

**Постановление Брянской городской администрации
от 13.04.2022 № 1328-п**

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, Правилами землепользования и застройки города Брянска, утвержденными Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 02.03.2022, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 25.03.2022 №170, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(в случае отсутствия красных линий минимальный отступ строений от границ земельного участка со стороны улиц, проездов в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – 3 м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021417:10, площадью 1202 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Крестьянская, д 8, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023803:120, площадью 545 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер. СО Буревестник, уч 20, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.3. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023804:25, площадью 433 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, тер со Снежка, уч 16, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (для индивидуального жилищного строительства) – 433 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0023804:25, площадью 433 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, тер со Снежка, уч 16, находящемся в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск»

и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров