

**Постановление Брянской городской администрации
от 28.04.2023 № 1605-п**

**Об изъятии земельного участка
и объектов недвижимого имущества,
находящихся на нем, расположенного
по адресу: Брянская область,
городской округ город Брянск,
город Брянск, ул. Абашева,
для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 27.12.2021 № 4159-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 13.03.2019 № 712-п «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Брянск» (2019-2025 годы)»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять для муниципальных нужд г. Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенные по

адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Абашева, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 753 кв.м., расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Абашева, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж2), образованного из земель, собственность на которые не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов.

3. Установить вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации

4.2. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ город Брянск на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

5. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Орловой О.В.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Утверждена
постановлением Брянской
городской администрации
от 28.04.2023 N 1605-п

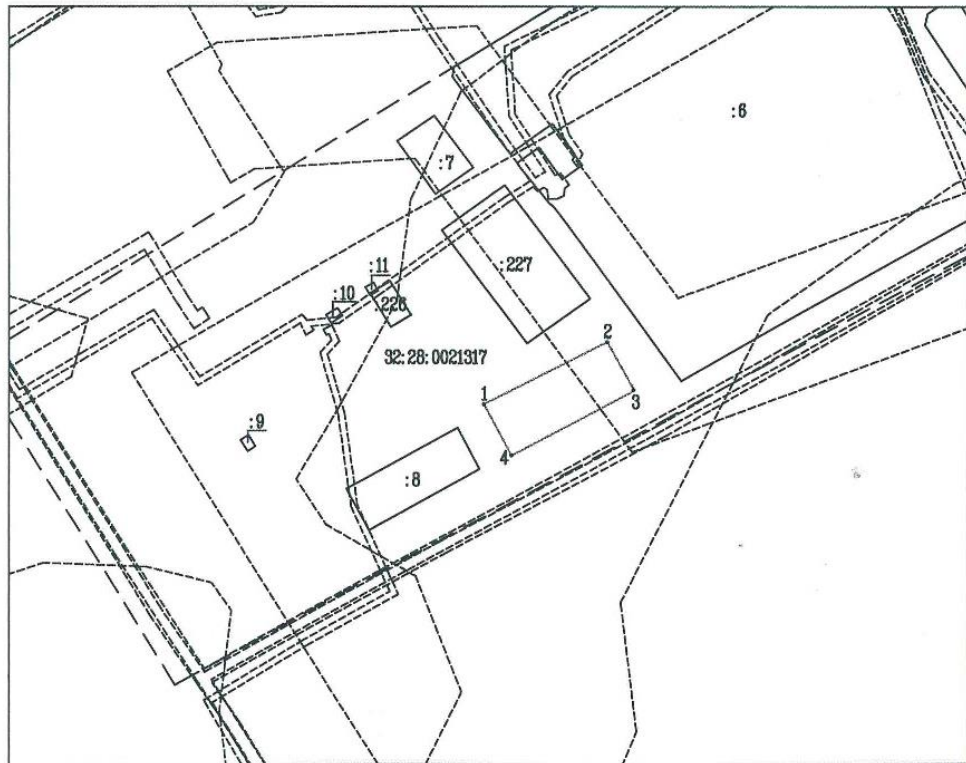
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат СК-32

Условный номер земельного участка -

Площадь земельного участка 753 кв м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	492132.72	2178538.81
2	492151.91	2178578.84
3	492138.88	2178585.25
4	492116.84	2178547.21
1	492132.72	2178538.81



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница земельного участка, включенная в ГКН
- - - вновь образованная граница земельного участка
- · - · - граница кадастрового квартала
- · · · граница зоны с особыми условиями использования территории
- 32:28:0014744 - номер кадастрового квартала
- 1 . - характерная точка границы земельного участка
- :9 - кадастровый номер земельного участка

Согласовано:

Главный специалист отдела земельных отношений
И.о. начальника управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации
И.о. заместителя Главы городской администрации

Платонова И.В.
Мамичев С.В.
Коньшаков М.В.

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 28.04.2023 № 1605-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу:
Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Абашева, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, пер. Куйбышева	земли населенных пунктов	малозэтажная многоквартирная жилая застройка	не зарегистрированы	-	753	общая долевая собственность
2	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 2	-	-	не зарегистрированы	32:28:0020804:69	73.5	общая долевая собственность
3	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 4	-	-	не зарегистрированы	32:28:0020804:66	75.7	общая долевая собственность
4	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 5	-	-	не зарегистрированы	32:28:0020804:68	72.7	общая долевая собственность
5	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 6	-	-	не зарегистрированы	32:28:0020804:65	72.2	общая долевая собственность
6	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 7	-	-	ипотека срок действия с 30.08.2017 по 01.07.2029	32:28:0020804:67	76.3	общая долевая собственность
7	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Абашева, д. 3, кв. 8	-	-	не зарегистрированы	32:28:0021316:27	77.8	общая долевая собственность

Главный специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

И.В. Платонова

И.о. начальника Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

С.В. Мамичев

И.о. заместителя
Главы городской администрации

М.В.Коньшаков