

**Постановление Брянской городской администрации
от 27.02.2023 № 598-п**

**Об изъятии земельных участков
и (или) объектов недвижимого
имущества, находящихся на них,
для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 № 465 «Об утверждении Генерального плана города Брянска», проектом планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 26.07.2012 № 1837-п, от 11.12.2012 № 3153-п, от 02.12.2016 № 4211-п, от 06.04.2017 № 1143-п от 07.12.2016 № 4276-п, от 29.05.2017 № 1876-п, от 15.06.2018 № 1788-п, от 10.09.2019 № 2873-п от 31.10.2019 № 3551-п, от 05.11.2019 № 3574-п, от 27.11.2019 № 3863-п, от 18.02.2020 № 414-п, от 21.02.2020 № 481-п, от 27.07.2020 № 1879-п, от 31.07.2020 № 1938-п, от 20.10.2020 № 2797-п, от 19.11.2020 № 3135-п, от 14.12.2020 № 3442-п, от 11.01.2021 № 6-п, от 22.07.2021 № 2189-п), проектом межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 11.07.2022 № 2375-п, от 03.02.2023 № 355-п), заявлением МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска от 03.02.2022 № 1/06-271, в целях строительства объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на них, указанные в Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

2.3. Организовать работу по проведению оценки изымаемых земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на них, убытков, причиненных их изъятием.

2.4. На основании произведенной оценки подготовить соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.5. Зарегистрировать право собственности муниципального образования городской округ город Брянск на изымаемые объекты недвижимого имущества.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Орловой) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение к постановлению
Брянской городской администрации
от 27.02.2023 № 598-п

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Площадь общая (кв.м)	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	32:28:0030901:2174	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	Не зарегистрировано	582	582	Собственность
1.1	Жилой дом блокированной застройки	32:28:0030901:2172	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	31,2	31,2	Собственность
2	Земельный участок	32:28:0030901:2638	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	638	638	Собственность
3	Земельный участок	32:28:0030902:2047	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 21	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	Ипотека в силу закона	359	359	Собственность
3.1	Жилой дом	32:28:0030902:72	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 21	-	-	Ипотека в силу закона	91,5	91,5	Собственность
4	Земельный участок	32:28:0030901:2627	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	2429	2429	Собственность
4.1	Хозяйственная постройка	32:28:0030901:570	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	10	10	Собственность
4.2	Гараж	32:28:0030901:566	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	34	34	Собственность

4.3	Жилой дом	32:28:0030901:69	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 33	-	-	Не зарегистрировано	63	63	Собственность
4.4	Баня	32:28:0030901:2615	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	26,4	26,4	Собственность
5	Земельный участок	32:28:0030901:2628	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33/1	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	450	450	Собственность
6	Земельный участок	32:28:0030901:2611	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	Не зарегистрировано	829	829	Собственность
6.1	Хозяйственная постройка	32:28:0030901:141	РФ, Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 31	-	-	Не зарегистрировано	80	80	Общая долевая собственность
7	Земельный участок	32:28:0030901:2610	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	Не зарегистрировано	1685	1685	Собственность
7.1	Жилой дом блокированной застройки	32:28:0030901:2173	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	145,5	145,5	Собственность
7.2	Хозяйственное строение	32:28:0030901:2489	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	43,4	43,4	Собственность
7.3	Гараж	32:28:0030901:142	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	-	-	Не зарегистрировано	346,5	346,5	Общая долевая собственность
8	Земельный участок	32:28:0030902:2046	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 21/1	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	Ипотека в силу закона	642	642	Собственность
9	Земельный участок	32:28:0030902:1	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д.25	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	632	632	Собственность

9.1	Жилой дом	32:28:0030902:75	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д.25	-	-	Не зарегистрировано	68,2	68,2	Собственность
10	Земельный участок	32:28:0030720:11	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 72 Б	Земли населенных пунктов	Для завершения строительства и использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	1047	1047	Собственность
10.1	Жилой дом	32:28:0030720:97	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 72 Б	-	-	Не зарегистрировано	114,3	114,3	Собственность
11	Земельный участок	32:28:0030901:2640	РФ, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов	Многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м., для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	2441	243	Собственность
12	Земельный участок	32:28:0030901:19	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 35	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	1751	859; 123	Собственность
13	Земельный участок	32:28:0030901:20	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 35	Земли населенных пунктов	Для использования индивидуального жилого дома	Не зарегистрировано	2147	818; 123	Собственность

Ведущий специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных отношений
Брянской городской администрации

И.В. Иванова

Начальник Управления имущественных и земельных отношений
Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

И.о. заместителя Главы городской администрации

М.В. Коньшаков