ. имущества многоквартир. дома, договор №138/22-ТО от 22.03.2022г		0,1
14.4. Прочие				
	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 14 «Краткосрочные обязательства»				170 740

15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024, тыс. руб.
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
	-	-
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
	-	-
15.3. Иное имущество		
	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13 «Прочие активы»		-

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнен ия	Размер обязательст- ва, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
	-	-	-	-
16.3. Иные				
	-	-	-	-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				-

Заведующий сектором приватизации
отдела формирования и распоряжения
муниципальным имуществом г.Брянска
Управления имущественных и земельных
отношений

Т.А. Максимова

Начальник Управления
имущественных и земельных
отношений городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков

**Перечень объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
«Жилкомсервис» Володарского района г.Брянска**

**1. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на праве
хозяйственного ведения**

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024 г. в тыс. руб.	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**2. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия
на иных основаниях**

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты договора и т.д.)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.08.2024	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	7	8
1	Земельный участок площадью 12676 кв. м. с кадастровым номером	-	Договор аренды от 15.08.2012 г. № 38379, сроком действия с	0	В пределах земельного участка расположены объекты недвижимос	Использование на праве аренды, (п.2 ст. 39.20

	32:28:0020932: 64 Брянская обл., г. Брянск, ул. Есенина, д. 4-А.		15.08.2012 по 14.08.2061 зарегистри -рован 24.12.2012 № 32-32- 01/102/201 2-399 Право муниципал ь-ного образован ия город Брянск зарегистри ровано 28.06.2012 № 32-32- 01/037/201 2-682		ти - нежилые помещения с кадастровы ми номерами :32:28:00209 32:2918; 32:28:00209 32:100 принадлежа щие предприяти ю на праве хозяйствен ного ведения (п.2 ст. 28 Федерально го закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ).	Земельно го Кодекса РФ, пп.13 п.1. ст. 17.1 Федераль -ного закона от 26.07.200 6 № 135- ФЗ «О защите конкурен ции»)
2	Нежилое помещение по ул. Красной Гвардии 20, инв.номер 00- 000006	1967	Договор аренды №13В- 20/24 от 21.06.2024 сроком действия с 27.06.24 по 25.06.25г.	0		Возврат в муници пальную казну г.Брянска.
3	Склад кирпичный по ул. Есенина, д. 4-А, инв. Номер : 00020175	1990	Договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005 г.	0		Возврат в муници пальную казну г.Брянска.
4	Гараж кирпичный по ул. Есенина, д. 4-А,	1990	Договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005	0		Возврат в муници пальную казну

	инв.номер 00020176		г.			г.Брянска.
5	Проходная кирпичная по ул. Есенина, д. 4 –А, инв.номер0002 0177	1990	Договор № 2 БП-ЖВ от 12.10.2005 г.	0		Возврат в муници- пальную казну г.Брянска.
	ИТОГО:			0		

Заведующий сектором приватизации
отдела формирования и распоряжения
муниципальным имуществом г.Брянска
Управления имущественных и земельных
отношений

Т.А. Максимова

Начальник Управления
имущественных и земельных
отношений городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков

Приложение № 3
к постановлению Брянской
городской администрации
от 13.09.2024 №3610-п

**Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис»
Володарского района г.Брянска**

(тыс. руб.)

1. Активы:	
1.1. Нематериальные активы (1110)	-
1.2. Результаты исследований и разработок (1120)	-
1.3. Нематериальные поисковые активы (1130)	-
1.4. Материальные поисковые активы (1140)	-
1.5. Основные средства (1150)	11 787
1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)	-
1.7. Финансовые вложения (1170)	-
1.8. Отложенные налоговые активы (1180)	-
1.9. Прочие внеоборотные активы (1260)	4 231
1.10. Запасы (1210)	2 414
1.11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)	94
1.12. Дебиторская задолженность (1230)	161 041
1.13. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)	34
1.14. Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)	83
1.15. Прочие оборотные активы (1260)	-
Итого активов (сумма пунктов 1.1 - 1.15)	179 684

2. Пассивы:	-
2.1. Долгосрочные заемные средства (1410)	-
2.2. Отложенные налоговые обязательства (1420)	-
2.3. Оценочные обязательства (1430)	-
2.4. Прочие долгосрочные обязательства (1450)	-
2.5. Краткосрочные заемные обязательства (1510)	-
2.6. Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)	170 740
2.7. Оценочные обязательства (1540)	-
2.8. Прочие краткосрочные обязательства (1550)	-
Итого пассивов (сумма пунктов 2.1 - 2.8)	170 740
3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов	8 944
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	0
5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	0
Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов (пункт 3 - пункт 4 + пункт 5)	8944

Заведующий сектором приватизации
отдела формирования и распоряжения
муниципальным имуществом г.Брянска
Управления имущественных и земельных
отношений

Т.А. Максимова

Начальник Управления
имущественных и земельных
отношений городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков

Приложение № 4
к постановлению Брянской
городской администрации
от 13.09.2024 №3610-п

**Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис»
Володарского района г.Брянска**

N п/п	Объект обременения (ограничения)	Наименование обременения (ограничения)	Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение)	Срок обременения (ограничения)
1	2	3	4	5
1.	Нежилое помещение, площадь 109,6 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Рылеева, д.48, кадастровый номер № 32:28:0021710:247	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом	До окончания исполнительного производства
2.	Помещение, площадь 749,5 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Есенина, д. 4 а, кадастровый номер № 32:28:0020932:2918	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом	До окончания исполнительного производства
3.	Нежилое помещение, площадь 16,3 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Пушкина, д. 49а,	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства

	кадастровый номер № 32:28:002534:22.			
4.	Нежилое помещение, площадь 255 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Володарского, д. 50 пом.3, кадастровый номер № 32:28:0023003:729	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства
5.	Нежилое помещение, площадь 23 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Есенина, д. 24 пом.3, кадастровый номер № 32:28:0020932:2468	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства
6.	Колясочное – нежилое помещение, площадь 14 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Воровского, д. 10, кадастровый номер № 32:28:0021303:559	Запрет на совершение действий по регистрации		До окончания исполнительного производства
	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.			До окончания исполнительного производства

7.	Нежилое помещение, площадь 15 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Есенина, д. 10, кадастровый номер № 32:28:0020932:2397	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства
8.	Нежилое помещение, площадь 14,8 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Есенина, д.24, кадастровый номер № 32:28:0020932:282	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства
9.	Гараж – нежилое здание, площадь 941 кв.м., адрес: г. Брянск, ул. Есенина, д. 4 а, кадастровый номер № 32:28:0020932:100	Запрет на совершение действий по регистрации	Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом.	До окончания исполнительного производства
10.	Легковой автомобиль ГАЗ-31105, 2007 г/в, г/н О050ММ32	Запрет на регистрационные действия в отношении транспортных средств	Мосин Владимир Витальевич	До окончания исполнительного производства
11.	Грузовой автомобиль, ЗИЛ-450650, 2008 г/в, г/н С494ММ32	Запрет на регистрационные действия в отношении транспортных средств	Мосин Владимир Витальевич	До окончания исполнительного производства
14.	Легковой автомобиль, Шевроле	Запрет на регистрационные действия в	Мосин Владимир Витальевич	До окончания исполнительного производства

	Нива, 2003 г/в, г/н K044KK32	отношении транспортных средств		
15.	Легковой автомобиль, ГАЗ 3102, 2003г/в, г/н P527PP32	Запрет на регистрационны е действия в отношении транспортных средств	Мосин Владимир Витальевич	До окончания исполнительного производства
16.	Автомобиль УАЗ 374195- 05, 2016 г/в, г/н H606HA32	Запрет на регистрационны е действия в отношении транспортных средств	Мосин Владимир Витальевич	До окончания исполнительного производства

Заведующий сектором приватизации
отдела формирования и распоряжения
муниципальным имуществом г.Брянска
Управления имущественных и земельных
отношений

Т.А. Максимова

Начальник Управления
имущественных и земельных
отношений городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков

Приложение № 5
к постановлению Брянской
городской администрации
от 13.09.2024 №3610-п

УСТАВ
общества с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис" Володарского района г. Брянска

г. Брянск
2024 г.

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г. Брянска, именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федерального Закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Закон) в результате приватизации муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г. Брянска путем реорганизации в форме преобразования и является полным правопреемником муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» Володарского района г. Брянска по всем правам и обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства оспариваемые сторонами.

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис» Володарского района г. Брянска, сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Жилкомсервис» Володарского района г. Брянска.

1.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет печать, содержащую его полное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.5. Место нахождения Общества: Брянская область, город Брянск, ул. Есенина, д. 4 А.

Адрес Общества: 241047, Брянская область, город Брянск, ул. Есенина, д. 4 А.

1.6. Общество создано на неопределенный срок.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом.

2.3. Предметом деятельности Общества является:

ОКВЭД 68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

ОКВЭД 52.21.24 - Деятельность стоянок для транспортных средств;

ОКВЭД 02.20 – Лесозаготовки;

ОКВЭД 16.23 – Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий;

ОКВЭД 43.2 – Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ;

ОКВЭД 43.3 – Работы строительные отделочные;

ОКВЭД 43.31 – Производство строительных работ;

ОКВЭД 43.34 – Производство малярных и стекольных работ;

ОКВЭД 43.39 – Производство прочих отделочных и завершающих работ;

ОКВЭД 43.91 – Производство кровельных работ;
ОКВЭД 45.2 – Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
ОКВЭД 49.41.3 – Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;
ОКВЭД 52.10 – Деятельность по складированию и хранению;
ОКВЭД 52.29 – Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;
ОКВЭД 68.32.2 – Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
ОКВЭД 77.39.23 – Аренда и лизинг подъемно-транспортного оборудования;
ОКВЭД 81.29.9 – Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки.

3. Уставный капитал

3.1. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость долей его участников. Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость доли участников общества определяются в рублях.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 8 944 000 (восемь миллионов девятьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Максимальный размер уставного капитала не ограничен.

Размер доли участника Общества в уставном капитале Общества определяется в процентах или в виде дроби.

Количество голосов, которыми обладает участник Общества, пропорционально принадлежащей ему доле в уставном капитале Общества.

Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорционально его доли.

3.2. Количество голосов, которыми обладает участник, прямо пропорционально принадлежащей ему доле. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

3.3. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и/или за счет дополнительных вкладов участников Общества.

Факт принятия решения Общего собрания участников Общества об увеличении уставного капитала и состав участников Общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

3.4. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее $\frac{2}{3}$ голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет

имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

При увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

3.5. Общее собрание участников Общества большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале Общества. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение 2 (двух) месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества решения.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в настоящий Устав Общества, изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в абзаце первом настоящего пункта соотношением.

3.6. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

3.7. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

3.8. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

3.9. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

3.10. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в

котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

4. Права и обязанности участников

4.1. Участник обязан:

4.1.1. Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

4.1.2. Соблюдать требования Устава, участвовать в принятии решений, без которых Общество не может осуществлять свою деятельность.

4.1.3. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

4.1.4. Беречь имущество Общества.

4.1.5. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и другим участникам.

4.1.6. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

4.1.7. Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на всех участников Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно. Выполнять также другие дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

4.1.8. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственности за причиненные в связи с этим убытки.

4.1.9. Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений.

4.1.10. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.

4.1.11. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

4.2. Участник имеет право:

4.2.1. Участвовать в управлении делами Общества, в том числе путем участия в общих собраниях участников, лично либо через своего представителя.

4.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в порядке,

установленном настоящим Уставом.

4.2.3. Принимать участие в распределении прибыли.

4.2.4. Избирать и быть избранным в органы управления и контрольные органы Общества.

4.2.5. Знакомиться с протоколами Общего собрания и делать выписки из них.

4.2.6. Получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.2.7. Обжаловать в соответствующие органы Общества действия должностных лиц Общества.

4.2.8. Вносить предложения по повестке дня, отнесенные к компетенции Общего собрания участников.

4.2.9. Выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества с выплатой ему действительной стоимости его доли или выдачей ему в натуре имущества такой же стоимости с согласия этого участника Общества.

4.2.10. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

4.2.11. Оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 Гражданского кодекса Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

4.2.12. Требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или настоящим Уставом.

Участник Общества, требующий возмещения причиненных Обществу убытков либо признания сделки Общества недействительной или применения последствий недействительности сделки, должен принять разумные меры по заблаговременному уведомлению других участников Общества и в соответствующих случаях Общества о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу.

4.2.14. Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

4.2.15. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества, осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

4.2.16. Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права,

может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

4.3. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника по сравнению с правами, предоставляемыми действующим законодательством, ничтожны.

5. Переход доли или части доли в уставном капитале к другому лицу

5.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества.

5.3. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу, определенной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом не допускается.

5.6. В случае если в течение тридцати дней, с даты получения оферты участниками Общества, участники не воспользуются преимущественным правом покупки части доли, предлагаемой к продаже, либо воспользуются правом приобретения не всей части доли, предлагаемой к продаже, либо откажутся от преимущественного права, оставшаяся часть доли может быть продана третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для участников Общества, и на условиях, которые были сообщены участникам Общества (или по цене, которая не ниже заранее определенной Уставом цены).

5.7. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

5.8. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Закона.

5.9. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу.

Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

6. Порядок выхода участника из Общества

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества независимо от согласия других его участников или Общества путем:

1) подачи заявления о выходе из Общества;

2) предъявления к Обществу требования о приобретении им доли в случаях, предусмотренных п. 3 ст. 93 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.2. При выходе из Общества участник подает соответствующее письменное заявление Генеральному директору Общества. Заявление участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

Доля или часть доли участника Общества переходит к Обществу с даты внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц в связи с выходом участника Общества из Общества.

6.3. При этом Общество обязано выплатить вышедшему из Общества участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате перехода к Обществу доли вышедшего из Общества участника Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.4. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускаются.

6.5 Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

7. Исключение участника из Общества

7.1. Участники Общества вправе требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или учредительными документами Общества.

7.2. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к

Обществу.

Доля или часть доли переходит к Обществу с даты вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества либо решения суда о передаче доли или части доли Обществу в соответствии с п. 18 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7.3. Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

8. Управление Обществом. Общее собрание участников

8.1. Органами общества являются:

Общее собрание участников Общества

Директор

Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников. Общество проводит годовое Общее собрание. Проводимые помимо годового Общие собрания участников являются внеочередными.

8.2. К исключительной компетенции Общего собрания участников относятся:

8.2.1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества, а также принятие решения об участии в других юридических лицах.

8.2.2. Изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества.

8.2.3. Избрание Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий Генерального директора хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющей организации (управляющего) и условий договора с ним.

8.2.4. Утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

8.2.5. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

8.2.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

8.2.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

8.2.8. Принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее (его) услуг (если не отнесено к компетенции Совета директоров Общества).

8.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

8.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

8.2.11. Создание филиалов и открытие представительств.

8.2.12. Предоставление участникам дополнительных прав или возложение на участников дополнительных обязанностей.

8.2.13. Возложение дополнительных обязанностей на определенного участника.

8.2.14. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника.

8.2.15. Прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника (участников).

8.2.16. Определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа его участников.

8.2.17. Согласие на залог участником своей доли третьему лицу.

8.2.18. Решение о внесении участниками вкладов в имущество Общества.

8.2.19. Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", а также решение о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

8.2.20. Распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым участникам Общества или третьим лицам.

8.2.21. Выплата участниками Общества действительной стоимости доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращено взыскание.

8.2.22. Определение условий оплаты труда Генерального директора и заместителей Генерального директора Общества, а также руководителей филиалов и представительств.

8.2.23. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания участников, не может быть передано иному органу.

8.2.24. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

8.3. Решения по вопросам, предусмотренным пп. 8.2.2, 8.2.11, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.18, настоящего Устава, а также решения по иным вопросам, для которых в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации предусмотрен порядок принятия большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по вопросам, предусмотренным пп. 8.2.9, 8.2.12, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.21, настоящего Устава, а также по иным вопросам, для которых настоящим Уставом, а также Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" предусмотрен единогласный порядок принятия решений, принимаются участниками (представителями участников) единогласно.

Решения по остальным вопросам принимаются участниками (представителями участников) большинством голосов от общего числа голосов участников, если

настоящим Уставом или действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрено иное.

8.3.1. Решение иных вопросов, отнесенных Законом к компетенции Общего собрания участников Общества.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников не могут быть переданы им на решение исполнительного органа Общества.

8.4. Очередное Общее собрание участников созывается Директором Общества не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца со дня окончания финансового года. На данном Собрании, помимо иных, включенных в повестку дня вопросов, утверждаются годовые результаты деятельности Общества.

8.5. Решение Общего собрания участников, принятое с нарушением требований федеральных законов, иных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

8.6. На Общем собрании участников принимаются решения только по вопросам, для принятия которых на данном Общем собрании присутствует необходимое количество участников. В случае недостатка необходимого для принятия решения по вопросу количества участников повторное собрание назначается не позднее чем через 30 (тридцать) дней.

8.7. Генеральный директор Общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению Общих собраний участников Общества. Генеральный директор Общества обязан известить участников о дате и месте проведения Общего собрания участников, повестке дня, обеспечить ознакомление участников с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение Общего собрания участников, и осуществить другие необходимые действия не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения собрания.

8.8. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения.

В этом случае орган или лица, созывающие собрание, обязаны не позднее чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех участников Общества заказным письмом.

8.9. Внеочередное общее собрание участников Общества проводятся в случаях необходимости внесения изменений в настоящий Устав, а так же в любых иных случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

8.10. Внеочередное Общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом (директором) по его инициативе, а также по требованию участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, аудитора.

8.11. В случае принятия решения о проведении внеочередного собрания участников Общества указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня получения требования.

8.12. Генеральный директор Общества должен в течение 5 (пяти) дней после поступления требования о созыве внеочередного Общего собрания принять решение о созыве или об отказе в созыве Общего собрания участников.

8.13. Решение Генерального директора Общества об отказе от проведения внеочередного Общего собрания участников по требованию участников, Совета директоров, аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества может быть обжаловано в суд.

8.14. В случае если в течение 5 (пяти) дней с даты предъявления требования Совета директоров, аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества, участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников, не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания участников или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого Общего собрания могут быть возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

8.15. Решение Общего собрания участников может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем заочного голосования (опросным путем).

Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

8.16. Решения Общего собрания участников по вопросам, указанным в пп. 8.2.4 настоящего Устава, не могут быть приняты путем проведения заочного голосования.

8.17. Порядок проведения заочного голосования определяется Положением о проведении Общего собрания участников.

8.18. Принятие Общим собранием участников решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем нотариального удостоверения (или: путем подписания протокола всеми участниками или частью участников; с использованием технических средств, позволяющих достоверно установить факт принятия решения).

9. Генеральный директор Общества

9.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

9.2. Срок полномочий Генерального директора составляет 5 (Пять) лет. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз.

9.3. Генеральный директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором (или иным документом).

9.4. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

9.5. Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" к компетенции иных органов Общества.

9.6. Генеральный директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- рассматривает текущие и перспективные планы работ;

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

- утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции иных органов;

- определяет организационную структуру Общества;

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников;

- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;

- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки, выдает доверенности от имени Общества;

- утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества;

- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности;

- представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества;

- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников, Совета директоров, а также иных органов Общества.

9.7. Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, на котором был избран Генеральный директор, или одним из участников Общего собрания участников Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

9.8. Заместители Генерального директора назначаются Генеральным директором в соответствии со штатным расписанием и возглавляют направления работы в соответствии с распределением обязанностей, утверждаемым Генеральным директором. Заместители Генерального директора действуют в пределах своей компетенции по доверенности от имени Общества. При отсутствии

Генерального директора, а также в иных случаях, когда Генеральный директор не может исполнять своих обязанностей, его функции исполняет назначенный им заместитель.

9.9. Назначение и увольнение главного бухгалтера, руководителей филиалов и представительств, а также иных лиц, обладающих правом подписи финансовых документов, осуществляются Генеральным директором или лицом, его замещающим.

Право первой подписи финансовых документов предоставлено Генеральному директору.

10. Имущество, учет и отчетность

10.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, получаемые от оказываемых Обществом услуг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участников;
- иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении Общества.

10.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений. Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

10.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных Общим собранием участников.

10.4. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала. Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

10.5. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

10.6. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ

и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

10.7. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

10.8. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор.

10.9. Общество хранит документы, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", по месту нахождения Генерального директора и обязано предоставлять к ним доступ в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

10.10. Документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения. Передача и упорядочение документов осуществляются за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

10.11. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, а также порядок предоставления информации Обществом участникам и другим лицам регулируется Положением, утверждаемым Общим собранием участников.

10.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества, а в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

10.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

10.14. Генеральный директор Общества несет ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

11. Распределение прибыли

11.1. Решение о распределении прибыли принимает Общее собрание участников.

11.1.1. Общество вправе ежеквартально (раз в полгода или раз в год) принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества.

11.2. Часть чистой прибыли, подлежащей распределению, распределяется одним из следующих способов:

- пропорционально доле каждого участника Общества;
- в зависимости от степени участия каждого участника в работе органов Общества;
- в зависимости от конкретных условий, связанных с получением Обществом прибыли (размеров прибыли, сроков реализации продукции и т.п.);
- в соответствии с точным определением доли каждого участника Общества в соответствии с решением, принятым на Общем собрании участников Общества;

11.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.4. Срок выплаты части распределенной прибыли не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками.

11.5. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротство) или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

Заведующий сектором приватизации
отдела формирования и распоряжения
муниципальным имуществом г.Брянска
Управления имущественных и земельных
отношений

Т.А. Максимова

Начальник Управления
имущественных и земельных
отношений городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков