

**Постановление Брянской городской администрации  
от 03.07.2023 № 2527-п**

**Об утверждении изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автомобильная дорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г.Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, на основании обращения МКУ «УЖКХ» г.Брянска от 25.05.2023 №1/06-1158, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска и внесению в данную документацию изменений (протокол от 14.06.2023)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить изменения в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автомобильная

по ул. Ильи Иванова в Советском районе г.Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 11.07.2022 №2375-п, от 29.08.2022 №3045-п, от 03.02.2023 №355-п, от 05.04.2023 № 1190-п).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

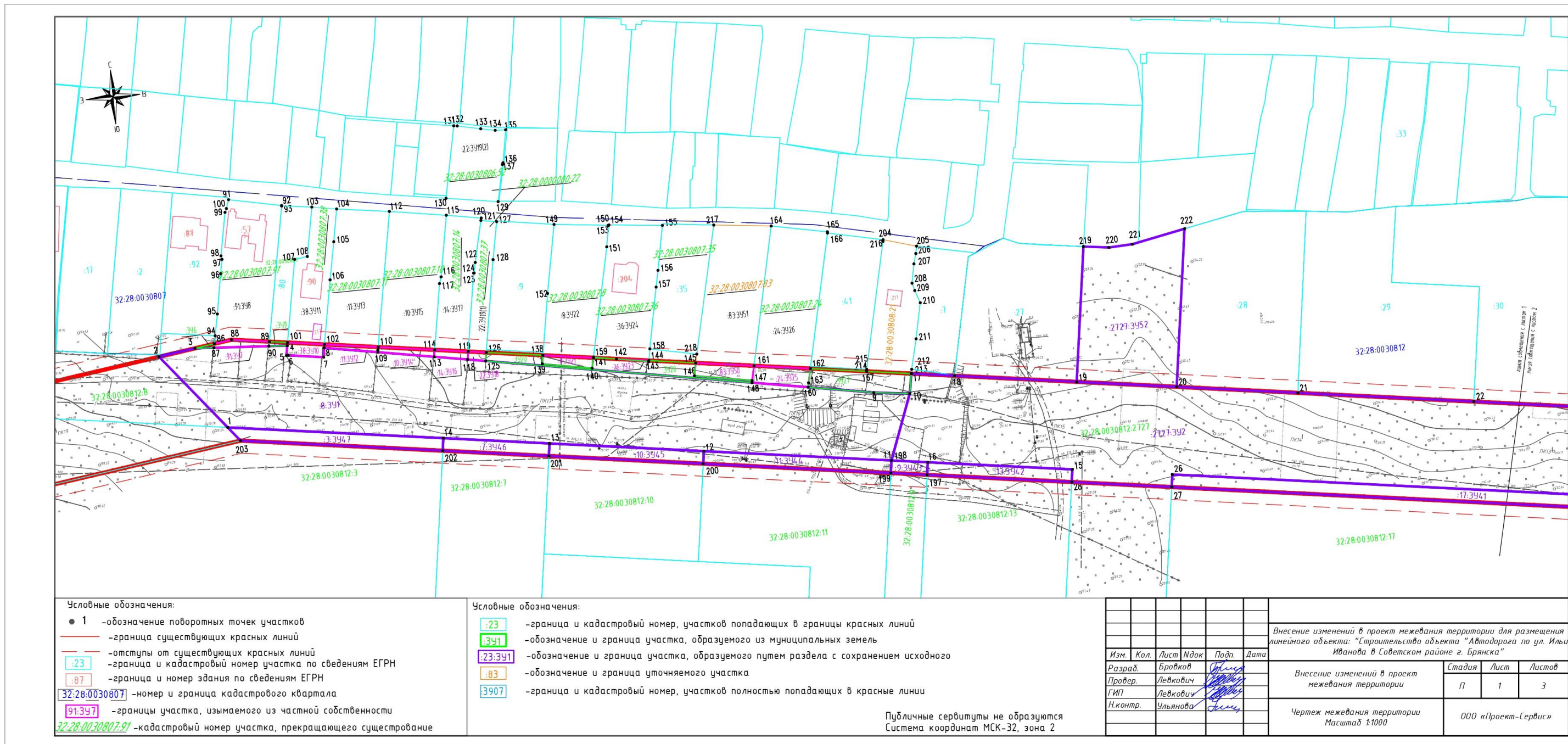
**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Брянской городской  
администрации  
от 03.07.2023 № 2527-п

**Внесение изменений в проект межевания территории для размещения  
линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога  
по ул. Ильи Иванова в Советском районе г.Брянска», утвержденный  
постановлением Брянской городской администрации  
от 29.04.2022 №1554-п**

Графическая часть проекта межевания территории



Условные обозначения:

- 1 - обозначение поворотных точек участков
- граница существующих красных линий
- отступы от существующих красных линий
- граница и кадастровый номер участка по сведениям ЕГРН
- граница и номер здания по сведениям ЕГРН
- [32:28:0030807] - номер и граница кадастрового квартала
- [91:397] - границы участка, изымаемого из частной собственности
- 32:28:0030807:91 - кадастровый номер участка, прекращающего существование

Условные обозначения:

- [23] - граница и кадастровый номер, участков попадающих в границы красных линий
- [397] - обозначение и граница участка, образуемого из муниципальных земель
- [23:397] - обозначение и граница участка, образуемого путем раздела с сохранением исходного
- [83] - обозначение и граница уточняемого участка
- [3907] - граница и кадастровый номер, участков полностью попадающих в красные линии

Публичные сервитуты не образуются  
Система координат МСК-32, зона 2

					Внесение изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: "Строительство объекта "Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска"				
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Бровков				Внесение изменений в проект межевания территории	П	1	3
Провер.		Левкович							
ГИП		Левкович							
Н.контр.		Ульянова				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО «Проект-Сервис»		



Условные обозначения:

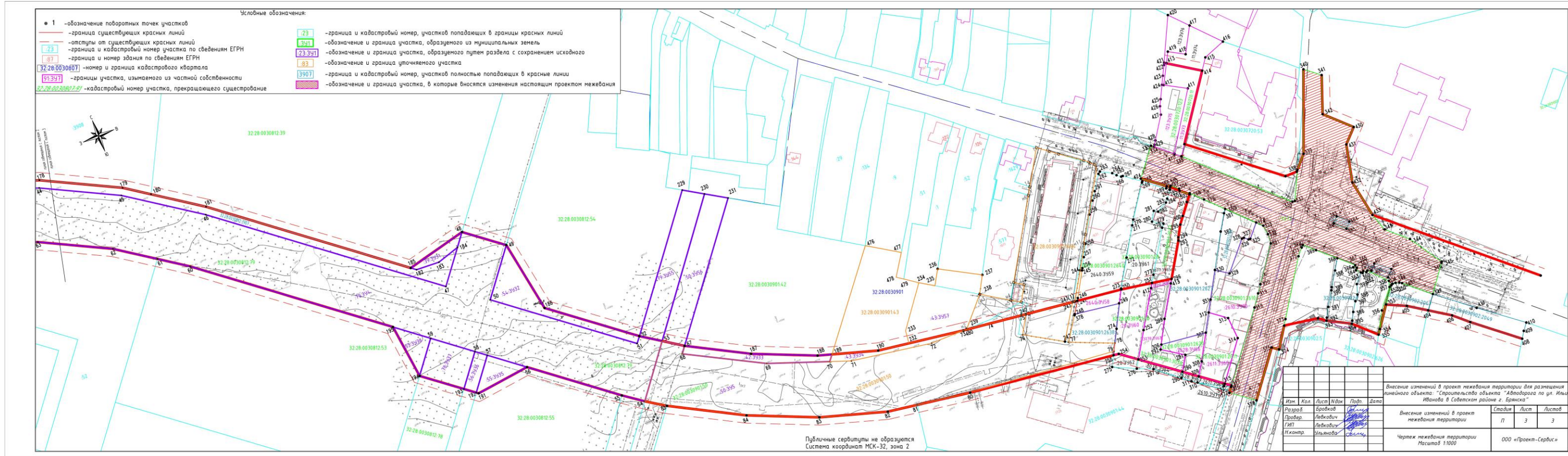
- 1 - обозначение поворотных точек участков
- граница существующих красных линий
- отступы от существующих красных линий
- граница и кадастровый номер участка по сведениям ЕГРН
- граница и номер здания по сведениям ЕГРН
- [32:28:0030807] - номер и граница кадастрового квартала
- [91:397] - границы участка, изымаемого из частной собственности
- 32:28:0030807:91 - кадастровый номер участка, прекращающего существование

Условные обозначения:

- [23] - граница и кадастровый номер, участок попадающих в границы красных линий
- [341] - обозначение и граница участка, образуемого из муниципальных земель
- [23:341] - обозначение и граница участка, образуемого путем раздела с сохранением исходного
- [83] - обозначение и граница уточняемого участка
- [3907] - граница и кадастровый номер, участков полностью попадающих в красные линии

Публичные сервитуты не образуются  
Система координат МСК-32, зона 2

					Внесение изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: "Строительство объекта "Автомаршрута по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска"				
Изм.	Кол.	Лист	Идент.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бровков					П	2	3
Провер.		Левкович							
ГИП		Левкович							
Н.контр.		Ульянова				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО «Проект-Сервис»		



## 1. Введение

Проект межевания выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативной документацией:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции);

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (действующая редакция);

- Генеральный план города Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 (в действующей редакции);

- Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796 (далее - ПЗЗ г. Брянска);

- Постановление Брянской городской администрации от 04.03.2022 №712-п «О разрешении МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Брянска внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, содержащий проект межевания, в части внесения изменений в проект планировки и проект межевания для строительства объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска»;

- техническое задание на подготовку проекта межевания территории, выданное МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" г. Брянска;

- Постановление Брянской городской администрации от 05.04.2023 №1190-п «Об утверждении изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п;

- Постановление Брянской городской администрации от 11.04.2023 № 1252-п «Об утверждении изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п».

Координирование поворотных точек земельных участков предусмотрено в системе координат МСК-32 (местная система координат Брянской области), система координат государственного кадастра недвижимости Росреестра. Система высот – Балтийская.

## 2. Проектные предложения

Внесение изменений в проект межевания связано с уточнением красных линий по ул. Ильи Иванова в части кольцевого пересечения с ул. Бежицкой. Внесены изменения в конфигурацию земельного участка :ЗУ72, площадь которого увеличилась с 8276 м<sup>2</sup> до 9649 м<sup>2</sup>.

Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа, проект планировки территории данного объекта утвержден ранее.

Согласно ПЗЗ г.Брянска территория в границах проекта межевания расположена в следующих градостроительных зонах:

- Т-2 зона объектов транспортной инфраструктуры;
- О-1 зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;
- Ж-4 зона застройки многоэтажными жилыми домами;
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами; - П-2 зона коммунально-складских объектов;
- О-1 Зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;
- И зона инженерной инфраструктуры.

## 3. Параметры проектируемых и изменяемых земельных участков

Проектируемый участок для размещения объекта строительства автодороги по ул. Ильи Иванова расположен в Советском районе г. Брянска Брянской области. Зона размещения объекта – земли населенных пунктов.

Участок строительства пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, стоящие на кадастровом учете:

- 32:00-6.649 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.651 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.652 - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.654 - Приаэродромная территория аэродрома Брянск;
- 32:00-6.430 - Охранная зона объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС - 1 п. Мичуринский Брянского района до микрорайона "Старый аэропорт" г. Брянска Брянской области, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженность 11664 м";
- 32:28-6.564 - Охранная зона Ф.610 РП-18 ПС "Городищенская", расположенная по адресу: Брянская обл., г. Брянск, Советский район;
- 32:28-6.89 - Охранная зона газопровода низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Бежицкая, ул. Степная, протяженностью 5,3 км в г. Брянске, Брянской области (изменение расположения).

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги 73687 кв.м.

В приложении к Постановлению Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п из-за значительных изменений в ранее утверждённые Таблицу 1 «Ведомость земельных участков, частично попадающих в полосу отвода автодороги», Таблицу 3 «Ведомость площадей земельных участков,



формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», Таблицу 4.1 «Ведомость площадей земельных участков, остаток от формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», Таблицу 5 «Ведомость и площади участков, подлежащих частичному изъятию», Таблицу 6 «Ведомость земельных участков, попадающих в границы проектирования, границы которых не установлены по сведениям ЕГРН» необходимо внести изменения (выделены красным).

**Таблица 1 - Ведомость земельных участков, частично попадающих в полосу отвода автодороги**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/Разрешенное использование	Площадь участка по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	2	3	4	5	6
1	32:28:0030807:10	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 15/ Для использования индивидуального жилого дома	1277	Собственность/ Хохлов В.М.	Ипотека
2	32:28:0030807:11	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 17, А/для использования индивидуального жилого дома	1194	Собственность/ Григорьева Н.И	-
3	32:28:0030807:14	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 19, А/ для использования индивидуального жилого дома	757	Общая долевая собственность/ Алексашин Е.Н. Алексашина В.П.	-
4	32:28:0030807:24	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 3А/для использования индивидуального жилого дома	1415	Собственность/ Молчанова Е.А.	-
5	32:28:0030807:36	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 9/для индивидуального жилого строительства	1164	Собственность/ Черник О.С.	-
6	ЕЗП 32:28:0000000:22 (входящий 32:28:0030807:37)	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 18/для индивидуального жилого строительства	995 (394)	Собственность/ Гуреев Л.Г.	-
7	32:28:0030807:38	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, уч 17 Б/Для строительства индивидуального жилого дома	782	Собственность/ Волохова Н.М.	-
8	32:28:0030807:8	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 11/Для использования индивидуального жилого дома	1196	Общая долевая собственность/ Нефедкина Л.В Нефедкин О.Л. Нефедкина О.Л	-
9	32:28:0030807:91	РФ, Брянская обл, го город Брянск, г. Брянск, ул. Городищенская, уч. 19/для использования индивидуального жилого дома, для индивидуального жилого строительства	1270	Общая долевая собственность/ Черноволова Ю.А . Ивкин А.В.	-
10	32:28:0030812:10	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2723	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"

11	32:28:0030812:11	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5386	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
12	32:28:0030812:13	обл. Брянская, г. Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	8026	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
13	32:28:0030812:16	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	25248	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
14	32:28:0030812:17	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	12936	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД-ПЛЮС"
15	32:28:0030812:272 7	Брянская область, г Брянск/ Земельные участки (территории) общего пользования	31183	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
16	32:28:0030812:3	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	43698	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БСК-Плюс"
17	32:28:0030812:38	Брянская область, г Брянск, территория Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	11655	Собственность/ ООО "Проактив-Инвест"	-
18	32:28:0030812:39	Брянская область, г Брянск/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	32227	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД"
19	32:28:0030812:390 7	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск/Земельные участки (территории) общего пользования	1624	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	-
20	32:28:0030812:40	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5067	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Газпром межрегионгаз Брянск"

21	32:28:0030812:506	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/территория общего пользования	3261	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Сердечно-сосудистый центр "Брянск"-Поликлиника Ди Монца"
22	32:28:0030812:53	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	18097	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД"
23	32:28:0030812:54	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	12704	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
24	32:28:0030812:55	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	7109	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
25	32:28:0030812:56	обл. Брянская, г. Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	21623	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Центр содействия инвестиционным проектам в сфере земельных и имущественных отношений"
26	32:28:0030812:7	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	14949	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
27	32:28:0030812:78	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Земельные участки (территории) общего пользования	23599	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
28	32:28:0030812:79	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	24597	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
29	32:28:0030812:8	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Земельные участки (территории) общего пользования	19905	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
30	32:28:0030812:9	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	9330	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"

31	32:28:0030901:42	обл. Брянская, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	8625	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
32	32:28:0030901:43	Брянская область, г. Брянск, территория бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	4394	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
33	32:28:0030901:50	Брянская обл, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта/земельные участки (территории) общего пользования	18503	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	-
34	32:28:0030807:83	Брянская область, г. Брянск, ул. Городищенская, д. 5/Для эксплуатации жилого дома	2035	Право не зарегистрировано (право на дом зарегистрировано : общая долевая собственность/ Перминов М.И., Зубова Л.О., Емельянова Т.В., Емельянов Ю.В.)	-
35	32:28:0030808:21	Брянская обл, г. Брянск, ул. Городищенская, д. 2/для индивидуального жилого строительства	845	Собственность/ МО городской округ город Брянск	Аренда/ Клецков Г.Е.
36	32:28:0030901:2640	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая/условно-разрешенный вид-многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м, для использования индивидуального жилого дома	2441	Собственность/ Черкасов Александр Александрович	Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030901:137, 32:28:0030901:1631, 32:28:0030101:43
37	32:28:0030901:20	Брянская обл, г. Брянск, ул. Бежицкая, дом 35/для использования индивидуального жилого дома	2147	Собственность/ Гадецкий Дмитрий Александрович	Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030101:43, 32:28:0030901:63

38	32:28:0030901:3077	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	828	Собственность/ Панченко Галина Викторовна	Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030901:123, 32:28:0030901:63, 32:28:0030901:1865
39	32:28:0030901:3078	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	922	Собственность/ Панченко Галина Викторовна	-
40	32:28:0030901:2628	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33/1/для использования индивидуального жилого дома	450	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	—
41	32:28:0030901:2611	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск. г Брянск, ул Бежицкая/ для индивидуального жилого строительства	829	Собственность/ Авдеенко Ольга Викторовна	Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030901:141
42	32:28:0030901:2610	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск. г Брянск, ул Бежицкая/ для индивидуального жилого строительства	1685	Собственность/ Авдеенко Ольга Викторовна	Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030901:2173, 32:28:0030901:142, 32:28:0030901:2489

43	32:28:0030902:5	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, 27/ Под многоквартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей	2739	Общая долевая собственность	<p>Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030902:519, 32:28:0030902:69, 32:28:0030902:866 Залог в силу закона/Апостолов Сергей Андреевич, Прудников Евгений Викторович, Илонищев Игорь Викторович; Ипотека/Акционер ный коммерческий банк содействия благотворительнос ти и духовному развитию Отечества "ПЕРЕСВЕТ" (Акционерное общество)</p>
----	-----------------	--	------	--------------------------------	---

44	32:28:0030902:626	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/многоквартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей, встроенные помещения учреждений и организаций, размещаемые в жилых многоквартирных домах не выше третьего этажа	1640	Общая долевая собственность	<p>Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030902:519</p> <p>Залог в силу закона/Публичное акционерное общество "Сбербанк России"; Ипотека/Акционерный коммерческий банк содействия благотворительности и духовному развитию Отечества "ПЕРЕСВЕТ" (Акционерное общество); Залог в силу закона/Прудников Евгений Виктрович, Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства</p>
45	32:28:0030720:11	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 72 Б/для завершения строительства и использования индивидуального жилого дома	1047	Собственность/ Панченко Надежда Викторовна	<p>Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030720:97</p>

46	32:28:0030901:44	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	10392	Сервитут (право)/ Муниципальное унитарное предприятие "Брянский городской водоканал"	<p>Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030901:1720, 32:28:0030901:2493</p> <p>Ипотека в силу закона/ Публичное акционерное общество "Сбербанк России"</p> <p>Сервитут/ Муниципальное унитарное предприятие "Брянский городской водоканал"</p> <p>Ипотека в силу закона/ Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>Ипотека в силу закона/ Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>Аренда/ Общество с ограниченной ответственностью "ГринПарк"</p>
47	32:28:0030720:123	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 72 А/для индивидуального жилого строительства	943	Общая долевая собственность 1/2/ Савельев Александр Сергеевич Общая долевая собственность 1/2/ Моисейчикова Светлана Сергеевна	<p>Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030720:90</p>



48	32:28:0030720:53	<p>Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/Многokвартирные многоэтажные жилые дома от 4 до 17 этажей Встроенные помещения учреждений и организаций, размещаемые в жилых многоквартирных домах ниже третьего этажа; условно разрешенный вид - пристроенные к жилым многоквартирным домам объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения</p>	5726	<p>Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью "Сити-Строй"</p>	<p>Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030720:149, 32:28:0030720:293, 32:28:0030720:364          Запрещение регистрации 15.11.2021 г., 22.10.2020 г., 11.08.2017 г.          Ипотека в силу закона/ Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства, срок действия с 21.11.2016 по IV квартал 2018          Ипотека в силу закона/ Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства, срок действия с 18.11.2016 по IV квартал 2018          Ипотека в силу закона/ Мисеюк Павел Леонидович          Ипотека в силу закона/ Публичное акционерное общество "Сбербанк России"          Ипотека в силу закона/ Федеральное государственное казенное учреждение "Федеральное управление накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих"          Ипотека в силу закона/ Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество)</p>
----	------------------	---	------	---	--

**Таблица 2 - Ведомость земельных участков, полностью попадающих в полосу отвода автодороги**

№ п/п	Номер земельного участка	Адрес/Разрешенное использование	Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
1	32:28:0030311:34	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, уч КЗ/для эксплуатации торгового павильона	53	—	Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030801:177
2	32:28:0030901:2174	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/для индивидуального жилого строительства	582	Собственность/ Соломатина Евгения Михайловна	Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030901:2172
3	32:28:0030901:2638	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	638	Собственность/ Черкасов Александр Александрович	—
4	32:28:0030901:2627	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33/для использования индивидуального жилого дома	2429	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030901:566, 32:28:0030901:69, 32:28:0030901:570, 32:28:0030901:2615
5	32:28:0030902:665	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, остановка общественного транспорта "Больница №4" (нечетная сторона)/ объект дорожного сервиса	63	Собственность/ Муниципальное образование город Брянск	—
6	32:28:0031002:4	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, остановка 4-я гор. больница/для размещения остановочного комплекса на остановке "4-я гор. больница"	44	права отсутствуют	—

7	32:28:0030902:2047	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г Брянск, ул Бежицкая, земельный участок 21/ обслуживание автотранспорта	359	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Атмосфера Элит"	Расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 32:28:0030902:72 Ипотека в силу закона/ Акционерное общество "Специализированный застройщик"
8	32:28:0030902:2049	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая, земельный участок 21А/ обслуживание автотранспорта	651	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Атмосфера Элит"	Ипотека в силу закона/ Акционерное общество "Специализированный застройщик "Фабрика Атмосферы"
9	32:28:0030902:1	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 25/для использования индивидуального жилого дома	632	Собственность/ Круговых Елена Сергеевна	Расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 32:28:0030101:43, 32:28:0030902:75

**Таблица 2.1 – Ведомость земельных участков, подлежащих полному изъятию**

№ п/п	Номер земельного участка	Адрес/Разрешенное использование	Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН, кв.м
1	32:28:0030311:34	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, уч К3/для эксплуатации торгового павильона	53
2	32:28:0030901:2174	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/для индивидуального жилого строительства	582
3	32:28:0030901:2638	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г Брянск, ул Бежицкая/для индивидуального жилого строительства	638
4	32:28:0030902:2047	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г Брянск, ул Бежицкая, земельный участок 21/ обслуживание автотранспорта	359
5	32:28:0030902:2049	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая, земельный участок 21А/ обслуживание автотранспорта	651
6	32:28:0030901:2627	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33/для использования индивидуального жилого дома	2429

7	32:28:0030901:2628	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул. Бежицкая, земельный участок 33/1/ для использования индивидуального жилого дома	450
8	32:28:0030901:2611	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск. Г Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	829
9	32:28:0030901:2610	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск. Г Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	1685
10	32:28:0030902:1	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 25/для использования индивидуального жилого дома	632
11	32:28:0030720:11	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 72 Б/для завершения строительства и использования индивидуального жилого дома	1047
12	32:28:0030720:123	Брянская обл, г Брянск, ул Бежицкая, д 72 А/для индивидуального жилого строительства	943
13	32:28:0030901:3078	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, ул Бежицкая/для использования индивидуального жилого дома	922

**Таблица 3 - Ведомость объектов капитального строительства, частично попадающих в полосу отвода автодороги**

№ п/п	Номер объекта капитального строительства	Наименование/назначение	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
1	32:00:0000000:44	Газопровод межпоселковый от ГРС-1 п. Мичуринский Брянского района до микрорайона "Старый аэропорт" г. Брянска Брянской области/сооружение газохимического комплекса	Протяженность 11664 м	Собственность/Акционерное общество "Газпром газораспределение Брянск"	-
2	32:28:0030101:43	Распределительная сеть по адресу: Брянская область, г Брянск, Советский р-н, ул Бежицкая, ул. Степная, ул. 9 Мая/сооружение газохимического комплекса	Протяженность 13515 м	Собственность/Акционерное общество "Газпром газораспределение Брянск"	-
3	32:28:0030720:97	Жилой дом по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 72Б/жилое	114,3	Собственность/Панченко Надежда Викторовна	-

4	32:28:0030801:177	Здание по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д/н участок к.3/нежилое	13,6	Собственность/ Муниципальное образование городской округ город Брянск	-
5	32:28:0030901:261 5	Баня по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/нежилое	26,4	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
6	32:28:0030901:217 2	Жилой дом блокированной застройки по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая/жилое	31,2	Собственность/ Соломатина Евгения Михайловна	-
7	32:28:0030902:72	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 21/жилое	91,5	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью" Специализированны й застройщик "Атмосфера Элит"	Ипотека в силу закона/ Акционерное общество "Специализи рованный застройщик "Фабрика Атмосферы"
8	32:28:0030902:75	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 25/жилое	68,2	Собственность/ Круговых Елена Сергеевна	-
9	32:28:0030901:566	Гараж по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая /нежилое	34	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
10	32:28:0030901:69	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 33/жилое	63	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
11	32:28:0030901:570	Хозяйственная постройка по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/нежилое	10	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
12	32:28:0030901:217 3	Жилой дом блокированной застройки по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая/жилое	145,5	Собственность/ Авдееенко Ольга Викторовна	-
13	32:28:0030901:142	Гараж по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/нежилое	346,5	Общая долевая собственность, 88/100/ Авдееенко Ольга Викторовна Общая долевая собственность, 12/100/ Соломатина	-

				Евгения Михайловна	
14	32:28:0030901:248 9	Хозяйственное строение по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/нежилое	43,4	Собственность/ Авдеенко Ольга Викторовна	-
15	32:28:0030901:141	Хозяйственное строение по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 31/нежилое	80	Общая долевая собственность, 88/100/ Авдеенко Ольга Викторовна Общая долевая собственность, 12/100/ Соломатина Евгения Михайловна	-
16	32:28:0030720:90	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 72А/жилое	67,5	Общая долевая собственность 1/2/ Савельев Александр Сергеевич Общая долевая собственность 1/2/ Моисейчикова Светлана Сергеевна	-

**Таблица 4 – Ведомость площадей земельных участков, формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска**

№ п/п	Кадастровый номер исходного участка	Площадь исходного земельного участка, (м2)	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, (м2)	Способ образования	Адрес образуемого участка	Категория земель/ Разрешенное использование образуемого участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32:28:0030812:8	19905	:8:ЗУ1	8605	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

					номером 32:28:0030812:8		
2	32:28:0030812:27 27	31183	:2727:3У2	12440	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:27 27	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
2(1)	32:28:0030812:27 27	31183	:2727:3У5 2	2285		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
3	32:28:0030812:16	25248	:16:3У3	12821	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:16	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
3(1)	32:28:0030812:16	25248	:16:3У53	256		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
3(2)	32:28:0030812:16	25248	:16:3У54	4677		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
4	32:28:0030812:79	24597	:79:3У4	19817		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

4(1)	32:28:0030812:79	24597	:79:3У55	1466	участка с кадастровым номером 32:28:0030812:79	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
5	32:28:0030901:50	18503	:50:3У5	9991	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:50	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
5(1)	32:28:0030901:50	18503	:50:3У56	1509		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ земельные участки (территории) общего пользования
6	-	-	:3У6	6	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
7	32:28:0030807:91	1270	:91:3У7	52	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:91	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:91:3У8	1218		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов / Для индивидуального жилищного строительства
8	-	-	:3У9	11	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования



9	32:28:0030807:38	782	:38:3У10	76	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:38	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:38:3У11	706		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов / Для индивидуального жилищного строительства
10	32:28:0030807:11	1194	:11:3У12	37	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:11	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:11:3У13	1157		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
11	32:28:0030807:10	1277	:10:3У14	54	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:10	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:10:3У15	1223		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
12	32:28:0030807:14	757	:14:3У16	40	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:14	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:14:3У17	717		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
13	32:28:0000000:22 (32:28:0030807:3	995	:22:3У18	24	образование двух земельных	Брянская обл., г.	Земли населенных

	7)				участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:000000:22	Брянск	пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:22:3У19	971		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
14	-	-	:3У20	336	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
15	32:28:0030807:8	1196	:8:3У21	76	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:8	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:8:3У22	1120		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
16	32:28:0030807:36	1164	:36:3У23	3	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:36	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:36:3У24	1161		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
17	32:28:0030807:24	1415	:24:3У25	160	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:24	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:24:3У26	1255		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городище	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального

						нская	го жилищного строительства
18	-	-	:3У27	323	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
19	32:28:0030812:38	11655	:38:3У28	506	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:38	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:38:3У29	11149		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городище нская	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и позапной застройки
20	32:28:0030812:39 07	1624	-	-	полностью входит в полосу строительства дороги	-	-
21	32:28:0030812:39	32227	:39:3У31	214	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:39	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
22	32:28:0030812:54	12704	:54:3У32	1062	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:54	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
23	32:28:0030901:42	8625	:42:3У33	491	образование одного земельного участка путем	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные

					раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:42		участки (территории) общего пользования
24	32:28:0030901:43	4394	:43:3У34	281	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:43	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
24(1) )	32:28:0030901:43	4394	:43:3У57	1611		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
25	32:28:0030812:55	7109	:55:3У35	361	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:55	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
26	32:28:0030812:56	21623	:56:3У36	212	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:56	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
27	32:28:0030812:78	23599	:78:3У37	761	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

					32:28:0030812:78		
28	32:28:0030812:53	18097	:53:3У38	324	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:53	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
29	32:28:0030812:40	5067	:40:3У39	46	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:40	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
30	32:28:0030812:50 6	3261	:506:3У40	37	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:50 6	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
31	32:28:0030812:17	12936	:17:3У41	1237	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:17	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
32	32:28:0030812:13	8026	:13:3У42	291	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:13	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

33	32:28:0030812:9	9330	:9:3У43	73	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:9	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
34	32:28:0030812:11	5386	:11:3У44	376	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:11	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
35	32:28:0030812:10	2723	:10:3У45	309	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:10	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
36	32:28:0030812:7	14949	:7:3У46	213	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:7	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
37	32:28:0030812:3	43698	:3:3У47	418	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:3	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

38	32:28:0030807:83	1416	:83:3У50	129	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:83	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:83:3У51	1287		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
39	32:28:0030901:2640	2441	:2640:3У58	243	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:2640	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:2640:3У59	2198		Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ условно-разрешенный вид-многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м, для использования индивидуально жилого дома
40	32:28:0030901:20	2147	:20:3У60	818	образование трёх земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:20	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:20:3У61	1206		Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Для использования индивидуально жилого дома
			:20:3У62	123		Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
41	32:28:0030901:3078	922	:3078:3У63	799	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с	Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории)

					кадастровым номером 32:28:0030901:3078		общего пользования
			:3078:3У6 4	123		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
43	32:28:0030901:3077	828	:3077:3У6 5	38	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:3078	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:3077:3У6 5а	790		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Для использования индивидуально го жилого дома
44	32:28:0030901:2628	450	:2628:3У6 6	404	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:2628	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:2628:3У6 7	46		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
45	32:28:0030901:2611	829	:2611:3У6 8	777	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:2611	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:2611:3У6 9	52		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
46	32:28:0030901:2610	1685	:2610:3У7 0	1679	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:2610	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:2610:3У7	6		Брянская	Земли



			1		10	область, г Брянск, ул Бежицкая	населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
47	-	-	:3У72	9649	образование земельного участка из земель, госу- дарственная собственность на которые не разграничена	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
48	32:28:0030720:11	1047	:11:3У73	555	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030720:11	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:11:3У74	492		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Для завершения строительства и использования индивидуально го жилого дома
49	32:28:0030720:12 3	943	:123:3У75	632	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030720:12 3	Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:123:3У76	311		Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

Площадь земельного участка, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории не более чем на десять процентов.

Вид разрешенного использования исходных участков, после проведения разделов, не изменяется, за исключением земельного участка с кадастровым номером: 32:28:0030901:42 (код 4.9 служебные гаражи), на основании утвержденного проекта внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009г. №1629-п, в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта, с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования, в части утвержденного 1-го этапа разбивки (постановление Брянской городской администрации от 22.11.2021 №3556-п).

**Таблица 4.2 - Ведомость площадей земельных участков, остаток от формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска**

№ п/п	Номер исходного земельного участка до раздела	Площадь исходного земельного участка до раздела (м2)	Площадь исходного земельного участка после раздела (м2)
1	2	3	4
1	32:28:0030812:8	19905	11300
2	32:28:0030812:2727	31183	16458
3	32:28:0030812:16	25248	7494
4	32:28:0030812:79	24597	3314
5	32:28:0030901:50	18503	7003
6	32:28:0030812:39	32227	32013
7	32:28:0030812:54	12704	11642
8	32:28:0030901:42	8625	8134
9	32:28:0030901:43	4394	4113
10	32:28:0030812:55	7109	6748
11	32:28:0030812:56	21623	21411
12	32:28:0030812:78	23599	22838
13	32:28:0030812:53	18097	17773
14	32:28:0030812:40	5067	5021
15	32:28:0030812:506	3261	3224
16	32:28:0030812:17	12936	11699
17	32:28:0030812:13	8026	7735
18	32:28:0030812:9	9330	9257
19	32:28:0030812:11	5386	5010
20	32:28:0030812:10	2723	2414
21	32:28:0030812:7	14949	14736
22	32:28:0030812:3	43698	43280
23	32:28:0030901:2640	2441	2198
24	32:28:0030901:20	2147	1329
25	32:28:0030901:3077	828	790
26	32:28:0030901:3078	922	123

В приложении к Постановлению Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п Таблицу 4 «Осуществление доступа к образуемым земельным участкам», Таблицу 5 «Ведомость координат поворотных точек

земельных участков, образованных в результате раздела с сохранением земельного участка в измененных границах (вновь образованных)» и Таблицу 6 «Ведомость координат поворотных точек земельных участков, образованных в результате раздела с сохранением земельного участка в измененных границах (оставшихся в измененных границах)» исключить.

В Таблице 5 приведена ведомость и площади участков, подлежащих частичному изъятию.

При анализе сведений ЕГРН было выявлено, что в границы красных линий попадают участки для индивидуального жилищного строительства, сведения о границах которых отсутствуют в ЕГРН. Необходимо провести уточнение границ данных участков (Таблица 6).

В таблице 6.1 приведен перечень участков, в отношении которых необходимо провести кадастровые работы по исправлению реестровой ошибки.

В таблице 7 приведена Ведомость объектов капитального строительства, подлежащих изъятию.

В Таблице 8 приведены координаты образуемых и уточняемых земельных участков.

Постановление Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п дополнить Таблицей 5, Таблицей 6, Таблицей 7, Таблицей 8.

**Таблица 5 - Ведомость и площади участков, подлежащих частичному изъятию**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН	Обозначение образуемого участка	Площадь изымаемого участка, кв.м.
1	2	3	4	5
1	32:28:0030812:16	25248	:16:3У3	12821
2	32:28:0030812:79	24597	:79:3У4	19817
3	32:28:0030807:91	1270	:91:3У7	52
4	32:28:0030807:38	782	:38:3У10	76
5	32:28:0030807:11	1194	:11:3У12	37
6	32:28:0030807:10	1277	:10:3У14	54
7	32:28:0030807:14	757	:14:3У16	40
8	32:28:0000000:22	995	:22:3У18	24
9	32:28:0030807:8	1196	:8:3У21	76
10	32:28:0030807:36	1164	:36:3У23	3
11	32:28:0030807:24	1415	:24:3У25	160
12	32:28:0030812:38	11655	:38:3У28	506
13	32:28:0030812:39	32227	:39:3У31	214
14	32:28:0030812:54	12704	:54:3У32	1062
15	32:28:0030901:42	8625	:42:3У33	491
16	32:28:0030901:43	4394	:43:3У34	281
17	32:28:0030812:55	7109	:55:3У35	361
18	32:28:0030812:56	21623	:56:3У36	212
19	32:28:0030812:53	18097	:53:3У38	324
20	32:28:0030812:40	5067	:40:3У39	46
21	32:28:0030812:506	3261	:506:3У40	37
22	32:28:0030812:17	12936	:17:3У41	1237
23	32:28:0030812:13	8026	:13:3У42	291
24	32:28:0030812:9	9330	:9:3У43	73
25	32:28:0030812:11	5386	:11:3У44	376
26	32:28:0030812:10	2723	:10:3У45	309
27	32:28:0030812:7	14949	:7:3У46	213
28	32:28:0030812:3	43698	:3:3У47	418
29	32:28:0030807:83	1416	:83:3У50	129
30	32:28:0030901:2640	2441	:2640:3У58	243
31	32:28:0030901:20	2147	:20:3У60; :20:3У62	818; 123

32	32:28:0030901:3077	828	:3077:ЗУ65	38
----	--------------------	-----	------------	----

**Таблица 6 – Ведомость земельных участков, попадающих в границы проектирования, границы которых не установлены по сведениям ЕГРН**

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, кв.м.	Площадь участка по проекту (уточненная), кв.м.	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Вид права
1	2	3	4	5	6	7
1	32:28:0030808:21	Брянская обл, г Брянск, ул Городищенская, д 2	845	845	Земли населённых пунктов/ для индивидуального жилого строительства	Аренда
2	32:28:0030807:83	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 5	2035	1416	Земли населённых пунктов/ Для эксплуатации жилого дома	Право не зарегистрировано

**Таблица 6.1 – Ведомость земельных участков, подлежащих исправлению для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска**

№ п/п	Кадастровый номер исходного участка	Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН, (м <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка после исправления участков, (м <sup>2</sup> )
1	32:28:0030901:43	4394	4394
2	32:28:0030901:1484	4474	4474
3	32:28:0030901:50	18503	18503

По сведениям ЕГРН участок 32:28:0030807:83 имеет площадь 2035 кв.м., однако на основании проведенной топографической съемки и по анализу имеющихся документов фактическая площадь участка составляет 1416 кв.м. Поэтому при уточнении участка 32:28:0030807:83 по Проекту его площадь будет составлять 1416 кв.м.

На 1 этапе выполняется исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами: 32:28:0030901:43 (площадью 4394 кв.м) и 32:28:0030901:50 (площадью 18503 кв.м). На 2 этапе земельный участок :1484 (площадью 4474 кв.м) формируется в результате выполнения кадастровых работ в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:1484.

**Таблица 7 - Ведомость объектов капитального строительства, подлежащих изъятию**

№ п/п	Номер объекта капитального строительства	Наименование/назначение	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
-------	--	-------------------------	---------------------------------	---------------------------	---

					и:
1	32:28:0030720:97	Жилой дом по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 72Б/жилое	114,3	Собственность/ Панченко Надежда Викторовна	-
2	32:28:0030901:26 15	Баня по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/нежилое	26,4	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
3	32:28:0030901:21 72	Жилой дом блокированной застройки по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая/жилое	31,2	Собственность/ Соломатина Евгения Михайловна	-
4	32:28:0030902:72	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 21/жилое	91,5	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью" Специализированны й застройщик "Атмосфера Элит"	Ипотека в силу закона/ Акционерное общество "Специализи рованный застройщик "Фабрика Атмосферы"
5	32:28:0030902:75	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 25/жилое	68,2	Собственность/ Круговых Елена Сергеевна	-
6	32:28:0030901:56 6	Гараж по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая /нежилое	34	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
7	32:28:0030901:69	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 33/жилое	63	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
8	32:28:0030901:57 0	Хозяйственная постройка по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/нежилое	10	Собственность/ Иванова Елена Ивановна	-
9	32:28:0030901:21 73	Жилой дом блокированной застройки по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Бежицкая/жилое	145,5	Собственность/ Авдееенко Ольга Викторовна	-
10	32:28:0030901:14 2	Гараж по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая/нежилое	346.5	Общая долевая собственность, 88/100/ Авдееенко Ольга Викторовна Общая долевая собственность, 12/100/	-

				Соломатина Евгения Михайловна	
11	32:28:0030901:24 89	Хозяйственное строение по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Бежицкая/нежилое	43,4	Собственность/ Авдеенко Ольга Викторовна	-
12	32:28:0030901:14 1	Хозяйственное строение по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 31/нежилое	80	Общая долевая собственность, 88/100/ Авдеенко Ольга Викторовна Общая долевая собственность, 12/100/ Соломатина Евгения Михайловна	-
13	32:28:0030720:90	Жилой дом по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Бежицкая, д 72А/жилое	67,5	Общая долевая собственность 1/2/ Савельев Александр Сергеевич Общая долевая собственность 1/2/ Моисейчикова Светлана Сергеевна	-

**Таблица 8 – Каталоги координат поворотных точек**

:8:3У1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	493400,38	2172533,94
2	493431,16	2172509,47
3	493433,1	2172524,05
4	493430,48	2172560,89
5	493426,67	2172560,18
6	493426,59	2172560,88
7	493424,43	2172574,88
8	493428,14	2172575,46
9	493388,46	2172792,23
10	493386,61	2172806,46
11	493360,8	2172796,53
12	493371,98	2172722,3
13	493381,19	2172661,24
14	493387,52	2172619,25
1	493400,38	2172533,94

:2727:3У2		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
15	493350,01	2172868,1
16	493358,64	2172810,87
11	493360,8	2172796,53
10	493386,61	2172806,46
17	493394,47	2172807,91
18	493391,9	2172824,99
19	493384,62	2172873,32
20	493378,65	2172912,87
21	493371,42	2172960,83

22	493360,94	2173030,42
23	493354,47	2173073,31
24	493343,84	2173143,89
25	493307,03	2173153,23
26	493344,04	2172907,66
27	493339,08	2172906,91
28	493345,04	2172867,35
15	493350,01	2172868,1

:16:3У3		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
25	493307,03	2173153,23
24	493343,84	2173143,89
29	493337,37	2173186,76
30	493326,93	2173256
31	493320,27	2173300,24
32	493309,77	2173369,86
33	493299,86	2173435,22
34	493297,97	2173480,97
35	493293,14	2173479,81
36	493262,62	2173452,95
37	493259,15	2173451,68
38	493259,99	2173431,4
39	493261,31	2173422,78
40	493300,56	2173162,43
25	493307,03	2173153,23

:79:3У4		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
36	493262,62	2173452,95
35	493293,14	2173479,81
41	493292,25	2173485,55
42	493281,06	2173536,72
43	493266,56	2173576,72
44	493262,32	2173588,44
45	493237,67	2173635,98
46	493205,39	2173682,01
47	493103,34	2173808,7
48	493132,11	2173831,72
49	493113,37	2173855,15
50	493084,51	2173832,06
51	493022,19	2173909,64
52	493026,05	2173912,85
53	493017,56	2173925,3
54	492985,63	2173900,09
55	492994,78	2173887,75
56	493035,08	2173837,66
57	493051,94	2173816,71
58	493057,18	2173810,2
59	493076	2173786,84
60	493178,13	2173660,05
61	493190,67	2173642,11
62	493207,67	2173617,82
63	493230,19	2173574,37
64	493233,65	2173564,82
65	493247,36	2173526,98
66	493258,06	2173478,07
36	493262,62	2173452,95

:50:3У5		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
54	492985,63	2173900,09
53	493017,56	2173925,30
67	493009,16	2173937,62
68	493004,93	2173934,25
69	492978,43	2173982,63
70	492964,08	2174020,98
71	492959,16	2174034,13
72	492950,11	2174086,73
73	492950,00	2174108,92
241	492944,41	2174150,30
76	492932,86	2174143,53
242	492918,36	2174167,26
243	492940,21	2174181,49
243(1)	492940,01	2174182,92
244	492957,45	2174193,83
245	492956,92	2174194,94
246	492941,32	2174185,64
248	492932,44	2174179,85
77	492917,11	2174169,21
78	492905,19	2174196,89
79	492900,56	2174194,35
80	492910,96	2174097,74
81	492916,62	2174062,97
82	492919,77	2174043,59
83	492933,16	2174001,06
84	492952,21	2173957,78
85	492977,45	2173912,31
54	492985,63	2173900,09
54	492985,63	2173900,09
53	493017,56	2173925,3
67	493009,16	2173937,62
68	493004,93	2173934,25
69	492978,43	2173982,63
70	492964,08	2174020,98
71	492959,16	2174034,13
72	492950,11	2174086,73

:3У6		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
86	493434,13	2172531,98
87	493432,56	2172531,66
3	493433,1	2172524,05
86	493434,13	2172531,98

:91:3У7		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
87	493432,56	2172531,66
86	493434,13	2172531,98
88	493435,04	2172538,89
89	493432,78	2172553,92
90	493431,01	2172553,52
87	493432,56	2172531,66

:91:3У8		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
91	493490,74	2172543,34
92	493486,32	2172564,19
93	493486,14	2172564,21



89	493432,78	2172553,92
88	493435,04	2172538,89
86	493434,13	2172531,98
94	493437,25	2172532,61
95	493445,81	2172534,34
96	493461,71	2172537,23
97	493467,33	2172538,37
98	493468,76	2172538,08
99	493485,86	2172541,44
100	493487,3	2172542,14
91	493490,74	2172543,34

:3У9		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
90	493431,01	2172553,52
89	493432,78	2172553,92
101	493431,7	2172561,12
4	493430,48	2172560,89
90	493431,01	2172553,52

:38:3У10		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
7	493424,43	2172574,88
6	493426,59	2172560,88
5	493426,67	2172560,18
101	493431,7	2172561,12
102	493429,49	2172575,71
8	493428,14	2172575,46
7	493424,43	2172574,88

:38:3У11		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
103	493484,5	2172576,16
104	493482,76	2172585,93
105	493469,89	2172583,5
106	493454,89	2172580,53
102	493429,49	2172575,71
101	493431,7	2172561,12
107	493464,41	2172567,23
108	493465,08	2172572,39
103	493484,5	2172576,16

:11:3У12		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
109	493424,25	2172596,67
8	493428,14	2172575,46
102	493429,49	2172575,71
110	493426,28	2172596,99
111	493425,2	2172596,8
109	493424,25	2172596,67

:11:3У13		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
110	493426,28	2172596,99
102	493429,49	2172575,71
106	493454,89	2172580,53
105	493469,89	2172583,5
104	493482,76	2172585,93

112	493479,68	2172606,82
110	493426,28	2172596,99

:10:3У14		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
113	493420,19	2172618,86
109	493424,25	2172596,67
111	493425,2	2172596,8
110	493426,28	2172596,99
114	493422,9	2172619,33
113	493420,19	2172618,86

:10:3У15		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
112	493479,68	2172606,82
115	493475,9	2172629,3
116	493451,64	2172624,79
117	493449,03	2172623,87
114	493422,9	2172619,33
110	493426,28	2172596,99
112	493479,68	2172606,82

:14:3У16		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
118	493417,78	2172632,04
113	493420,19	2172618,86
114	493422,9	2172619,33
119	493420,92	2172632,57
118	493417,78	2172632,04

:14:3У17		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
120	493473,41	2172643,07
121	493472,45	2172642,85
122	493456,01	2172638,92
123	493451,86	2172638,05
124	493451,87	2172637,86
119	493420,92	2172632,57
114	493422,9	2172619,33
117	493449,03	2172623,87
116	493451,64	2172624,79
115	493475,9	2172629,3
120	493473,41	2172643,07

:22:3У18		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
125	493416,48	2172639,14
118	493417,78	2172632,04
119	493420,92	2172632,57
126	493419,83	2172639,72
125	493416,48	2172639,14

:22:3У19		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
121	493472,45	2172642,85
127	493471,32	2172649,07
128	493456,41	2172646,11

126	493419,83	2172639,72
119	493420,92	2172632,57
124	493451,87	2172637,86
123	493451,86	2172638,05
122	493456,01	2172638,92
121	493472,45	2172642,85
129	493479,24	2172650,44
130	493482,64	2172629,87
131	493511,09	2172635,83
132	493510,91	2172637,19
133	493508,85	2172646,43
134	493507,65	2172652,13
135	493507,44	2172656,3
136	493494,46	2172653,94
137	493493,81	2172653,63
129	493479,24	2172650,44

:3У20		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
125	493416,48	2172639,14
126	493419,83	2172639,72
138	493416,45	2172662,15
139	493413,08	2172661,56
140	493409,35	2172681,2
141	493413,44	2172682,12
142	493412,06	2172691,26
143	493409,71	2172703,96
144	493410,14	2172704,04
145	493407,34	2172722,61
146	493402,28	2172721,53
147	493398,11	2172744,36
148	493397,25	2172744,17
125	493416,48	2172639,14

:8:3У21		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
138	493416,45	2172662,15
141	493413,44	2172682,12
140	493409,35	2172681,2
139	493413,08	2172661,56
138	493416,45	2172662,15

:8:3У22		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
149	493467,96	2172671,77
150	493465,48	2172693,31
151	493456,96	2172691,86
141	493413,44	2172682,12
138	493416,45	2172662,15
152	493440,84	2172666,45
149	493467,96	2172671,77

:36:3У23		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
144	493410,14	2172704,04
143	493409,71	2172703,96
142	493412,06	2172691,26
144	493410,14	2172704,04

:36:3У24

Номер точки	Координаты	
	X	Y
153	493465,28	2172693,28
154	493465,54	2172693,63
155	493463,24	2172714,82
156	493445,58	2172711,28
157	493439,01	2172709,87
158	493414,74	2172704,92
144	493410,14	2172704,04
142	493412,06	2172691,26
159	493413,74	2172682,19
151	493456,96	2172691,86
153	493465,28	2172693,28

:24:3У25

Номер точки	Координаты	
	X	Y
160	493393,2	2172766,3
148	493397,25	2172744,17
161	493403,86	2172745,66
162	493400,5	2172767,95
163	493394,88	2172766,66
160	493393,2	2172766,3

:24:3У26

Номер точки	Координаты	
	X	Y
164	493458,66	2172758,03
165	493454,11	2172780,17
166	493453,63	2172780,14
162	493400,5	2172767,95
161	493403,86	2172745,66
164	493458,66	2172758,03

:3У27

Номер точки	Координаты	
	X	Y
160	493393,2	2172766,3
163	493394,88	2172766,66
162	493400,5	2172767,95
167	493397,14	2172790,21
17	493394,47	2172807,91
10	493386,61	2172806,46
9	493388,46	2172792,23
160	493393,2	2172766,3

:38:3У28

Номер точки	Координаты	
	X	Y
34	493297,97	2173480,97
168	493297,88	2173483,21
169	493285,87	2173538,12
170	493271,28	2173578,43
43	493266,56	2173576,72
42	493281,06	2173536,72
41	493292,25	2173485,55
35	493293,14	2173479,81
34	493297,97	2173480,97

:38:3У29

Номер точки	Координаты	
	X	Y

171	493393,24	2173503,77
172	493390,85	2173510,76
173	493385	2173528,16
174	493378,69	2173546,38
175	493398,01	2173554,37
176	493389,75	2173571,77
177	493375,65	2173616,24
170	493271,28	2173578,43
169	493285,87	2173538,12
168	493297,88	2173483,21
34	493297,97	2173480,97
171	493393,24	2173503,77

:39:3У31

Номер точки	Координаты	
	X	Y
48	493132,11	2173831,72
184	493123,97	2173825,19
183	493119,67	2173810,48
182	493120,66	2173795,19
185	493123,11	2173792,14
48	493132,11	2173831,72

:54:3У32

Номер точки	Координаты	
	X	Y
52	493026,05	2173912,85
51	493022,19	2173909,64
50	493084,51	2173832,06
49	493113,37	2173855,15
186	493066,25	2173862,74
52	493026,05	2173912,85

:42:3У33

Номер точки	Координаты	
	X	Y
68	493004,93	2173934,25
67	493009,16	2173937,62
187	492988,07	2173975,58
188	492970,57	2174015,46
189	492967,85	2174024,07
70	492964,08	2174020,98
69	492978,43	2173982,63
68	493004,93	2173934,25

32:28:0030901:43

Номер точки	Координаты	
	X	Y
476	493024,97	2174070,77
477	493012,03	2174090,74
478	492998,49	2174081,57
479	492995,45	2174085,76
234	492989,57	2174093,87
235	492983,82	2174102,79
236	492993,28	2174108,55
237	492978,71	2174133,93
238	492967,69	2174127,63
239	492949,99	2174111,27
480	492949,72	2174111,02
73	492950,00	2174108,92
72	492950,11	2174086,73
71	492959,16	2174034,13
70	492964,08	2174020,98
476	493024,97	2174070,77

:43:3У34		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
70	492964,08	2174020,98
189	492967,85	2174024,07
190	492958,79	2174052,85
73	492950	2174108,92
72	492950,11	2174086,73
71	492959,16	2174034,13
70	492964,08	2174020,98

:55:3У35		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
56	493035,08	2173837,66
191	493031,15	2173802,2
192	493032,17	2173800,93
57	493051,94	2173816,71
56	493035,08	2173837,66

:56:3У36		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
58	493057,18	2173810,2
57	493051,94	2173816,71
192	493032,17	2173800,93
193	493037,4	2173794,39
58	493057,18	2173810,2

:78:3У37		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
194	493056,13	2173770,97
59	493076,00	2173786,84
58	493057,18	2173810,2
193	493037,4	2173794,39
194	493056,13	2173770,97

:53:3У38		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
194	493056,13	2173770,97
195	493092,01	2173766,98
59	493076,00	2173786,84
194	493056,13	2173770,97

:40:3У39		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
36	493262,62	2173452,95
66	493258,06	2173478,07
37	493259,15	2173451,68
36	493262,62	2173452,95

:506:3У40		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
25	493307,03	2173153,23
40	493300,56	2173162,43
196	493302,72	2173148,05
25	493307,03	2173153,23

:17:3У41		
Номер точки	Координаты	

	X	Y
25	493307,03	2173153,23
196	493302,72	2173148,05
27	493339,08	2172906,91
26	493344,04	2172907,66
25	493307,03	2173153,23

:13:3У42		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
15	493350,01	2172868,1
28	493345,04	2172867,35
197	493353,67	2172810,12
16	493358,64	2172810,87
15	493350,01	2172868,1

:9:3У43		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
198	493360,8	2172796,52
16	493358,64	2172810,87
197	493353,67	2172810,12
199	493355,84	2172795,78
198	493360,8	2172796,52

:11:3У44		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
12	493371,98	2172722,3
198	493360,8	2172796,52
199	493355,84	2172795,78
200	493367,03	2172721,55
12	493371,98	2172722,3

:10:3У45		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
13	493381,19	2172661,24
12	493371,98	2172722,3
200	493367,03	2172721,55
201	493376,24	2172660,49
13	493381,19	2172661,24

:7:3У46		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
14	493387,52	2172619,25
13	493381,19	2172661,24
201	493376,24	2172660,49
202	493382,57	2172618,5
14	493387,52	2172619,25

:3:3У47		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
203	493394,63	2172538,51
1	493400,38	2172533,94
14	493387,52	2172619,25
202	493382,57	2172618,5
203	493394,63	2172538,51

32:28:0030808:21		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
204	493448,78	2172801,97

205	493444,88	2172815,04
206	493441,95	2172814,47
207	493437,94	2172813,28
208	493430,34	2172811,78
209	493427,34	2172812,56
210	493422,28	2172814,26
211	493408,1	2172811,18
212	493396,18	2172808,21
213	493394,55	2172807,92
214	493397,23	2172790,22
215	493397,95	2172790,33
216	493448,09	2172801,86
204	493448,78	2172801,97

32:28:0030807:83		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
217	493461,34	2172735,23
164	493458,66	2172758,03
161	493403,86	2172745,66
147	493398,11	2172744,36
146	493402,28	2172721,53
218	493410,78	2172723,35
217	493461,34	2172735,23
:83:3Y50		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
147	493398,11	2172744,36
146	493402,28	2172721,53
145	493407,34	2172722,61
161	493403,86	2172745,66
147	493398,11	2172744,36

:83:3Y51		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
217	493461,34	2172735,23
164	493458,66	2172758,03
161	493403,86	2172745,66
145	493407,34	2172722,61
218	493410,78	2172723,35
217	493461,34	2172735,23
:2727:3Y52		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
219	493438,07	2172881,38
220	493436,66	2172891,47
221	493437,04	2172900,92
222	493441,08	2172922,28
20	493378,65	2172912,87
19	493384,62	2172873,32
219	493438,07	2172881,38

:16:3Y53		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
223	493378,84	2173454,33
224	493373,46	2173453,04
225	493380,47	2173406,65
226	493385,72	2173408,71
223	493378,84	2173454,33
:16:3Y54		
Номер точки	Координаты	
	X	Y



33	493299,92	2173435,22
224	493373,46	2173453,04
223	493378,84	2173454,33
227	493407,68	2173461,31
228	493399,06	2173486,72
171	493393,24	2173503,77
34	493297,97	2173480,97
33	493299,92	2173435,22

:79:3У55		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
229	493103,28	2173974,38
230	493095,49	2173986,82
53	493017,56	2173925,3
52	493026,05	2173912,85
229	493103,28	2173974,38

:50:3У56		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
230	493095,49	2173986,82
231	493087,26	2173999,98
67	493009,16	2173937,62
53	493017,56	2173925,3
230	493095,49	2173986,82

:43:3У57		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
234	492989,57	2174093,87
235	492983,82	2174102,79
236	492993,28	2174108,55
237	492978,71	2174133,93
238	492967,69	2174127,63
239	492949,99	2174111,27
480	492949,72	2174111,02
73	492950,00	2174108,92
232	492955,63	2174073,01
233	492964,01	2174074,12
234	492989,57	2174093,87

:2640:3У58		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
247	492939,78	2174184,63
248	492932,44	2174179,85
249	492928,07	2174209,15
250	492935,96	2174213,73

:2640:3У59		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
248	492932,44	2174179,85
246	492941,32	2174185,64
256	492958,20	2174195,70
257	492964,45	2174199,26
258	492972,07	2174203,60
259	492988,62	2174213,13
260	492996,28	2174218,33
261	493001,38	2174222,00
262	493010,83	2174228,46
263	493011,85	2174229,91

264	493007.90	2174236.92
265	493005.59	2174239.02
266	493003.58	2174241.46
267	493003.61	2174242.55
268	492995.65	2174253.03
269	492994.84	2174252.45
270	492974.85	2174238.19
271	492971.65	2174236.17
272	492953.69	2174224.86
273	492936.42	2174213.98
249	492928.07	2174209.15

:20:3У60		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
250	492935.96	2174213.73
251	492932.18	2174233.87
252	492905.96	2174217.32
253	492889.62	2174207.02
254	492897.77	2174196.53
255	492898.24	2174193.08

:20:3У61		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
268	492995.65	2174253.03
269	492994.84	2174252.45
270	492974.85	2174238.19
273	492936.42	2174213.98
274	492913.38	2174201.37
275	492891.48	2174189.38
276	492884.48	2174203.78
252	492905.96	2174217.32
277	492936.74	2174236.77
278	492962.83	2174253.53
279	492965.08	2174255.33
280	492969.02	2174248.93
281	492975.05	2174252.64
282	492973.54	2174255.11
283	492977.04	2174261.99
284	492979.12	2174263.72
285	492983.71	2174267.57
286	492983.91	2174267.32
287	492985.27	2174268.34
288	492986.60	2174266.47
289	492985.45	2174265.58

:3078:3У63		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
412	492929,33	2174232,08
413	492927,33	2174245,10
299	492907,58	2174232,62
292	492890,15	2174222,74
291	492880,80	2174236,33
290	492871,42	2174230,46
253	492889,63	2174207,03
252	492905,98	2174217,33
412	492929,33	2174232,08

:3078:3У64		
Номер точки	Координаты	
	X	Y

253	492889,65	2174207,04
290	492871,43	2174230,48
298	492867,96	2174228,30
297	492880,04	2174213,66
276	492884,48	2174203,78
253	492889,65	2174207,04
253	492889,65	2174207,04

:3077:3У65		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
412	492929,33	2174232,08
251	492932,18	2174233,87
296	492929,85	2174246,69
413	492927,33	2174245,10
412	492929,33	2174232,08

:3077:3У65а		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
251	492932,19	2174233,88
277	492936,72	2174236,74
278	492962,85	2174253,54
279	492965,08	2174255,33
280	492969,02	2174248,93
281	492975,05	2174252,64
282	492973,54	2174255,11
283	492977,09	2174262,09
284	492979,12	2174263,72
285	492983,72	2174267,57
286	492983,92	2174267,32
287	492985,27	2174268,34
305	492985,96	2174268,87
304	492982,18	2174273,31
303	492980,75	2174273,07
302	492976,32	2174278,19
301	492972,28	2174274,75
300	492964,88	2174268,80
295	492960,34	2174265,22
294	492953,12	2174260,95
293	492951,22	2174260,20
296	492929,83	2174246,68
251	492932,19	2174233,88

:3У72		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
318	492892,29	2174289,50
321	492926,76	2174315,02
322	492933,04	2174315,56
323	492939,34	2174314,81
268	492976,83	2174278,62
302	492976,31	2174278,17
303	492980,75	2174273,07
304	492982,18	2174273,31
305	492985,96	2174268,87
287	492985,27	2174268,34
424	492997,60	2174252,74
333	493014,97	2174266,98
334	493013,60	2174268,64
335	493001,02	2174282,71
336	492946,52	2174338,19
337	492946,40	2174339,91
338	492964,48	2174349,05

339	492972.58	2174356.70
340	493023.34	2174377.33
341	493015.41	2174386.86
342	492991.69	2174377.85
430	492976.34	2174393.37
431	492967.69	2174384.68
432	492943.32	2174379.00
433	492918.92	2174383.13
343	492907.26	2174386.89
344	492895.23	2174399.75
345	492873.89	2174413.26
346	492873.35	2174412.84
347	492856.68	2174400.00
348	492870.77	2174384.13
349	492871.74	2174382.64
350	492872.59	2174380.29
351	492872.75	2174378.47
352	492872.11	2174377.26
353	492861.81	2174369.29
354	492848.60	2174359.61
355	492845.55	2174357.41
356	492859.35	2174365.34
357	492871.49	2174375.74
358	492875.35	2174376.78
359	492886.76	2174366.31
360	492886.06	2174365.37
361	492887.51	2174363.85
362	492886.52	2174362.92
363	492887.41	2174362.02
364	492889.73	2174359.56
365	492891.05	2174360.78
366	492892.30	2174358.68
367	492892.96	2174360.53
368	492901.59	2174351.36
369	492911.63	2174340.56
370	492918.07	2174333.87
371	492916.72	2174332.57
372	492912.29	2174328.52
373	492877.79	2174305.31
374	492861.03	2174294.03
375	492864.14	2174290.09
376	492836.13	2174267.97
377	492847.24	2174253.55
318	492892.29	2174289.50

:2611:3У68		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
309	492864.65	2174239.12
308	492872.92	2174244.52
307	492889.14	2174254.04
312	492900.55	2174260.72
313	492892.41	2174271.05
314	492878.03	2174271.91
315	492853.86	2174252.99

:2628:3У66		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
290	492871.41	2174230.46
291	492880.80	2174236.33
292	492890.12	2174222.78
306	492892.90	2174224.43
307	492889.14	2174254.04

308	492872.92	2174244.52
309	492864.65	2174239.12

:2628:3У67		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
298	492867.96	2174228.30
290	492871.41	2174230.46
309	492864.65	2174239.12
310	492861.22	2174236.88
311	492863.47	2174233.56

:2610:3У71		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
315	492853.86	2174252.99
332	492852.59	2174252.02
316	492850.37	2174255.91
317	492851.16	2174256.56

:2610:3У70		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
312	492900.55	2174260.72
313	492892.41	2174271.05
314	492878.03	2174271.91
315	492853.86	2174252.99
317	492851.16	2174256.56
318	492892.31	2174289.49
319	492899.89	2174295.11
320	492904.81	2174298.76
321	492926.76	2174315.02
322	492933.04	2174315.56
323	492939.34	2174314.81
324	492942.94	2174311.34
325	492934.60	2174303.88
326	492934.65	2174302.59
327	492936.81	2174300.22
328	492936.73	2174298.81
329	492918.88	2174282.86
330	492924.57	2174274.92
331	492907.84	2174265.03

:2611:3У68		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
309	492864.65	2174239.12
308	492872.92	2174244.52
307	492889.14	2174254.04
312	492900.55	2174260.72
313	492892.41	2174271.05
314	492878.03	2174271.91
315	492853.86	2174252.99

:2611:3У69		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
310	492861.22	2174236.88
309	492864.65	2174239.12
315	492853.86	2174252.99
332	492852.59	2174252.02

:32:28:0030901:2638		
Номер точки	Координаты	

	X	Y
77	492917.11	2174168.96
378	492931.86	2174179.47
248	492932.45	2174179.86
249	492928.08	2174209.16
274	492913.39	2174201.38
78	492905.19	2174196.64

32:28:0030901:2627		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
306	492892.90	2174224.43
299	492907.61	2174232.63
293	492951.22	2174260.20
294	492953.12	2174260.95
295	492960.26	2174265.17
302	492976.30	2174278.17
268	492976.83	2174278.62
379	492969.60	2174285.67
380	492958.72	2174296.02
381	492956.40	2174294.29
382	492946.25	2174287.81
330	492924.58	2174274.93
307	492889.14	2174254.04

32:28:0030901:2174		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
382	492946.25	2174287.81
381	492956.40	2174294.29
380	492958.72	2174296.02
324	492942.95	2174311.35
325	492934.61	2174303.89
326	492934.66	2174302.60
327	492936.82	2174300.23
328	492936.74	2174298.82
329	492918.89	2174282.87
330	492924.58	2174274.93

32:28:0031002:4		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
383	492926.84	2174361.23
384	492920.68	2174367.64
385	492917.01	2174364.12
386	492923.29	2174357.81

32:28:0030902:1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
368	492901.59	2174351.36
388	492894.77	2174347.01
389	492885.57	2174340.95
390	492883.79	2174340.00
391	492874.59	2174333.96
392	492868.47	2174330.48
394	492866.73	2174329.56
395	492858.69	2174344.08
396	492860.44	2174345.05
397	492871.35	2174351.70
398	492874.83	2174354.56

399	492881.26	2174356.73
363	492887.34	2174361.96
364	492889.73	2174359.56
365	492891.05	2174360.78
366	492892.30	2174358.68
367	492892.91	2174360.40

32:28:0030902:665		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
400	492885.66	2174368.83
401	492889.30	2174372.27
402	492882.17	2174381.34
403	492877.61	2174377.17

32:28:0030902:2047		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
347	492856.68	2174400.00
348	492870.77	2174384.13
349	492871.74	2174382.64
350	492872.59	2174380.29
351	492872.69	2174378.36
352	492872.11	2174377.26
353	492861.88	2174369.34
405	492855.88	2174381.48
404	492847.99	2174393.18

32:28:0030902:2049		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
347	492856,68	2174400,00
411	492837,59	2174422,92
410	492816,61	2174449,20
409	492812,18	2174445,62
408	492807,85	2174442,75
407	492830,63	2174415,58
406	492839,12	2174406,34
404	492847,99	2174393,19
347	492856,68	2174400,00

:11:3У73		
Номер точки	Координаты	
	Y	X
410	493004,34	2174278,99
411	493040,24	2174303,16
412	493048,14	2174289,53
413	493060,56	2174296,43
414	493047,36	2174316,10
335	493001,02	2174282,71
410	493004,34	2174278,99

:11:3У74		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
413	493060,56	2174296,43
414	493047,36	2174316,10
415	493054,55	2174321,28
416	493059,75	2174335,71
417	493077,58	2174319,60
418	493061,30	2174310,22
419	493067,22	2174300,14
413	493060,56	2174296,43
413	493060,56	2174296,43

:123:ЗУ75		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
413	493060,56	2174296,43
412	493048,14	2174289,53
411	493040,24	2174303,16
410	493004,34	2174278,99
334	493013,60	2174268,64
429	493014,62	2174269,32
428	493016,97	2174270,93
427	493031,08	2174280,51
426	493036,36	2174282,03
425	493040,45	2174284,17
424	493048,74	2174288,50
423	493053,97	2174291,23
422	493060,06	2174294,48
421	493061,41	2174295,16
413	493060,56	2174296,43
413	493060,56	2174296,43
:123:ЗУ76		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
421	493061,41	2174295,16
420	493089,17	2174309,14
417	493077,58	2174319,60
418	493061,30	2174310,22
419	493067,22	2174300,14
413	493060,56	2174296,43
421	493061,41	2174295,16

32:28:0030901:1484		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
н1	492949,72	2174111,02
н2	492949,99	2174111,27
н3	492967,69	2174127,63
н4	492956,55	2174144,78
н5	492956,58	2174144,80
11	492952,80	2174150,69
12	492962,58	2174156,75
13	492966,36	2174150,86
н6	493015,25	2174181,14
14	493019,93	2174184,04
1	493041,84	2174197,61
2	493036,47	2174204,46
н7	493032,58	2174209,33
н8	493022,51	2174222,90
н9	493020,36	2174225,63
н10	493019,23	2174226,05
4	493017,32	2174228,42
5	493014,06	2174228,42
6	492977,59	2174205,85
н11	492972,78	2174202,72
н12	492972,35	2174203,26
н13	492940,01	2174182,92
н1	492949,72	2174111,02

#### 4. Заверение проектной организации.

Проект межевания территории выполнен в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ.



Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании Генерального плана города Брянска, Правил землепользования и застройки города Брянска, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий.

Проект содержит текстовые материалы и графические материалы, списки координат поворотных точек границ образуемых земельных участков. Проект является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Главный инженер проекта

Н.Н. Левкович

Главный специалист сектора  
градостроительного развития отдела  
планирования и градостроительного развития  
Управления по строительству  
и развитию территории города Брянска

И.Н. Шипулина

Начальник Управления по строительству и  
развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской администрации

М.В. Коньшаков