

**Постановление Брянской городской администрации  
от 10.10.2022 № 3673-п**

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании постановления Брянской городской администрации от 26.08.2019 № 2707-п «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 15.11.2019 № 3717-п, от 28.09.2022 № 3449-п)

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Определить управляющую организацию ООО УК «Альфа» (ИНН 3257075116/1203200003654) для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на срок до выбора и реализации способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме или определения

управляющей организации по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года согласно приложению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается по тарифам, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 01.12.2021 № 3703-п.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 10.10.2022 № 3673-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**многоквартирных домов, в отношении которых собственниками**  
**помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления,**  
**выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая**  
**организация**

№ п/п	Адрес многоквартирного	Год постройки	Признак аварийности дома (аварийный/исправный)	Количество (шт.)					Перечень коммунальных услуг
				этажей	подъездов	лифтов	квартир/комнат	наличие мусоропровода	
1	г. Брянск, ул. Академика Королева, д. 34	1946	аварийный	2	1	-	5	-	1. Электроснабжение. 2. Отопление. 3. Газоснабжение. 4. Обращение с ТКО.
2	г. Брянск, ул. Никитина, д. 28	1946	аварийный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
3	г. Брянск, ул. Димитрова, д. 82	1951	исправный	2	2	-	7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
4	г. Брянск, пгт. Большое Полпино, ул. 1 Мая, д. 24 кор. 1	2010	исправный	1	-	-	17	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Газоснабжение. 4. Водоотведение. 5. Обращение с ТКО.
5	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, д.10а	1948	аварийный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
6	г. Брянск, ул. Болховская, д. 1а	1958	исправный	2	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Отопление. 3. Обращение с ТКО. 4. Газоснабжение.
7	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, д.34	1948	исправный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.

8	г. Брянск, ул. Metallургов, д. 19а	1965	исправный	2	2	-	12	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
9	г. Брянск, ул. Почтовая, д.42	1905	аварийный	1	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Газоснабжение. 3. Обращение с ТКО.
10	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, д.8а	1928	исправный	2	1	-	6	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
11	г. Брянск, ул. Ульянова, д. 49	1947	исправный	2	2	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
12	г. Брянск, ул. Нахимова, д. 39	1951	исправный	2	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.
13	г. Брянск, пер. Metallистов, д. 7	1920	исправный	2	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.
14	г. Брянск, ул. 3 Интернационала, д. 11	1947	исправный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.
15	г. Брянск, ул. 3 Интернационала, д. 9	1949	исправный	2	1	-	7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
16	г. Брянск, ул. Западная, д. 75/16	2014	исправный	3	1	-	23	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Вывоз ТКО
17	г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 29	1917	аварийный	1	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
18	г. Брянск, ул. Советская, д. 73	1949	аварийный	2	2	-	12	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
19	г. Брянск, ул. 3 Июля, д. 1А.	1960	аварийный	2	2	-	16	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.

20	г. Брянск, ул. Урицкого, д. 9	1989	аварийный	1	1	-	9	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
21	г. Брянск, пер. 2-й Советский, д. 7	1949	аварийный	1	2	-	7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
22	г. Брянск, ул. Фокина, д. 145	1957	аварийный	2	2	-	12	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
23	г. Брянск, ул. Фокина, д. 10А	1925	аварийный	2	1	-	5	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
24	г. Брянск, ул. Урицкого, д. 134А	1956	исправный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
25	г. Брянск, ул. Дуки, д. 34	1928	исправный	1	1 1	-	11	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
26	г. Брянск, ул. Бондаренко, д. 2А	1960	исправный	1	5	-	5	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
27	г. Брянск, ул. 7-я Линия, д. 8	1949	исправный	1	1	-	3	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
28	г. Брянск, ул. Покровская Гора, д. 9	1940	исправный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
29	г. Брянск, ул. 3 Июля, д. 1	1941	исправный	2	2	-	16	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
30	г. Брянск, ул. Фокина, д. 7	1948	исправный	1	2	-	2	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
31	г. Брянск, ул. Фокина, д. 143А	1956	исправный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
32	г. Брянск, ул. Фокина, д. 10	1954	исправный	2	1	-	5	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
33	г. Брянск, ул. Набережная, д. 6	1953	исправный	2	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.

34	г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 89	1958	исправный	2	2	-	7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
35	г. Брянск, ул. Калинина, д. 58	1982	исправный	2	2	-	9	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
36	г. Брянск, ул. Калинина, д. 39	1951	аварийный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
37	г. Брянск, ул. Калинина, д. 38	1949	исправный	2	2	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
38	г. Брянск, ул. Калинина, д. 37	1951	исправный	2	2	-	10	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
39	г. Брянск, ул. Калинина, д. 107	1949	исправный	2	2	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
40	г. Брянск, ул. Калинина, д. 103	1949	исправный	2	2	-	7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
41	г. Брянск, ул. Калинина, д. 219	1950	исправный	2	2	-	1/ 7	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Газоснабжение. 4. Обращение с ТКО.
42	г. Брянск, ул. Калинина, д. 99	нет данны х	аварийный	3	1	-	13	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
43	г. Брянск, ул. Дуки, д. 46	1928	аварийный	1	2	-	13	-	1. Электроснабжение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
44	г. Брянск, ул. Дуки, д. 70	1952	исправный	2	2	-	1/ 12	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
45	г. Брянск, пр. Станке Димитрова, д. 29	1961	аварийный	2	1	-	1/ 6	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
46	г. Брянск, пр-т. Станке Димитрова, д. 78	1953	аварийный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Газоснабжение. 3. Отопление. 4.Обращение с ТКО.
47	г. Брянск, ул. Советская , д. 51	1953	исправный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.
48	г. Брянск, ул. Набережная, д. 2	1952	аварийный	2	2	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6.Обращение с ТКО.

49	г. Брянск, б-р Гагарина, д. 28а	1959	исправный	3	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
50	г. Брянск, ул. Карачижская, д. 69	1961	исправный	2	1	-	0/ 8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. Снабжение горячей водой. 4. Водоотведение. 5. Газоснабжение. 6. Отопление. 7. Обращение с ТКО.
51	г. Брянск, ул. Гражданская, д. 10	1951	исправный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. Снабжение горячей водой. 4. Водоотведение. 5. Газоснабжение. 6. Отопление. 7. Обращение с ТКО.
52	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, д. 62	2000	исправный	5	1	-	9	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. Снабжение горячей водой. 4. Водоотведение. 5. Газоснабжение. 6. Отопление. 7. Обращение с ТКО.
53	г. Брянск, ул. Пролетарская, д. 50	1968	исправный	5	1	-	80	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. Снабжение горячей водой. 4. Водоотведение. 5. Газоснабжение. 6. Отопление. 7. Обращение с ТКО.

Начальник отдела  
комитета по жилищно-коммунальному  
хозяйству городской администрации

А.А. Сквородников

Председатель комитета  
по жилищно-коммунальному хозяйству  
городской администрации

В.В. Тюканько

Первый заместитель Главы  
городской администрации

С.Н. Кошарный