

**Постановление Брянской городской администрации
от 02.05.2024 №1607-п**

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании постановления Брянской городской администрации от 26.08.2019 № 2707-п «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 15.11.2019 № 3717-п, от 28.09.2022 № 3449-п, от 22.03.2023 № 942-п, от 18.04.2023 № 1446-п, от 11.10.2023 № 4199-п, от 18.12.2023 № 5285-п, от 19.02.2024 № 592-п, от 05.04.2024 № 1272-п)

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью ООО «УК Импульс» (ИНН/ОГРН 3257072115/1193256008593) для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на срок до выбора и реализации способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме или определения управляющей организации по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для

управления многоквартирным домом в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года согласно приложению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается по тарифам, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 14.12.2023 № 5243-п.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Квасова И.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления,
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая
организация

| № п/п | Адрес многоквартирного | Год постройки | Признак аварийности дома (аварийный/исправный) | Количество (шт.) | | | | | Перечень коммунальных услуг |
|-------|---|---------------|--|------------------|-----------|--------|----------------|-----------------------|---|
| | | | | этажей | подъездов | лифтов | квартир/комнат | наличие мусоропровода | |
| 1 | г. Брянск, ул. Луначарского, д. 11А | 1963 | исправный | 2 | 2 | - | 16 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО. |
| 2 | г. Брянск, ул. Луначарского, д. 34 | 1957 | исправный | 2 | 1 | - | 4 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |
| 3 | г. Брянск, ул. 7-я Линия, д. 8 | 1949 | исправный | 1 | 1 | - | 3 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |
| 4 | г. Брянск, ул. Фокина, д. 12 | 1947 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |
| 5 | г. Брянск, ул. Фокина, д. 96А | 1957 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО. |
| 6 | г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д. 17 | 1958 | исправный | 2 | 1 | - | 6 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |
| 7 | г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д. 21 | 1960 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |
| 8 | г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д. 23 | 1958 | исправный | 2 | 1 | - | 6 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5.Обращение с ТКО. |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---------------|-----------|---|---|---|---|---|--|
| 9 | г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д. 31 | 1960 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО. |
| 10 | г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д. 33 | нет данных | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО. |
| 11 | г. Брянск, ул. Спартаковская, д. 122 | 1988 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО. |
| 12 | г. Брянск, ул. Советская, д. 69 | 1955 | исправный | 2 | 1 | - | 8 | - | 1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО. |

Начальник отдела
комитета по жилищно-коммунальному
хозяйству городской администрации
66-12-84

А.А. Сковородников

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

В.В. Тюканько

Заместитель Главы
городской администрации

И.В. Квасов