

**Постановление Брянской городской администрации  
от 19.05.2022 № 1744-п**

**Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности комплекса объектов недвижимости, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.Новозыбковская, д.22**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 22.12.2021 № 511 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2022 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 474/22, выполненный независимым оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.Новозыбковская, д.22: здание бывших яслей сада № 6 площадью 290,5 кв.м. (1-этажное, нежилое), кадастровый номер 32:28:0042704:299; хозяйственная постройка площадью 29,4 кв.м. (1-этажная), кадастровый номер 32:28:0042704:301 с земельным участком площадью 2822 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов,

разрешенное использование: бытовое обслуживание, магазины, кадастровый номер 32:28:0042704:2, (далее – Комплекс объектов), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене единым лотом.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- начальная цена Комплекса объектов составляет 5 352 842 (пять миллионов триста пятьдесят две тысячи восемьсот сорок два) рубля 06 копеек с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 4 275 358 (четыре миллиона двести семьдесят пять тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 22 копейки без НДС;

- шаг аукциона составляет 267 642 (двести шестьдесят семь тысяч шестьсот сорок два) рубля 10 копеек;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Комплекса объектов не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**