Приложение №3 к постановлению

Брянской городской администрации

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение №2 к муниципальной программе

утвержденной постановлением Брянской

городской администрацией от 29.12.2018 №4190-п

Методика

расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы

1. Эффективное использование муниципального имущества (арендная плата и продажа муниципального имущества) и земельных участков (процент).

Показатель определяется по формуле:



ПС - поступление средств в бюджет, ФП - фактическое поступление средств (данные из Отчета о состоянии лицевого счета администратора доходов за отчетный год);

БП - бюджетный показатель поступления средств (плановое назначение, данные бюджетной росписи доходов на финансовый год).

Для расчета показателя используются суммы поступлений в доход бюджета городского округа город Брянск от всех видов дохода, администрируемых Управлением, за исключением:

- штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных государственным (муниципальным) контрактом;

- субсидии бюджетам городских округов;

- невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов.

2. Проведение комплексных кадастровых работ.

Расчет показателя производится по формуле:



К - эффективность проведения комплексных кадастровых работ;

Rисп. - фактическое количество объектов (земельные участки, объекты капитального строительства), в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы;

Rплан. - плановое количество объектов (земельные участки, объекты капитального строительства), в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ.

3. Достижение установленных соглашением значений результатов использования субсидии.

Расчет будет определяться по данным, предоставленным Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Показатели (индикаторы) основных мероприятий (проектов)

4. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности г. Брянска.

Показатель 4 требуют расчета, который приводится ниже:



Dmo - доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

Oz - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска, зарегистрированных и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

Ok - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска.

5. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования "город Брянск" (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности), к общей площади земель городского округа "город Брянск":



Ds - доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования "город Брянск" (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности);

Sz - площадь земель, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования "Город Брянск";

So - общая площадь земель г. Брянска.

6. Проведение комплекса земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель города Брянска и формирование земельных участков выражается в гектарах в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными на основании выделенных бюджетных ассигнований.

Целями проведения работ являются:

6.1**.** Образование и уточнение земельных участков с целью продажи с аукциона свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо собственность на которые не разграничена (ст.39.12. Земельного кодекса РФ);

6.2. Образование и уточнение земельных участков с целью бесплатного предоставления отдельным категориям граждан (ст. 39.5 Земельного кодекса РФ);

6.3. Образование и уточнение земельных участков под объектами недвижимости   
с целью разграничения права муниципальной собственности, в том числе для дальнейшей приватизации (ст. 1, ст. 39.20 Земельного кодекса РФ, 178 ФЗ);

6.4. Образование и уточнение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по заявлениям государственных и муниципальных учреждений и предприятий (ст. 11.3 Земельного кодекса РФ);

6.5**.** Образование и уточнение земельных участков в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд городского округа город Брянск (ст. 56.3 Земельного кодекса РФ).

6.6. Образование или уточнение земельных участков, согласно разработанным проектам межевания территорий, разработка проектов межевания территорий, образование земельных участков, занятых многоквартирными домами, на основании схем расположения земельных участков (ст. 16 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ».

7. Заключение договоров на техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну в реестре муниципальной собственности города Брянска, а также на содержание муниципальных нежилых помещений с управляющими компаниями выражается в количестве договоров в соответствии с выделенными бюджетными ассигнованиями.

8. Использование лимитов бюджетных обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт выражается в процентах использованных лимитов бюджетных обязательств согласно формуле:



где: So - площадь нежилых помещений, находящихся в многоквартирных домах и являющихся имуществом муниципальной казны города Брянска;

Тариф - установленный законодательными актами Брянской области.

9. Перезаключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений на основании оценки рыночной стоимости арендуемого помещения выражается в количестве перезаключенных договоров аренды нежилых помещений.

10. Количество объектов муниципальной недвижимости, для которых изготовлена техническая документация, выражается в количестве объектов.

11. Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, выражается в количестве объектов.

12. Заключение договоров на сопровождение и доработку, приобретение компьютерной техники, другого оборудования выражается в количестве заключенных договоров.

13. Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов (исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда, обязательств бюджета за содержание муниципальных нежилых помещений) выражается в количестве оплаченных судебных решений.

14. Развитие кадрового потенциала, переподготовка и повышение квалификации персонала выражается в количестве сотрудников, прошедших обучение.

15. Заключение муниципального контракта на проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д. 2 - выражается в количестве заключенных муниципальных контрактов.

16. Проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д. 2А - выражается в количестве объектов.

17. Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, с целью изъятия для муниципальных нужд выражается в количестве объектов.

18. Выполнение работ по объекту "Установка защитных решеток на оконные и дверные проемы. Ограждение участка с целью ограничения доступа на объект незавершенного строительства (многоквартирный дом) степенью готовности 26%, с кадастровым номером 32:28:0030509:101, расположенный по адресу: Брянская обл., г. Брянск, микрорайон N 5" выражается в количестве объектов.

19. Мероприятия по проведению капитального ремонта муниципального здания, находящегося по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д.28 (разработка проектно -сметной документации) выражается в количестве объектов.

Начальник финансового отдела Управления

имущественных и земельных отношений

Брянской городской администрации

Е.А. Баранова

Начальник Управления

имущественных и земельных отношений

Брянской городской администрации С.А. Перепечко

Заместитель Главы администрации М.В. Коньшаков