

**Постановление Брянской городской администрации
от 29.11.2022 № 4454-п**

**Об изъятии земельного участка
и объектов недвижимого имущества,
находящихся на нем, расположенного
по адресу: Брянская область,
г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50,
для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 25.07.2016 № 2532-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять для муниципальных нужд г. Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенные по

адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ город Брянск на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Орлова О.В.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу:
Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50	земли населенных пунктов	для эксплуатации общежития	не зарегистрированы	32:28:0012729:5	1400	общая долевая собственность
2	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 1	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:76	27.4	собственность
3	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 2	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:74	21.6	собственность
4	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 3	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:73	15.3	общая долевая собственность
5	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 4	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:72	15.7	собственность
6	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 5	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:71	15.3	собственность
7	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 6	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:69	16.3	общая долевая собственность
8	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, кв. 7,8	-	-	запрещение регистрации	32:28:0012729:68	30.2	собственность
9	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 9	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:67	21.4	собственность
10	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 11	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:65	15.6	собственность
11	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 12	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:75	9.3	общая долевая собственность
12	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 13	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:64	20.7	общая долевая собственность
13	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 14	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:118	20.3	общая долевая собственность

14	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 15	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:123	9.3	общая долевая собственность
15	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 16	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:127	21.2	собственность
16	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 18	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:114	14.6	собственность
17	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 20	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:115	17.9	собственность
18	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 21	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:125	14.6	собственность
19	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 22	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:63	15.4	собственность
20	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 23	-	-	запрещение регистрации	32:28:0012729:62	21.4	общая долевая собственность
21	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 24А	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:142	21.7	собственность
22	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 24	-	-	запрещение регистрации ипотека в силу закона от 18.03.2020	32:28:0012729:141	15.8	собственность
23	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 27	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:60	20.9	собственность
24	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, кв. 28	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:70	24.2	общая долевая собственность
25	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 50, к. 29	-	-	не зарегистрированы	32:28:0012729:119	25	общая долевая собственность

Ведущий специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

И. В. Гончарова

Начальник Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

И.о. заместителя
Главы городской администрации

М.В. Коньшаков