

**Постановление Брянской городской администрации
от 27.10.2022 № 3913-п**

**Об изъятии земельного участка
и объектов недвижимого имущества,
находящихся на нем, расположенного
по адресу: Брянская область,
г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46,
для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 11.11.2016 № 3953-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять для муниципальных нужд г. Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенные по

адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ город Брянск на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 27.10.2022 № 3913-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу:
Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46	земли населенных пунктов	для эксплуатации общежития	не зарегистрировано	32:28:0012729:4	1493	общая долевая собственность
2	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 4	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:41	15.3	собственность
3	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 5	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:40	15.3	общая долевая собственность
4	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 6	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:39	15.3	собственность
5	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 7	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:38	21.3	собственность
6	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 8	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:37	16	общая долевая собственность
7	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 9	-	-	ипотека в силу закона с 22.12.2017 на 180 месяцев	32:28:0012729:36	26.7	собственность
8	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 10	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:35	15.9	собственность
9	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 11	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:34	15.3	общая долевая собственность
10	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 13	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:32	21.3	общая долевая собственность

11	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 14	-	-	ипотека в силу закона с 06.04.2016 на 120 месяцев	32:28:0012729:30	21.3	общая совместная собственность
12	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 15	-	-	запрещение регистрации	32:28:0012729:29	21.3	собственность
13	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 16	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:28	14.7	общая долевая собственность
14	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 18	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:27	15.3	собственность
15	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 19	-	-	запрещение регистрации	32:28:0012729:26	15.6	общая долевая собственность
16	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 20	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:25	15.9	собственность
17	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 21	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:24	21.2	собственность
18	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 23	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:22	20	собственность
19	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 26	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:20	14.9	собственность
20	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, к. 28	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:18	24.1	общая долевая собственность
21	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунистическая, д. 46, кв. 30	-	-	не зарегистрировано	32:28:0012729:31	23.9	собственность

Ведущий специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

И. В. Гончарова

И.о. начальника Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

Е.В. Чебыкина

И.о. заместителя
Главы городской администрации

М.В. Коньшаков