

**Постановление Брянской городской администрации  
от 21.04.2022 № 1445-п**

**Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности здания площадью 333,1 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Горького, д.2, с земельным участком площадью 440 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Горького, уч.2**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.03.2022 № 564 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2022 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 575-22, выполненный независимым оценщиком индивидуальным предпринимателем Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности здание площадью 333,1 кв.м, нежилое, количество этажей 3, в том числе подземных 1, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Горького, д.2, кадастровый номер 32:28:0031902:125, с земельным участком площадью 440 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, магазины, расположенным по

адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Горького, уч.2, кадастровый номер 32:28:0031902:24 (далее – Объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 2 294 700 (два миллиона двести девяносто четыре тысячи семьсот) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 1 398 700 (один миллион триста девяносто восемь тысяч семьсот) рублей без НДС;

- шаг аукциона составляет 114 735 (сто четырнадцать тысяч семьсот тридцать пять) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта;

- земельный участок расположен в охранной зоне объектов культурного наследия центральной части Советского района г.Брянска, подзона ОЗ.2.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**