

**Об отказе в предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Брянская  
область, город Брянск, улица Речная, дом 17**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, во исполнение решения Володарского районного суда г.Брянска от 07 апреля 2023 года по делу №2а-106/2023 (с учетом определения суда от 24.05.2023 по данному делу), решения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 26.05.2023

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023009:1, площадью 1450 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Речная, д 17, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в связи с тем, что заявленный условно разрешенный вид использования указанного земельного участка противоречит п.11, п.12 ст. 1, ст. 36

Градостроительного кодекса РФ, а также требованиям законодательства в области безопасности дорожного движения, в частности пункта 2 части 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Правилам землепользования и застройки города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, Проекту планировки территории, ограниченной кольцевым пересечением в районе ж/д вокзала Брянск-I, территорией ж/д вокзала Брянск-I, руслом реки Десна и до дома №19 по ул. Речной в Володарском районе г. Брянска, утвержденному постановлением Брянской городской администрации от 25.11.2022 №4381-п, требованиям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. Пункт 1.3 постановления Брянской городской администрации от 14.06.2022 №2016-п «Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» отменить.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

