

**Постановление Брянской городской администрации
от 12.04.2023 № 1320-п**

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности нежилого здания площадью 907,7 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д.81, с земельным участком площадью 1781 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д. 81

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.11.2022 № 695 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2023 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 232/14, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Аксерли»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности нежилое здание площадью 907,7 кв.м., 2-этажное, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д. 81, кадастровый номер 32:28:0010928:27, с земельным участком площадью 1 781 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, бытовое

обслуживание, магазины, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д. 81, кадастровый номер 32:28:0010928:22 (далее – Объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить оператора электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 4 980 333 (четыре миллиона девятьсот восемьдесят тысяч триста тридцать три) рубля 20 копеек с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 2 313 590 (два миллиона триста тринадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек без НДС;

- шаг аукциона составляет 249 016 (двести сорок девять тысяч шестнадцать) рублей 66 копеек;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров