

**Постановление Брянской городской администрации
от 24.11.2022 № 4360-п**

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, учитывая заключения о результатах публичных слушаний 18.10.2022, 01.11.2022, 02.11.2022, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 11.11.2022 №177, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041212:65, площадью 719 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, тер со Спартан, участок 51, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041212:66, площадью 680 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, тер со Спартан, участок 52, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 0,2 м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042202:11, площадью 450 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, переулок 7 Ноября, д. 31А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (для индивидуального жилищного строительства) – 379 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0014630:7, площадью 829 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, улица Витебская, дом 2, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.5. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023805:130, площадью 932 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, тер со Виктория, участок 13, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.6. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023803:83, площадью

681 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, тер со Буревестник, участок 10В, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров