

**Постановление Брянской городской администрации
от 11.07.2023 № 2651-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 №137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, учитывая заключения о результатах публичных слушаний от 26.02.2021, 12.04.2023, 26.04.2023, 14.06.2023, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 28.06.2023 №190, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – 1 м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0010920:23, площадью 599 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Заводская, дом 23, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования **(обеспечение дорожного отдыха; ремонт автомобилей)** земельного участка ориентировочной площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, бульвар Щорса, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

1.3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования **(служебные гаражи)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033417:924, площадью 13845 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Урицкого, дом 139, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования **(бытовое обслуживание)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030311:233, площадью 1250 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г Брянск, ул Городищенская, 45 А, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Пункт 1.6 постановления Брянской городской администрации от 09.03.2023 №754-п «Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» отменить.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров