

**Постановление Брянской городской администрации
от 12.01.2023 № 29-п**

Об отклонении от утверждения проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, принятого постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.11.2005 №213-п, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022 №206-п, с учетом решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 01.12.2022)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить от утверждения и отправить на доработку проект внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п (в редакции

постановлений Брянской городской администрации от 11.07.2022 №2375-п, от 29.08.2022 №3045-п).

2. МКУ «УЖКХ» города Брянска предоставить откорректированный проект внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 29.04.2022 №1554-п.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней со дня его подписания и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

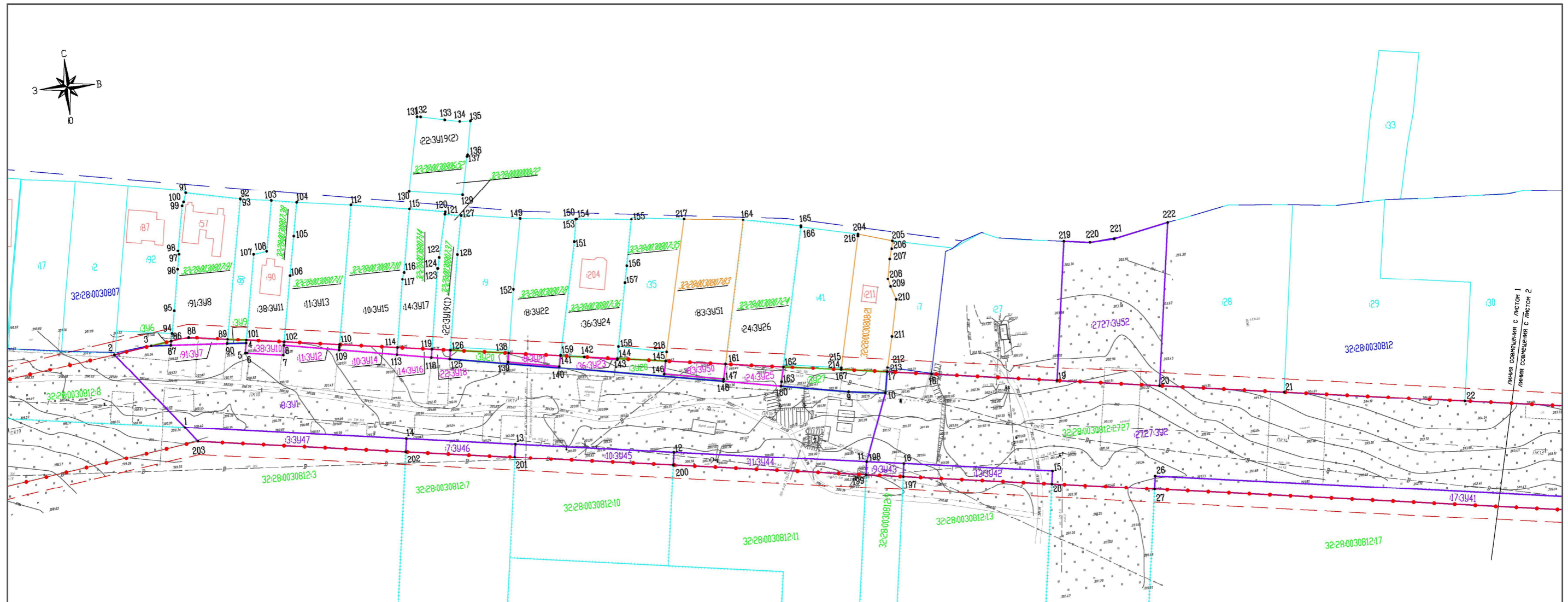
Глава администрации

А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской
городской администрации
от 12.01.2023 № 29-п

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
"СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА "АВТОДОРОГА ПО УЛ. ИЛЬИ
ИВАНОВА В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ Г. БРЯНСКА"**

Графическая часть проекта



Условные обозначения:

- 1 - обозначение поворотных точек участков
- граница существующих красных линий
- отступы от существующих красных линий
- 23 - граница и кадастровый номер участка по сведениям ЕГРН
- 87 - граница и номер здания по сведениям ЕГРН
- 32:28:0030807 - номер и граница кадастрового квартала
- 91:397 - границы участка, изымаемого из частной собственности
- 32:28:0030807:91 - кадастровый номер участка, прекращающего существование

Условные обозначения:

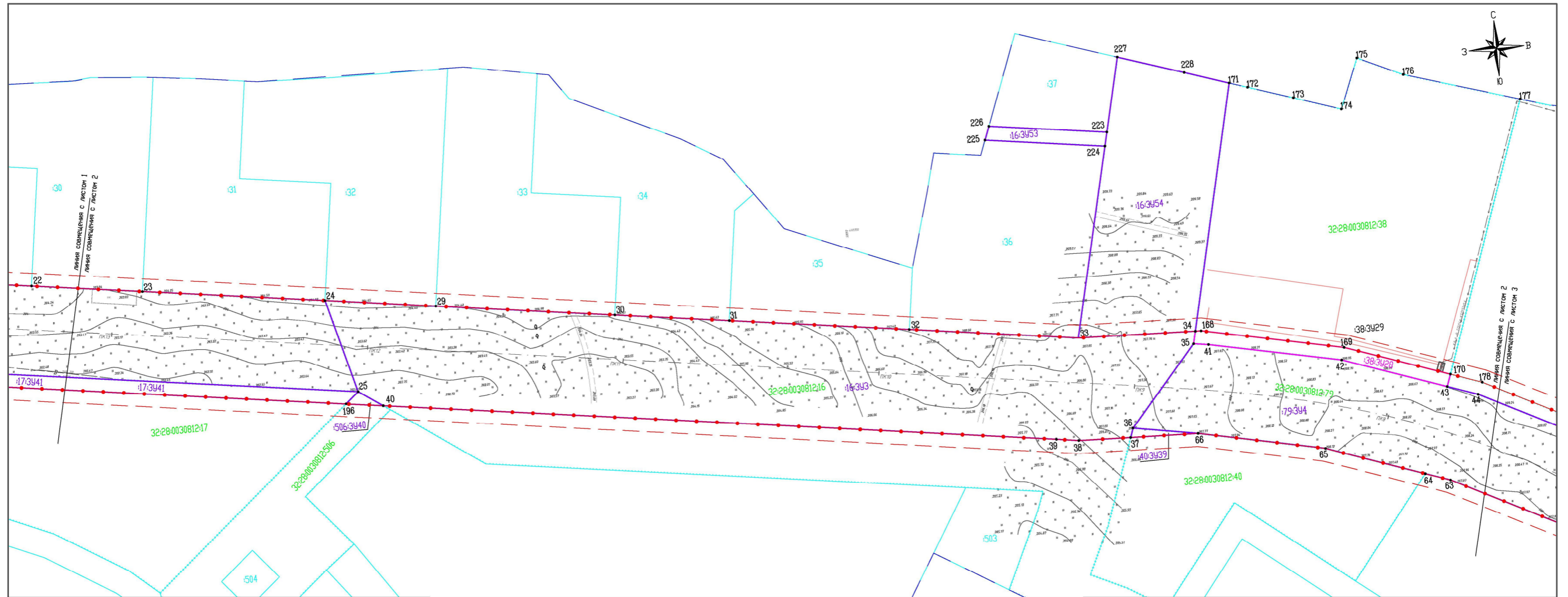
- 23 - граница и кадастровый номер, участков попадающих в границы красных линий
- 391 - обозначение и граница участка, образуемого из муниципальных земель
- 23:391 - обозначение и граница участка, образуемого путем раздела с сохранением исходного
- 83 - обозначение и граница уточняемого участка
- 3907 - граница и кадастровый номер, участков полностью попадающих в красные линии

Публичные сервитуты не образуются
Система координат МСК-32, зона 2

Изм.	Лист	N докум.	Подп.	Дата
			Бычков Р.В.	
			Бычков Р.В.	
			Тупикина Ю.В.	

Внесение изменения в проект межевания территории для размещения линейного объекта: "Строительство объекта "Автомобильная дорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска"			
Внесение изменения в проект межевания территории	Студия ПИТ	Лист 1	Листов 3
Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Глобус"		

Линия совмещения с листом 1
Линия совмещения с листом 2



Условные обозначения:

- 1 - обозначение поворотных точек участков
- граница существующих красных линий
- отступы от существующих красных линий
- 23 - граница и кадастровый номер участка по сведениям ЕГРН
- 87 - граница и номер здания по сведениям ЕГРН
- 32:28:0030807 - номер и граница кадастрового квартала
- 91:397 - границы участка, изымаемого из частной собственности
- 32:28:0030807:91 - кадастровый номер участка, прекращающего существование

Условные обозначения:

- 23 - граница и кадастровый номер, участков попадающих в границы красных линий
- 391 - обозначение и граница участка, образуемого из муниципальных земель
- 23:391 - обозначение и граница участка, образуемого путем раздела с сохранением исходного
- 83 - обозначение и граница уточняемого участка
- 3907 - граница и кадастровый номер, участков полностью попадающих в красные линии

Публичные сервитуты не образуются
Система координат МСК-32, зона 2

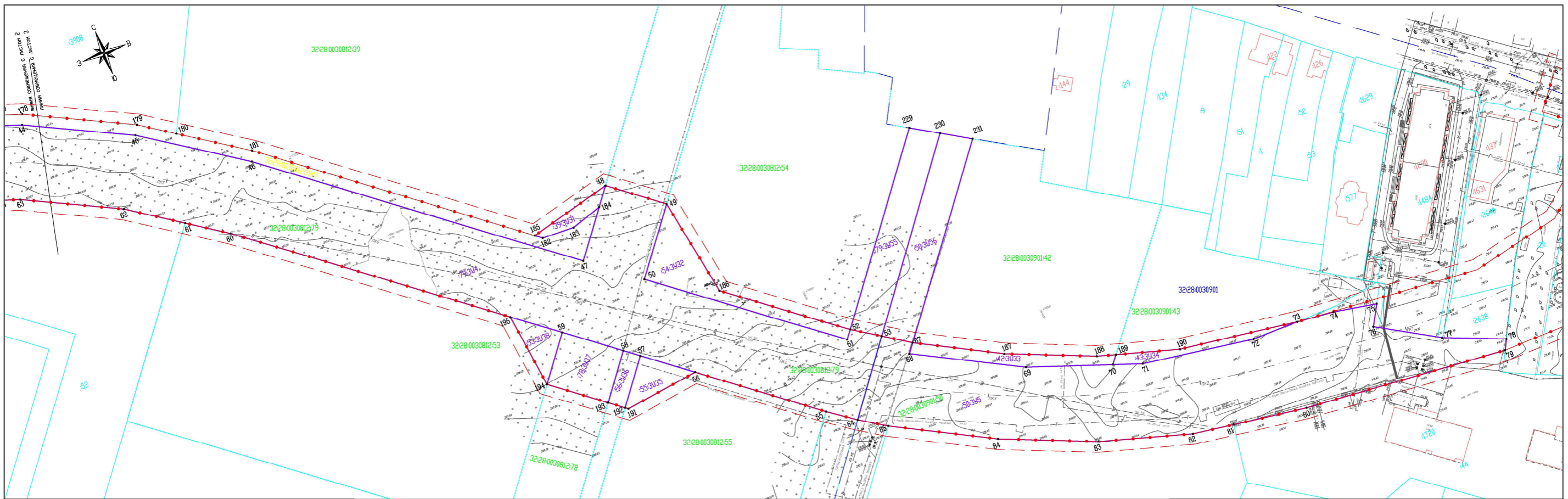
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Внесение изменения в проект межевания территории для размещения линейного объекта: 'Строительство объекта 'Автомобильная дорога' по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска'

Внесение изменения в проект межевания территории	Студия	Лист	Листов
	ПМТ	2	3

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "ГЛОБУС"



Условные обозначения:

- 1 - обозначение поворотных точек участков
- (красная линия) - граница существующих красных линий
- (отступы от существующих красных линий) - отступы от существующих красных линий
- 23 - граница и кадастровый номер участка по сведениям ЕГРН
- 87 - граница и номер здания по сведениям ЕГРН
- 32:28:0030807 - номер и граница кадастрового квартала
- 91:397 - границы участка, изымаемого из частной собственности
- 32:28:0030807:01 - кадастровый номер участка, прекращающего существование

Условные обозначения:

- 23 - граница и кадастровый номер, участков попадающих в границы красных линий
- 397 - обозначение и граница участка, образуемого из муниципальных земель
- 23:391 - обозначение и граница участка, образуемого путем раздела с сохранением исходной
- 83 - обозначение и граница уточняемого участка
- 3907 - граница и кадастровый номер, участков полностью попадающих в красные линии

Публичные сервитуты не образуются
Система координат МСК-32, зона 2

Внесение изменения в проект межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство объекта "Автомарод по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска"			
Изм. Лист	N докум.	Подп.	Дата
Инженер	Бычков Р.В.	<i>[Подпись]</i>	
ГИП	Бычков Р.В.	<i>[Подпись]</i>	
Гендиректор	Тышкина О.В.	<i>[Подпись]</i>	
Внесение изменения в проект межевания территории			
Стадия	Лист	Листов	
ПМТ	3	3	
Чертеж межевания территории			
М 1:1000			
ООО "Глобус"			

1. Введение

Проект межевания выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативной документацией:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции);

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (действующая редакция);

- Генеральный план города Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 (в действующей редакции);

- Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796 (далее - ПЗЗ г. Брянска);

- Постановление Брянской городской администрации от 04.03.2022 №712-п «О разрешении МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Брянска внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, содержащий проект межевания, в части внесения изменений в проект планировки и проект межевания для строительства объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска»;

- техническое задание на подготовку проекта межевания территории, выданное МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" г. Брянска;

- Постановление Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п «Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство объекта «Автодорога по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска».

Координирование поворотных точек земельных участков и красных линий предусмотрено в системе координат МСК-32 (местная система координат Брянской области), система координат государственного кадастра недвижимости Росреестра. Система высот – Балтийская.

2. Проектные предложения

Внесение изменений в проект межевания связано с расширением полосы отвода для строительства автомобильной дороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска. В первичном варианте не были учтены границы участков, находящихся в частной собственности, которые попадают в границы красных линий.

Красные линии данной территории были утверждены ранее, изменения в них не вносятся.

Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа, проект планировки территории данного объекта утвержден ранее.

Согласно ПЗЗ г. Брянска территория в границах проекта межевания расположена в следующих градостроительных зонах:

- Т-2 зона объектов транспортной инфраструктуры;
- О-1 зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;
- Ж-4 зона застройки многоэтажными жилыми домами;
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами; - П-2 зона коммунально-складских объектов;
- О-1 Зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;
- И зона инженерной инфраструктуры.

3. Параметры проектируемых и изменяемых земельных участков

Проектируемый участок для размещения объекта строительства автодорога по ул. Ильи Иванова расположен в Советском районе г. Брянска Брянской области. Зона размещения объекта – земли населенных пунктов.

Участок строительства пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, стоящие на кадастровом учете:

- 32:00-6.649 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.651 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.652 - Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Брянск;
- 32:00-6.654 - Приаэродромная территория аэродрома Брянск;
- 32:00-6.430 - Охранная зона объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС - 1 п. Мичуринский Брянского района до микрорайона "Старый аэропорт" г. Брянска Брянской области, назначение: сооружение газохимического комплекса, протяженность 11664 м";
- 32:28-6.564 - Охранная зона Ф.610 РП-18 ПС "Городищенская", расположенная по адресу: Брянская обл., г. Брянск, Советский район;
- 32:28-6.89 - Охранная зона газопровода низкого давления с расположенными на нем газорегуляторными пунктами по ул. Бежицкая, ул. Степная, протяженностью 5,3 км в г. Брянске, Брянской области (изменение расположения).

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги 73687 кв.м.

В приложении к Постановлению Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п из-за значительных изменений ранее утверждённую Таблицу 1 «Ведомость земельных участков, частично попадающих в полосу отвода автодороги», Таблицу 3 «Ведомость площадей земельных участков, формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска», Таблицу 3.1 «Ведомость площадей земельных участков, остаток от формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска» необходимо заменить полностью.

Таблица 1 - Ведомость земельных участков, частично попадающих в полосу отвода автодороги

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/Разрешенное использование	Площадь участка по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	2	3	4	5	6
1	32:28:0030807:10	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 15/Для использования индивидуального жилого дома	1277	Собственность/Хохлов В.М.	Ипотека
2	32:28:0030807:11	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 17, А/для использования индивидуального жилого дома	1194	Собственность/Григорьева Н.И.	-
3	32:28:0030807:14	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 19, А/для использования индивидуального жилого дома	757	Общая долевая собственность/Алексашин Е.Н. Алексашина В. П	-
4	32:28:0030807:24	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 3А/для использования индивидуального жилого дома	1415	Собственность/Молчанова Е.А.	-
5	32:28:0030807:36	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 9/для индивидуального жилого строительства	1164	Собственность/Черник О.С.	-
6	ЕЗП 32:28:0000000:22 (входящий 32:28:0030807:37)	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 18/для индивидуального жилого строительства	995 (394)	Собственность/Гуреев Л.Г.	-
7	32:28:0030807:38	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, уч 17 Б/Для строительства индивидуального жилого дома	782	Собственность/Волохова Н.М.	-
8	32:28:0030807:8	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Городищенская, дом 11/Для использования индивидуального жилого дома	1196	Общая долевая собственность/Нефедкина Л.В Нефедкин О.Л. Нефедкина О.Л	-

9	32:28:0030807:91	РФ, Брянская обл, го город Брянск, г. Брянск, ул. Городищенская, уч. 19/для использования индивидуального жилого дома, для индивидуального жилого строительства	1270	Общая долевая собственность/ Черноволова Ю .А. Ивкин А.В.	-
10	32:28:0030812:10	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	2723	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
11	32:28:0030812:11	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5386	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
12	32:28:0030812:13	обл. Брянская, г. Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	8026	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
13	32:28:0030812:16	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	25248	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО СЗ "Брянская строительная компания"
14	32:28:0030812:17	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	12936	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД-ПЛЮС"
15	32:28:0030812:272 7	Брянская область, г Брянск/ Земельные участки (территории) общего пользования	31183	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
16	32:28:0030812:3	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	43698	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БСК-Плюс"
17	32:28:0030812:38	Брянская область, г Брянск, территория Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	11655	Собственность/ ООО "Проактив-Инвест"	-

18	32:28:0030812:39	Брянская область, г Брянск/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	32227	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД"
19	32:28:0030812:390 7	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск/Автомобильный транспорт	1624	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	-
20	32:28:0030812:40	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	5067	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Газпром межрегионгаз Брянск"
21	32:28:0030812:506	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/территория общего пользования	3261	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Сердечно-сосудистый центр "Брянск"-Поликлиника Ди Монца"
22	32:28:0030812:53	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	18097	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "БЗКПД"
23	32:28:0030812:54	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	12704	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
24	32:28:0030812:55	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	7109	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
25	32:28:0030812:56	обл. Брянская, г. Брянск, тер.	21623	Собственность/	Аренда/ООО

		Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки		Субъект РФ Брянская область	"Центр содействия инвестиционным проектам в сфере земельных и имущественных отношений"
26	32:28:0030812:7	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	14949	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
27	32:28:0030812:78	Брянская обл, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Земельные участки (территории) общего пользования	23599	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
28	32:28:0030812:79	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	24597	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
29	32:28:0030812:8	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/ Земельные участки (территории) общего пользования	19905	Собственность/ МО городской округ город Брянск	-
30	32:28:0030812:9	Брянская область, г Брянск, тер. Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	9330	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
31	32:28:0030901:42	обл. Брянская, г. Брянск, территория Бывшего аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки	8625	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	Аренда/ООО "Брянская строительная компания"
32	32:28:0030901:43	Брянская область, г Брянск, территория бывшего	4394	Собственность/ Субъект РФ	Аренда/ООО "Брянская

		аэропорта/Для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки		Брянская область	строительная компания"
33	32:28:0030901:50	Брянская обл, г Брянск, территория бывшего аэропорта/земельные участки (территории) общего пользования	18503	Собственность/ Субъект РФ Брянская область	-
34	32:28:0030807:83	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 5/Для эксплуатации жилого дома	2035	Право не зарегистрировано (право на дом зарегистрировано: общая долевая собственность/ Перминов М.И., Зубова Л.О., Емельянова Т.В " Емельянов Ю.В)	-
35	32:28:0030808:21	Брянская обл, г Брянск, ул Городищенская, д 2/для индивидуального жилого строительства	845	Собственность/ МО городской округ город Брянск	Аренда/ Клецков Г.Е.

В приложении к Постановлению Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п Таблицу 2 «Ведомость объектов капитального строительства, частично попадающих в полосу отвода автодороги» необходимо дополнить строкой 2.

Таблица 2 - Ведомость объектов капитального строительства, частично попадающих в полосу отвода автодороги

№ п/п	Номер объекта капитального строительства	Адрес	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Вид права/правообладатель	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
2	32:00:0000000:44	Газопровод межпоселковый от ГРС-1 п.Мичуринский Брянского района до микрорайона "Старый аэропорт" г.Брянска Брянской области	Протяженность 11664 м	Собственность/ Акционерное общество "Газпром газораспределение Брянск"	-

Таблица 3 – Ведомость площадей земельных участков, формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г.

Брянска

№ п/п	Кадастровый номер исходного участка	Площадь исходного земельного участка, (м2)	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, (м2)	Способ образования	Адрес образуемого участка	Категория земель/ Разрешенное использование образуемого участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32:28:0030812:8	19905	:8:3У1	8605	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:8	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
2	32:28:0030812:2727	31183	:2727:3У2	12440	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:2727	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
2(1)	32:28:0030812:2727	31183	:2727:3У52	2285		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
3	32:28:0030812:16	25248	:16:3У3	12821	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:16	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
3(1)	32:28:0030812:16	25248	:16:3У53	256		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта

							планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
3(2)	32:28:0030812:16	25248	:16:3У54	4677		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
4	32:28:0030812:79	24597	:79:3У4	19817	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:79	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
4(1)	32:28:0030812:79	24597	:79:3У55	1466		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и поэтапной застройки
5	32:28:0030901:50	18503	:50:3У5	9843	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:50	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
5(1)	32:28:0030901:50	18503	:50:3У56	1509		Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/

							земельные участки (территории) общего пользования
6	-	-	:3У6	6	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
7	32:28:0030807:91	1270	:91:3У7	52	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:91	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:91:3У8	1218		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов / Для индивидуального жилищного строительства
8	-	-	:3У9	11	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
9	32:28:0030807:38	782	:38:3У10	76	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:38	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:38:3У11	706		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов / Для индивидуального жилищного строительства
10	32:28:0030807:11	1194	:11:3У12	37	образование двух земельных участков путем	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/

					раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:11		Земельные участки (территории) общего пользования
			:11:3У13	1157		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
11	32:28:0030807:10	1277	:10:3У14	54	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:10	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:10:3У15	1223		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
12	32:28:0030807:14	757	:14:3У16	40	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:14	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:14:3У17	717		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
13	32:28:0000000:22 (32:28:0030807:37)	995	:22:3У18	24	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:22	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:22:3У19	971		Брянская обл., г.	Земли населенных

						Брянск, ул. Городищенская	пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
14	-	-	:3У20	336	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
15	32:28:0030807:8	1196	:8:3У21	76	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:8	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:8:3У22	1120		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
16	32:28:0030807:36	1164	:36:3У23	3	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:36	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:36:3У24	1161		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городищенская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуального жилищного строительства
17	32:28:0030807:24	1415	:24:3У25	160	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:24	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:24:3У26	1255		Брянская	Земли

						обл., г. Брянск, ул. Городище нская	населенных пунктов/ Для индивидуальн ого жилищного строительства
18	-	-	:3У27	323	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
19	32:28:0030812: 38	11655	:38:3У28	506	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:38	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:38:3У29	11149		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городище нская	Земли населенных пунктов/ для корректировки проекта планировки территории бывшего аэропорта и позапной застройки
20	32:28:0030812: 3907	1624	-	-	полностью входит в полосу строительства дороги	-	-
21	32:28:0030812: 39	32227	:39:3У31	214	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:39	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
22	32:28:0030812: 54	12704	:54:3У32	1062	образование одного земельного	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/

					участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:54		Земельные участки (территории) общего пользования
23	32:28:0030901:42	8625	:42:3У33	491	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:42	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
24	32:28:0030901:43	4394	:43:3У34	281	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030901:43	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
25	32:28:0030812:55	7109	:55:3У35	361	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:55	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
26	32:28:0030812:56	21623	:56:3У36	212	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории)

					измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:56		общего пользования
27	32:28:0030812:78	23599	:78:3У37	761	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:78	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
28	32:28:0030812:53	18097	:53:3У38	324	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:53	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
29	32:28:0030812:40	5067	:40:3У39	46	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:40	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
30	32:28:0030812:506	3261	:506:3У40	37	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

					участка с кадастровым номером 32:28:0030812:506		
31	32:28:0030812:17	12936	:17:3У41	1237	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:17	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
32	32:28:0030812:13	8026	:13:3У42	291	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:13	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
33	32:28:0030812:9	9330	:9:3У43	73	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:9	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
34	32:28:0030812:11	5386	:11:3У44	376	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования

					номером 32:28:0030812:11		
35	32:28:0030812: 10	2723	:10:3У45	309	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:10	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
36	32:28:0030812: 7	14949	:7:3У46	213	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:7	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
37	32:28:0030812: 3	43698	:3:3У47	418	образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:3	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
38	32:28:0030807: 83	1416	:83:3У50	129	образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030807:83	Брянская обл., г. Брянск	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования
			:83:3У51	1287		Брянская обл., г. Брянск, ул. Городище нская	Земли населенных пунктов/ Для индивидуальн ого

							жилищного строительства
--	--	--	--	--	--	--	----------------------------

Площадь земельного участка, определенная с учетом, установленных в соответствии с федеральным законом требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории не более чем на десять процентов.

Вид разрешенного использования исходных участков, после проведения разделов, не изменяется.

Таблица 3.1 - Ведомость площадей земельных участков, остаток от формируемых для строительства автодороги по ул. Ильи Иванова в Советском районе г. Брянска

№ п/п	Номер исходного земельного участка до раздела	Площадь исходного земельного участка до раздела (м ²)	Площадь исходного земельного участка после раздела (м ²)
1	2	3	4
1	32:28:0030812:8	19905	11300
2	32:28:0030812:2727	31183	16458
3	32:28:0030812:16	25248	7494
4	32:28:0030812:79	24597	3314
5	32:28:0030901:50	18503	7151
6	32:28:0030812:39	32227	32013
7	32:28:0030812:54	12704	11642
8	32:28:0030901:42	8625	8134
9	32:28:0030901:43	4394	4113
10	32:28:0030812:55	7109	6748
11	32:28:0030812:56	21623	21411
12	32:28:0030812:78	23599	22838
13	32:28:0030812:53	18097	17773
14	32:28:0030812:40	5067	5021
15	32:28:0030812:506	3261	3224
16	32:28:0030812:17	12936	11699
17	32:28:0030812:13	8026	7735
18	32:28:0030812:9	9330	9257
19	32:28:0030812:11	5386	5010
20	32:28:0030812:10	2723	2414
21	32:28:0030812:7	14949	14736
22	32:28:0030812:3	43698	43280

В приложении к Постановлению Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п Таблицу 4 «Осуществление доступа к образуемым земельным участкам», Таблицу 5 «Ведомость координат поворотных точек земельных участков, образованных в результате раздела с сохранением земельного участка в измененных границах (вновь образованных)» и Таблицу 6 «Ведомость координат поворотных точек земельных участков, образованных в результате раздела с сохранением земельного участка в измененных границах (оставшихся в измененных границах)» исключить.

В Таблице 5 приведена ведомость и площади участков, подлежащих

частичному изъятию.

При анализе сведений ЕГРН было выявлено, что в границы красных линий попадают участки для индивидуального жилищного строительства, сведения о границах которых отсутствуют в ЕГРН. Необходимо провести уточнение границ данных участков (Таблица 6).

В Таблице 7 приведены координаты образуемых и уточняемых земельных участков.

Постановление Брянской городской администрации от 29.04.2022 № 1554-п дополнить Таблицей 5, Таблицей 6, Таблицей 7.

Таблица 5 - Ведомость и площади участков, подлежащих частичному изъятию

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН	Обозначение образуемого участка	Площадь изымаемого участка, кв.м.
1	2	3	4	5
1	32:28:0030812:16	25248	:16:3У3	12821
2	32:28:0030812:79	24597	:79:3У4	19817
3	32:28:0030807:91	1270	:91:3У7	52
4	32:28:0030807:38	782	:38:3У10	76
5	32:28:0030807:11	1194	:11:3У12	37
6	32:28:0030807:10	1277	:10:3У14	54
7	32:28:0030807:14	757	:14:3У16	40
8	32:28:0000000:22	995	:22:3У18	24
9	32:28:0030807:8	1196	:8:3У21	76
10	32:28:0030807:36	1164	:36:3У23	3
11	32:28:0030807:24	1415	:24:3У25	160
12	32:28:0030812:38	11655	:38:3У28	506
13	32:28:0030812:39	32227	:39:3У31	214
14	32:28:0030812:54	12704	:54:3У32	1062
15	32:28:0030901:42	8625	:42:3У33	491
16	32:28:0030901:43	4394	:43:3У34	281
17	32:28:0030812:55	7109	:55:3У35	361
18	32:28:0030812:56	21623	:56:3У36	212
19	32:28:0030812:53	18097	:53:3У38	324
20	32:28:0030812:40	5067	:40:3У39	46
21	32:28:0030812:506	3261	:506:3У40	37
22	32:28:0030812:17	12936	:17:3У41	1237
23	32:28:0030812:13	8026	:13:3У42	291
24	32:28:0030812:9	9330	:9:3У43	73
25	32:28:0030812:11	5386	:11:3У44	376
26	32:28:0030812:10	2723	:10:3У45	309
27	32:28:0030812:7	14949	:7:3У46	213
28	32:28:0030812:3	43698	:3:3У47	418
29	32:28:0030807:83	1416	:83:3У50	129

Таблица 6 – Ведомость земельных участков, попадающих в границы проектирования, границы которых не установлены по сведениям ЕГРН

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение участка	Площадь участка по сведениям ЕГРН, кв.м.	Площадь участка по проекту (уточненная), кв.м.	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Вид права
1	2	3	4	5	6	7

1	32:28:0030808 :21	Брянская обл, г Брянск, ул Городищенская, д 2	845	845	Земли населённых пунктов/ для индивидуального жилого строительства	Аренда
2	32:28:0030807 :83	Брянская область, г Брянск, ул Городищенская, д 5	2035	1416	Земли населённых пунктов/ Для эксплуатации жилого дома	Право не зарегистрировано

По сведениям ЕГРН участок 32:28:0030807:83 имеет площадь 2035 кв.м., однако на основании проведенной топографической съемки и по анализу имеющихся документов фактическая площадь участка составляет 1416 кв.м. Поэтому при уточнении участка 32:28:0030807:83 по Проекту его площадь будет составлять 1416 кв.м.

Таблица 7 – Каталоги координат поворотных точек

:8:3У1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	493400,38	2172533,94
2	493431,16	2172509,47
3	493433,1	2172524,05
4	493430,48	2172560,89
5	493426,67	2172560,18
6	493426,59	2172560,88
7	493424,43	2172574,88
8	493428,14	2172575,46
9	493388,46	2172792,23
10	493386,61	2172806,46
11	493360,8	2172796,53
12	493371,98	2172722,3
13	493381,19	2172661,24
14	493387,52	2172619,25
1	493400,38	2172533,94

:2727:3У2		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
15	493350,01	2172868,1
16	493358,64	2172810,87
11	493360,8	2172796,53
10	493386,61	2172806,46
17	493394,47	2172807,91
18	493391,9	2172824,99
19	493384,62	2172873,32
20	493378,65	2172912,87
21	493371,42	2172960,83
22	493360,94	2173030,42
23	493354,47	2173073,31
24	493343,84	2173143,89
25	493307,03	2173153,23
26	493344,04	2172907,66
27	493339,08	2172906,91

28	493345,04	2172867,35
15	493350,01	2172868,1

:16:3У3		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
25	493307,03	2173153,23
24	493343,84	2173143,89
29	493337,37	2173186,76
30	493326,93	2173256
31	493320,27	2173300,24
32	493309,77	2173369,86
33	493299,86	2173435,22
34	493297,97	2173480,97
35	493293,14	2173479,81
36	493262,62	2173452,95
37	493259,15	2173451,68
38	493259,99	2173431,4
39	493261,31	2173422,78
40	493300,56	2173162,43
25	493307,03	2173153,23

:79:3У4		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
36	493262,62	2173452,95
35	493293,14	2173479,81
41	493292,25	2173485,55
42	493281,06	2173536,72
43	493266,56	2173576,72
44	493262,32	2173588,44
45	493237,67	2173635,98
46	493205,39	2173682,01
47	493103,34	2173808,7
48	493132,11	2173831,72
49	493113,37	2173855,15
50	493084,51	2173832,06
51	493022,19	2173909,64
52	493026,05	2173912,85
53	493017,56	2173925,3
54	492985,63	2173900,09
55	492994,78	2173887,75
56	493035,08	2173837,66
57	493051,94	2173816,71
58	493057,18	2173810,2
59	493076	2173786,84
60	493178,13	2173660,05
61	493190,67	2173642,11
62	493207,67	2173617,82
63	493230,19	2173574,37
64	493233,65	2173564,82
65	493247,36	2173526,98
66	493258,06	2173478,07
36	493262,62	2173452,95

:50:3У5		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
54	492985,63	2173900,09
53	493017,56	2173925,3

67	493009,16	2173937,62
68	493004,93	2173934,25
69	492978,43	2173982,63
70	492964,08	2174020,98
71	492959,16	2174034,13
72	492950,11	2174086,73
73	492950	2174108,92
74	492947,81	2174126,36
75	492943,67	2174146,68
76	492934,26	2174141,16
77	492917,11	2174169,21
78	492905,19	2174196,89
79	492900,56	2174194,35
80	492910,96	2174097,74
81	492916,62	2174062,97
82	492919,77	2174043,59
83	492933,16	2174001,06
84	492952,21	2173957,78
85	492977,45	2173912,31
54	492985,63	2173900,09

:3У6		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
86	493434,13	2172531,98
87	493432,56	2172531,66
3	493433,1	2172524,05
86	493434,13	2172531,98

:91:3У7		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
87	493432,56	2172531,66
86	493434,13	2172531,98
88	493435,04	2172538,89
89	493432,78	2172553,92
90	493431,01	2172553,52
87	493432,56	2172531,66

:91:3У8		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
91	493490,74	2172543,34
92	493486,32	2172564,19
93	493486,14	2172564,21
89	493432,78	2172553,92
88	493435,04	2172538,89
86	493434,13	2172531,98
94	493437,25	2172532,61
95	493445,81	2172534,34
96	493461,71	2172537,23
97	493467,33	2172538,37
98	493468,76	2172538,08
99	493485,86	2172541,44
100	493487,3	2172542,14
91	493490,74	2172543,34

:3У9		
Номер точки	Координаты	
	X	Y

90	493431,01	2172553,52
89	493432,78	2172553,92
101	493431,7	2172561,12
4	493430,48	2172560,89
90	493431,01	2172553,52

:38:3У10		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
7	493424,43	2172574,88
6	493426,59	2172560,88
5	493426,67	2172560,18
101	493431,7	2172561,12
102	493429,49	2172575,71
8	493428,14	2172575,46
7	493424,43	2172574,88

:38:3У11		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
103	493484,5	2172576,16
104	493482,76	2172585,93
105	493469,89	2172583,5
106	493454,89	2172580,53
102	493429,49	2172575,71
101	493431,7	2172561,12
107	493464,41	2172567,23
108	493465,08	2172572,39
103	493484,5	2172576,16

:11:3У12		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
109	493424,25	2172596,67
8	493428,14	2172575,46
102	493429,49	2172575,71
110	493426,28	2172596,99
111	493425,2	2172596,8
109	493424,25	2172596,67

:11:3У13		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
110	493426,28	2172596,99
102	493429,49	2172575,71
106	493454,89	2172580,53
105	493469,89	2172583,5
104	493482,76	2172585,93
112	493479,68	2172606,82
110	493426,28	2172596,99

:10:3У14		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
113	493420,19	2172618,86
109	493424,25	2172596,67
111	493425,2	2172596,8
110	493426,28	2172596,99
114	493422,9	2172619,33
113	493420,19	2172618,86

:10:3У15		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
112	493479,68	2172606,82
115	493475,9	2172629,3
116	493451,64	2172624,79
117	493449,03	2172623,87
114	493422,9	2172619,33
110	493426,28	2172596,99
112	493479,68	2172606,82

:14:3У16		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
118	493417,78	2172632,04
113	493420,19	2172618,86
114	493422,9	2172619,33
119	493420,92	2172632,57
118	493417,78	2172632,04

:14:3У17		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
120	493473,41	2172643,07
121	493472,45	2172642,85
122	493456,01	2172638,92
123	493451,86	2172638,05
124	493451,87	2172637,86
119	493420,92	2172632,57
114	493422,9	2172619,33
117	493449,03	2172623,87
116	493451,64	2172624,79
115	493475,9	2172629,3
120	493473,41	2172643,07

:22:3У18		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
125	493416,48	2172639,14
118	493417,78	2172632,04
119	493420,92	2172632,57
126	493419,83	2172639,72
125	493416,48	2172639,14

:22:3У19		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
121	493472,45	2172642,85
127	493471,32	2172649,07
128	493456,41	2172646,11
126	493419,83	2172639,72
119	493420,92	2172632,57
124	493451,87	2172637,86
123	493451,86	2172638,05
122	493456,01	2172638,92
121	493472,45	2172642,85
129	493479,24	2172650,44

130	493482,64	2172629,87
131	493511,09	2172635,83
132	493510,91	2172637,19
133	493508,85	2172646,43
134	493507,65	2172652,13
135	493507,44	2172656,3
136	493494,46	2172653,94
137	493493,81	2172653,63
129	493479,24	2172650,44

:3У20		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
125	493416,48	2172639,14
126	493419,83	2172639,72
138	493416,45	2172662,15
139	493413,08	2172661,56
140	493409,35	2172681,2
141	493413,44	2172682,12
142	493412,06	2172691,26
143	493409,71	2172703,96
144	493410,14	2172704,04
145	493407,34	2172722,61
146	493402,28	2172721,53
147	493398,11	2172744,36
148	493397,25	2172744,17
125	493416,48	2172639,14

:8:3У21		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
138	493416,45	2172662,15
141	493413,44	2172682,12
140	493409,35	2172681,2
139	493413,08	2172661,56
138	493416,45	2172662,15

:8:3У22		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
149	493467,96	2172671,77
150	493465,48	2172693,31
151	493456,96	2172691,86
141	493413,44	2172682,12
138	493416,45	2172662,15
152	493440,84	2172666,45
149	493467,96	2172671,77

:36:3У23		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
144	493410,14	2172704,04
143	493409,71	2172703,96
142	493412,06	2172691,26
144	493410,14	2172704,04

:36:3У24		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
153	493465,28	2172693,28

154	493465,54	2172693,63
155	493463,24	2172714,82
156	493445,58	2172711,28
157	493439,01	2172709,87
158	493414,74	2172704,92
144	493410,14	2172704,04
142	493412,06	2172691,26
159	493413,74	2172682,19
151	493456,96	2172691,86
153	493465,28	2172693,28

:24:3У25		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
160	493393,2	2172766,3
148	493397,25	2172744,17
161	493403,86	2172745,66
162	493400,5	2172767,95
163	493394,88	2172766,66
160	493393,2	2172766,3

:24:3У26		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
164	493458,66	2172758,03
165	493454,11	2172780,17
166	493453,63	2172780,14
162	493400,5	2172767,95
161	493403,86	2172745,66
164	493458,66	2172758,03

:3У27		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
160	493393,2	2172766,3
163	493394,88	2172766,66
162	493400,5	2172767,95
167	493397,14	2172790,21
17	493394,47	2172807,91
10	493386,61	2172806,46
9	493388,46	2172792,23
160	493393,2	2172766,3

:38:3У28		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
34	493297,97	2173480,97
168	493297,88	2173483,21
169	493285,87	2173538,12
170	493271,28	2173578,43
43	493266,56	2173576,72
42	493281,06	2173536,72
41	493292,25	2173485,55
35	493293,14	2173479,81
34	493297,97	2173480,97

:38:3У29		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
171	493393,24	2173503,77

172	493390,85	2173510,76
173	493385	2173528,16
174	493378,69	2173546,38
175	493398,01	2173554,37
176	493389,75	2173571,77
177	493375,65	2173616,24
170	493271,28	2173578,43
169	493285,87	2173538,12
168	493297,88	2173483,21
34	493297,97	2173480,97
171	493393,24	2173503,77

:39:3У31		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
48	493132,11	2173831,72
184	493123,97	2173825,19
183	493119,67	2173810,48
182	493120,66	2173795,19
185	493123,11	2173792,14
48	493132,11	2173831,72

:54:3У32		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
52	493026,05	2173912,85
51	493022,19	2173909,64
50	493084,51	2173832,06
49	493113,37	2173855,15
186	493066,25	2173862,74
52	493026,05	2173912,85

:42:3У33		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
68	493004,93	2173934,25
67	493009,16	2173937,62
187	492988,07	2173975,58
188	492970,57	2174015,46
189	492967,85	2174024,07
70	492964,08	2174020,98
69	492978,43	2173982,63
68	493004,93	2173934,25

:43:3У34		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
70	492964,08	2174020,98
189	492967,85	2174024,07
190	492958,79	2174052,85
73	492950	2174108,92
72	492950,11	2174086,73
71	492959,16	2174034,13
70	492964,08	2174020,98

:55:3У35		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
56	493035,08	2173837,66
191	493031,15	2173802,2

192	493032,17	2173800,93
57	493051,94	2173816,71
56	493035,08	2173837,66

:56:3У36		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
58	493057,18	2173810,2
57	493051,94	2173816,71
192	493032,17	2173800,93
193	493037,4	2173794,39
58	493057,18	2173810,2

:78:3У37		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
194	493056,13	2173770,97
59	493076	2173786,84
58	493057,18	2173810,2
193	493037,4	2173794,39
194	493056,13	2173770,97

:53:3У38		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
194	493056,13	2173770,97
195	493092,01	2173766,98
59	493076	2173786,84
194	493056,13	2173770,97

:40:3У39		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
37	493259,15	2173451,68
36	493262,62	2173452,95
66	493258,06	2173478,07
37	493259,15	2173451,68

:506:3У40		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
25	493307,03	2173153,23
40	493300,56	2173162,43
196	493302,72	2173148,05
25	493307,03	2173153,23

:17:3У41		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
25	493307,03	2173153,23
196	493302,72	2173148,05
27	493339,08	2172906,91
26	493344,04	2172907,66
25	493307,03	2173153,23

:13:3У42		
----------	--	--

Номер точки	Координаты	
	X	Y
15	493350,01	2172868,1
28	493345,04	2172867,35
197	493353,67	2172810,12
16	493358,64	2172810,87
15	493350,01	2172868,1

:9:3У43		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
198	493360,8	2172796,52
16	493358,64	2172810,87
197	493353,67	2172810,12
199	493355,84	2172795,78
198	493360,8	2172796,52

:11:3У44		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
12	493371,98	2172722,3
198	493360,8	2172796,52
199	493355,84	2172795,78
200	493367,03	2172721,55
12	493371,98	2172722,3

:10:3У45		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
13	493381,19	2172661,24
12	493371,98	2172722,3
200	493367,03	2172721,55
201	493376,24	2172660,49
13	493381,19	2172661,24

:7:3У46		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
14	493387,52	2172619,25
13	493381,19	2172661,24
201	493376,24	2172660,49
202	493382,57	2172618,5
14	493387,52	2172619,25

:3:3У47		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
203	493394,63	2172538,51
1	493400,38	2172533,94
14	493387,52	2172619,25
202	493382,57	2172618,5
203	493394,63	2172538,51

32:28:0030808:21		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
204	493448,78	2172801,97
205	493444,88	2172815,04
206	493441,95	2172814,47
207	493437,94	2172813,28

208	493430,34	2172811,78
209	493427,34	2172812,56
210	493422,28	2172814,26
211	493408,1	2172811,18
212	493396,18	2172808,21
213	493394,55	2172807,92
214	493397,23	2172790,22
215	493397,95	2172790,33
216	493448,09	2172801,86
204	493448,78	2172801,97

32:28:0030807:83		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
217	493461,34	2172735,23
164	493458,66	2172758,03
161	493403,86	2172745,66
147	493398,11	2172744,36
146	493402,28	2172721,53
218	493410,78	2172723,35
217	493461,34	2172735,23

:83:3У50		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
147	493398,11	2172744,36
146	493402,28	2172721,53
145	493407,34	2172722,61
161	493403,86	2172745,66
147	493398,11	2172744,36

:83:3У51		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
217	493461,34	2172735,23
164	493458,66	2172758,03
161	493403,86	2172745,66
145	493407,34	2172722,61
218	493410,78	2172723,35
217	493461,34	2172735,23

:2727:3У52		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
219	493438,07	2172881,38
220	493436,66	2172891,47
221	493437,04	2172900,92
222	493441,08	2172922,28
20	493378,65	2172912,87
19	493384,62	2172873,32
219	493438,07	2172881,38

:16:3У53		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
223	493378,84	2173454,33
224	493373,46	2173453,04
225	493380,47	2173406,65
226	493385,72	2173408,71

223	493378,84	2173454,33
-----	-----------	------------

:16:3У54		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
33	493299,92	2173435,22
224	493373,46	2173453,04
223	493378,84	2173454,33
227	493407,68	2173461,31
228	493399,06	2173486,72
171	493393,24	2173503,77
34	493297,97	2173480,97
33	493299,92	2173435,22

:79:3У55		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
229	493103,28	2173974,38
230	493095,49	2173986,82
53	493017,56	2173925,3
52	493026,05	2173912,85
229	493103,28	2173974,38

:50:3У56		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
230	493095,49	2173986,82
231	493087,26	2173999,98
67	493009,16	2173937,62
53	493017,56	2173925,3
230	493095,49	2173986,82

Координаты территории проектирования		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
203	493394,63	2172538,51
1	493400,38	2172533,94
2	493431,16	2172509,47
3	493433,1	2172524,05
86	493434,13	2172531,98
88	493435,04	2172538,89
89	493432,78	2172553,92
101	493431,7	2172561,12
102	493429,49	2172575,71
110	493426,28	2172596,99
114	493422,9	2172619,33
119	493420,92	2172632,57
126	493419,83	2172639,72
138	493416,45	2172662,15
141	493413,44	2172682,12
142	493412,06	2172691,26
144	493410,14	2172704,04
145	493407,34	2172722,61
161	493403,86	2172745,66
162	493400,5	2172767,95
167	493397,14	2172790,21
17	493394,47	2172807,91
18	493391,9	2172824,99
19	493384,62	2172873,32

20	493378,65	2172912,87
21	493371,42	2172960,83
22	493360,94	2173030,42
23	493354,47	2173073,31
24	493343,84	2173143,89
29	493337,37	2173186,76
30	493326,93	2173256
31	493320,27	2173300,24
32	493309,77	2173369,86
33	493299,86	2173435,22
219	493298,81	2173460,75
34	493297,97	2173480,97
168	493297,88	2173483,21
169	493285,87	2173538,12
170	493271,28	2173578,43
178	493266,93	2173590,46
179	493241,97	2173638,59
180	493231,11	2173654,12
181	493210,15	2173684,1
185	493123,11	2173792,14
48	493132,11	2173831,72
49	493113,37	2173855,15
186	493066,25	2173862,74
52	493026,05	2173912,85
53	493017,56	2173925,3
67	493009,16	2173937,62
187	492988,07	2173975,58
188	492970,57	2174015,46
189	492967,85	2174024,07
190	492958,79	2174052,85
73	492950	2174108,92
74	492947,81	2174126,36
75	492943,67	2174146,68
76	492934,26	2174141,16
77	492917,11	2174169,21
78	492905,19	2174196,89
79	492900,56	2174194,35
80	492910,96	2174097,74
81	492916,62	2174062,97
82	492919,77	2174043,59
83	492933,16	2174001,06
84	492952,21	2173957,78
85	492977,45	2173912,31
54	492985,63	2173900,09
55	492994,78	2173887,75
56	493035,08	2173837,66
191	493031,15	2173802,2
192	493032,17	2173800,93
193	493037,4	2173794,39
194	493056,13	2173770,97
195	493092,01	2173766,98
60	493178,13	2173660,05
61	493190,67	2173642,11
62	493207,67	2173617,82
63	493230,19	2173574,37
64	493233,65	2173564,82
65	493247,36	2173526,98
66	493258,06	2173478,07
37	493259,15	2173451,68
38	493259,99	2173431,4

39	493261,31	2173422,78
40	493300,56	2173162,43
196	493302,72	2173148,05
27	493339,08	2172906,91
28	493345,04	2172867,35
197	493353,67	2172810,12
199	493355,84	2172795,78
200	493367,03	2172721,55
201	493376,24	2172660,49
202	493382,57	2172618,5
203	493394,63	2172538,51

Заключение

Проект межевания территории выполнен в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании Генерального плана города Брянска, Правил землепользования и застройки города Брянска в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Проект содержит текстовые материалы и графические материалы, списки координат поворотных точек границ образуемых земельных участков. Проект является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Ведущий специалист сектора
градостроительного развития отдела
планирования и градостроительного
развития Управления по строительству
и развитию территории города Брянска

А.М. Форостына

Начальник Управления по строительству и
развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской
администрации

М.В. Коньшаков

