

**Постановление Брянской городской администрации
от 01.09.2022 № 3118-п**

**О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, итоговый документ публичных слушаний от 21.02.2019, заключение о результатах публичных слушаний от 15.06.2022, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 16.08.2022 №174, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 41%**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021511:4, площадью 532 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, пер Красный Маяк, д 2, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 2,2 м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013805:147, площадью 453 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г Брянск, со Лужаны-2, уч 149, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров