

Постановление БГА от 21.06.2023 №2314-п

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 №137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, учитывая заключения о результатах публичных слушаний от 12.04.2023, 17.05.2023, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 26.05.2023 №189, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – 1 м; минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 2 м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040837:7, площадью 1102 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, переулок Полесский, дом 16, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования (магазины) земельного участка ориентировочной площадью 593 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, переулок Навлинский, участок 8А, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования (автомобильные мойки) земельного участка ориентировочной площадью 4605 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, рп Большое Полпино, переулок 3-й Орджоникидзе, находящегося в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

И.о. Главы администрации

С.Н. Кошарный

