

Постановление БГА от 03.04.2023 № 1170-п

**О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, учитывая заключение о результатах публичных слушаний 15.03.2023, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 23.03.2023 №184, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка**

(для индивидуального жилищного строительства) – 328 кв.м) на земельном участке площадью 328 кв.м, который будет образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042528:9, площадью 314 кв.м, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 14 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, улица Донская, дом 56, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (для индивидуального жилищного строительства) – 329 кв.м)** на земельном участке площадью 329 кв.м, который будет образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042528:24, площадью 315 кв.м, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 14 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, улица Донская, дом 56А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (для индивидуального жилищного строительства) – 277 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042618:8, площадью 1022 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, переулок Гомельский, дом 13, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров