

**Постановление Брянской городской администрации  
от 18.04.2023 № 1453-п**

**Об условиях приватизации  
арендуемого обществом с ограниченной  
ответственностью «РООИВИВК»  
нежилого помещения общей площадью  
19 кв.м. (этаж № 1), расположенного по  
адресу: Брянская область, г.Брянск,  
ул. Белобережская, д. 24**

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 22.02.2023 № 733 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2023 год», на основании заявления ООО «РООИВИВК» о выкупе арендуемого помещения, учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 7-02, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Альфа Эксперт»,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать муниципальное нежилое помещение общей площадью 19 кв.м. (этаж № 1), расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Белобережская, д. 24, кадастровый номер 32:28:0041607:315, путем совершения сделки по продаже муниципального имущества с обществом с ограниченной ответственностью «РООИВИВК», реализующим преимущественное право на выкуп арендуемого

муниципального имущества, в целях использования указанного помещения под офис.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.) в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить ООО «РООИВИВК» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи.

3. Установить, что:

- цена продажи данного объекта недвижимости составляет 655 459 (шестьсот пятьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят девять) рублей 63 копейки без учета НДС;

- оплата приобретаемого объекта недвижимости осуществляется покупателем единовременно или в рассрочку сроком на 5 лет с момента заключения договора купли-продажи объекта. Право выбора порядка оплаты предоставляется покупателю;

-оплата приобретаемого в рассрочку объекта недвижимости может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**