

**Постановление Брянской городской администрации
от 20.11.2023 №4832-п**

**Об утверждении изменений в проект
планировки и межевания территории
для размещения линейного объекта
«Строительство двух ЛЭП 110 кВ
АО «УК «Брянский
машиностроительный завод» - ПС
«Машзавод» в Бежицком районе города
Брянска», утвержденный постановлением
Брянской городской администрации
от 09.03.2022 № 717-п**

Руководствуясь статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, принятым постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.11.2005 №213-п, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022 № 206-п, на основании обращения Акционерного общества «Управляющая компания «Брянский машиностроительный завод» от 25.10.2023 № 014-01-05/571экз, с учетом решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 01.11.2023)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство двух ЛЭП 110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска», утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 09.03.2022 № 717-п.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

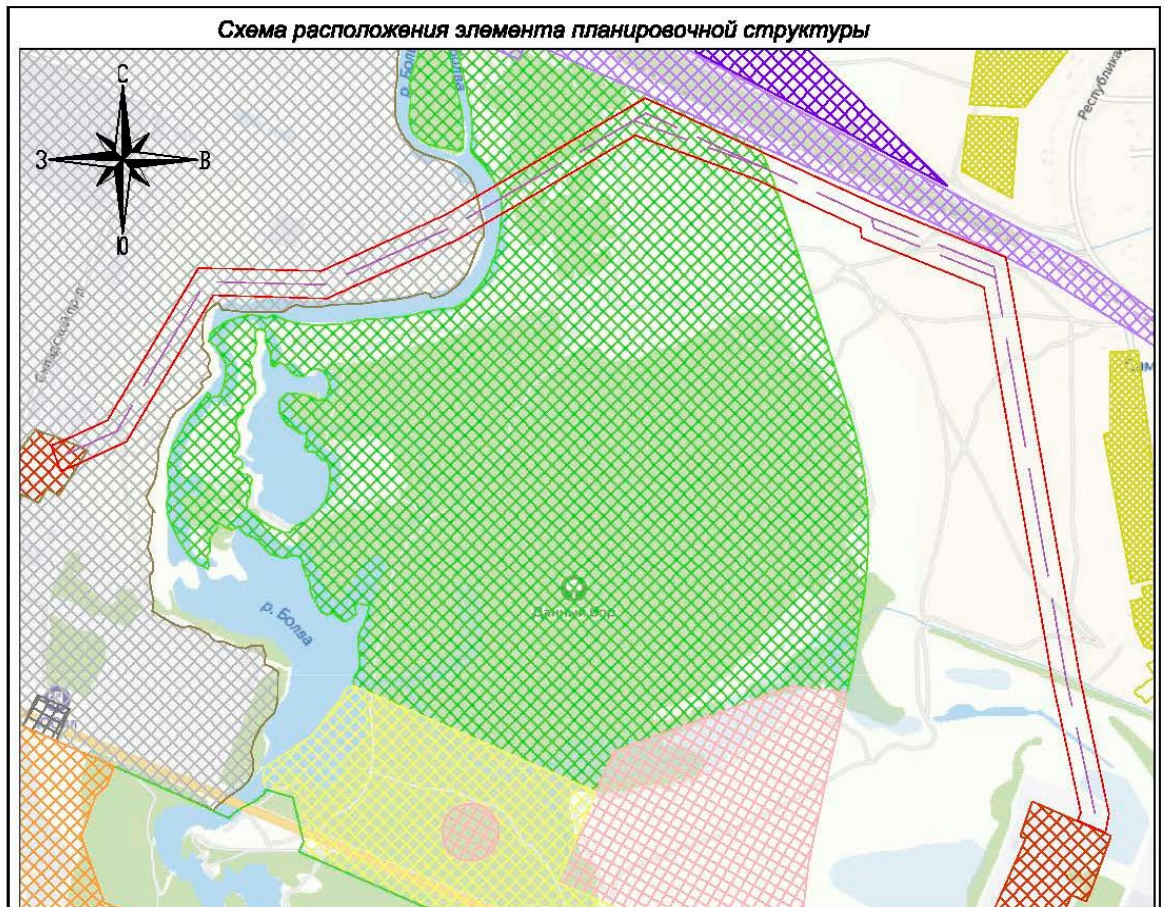
И. о. Главы администрации

С.С. Антошин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Брянской городской
администрации
от 20.11.2023 № 4832-п











**Об утверждении изменений в проект планировки и межевания
территории для размещения линейного объекта «Строительство
двух ЛЭП 110 кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» -
ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска»,
утвержденный постановлением Брянской городской администрации
от 09.03.2022 № 717-п**





1. Проект планировки территории



масштаб 1:5000

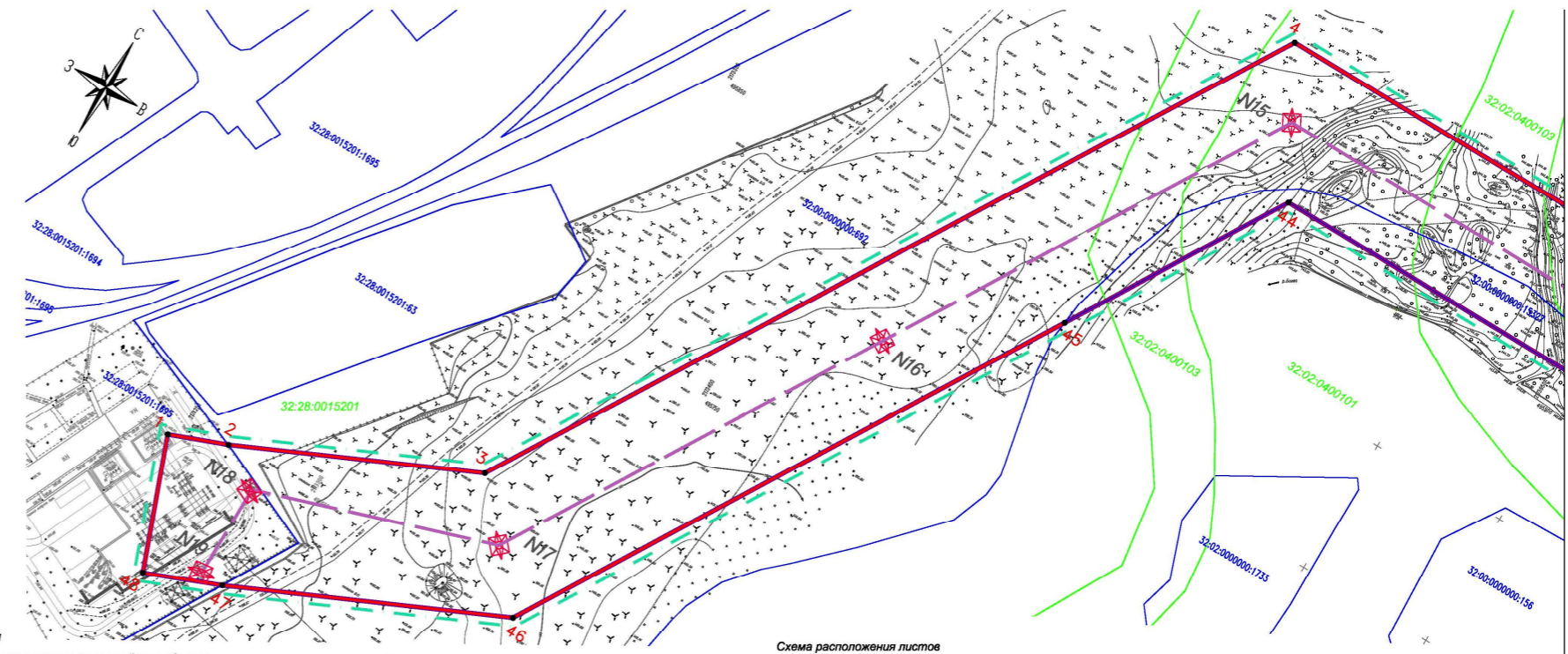
Территориальные зоны по Правилам землепользования и застройки города Брянска

	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-4 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	О-1 Зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунального назначения
	Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
	Р-3 Зона лесопарков, городских лесов
	П-1 Зона промышленных предприятий
	П-2 Зона коммунально-складских объектов
	Т-1 Полоса отвода железной дороги
	Т-2 Зона объектов транспортной инфраструктуры
	И Зона инженерной инфраструктуры

						ППТ-ЛО-01/2020/1.ГЧ1			
						Проект планировки и межевания территории "Строительство двух ЛЭП 110кВ ГПП-110кВ АО "УК Брянский машиностроительный завод"-ПС "Машзавод"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Директор	Горбенко						П		1
Проверил	Перельгина								
Разработ.	Борисова					Схема расположения элемента планировочной структуры Масштаб 1:5000		ООО "ЗемКадастр"	
Н.Контроль	Перельгина								

Ведомость координат поворотных точек красных линий

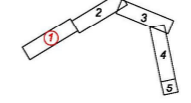
N п.п.	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
1	289 43.2	21.59	88 43.7	485841.74	2173244.63
2	176 28.4	90.50	65 13.0	485649.57	2173264.75
3	145 38.4	321.77	30 51.4	485687.51	2173346.92
4	239 8.7	495963.73	2173511.55	485963.73	2173511.55
5	155 38.0	235.03	90 0.1	485963.72	2173746.98
6	173 59.6	235.46	65 38.1	486060.86	2173961.47
7	180 2.8	44.51	59 37.7	486083.36	2173999.87
8	180 7.8	277.97	59 40.6	486198.46	2174196.82
9	234 59.2	463.19	114 47.3	486272.17	2174323.30
10	177 13.6	41.60	112 0.9	486077.97	2174743.81
11	180 0.0	2.31	112 0.9	486067.38	2174782.37
12	180 0.4	18.19	112 1.3	486061.51	2174784.32
13	180 2.1	17.67	112 3.4	486054.69	2174801.38
14	179 57.2	172.44	112 0.6	486046.05	2174817.76
15	237 56.5	274.33	189 57.1	485983.43	2174977.63
16	180 0.0	250.03	170 5.2	485713.31	2175025.49
17	180 0.0	249.52	170 5.2	485467.01	2175068.54
18	177 48.5	85.45	167 53.7	485221.22	2175111.49
19	180 0.2	151.77	170 3.2	485139.61	2175125.81
20	203 1.1	45.93	193 4.3	484990.12	2175162.03
21	280 18.1	48.83	293 22.4	484845.38	2175141.64
22	266 33.1	17.75	19 55.5	484864.79	2175086.73
23	150 7.5	178.02	350 3.1	484881.48	2175162.78
24	179 59.7	6.71	350 2.8	485157.81	2175070.85
25	180 7.1	4.80	350 9.9	485164.42	2175070.69
26	179 47.8	36.81	349 57.7	485168.15	2175068.87
27	180 5.8	250.49	350 5.2	485175.58	2175068.73
28	182 13.5	250.03	350 5.2	485211.65	2175062.41
29	180 0.0	227.61	350 5.2	485458.40	2175019.28
30	180 9.2	157.63	350 14.4	485704.70	2174978.24
31	121 46.2	21.00	292 0.6	485928.01	2174837.65
32	180 0.3	21.00	292 0.9	485988.08	2174791.51
33	180 0.8	60.27	292 1.7	485995.96	2174772.05
34	239 57.1	18.49	351 58.8	486018.56	2174716.18
35	122 53.0	208.27	294 51.8	486036.86	2174713.60
36	175 9.6	234.04	290 1.4	486124.43	2174524.63
37	129 26.8	140.31	239 28.2	486204.57	2174304.74
38	180 8.5	136.96	239 36.8	486133.29	2174183.88
39	180 1.4	94.20	239 38.1	486084.01	2174065.73
40	186 5.9	89.09	245 44.0	486016.39	2173984.45
41	180 0.0	219.23	245 44.0	486012.41	2173975.81
42	179 38.9	19.82	245 22.9	485922.31	2173775.75
43	204 42.3	218.57	270 5.2	485914.05	2173757.73
44	120 36.1	89.09	210 41.3	485914.38	2173539.16
45	180 0.0	219.55	210 41.3	485837.77	2173493.70
46	214 34.7	102.56	245 16.1	485648.97	2173381.65
47	182 39.2	28.18	247 55.2	485606.06	2173288.50
48	271 5.2	48.56	339 0.4	485595.47	2173262.39
1	289 43.2			485841.74	2173244.63



Условные обозначения

- Красные линии планируемого линейного объекта
- Линия регулирования застройки
- Проектируемая граница земельного участка на период строительства
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось планируемого линейного объекта
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 Поворотная точка красной линии
- ✳ Проектируемая опора ЛЭП
- ✳ Существующая опора ЛЭП
- 32:28:0015201 Номер кадастрового квартала
- 32:28:0015201:1695 Кадастровый номер земельного участка
- N17 Номер проектируемой опоры

Схема расположения листов

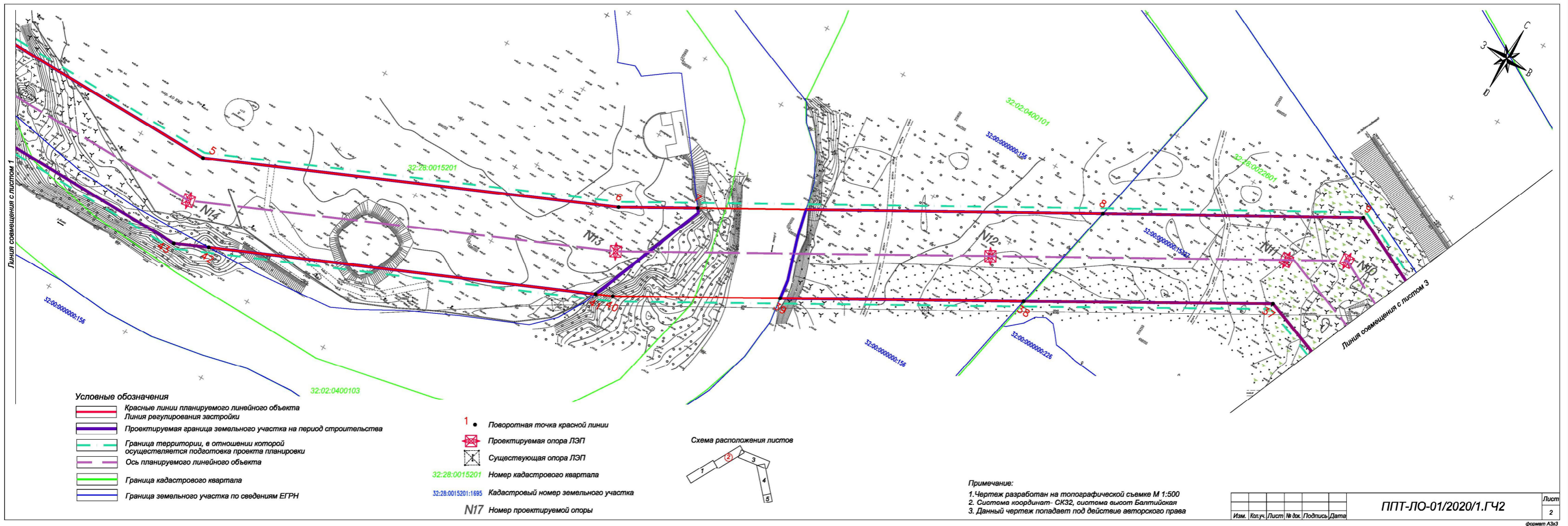


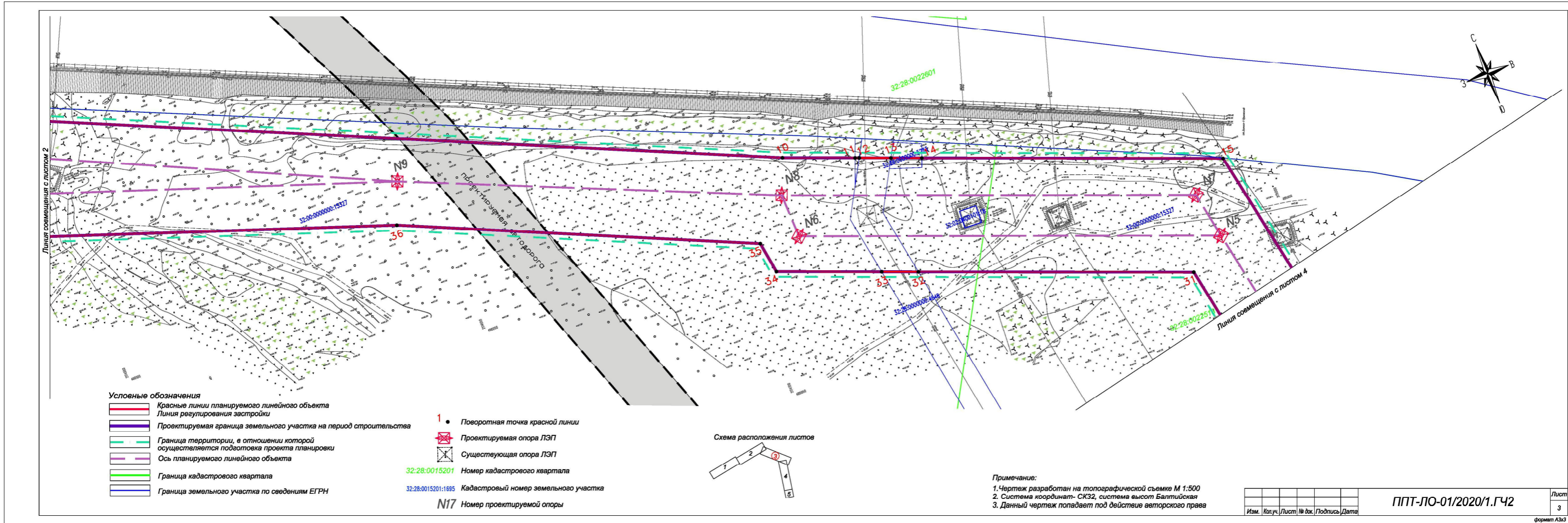
Примечания:
 1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500
 2. Система координат - СК32, система высот Балтийская
 3. Данный чертеж попадает под действие авторского права

ППТ-ЛО-01/2020/1.ГЧ2					
Проект планировки и межевания территории "Строительство двух ЛЭП 110кВ ППТ-110кВ АО "УК Брянский машиностроительный завод"-ЧЭС "Машзавод"					
Изм.	Конт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Горбенко	Сергей			
Проверил	Перельгина	Анна			
Разработ.	Борисова	Анна			
Н.Контроль	Перельгина	Анна			



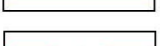




Проект планировки территории. Графическая часть	Стандарт	Лист	Листов
	П	1	5

Чертеж планировки территории. Масштаб 1:1000	ООО "ЗемКадастр"
--	------------------





Условные обозначения

-  Красные линии планируемого линейного объекта
-  Линия регулирования застройки
-  Проектируемая граница земельного участка на период строительства
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Ось планируемого линейного объекта
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

1 ● Поворотная точка красной линии

 Проектируемая опора ЛЭП

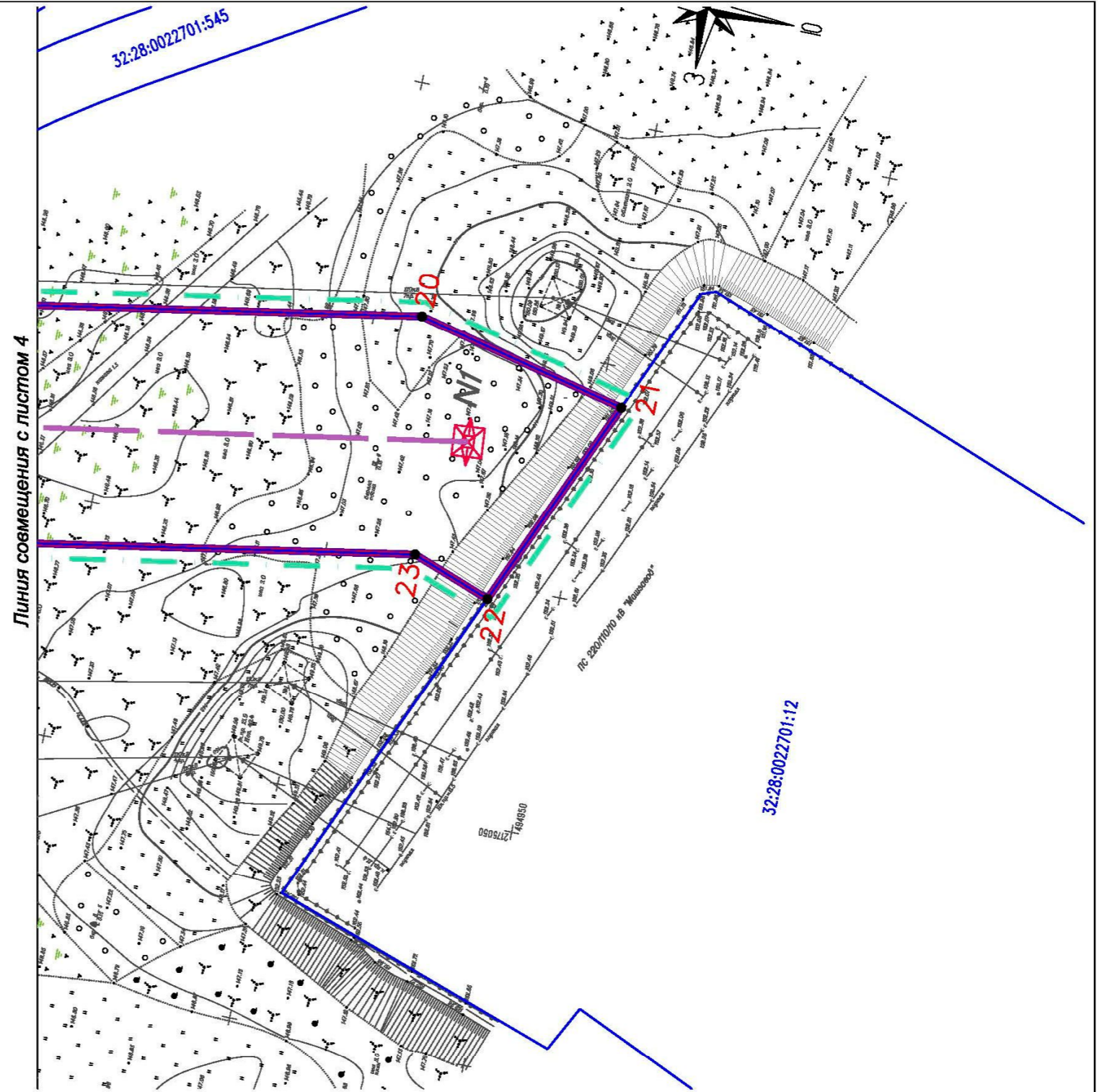
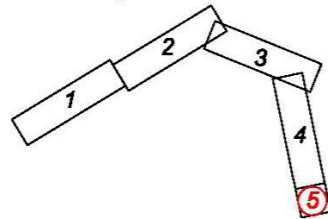
 Существующая опора ЛЭП

32:28:0015201 Номер кадастрового квартала

32:28:0015201:1695 Кадастровый номер земельного участка

N17 Номер проектируемой опоры

Схема расположения листов



Примечание:

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500
2. Система координат- СК32, система высот Балтийская
3. Данный чертеж попадает под действие авторского права

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ЛО-01/2020/1.ГЧ2

Лист

5

формат А3

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта внесения изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство двух ЛЭП 110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска», утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 09.03.2022 № 717-п, осуществляется в целях:

1) Изменение наименования линейного объекта на «Строительство двух ЛЭП 110кВ ГПП-110кВ АО «УК Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод»»;

2) Приведение проекта планировки территории в соответствие к требованиям постановления правительства РФ №564 от 12 мая 2017 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование объекта – «Строительство двух ЛЭП 110кВ ГПП-110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод».

Наименование	Показатель
Вид и назначение линейного объекта	Воздушная линия электропередачи напряжение 110кВ предназначена для передачи электроэнергии с подстанции 220кВ «Машзавод» до подстанции 110кВ АО «УК «БМЗ».
Начальная точка	ОРУ 110кВ ПС 220кВ «Машзавод»
Конечная точка	ОРУ 110кВ ГПП 110кВ АО «УК «БМЗ»
Расчетный переток мощности ВЛ-110кВ, МВт	30
Объекты капитального строительства, входящие в инфраструктуру линейного объекта	Отсутствуют
Протяженность, км	3
Количество устанавливаемых опор	19 (две на территории ГПП-110кВ АО «УК «БМЗ»)
Тип устанавливаемых опор: - анкерно-угловые	УМ110-2 (1шт) У110-2+5 (4шт) У110-2П+5 (7шт) У110-2+9 (3шт) КМУ110-1М (1шт)
- промежуточные	П110-6В (3шт)
Материал устанавливаемых опор	сталь
Материал устанавливаемых фундаментов	железобетон
Марка сталеалюминиевого провода	АС 150/24 по ГОСТ 839-80*;
Марка грозозащитного троса	Стальной канат 9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р
Материал изоляторов	Стекло
Подъездная дорога	Проектом не предусматривается
Площадь участка	Временный отвод на период строительства – 15,67Га; Постоянный отвод земли под опоры ВЛ 110кВ – 1600м ²

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемая воздушная линия 110кВ размещается на территории Бежицкого и Володарского районов города Брянска Брянской области и располагается с запада на восток, от ПС 220кВ «Машзавод» (Володарский район) до ГПП-110кВ АО «УК «БМЗ» (Бежицкий район). ПС 220кВ «Машзавод» располагается в пойме р. Болва возле озера ДСК. ГПП-110кВ АО «УК «БМЗ» расположена на территории АО «Управляющая компания «Брянский машиностроительный завод» (АО «УК «БМЗ»).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

N п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
1	269 43.2	21.59	68 43.7	495641.74	2173244.63
2	176 29.4	90.50	65 13.0	495649.57	2173264.75
3	145 38.4	321.77	30 51.4	495687.51	2173346.92
4	239 8.7	235.03	90 0.1	495963.73	2173511.95
5	155 38.0	235.46	65 38.1	495963.72	2173746.98
6	173 59.6	44.51	59 37.7	496060.86	2173961.47
7	180 2.8	227.97	59 40.6	496083.36	2173999.87
8	180 7.6	146.53	59 48.1	496198.46	2174196.65
9	234 59.2	463.19	114 47.3	496272.17	2174323.30
10	177 13.6	41.60	112 0.9	496077.97	2174743.81
11	180 0.0	2.31	112 0.9	496062.38	2174782.37
12	180 0.4	18.19	112 1.3	496061.51	2174784.52
13	180 2.1	17.67	112 3.4	496054.69	2174801.38
14	179 57.2	172.44	112 0.6	496048.05	2174817.76
15	237 56.5	274.33	169 57.1	495983.43	2174977.63
16	180 8.0	250.03	170 5.2	495713.31	2175025.49
17	180 0.0	249.52	170 5.2	495467.01	2175068.54
18	177 48.5	85.45	167 53.7	495221.22	2175111.49
19	180 0.0	169.50	167 53.7	495137.67	2175129.41
20	203 7.7	34.43	191 1.3	494971.94	2175164.96
21	282 21.3	55.11	293 22.6	494938.14	2175158.38
22	269 12.6	15.37	22 35.3	494960.01	2175107.80
23	145 13.4	186.45	347 48.7	494974.20	2175113.70
24	179 44.3	7.23	347 33.0	495156.45	2175074.33
25	180 15.7	4.94	347 48.7	495163.50	2175072.78
26	180 0.0	6.72	347 48.7	495168.33	2175071.73
27	180 3.0	37.59	347 51.7	495174.90	2175070.32
28	182 13.5			495211.65	2175062.41

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
28	182 13.5	250.49	350 5.2	495211.65	2175062.41
29	180 0.0	250.03	350 5.2	495458.40	2175019.28
30	180 9.2	227.61	350 14.4	495704.70	2174976.24
31	121 46.2	157.63	292 0.6	495929.01	2174937.65
32	180 0.3	21.00	292 0.9	495988.08	2174791.51
33	180 0.8	60.27	292 1.7	495995.96	2174772.05
34	239 57.1	18.49	351 58.8	496018.56	2174716.18
35	122 53.0	208.27	294 51.8	496036.86	2174713.60
36	175 9.6	234.04	290 1.4	496124.43	2174524.63
37	129 26.8	140.31	239 28.2	496204.57	2174304.74
38	180 8.5	136.96	239 36.8	496133.29	2174183.88
39	180 1.4	94.20	239 38.1	496064.01	2174065.73
40	186 5.9	9.70	245 44.0	496016.39	2173984.45
41	180 0.0	219.23	245 44.0	496012.41	2173975.61
42	179 38.9	19.82	245 22.9	495922.31	2173775.75
43	204 42.3	218.57	270 5.2	495914.05	2173757.73
44	120 36.1	89.09	210 41.3	495914.38	2173539.16
45	180 0.0	219.55	210 41.3	495837.77	2173493.70
46	214 34.7	102.56	245 16.1	495648.97	2173381.65
47	182 39.2	28.18	247 55.2	495606.06	2173288.50
48	271 5.2	49.56	339 0.4	495595.47	2173262.39
1	269 43.2			495641.74	2173244.63

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не предусмотрена.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Согласно статьи 36 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи с этим, предельные параметров застройки территории

в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта капитального строительства не предусмотрены.

Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Коммуникации, подлежащие переустройству отсутствуют.

Основные пересечения проектируемой ВЛ-110кВ с препятствиями:

- существующая ВЛ-220кВ «Новобрянская-Машзавод»;
- существующая ВЛ-220кВ «Белобережская-Машзавод»;
- существующая ВЛ-110кВ «Машзавод-Бежицкая 1,2»;
- существующая ВЛ-110кВ «Бежицкая-ГПП БМЗ 1,2»
- р. Болва;
- неэлектрифицированные железнодорожные маневровые пути необщего пользования (ж.д. тупик).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют, что

подтверждается письмом Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области от №1-2/2350 14.12.2020.

В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ Заказчик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Размещение линейного объекта может оказывать прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду, и должно осуществляться в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды.

Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для данного объекта не предусмотрена статьей 48 Градостроительного Кодекса РФ, в виду того, что проектируемый объект не предполагает постоянного пребывания персонала, не входит в перечень особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, согласно Федеральному Закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 №116-ФЗ и на основании Государственного Реестра опасных производственных объектов.

Технологический процесс передачи электрической энергии по воздушной линии 110кВ характеризуется как пожаробезопасный, ввиду отсутствия в технологической среде горючих материалов, что принято в соответствии со ст. 16 ФЗ №123 «ТРОТНБ».

Защита ВЛ 110кВ от прямых ударов молнии осуществляется подвеской грозозащитного троса по всей длине. Заземлению подлежат все

опоры линии. Заземление опор предусмотрено в виде вертикальных и горизонтальных заземлителей.

Категория по пожарной опасности линейного объекта - ДН (пониженная пожароопасность).

Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Внесение изменений в утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 09.03.2022 №717-п проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство двух ЛЭП 110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска» разработан ООО «ЗемКадастр» в связи с Приказом Управления лесами Брянской области №304 от 10.08.223 «Об утверждении проектной организации по изменению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и лесов, расположенных в зеленых зонах, ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Брянска, схемой территориального планирования, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, действующими регламентами, действующими нормативными документами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Строительство линейного объекта допускается после согласования рабочих проектов в порядке, установленном градостроительным законодательством.

**Директор
ООО «ЗемКадастр»**



А.С. Горбенко

Ведущий специалист сектора
градостроительного развития отдела
планирования и градостроительного
развития Управления по строительству и
развитию территории города Брянска,
40-00-33

В.А. Лукуткова

Начальник Управления по строительству и
развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

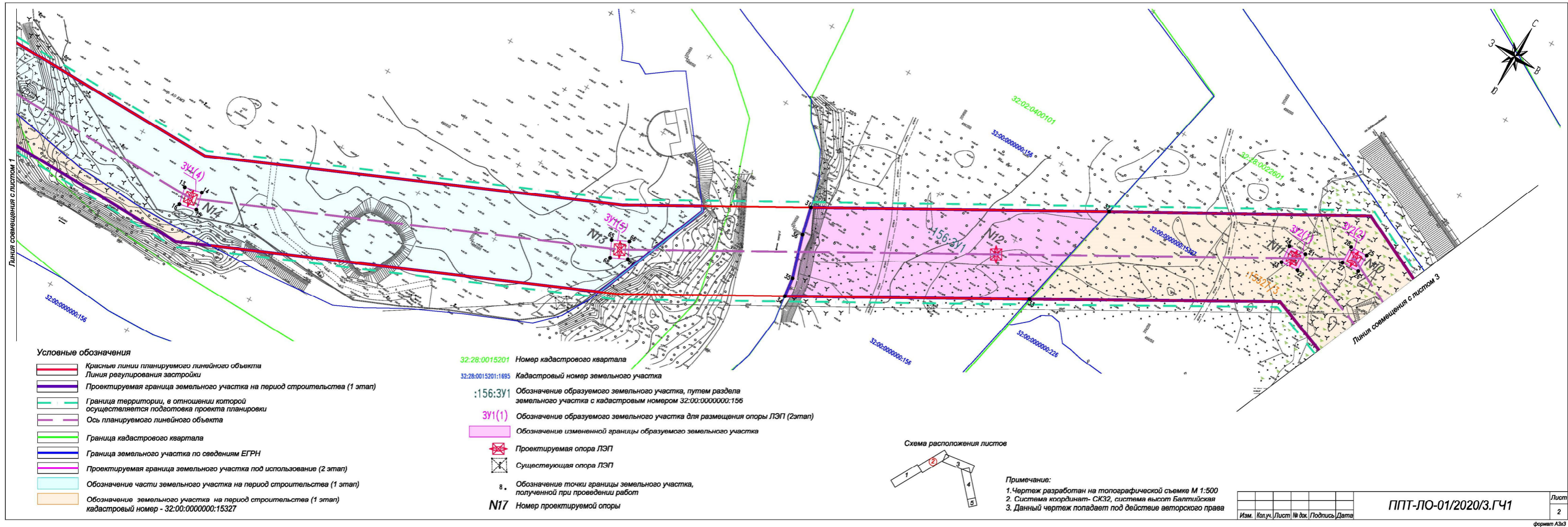
Заместитель Главы городской
администрации

М.В. Коньшаков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Брянской городской
администрации
от 20.11.2023 № 4832-а

**Об утверждении изменений в проект планировки и межевания
территории для размещения линейного объекта
«Строительство двух ЛЭП 110 кВ АО «УК «Брянский
машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком
районе города Брянска», утвержденный постановлением
Брянской городской администрации от 09.03.2022 № 717-п**

2. Проект межевания территории

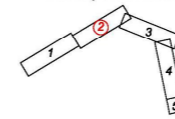


Условные обозначения

- Красные линии планируемого линейного объекта
- - - Линия рекультивации застройки
- Проектируемая граница земельного участка на период строительства (1 этап)
- - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - Ось планируемого линейного объекта
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Проектируемая граница земельного участка под использование (2 этап)
- Обозначение части земельного участка на период строительства (1 этап)
- Обозначение земельного участка на период строительства (1 этап) кадастровый номер - 32:00:0000000:15327

- 32:28:0015201 Номер кадастрового квартала
- 32:28:0015201:1695 Кадастровый номер земельного участка
- :156:3У1 Обозначение образуемого земельного участка, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:00:0000000:156
- 3У1(1) Обозначение образуемого земельного участка для размещения опоры ЛЭП (2 этап)
- Обозначение измененной границы образуемого земельного участка
- ⊠ Проектируемая опора ЛЭП
- ⊠ Существующая опора ЛЭП
- Обозначение точки границы земельного участка, полученной при проведении работ
- N17 Номер проектируемой опоры

Схема расположения листов

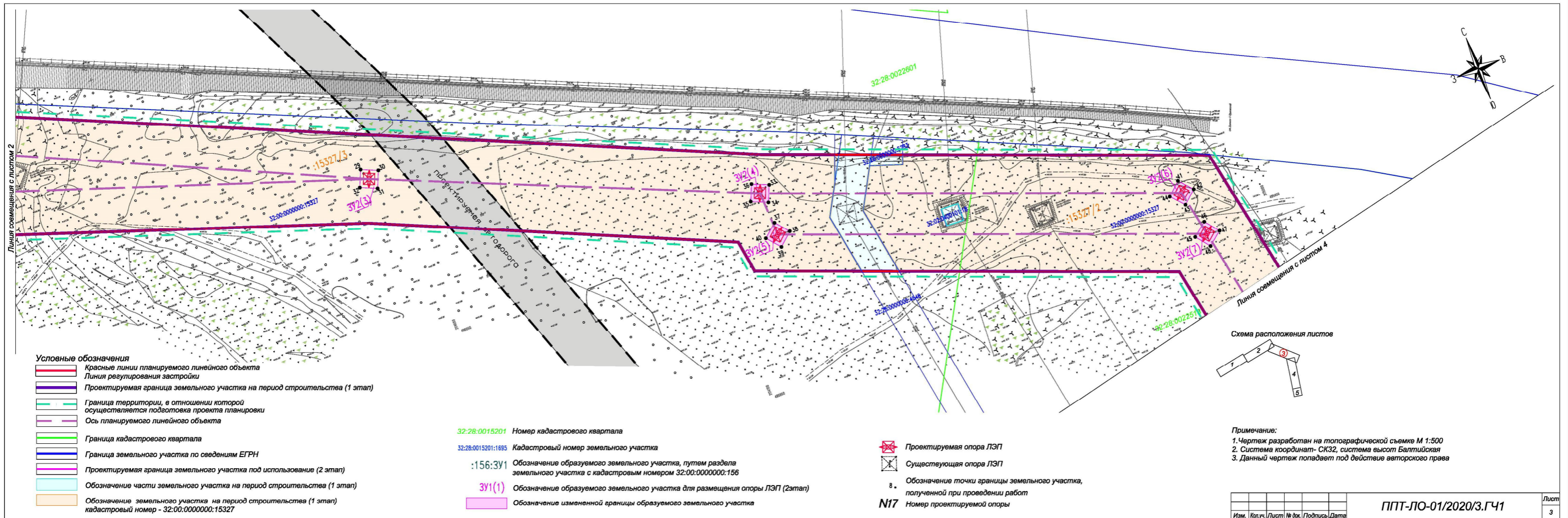


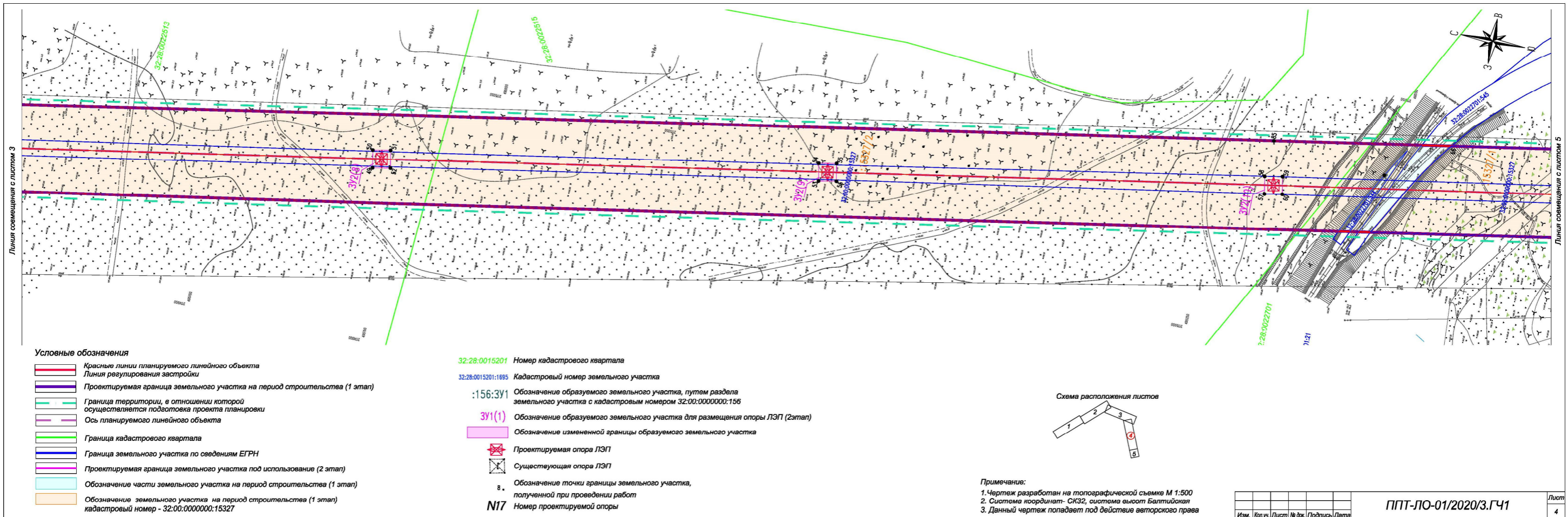
Примечание:

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500
2. Система координат - СК32, система высот Балтийская
3. Данный чертеж попадает под действие авторского права











Изм.	Кол.уч.	Листы	№ док.
		Подпись	Дата

ППТ-ЛО-01/2020/3.ГЧ1





Условные обозначения

-  Красные линии планируемого линейного объекта
-  Линия регулирования застройки
-  Проектируемая граница земельного участка на период строительства (1 этап)
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Ось планируемого линейного объекта
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  Проектируемая граница земельного участка под использование (2 этап)
-  Обозначение части земельного участка на период строительства (1 этап)
-  Обозначение земельного участка на период строительства (1 этап) кадастровый номер - 32:00:0000000:15327





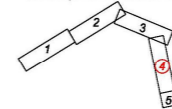
- 32:28:0015201** Номер кадастрового квартала
- 32:28:0015201:1695** Кадастровый номер земельного участка
- :156:3Y1** Обозначение образуемого земельного участка, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:00:0000000:156
- 3Y1(1)** Обозначение образуемого земельного участка для размещения опоры ЛЭП (2этап)
-  Обозначение измененной границы образуемого земельного участка
-  Проектируемая опора ЛЭП
-  Существующая опора ЛЭП
-  Обозначение точки границы земельного участка, полученной при проведении работ
- N17** Номер проектируемой опоры

Схема расположения листов



Примечание:
 1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500
 2. Система координат - СК32, система высот Балтийская
 3. Данный чертеж попадает под действие авторского права

Изм.	Кол.уч.	Листы	№ док.	Подпись	Дата

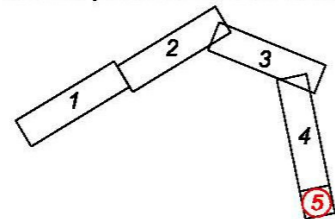
ППТ-ЛО-01/2020/3.ГЧ1

Лист	4
Формат	A3x3

Условные обозначения

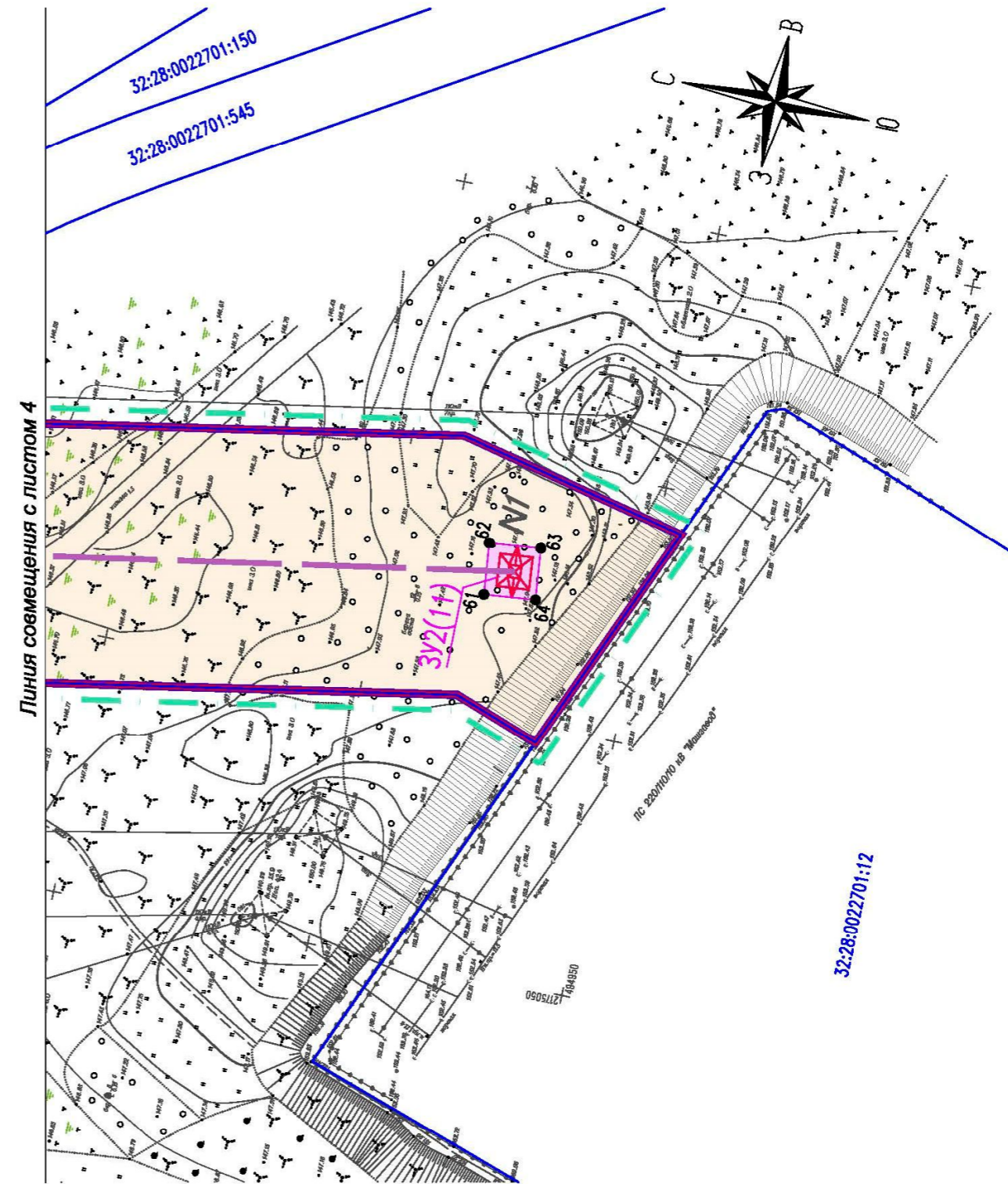
-  Красные линии планируемого линейного объекта
 Линия регулирования застройки
-  Проектируемая граница земельного участка на период строительства (1 этап)
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Ось планируемого линейного объекта
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  Проектируемая граница земельного участка под использование (2 этап)
-  Обозначение части земельного участка на период строительства (1 этап)
-  Обозначение земельного участка на период строительства (1 этап)
 кадастровый номер - 32:00:000000:15327
- 32:28:0015201** Номер кадастрового квартала
- 32:28:0015201:1695** Кадастровый номер земельного участка
- :156:3У1** Обозначение образуемого земельного участка, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:00:000000:156
- 3У1(1)** Обозначение образуемого земельного участка для размещения опоры ЛЭП (2этап)
-  Обозначение измененной границы образуемого земельного участка
-  Проектируемая опора ЛЭП
-  Существующая опора ЛЭП
-  Обозначение точки границы земельного участка, полученной при проведении работ
- N17** Номер проектируемой опоры

Схема расположения листов



Примечание:

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500
2. Система координат - СК32, система высот Балтийская
3. Данный чертеж попадает под действие авторского права



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-ЛО-01/2020/3.ГЧ1

Лист

5

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство двух ЛЭП 110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска», утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 09.03.2022 № 717-п, осуществляется в целях:

1) Изменение наименования линейного объекта на «Строительство двух ЛЭП 110кВ ГПП-110кВ АО «УК Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод»»;

2) Изменение и уточнение образуемых земельных участков. На период строительства (1этап) и дальнейшей эксплуатации (2этап) образуется земельный участок 32:00:0000000:156:ЗУ1 из земель лесного фонда. На период эксплуатации объекта (2 этап) уточняется количество и местоположение образуемых земельных участков под опоры ВЛ-110кВ: два многоконтурных земельных участка ЗУ1 (количество контуров 5) и ЗУ2 (количество контуров 11);

3) Приведение проекта межевания территории в соответствие требованиям постановления Правительства РФ №564 от 12 мая 2017 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

На земельных участках, сведения о которых содержатся в ЕГРН, и по которым предусмотрено прохождение линейного объекта на период строительства (1 этап) сформированы части земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Образование земельного участка ЗУ1стр, предусмотренное исходным проектом, выполнено, участку присвоен кадастровый номер 32:00:0000000:15327 (многоконтурный земельный участок – количество контуров 4). Вследствие чего он перешел в разряд исходных данных.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» в составе проекта планировки утверждены красные линии. В связи с тем, что на данной территории отсутствует существующая застройка, а новая застройка на данной территории не предусматривается (водоохранная зона и зона затопления пойменными водами р.Десна и р. Болва) – линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (линия регулирования застройки) совпадает с красными линиями.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 1.1 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

(на период строительства) - 1 этап

Обозначение по проекту	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Вид разрешенного использования образуемого участка	Способ образования	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту
:156:3У1	32:00:0000000:156	для лесохозяйственного производства	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	раздел (ст. 11.2-11.4 ЗК)	Земли лесного фонда	7579м ²

Земельный участок с кадастровым номером 32:00:0000000:156 располагается на землях лесного фонда на территории лесопарковой зоны. Лесным кодексом РФ (ст.114) в лесах, расположенных в лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, для осуществления использования лесов в указанных целях возникает необходимость изменения границ лесопарковой зоны и отнесения образуемого участка к категории защитных лесов, в которой данный вид их использования допускается.

На основании утвержденной проектной документации по изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в Фокинском участковом лесничестве ГКУ Брянской области «Брянское лесничество» управления лесами Брянской области внесены изменения и дополнения в утвержденный проект планировки и межевания территории. Сформирован земельный участок 32:00:0000000:156:3У1 (земельный участок на территории ГКУ БО «Брянское лесничество» Фокинского участкового лесничества – часть квартала 120 (части выд. 3,5,34,38)) под строительство линейного объекта «Строительство двух ЛЭП 110кВ ГПП-110кВ АО «УК Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод»». Земельный участок образуется путем раздела существующего участка с сохранением исходного в измененных границах.

Таблица 1.2 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков -2 этап

№ уч-ка / опоры по проекту.	Разрешенное использование	Категория земли	Кадастровый номер земельного участка	Способ образования	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН, м ²	Площадь по проекту, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	
ЗУ1	17	коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов	32:00:0000000:69 2	раздел (ст11.2 ЗК)	844925	500
	16						
	15						
	14						
	13						

1	2	3	4	5	6	7	
ЗУ2	11	коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов	32:00:0000000:15 327	раздел (ст11.2-11.4 ЗК)	100131	1100
	10						
	9						
	8						
	7						
	6						
	5						
	4						
	3						
	2						
	1						

Земельный участок ЗУ1 – является многоконтурным земельным участком (количество контуров 5). Данный участок образован в соответствии с Земельным Кодексом, ст. 11.2 «Образование земельных участков», путем раздела земельного участка с кадастровым номером **32:00:0000000:692**.

Земельный участок ЗУ2 – является многоконтурным земельным участком (количество контуров 11). Данный участок образован в соответствии с Земельным

Кодексом, ст. 11.2 и ст.11.4 «Раздел земельного участка», путем раздела земельного участка с кадастровым номером **32:00:0000000:15327** с сохранением исходного.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, проектом не предусмотрены.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков представлен в таблицах 1.1-1.2 и установлен для образуемых земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Часть проектируемой территории под строительство линейного объекта располагается на землях лесного фонда в границах земельного участка с кадастровым номером 32:00:0000000:156, принадлежащего ГКУ Брянской области

«Брянское лесничество». Данный земельный участок относится к территории лесопарковых зон.

ГКУ БО «Брянское лесничество» провело натурное техническое обследование участка лесного фонда, выбранного для планируемого строительства линейного объекта. Участок расположен в лесопарковой зоне ГКУ БО «Брянское лесничество», Фокинское участковое лесничество, квартал 120, часть выделов 3,5,34,38, площадь 0,7579Га.

Лесным кодексом РФ (ст.114) в лесах, расположенных в лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства. Для осуществления использования лесов в указанных целях возникает необходимость изменения границ лесопарковой зоны и отнесения образуемого участка к категории защитных лесов, в которой данный вид их использования допускается. Изменение границ таких земель осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.12.2019 №1755, на основании проектной документации. Основной задачей проектной документации является перевод лесов, расположенных в лесопарковых зонах в леса, расположенные в зеленых зонах, для обеспечения возможности строительства линейного объекта.

Западным филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» в 2023г. была подготовлена проектная документация «По изменению и установлению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах в Фокинском участковом лесничестве ГКУ Брянской области «Брянское лесничество» Управления лесам Брянской области».

Участок на территории ГКУ БО «Брянское лесничество», Фокинское участковое лесничество, квартал 120, часть выделов 3,5,34,38 исключен из границ лесов лесопарковой зоны и включен категорию лесов, расположенных в зеленых зонах, где возможно строительство линейного объекта.

Подготовленная проектная документация утверждена Приказом Управления лесами Брянской области №304 от 10.08.2023г «Об утверждении проектной документации по изменению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и лесов, расположенных в зеленых зонах, ГКУ Брянской области «Брянское лесничество».

На территории лесного участка особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Целевое назначение лесов-защитные леса.

Назначение лесного участка (вид(ы) использования) Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, создание лесных питомников и их эксплуатация, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений,

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности.

Изменения границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, связанные с переводом лесного участка из одной категории в другую, не повлекут за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к лесам, расположенных в лесопарковых зонах.

Лесистость Брянского муниципального района составляет 56.2%.

Лесной участок на 90.8% представлен лесными землями. На долю нелесных земель приходится 9.2% площади испрашиваемого участка.

Общая площадь участка 0,7579 Га, в том числе:

- лесных земель: 0,6879 Га: покрытых лесом – 0,5279 Га,
не покрытых лесом – 0,16 Га;
- нелесных земель: 0.07Га: дороги, просеки – 0 Га,
сенкосы, пастбища – 0 Га,
прочих земель – 0,07 Га.

Ведомость изменения границ лесов

Наименование участкового лесничества	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь, га	Основание
ГКУ БО «Брянское лесничество» Фокинское участковое лесничество (бывшее Фокинское лесничество)	120	3	0.5279	Постановление Правительства РФ от 21.12.2019 №1755, Акт технического обследования участка лесного фонда от 29.03.2023г.
		5	0.16	
		34	0.01	
		38	0.06	
	Итого		0.7579	

Количественная и качественная характеристика лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ лесного квартала	№ лесотаксационного выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3	Категория защит.земель
					Возраст, лет				
ГКУ БО «Брянское лесничество» Фокинское участковое лесничество (бывшее Фокинское	120	3	0.5279	10Д+Ос+Ли п	70	2	0.6	105	Защитные леса (естественное зарастивание)
		5	0.16	прогалина					
		34	0.01	ЛЭП					Защитные леса
		38	0.06	река					

лесничество)						(естественное заращивание)
	Итого		0.7579			

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 5.1 Сведения ЕГРН о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования согласно сведениям ЕГРН	Вид права	Вид обременен ия	Категория земель	Пло щадь земе льного участ ка по сведен иям ЕГРН
----------	---	---	--------------	------------------------	---------------------	--

1	32:28:0022701:545	Под линейные объекты и объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры	Долевая собствен ность	сервитут	Земли населённых пунктов	3889 м ²
2	32:28:0022701:544	Под линейные объекты и объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры	Долевая собствен ность	сервитут	Земли населённых пунктов	236 м ²
3	32:02:0400101:18 (входит в единое землепользование 32:02:0000000:16)	под опорами линий электропередач	-	сервитут	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	98м ²
4	32:28:0015201:169 5	для использования производственного комплекса	Собствен ность	сервитут	Земли населённых пунктов	662041 м ²
5	32:00:0000000:156	для лесохозяйственного производства	Собствен ность	сервитут	Земли лесного фонда	226957 м ²
6	32:00:0000000:692	для использования производственного комплекса	Собствен ность	сервитут	Земли населённых пунктов	844925 м ²
7	32:28:0000000:528 3	для строительства энергетического объекта: "строительство ПС 500 кв Белобережская с заходами ВЛ 500 кв Новобрянская-Елецкая, строительство ВЛ 220 кв Белобережская-Цементная, ВЛ 220 кв Белобережская-Машзавод, ВЛ 220 кв Белобережская-Брянская"		сервитут	Земли населённых пунктов	10503 м ²
8	32:28:0000000:464 8	для строительства энергетического объекта: "Строительство ПС 500 кв Белобережская с заходами ВЛ 500 кВ Новобрянская-Елецкая, строительство ВЛ 220 кв Белобережская-Цементная, ВЛ 220 кВ Белобережская-Машзавод, ВЛ 220 кВ Белобережская-Брянская"		сервитут	Земли населённых пунктов	21487 м ²
9	32:00:0000000:153 27	Коммунальное обслуживание		аренда	Земли населённых пунктов	10013 1м ²

Таблица 5.2 Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков на период строительства (1 этап)

32:00:0000000:156:3У1 – 7579м²

N п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
31	253 43.2	167.02	59 40.5	496114.35	2174052.44
32	311 25.1	66.42	191 5.6	496198.48	2174196.66
33	228 31.2	136.96	239 36.8	496133.29	2174183.88
34	292 7.8	10.93	351 44.6	496064.01	2174065.73
35	170 9.1	25.17	341 53.8	496074.83	2174064.16
36	184 3.5	15.86	345 57.3	496098.75	2174056.34
31	253 43.2			496114.35	2174052.44

Таблица 5.3 Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков (2 этап)

ЗУ1 – 500м²

ЗУ1(1) – 100м²

N п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
1	270 0.0	10.00	48 21.4	495668.69	2173357.25
2	270 0.0	10.00	138 21.4	495675.34	2173364.73
3	270 0.0	10.00	228 21.4	495667.86	2173371.37
4	270 0.0	10.00	318 21.4	495661.22	2173363.90
1	270 0.0			495668.69	2173357.25

ЗУ1(2) – 100м²

N п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
5	270 0.0	10.00	119 59.2	495806.13	2173440.47
6	270 0.0	10.00	209 59.2	495801.14	2173449.13
7	270 0.0	10.00	299 59.2	495792.48	2173444.13
8	270 0.0	10.00	29 59.2	495797.47	2173435.47
5	270 0.0			495806.13	2173440.47

ЗУ1(3)– 100м²

N п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
9	270 0.0	10.00	62 6.9	495941.18	2173518.84
10	270 0.0	10.00	152 6.9	495945.86	2173527.68
11	270 0.0	10.00	242 6.9	495937.02	2173532.35
12	270 0.0	10.00	332 6.9	495932.35	2173523.52
9	270 0.0			495941.18	2173518.84

ЗУ1(4) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
13	270 0.0	10.00	76 42.0	495942.78	2173746.40
14	270 0.0	10.00	166 42.0	495945.08	2173756.13
15	270 0.0	10.00	256 42.0	495935.35	2173758.43
16	270 0.0	10.00	346 42.0	495933.04	2173748.70
13	270 0.0	10.00	346 42.0	495942.78	2173746.40

ЗУ1(5) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
65	270 0.0	10.00	63 40.6	496040.92	2173966.32
66	270 0.0	10.00	153 40.6	496045.35	2173975.28
67	270 0.0	10.00	243 40.6	496036.39	2173979.72
68	270 0.0	10.00	333 40.6	496031.95	2173970.75
65	270 0.0	10.00	333 40.6	496040.92	2173966.32

ЗУ2 – 1100м²

ЗУ2(1) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
21	270 0.0	10.00	175 13.2	496234.83	2174303.09
22	270 0.0	10.00	265 13.2	496224.86	2174303.92
23	270 0.0	10.00	355 13.2	496224.03	2174293.96
24	270 0.0	10.00	85 13.2	496233.99	2174293.12
21	270 0.0	10.00	85 13.2	496234.83	2174303.09

ЗУ2(2) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
25	270 0.0	10.00	177 33.0	496251.92	2174332.90
26	270 0.0	10.00	267 33.0	496241.93	2174333.33
27	270 0.0	10.00	357 33.0	496241.50	2174323.33
28	270 0.0	10.00	87 33.0	496251.49	2174322.91
25	270 0.0	10.00	87 33.0	496251.92	2174332.90

ЗУ2(3) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
29	270 0.0	10.00	114 24.0	496154.14	2174531.77
30	270 0.0	10.00	204 24.0	496150.01	2174540.88
31	270 0.0	10.00	294 24.0	496140.91	2174536.75
32	270 0.0	10.00	24 24.0	496145.04	2174527.64
29	270 0.0	10.00	114 24.0	496154.14	2174531.77

ЗУ2(4) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
33	270 0.0	10.00	203 27.3	496060.58	2174741.84
34	270 0.0	10.00	293 27.3	496051.41	2174737.86
35	270 0.0	10.00	23 27.3	496055.39	2174728.68
36	270 0.0	10.00	113 27.3	496064.56	2174732.66
33	270 0.0	10.00	203 27.3	496060.58	2174741.84

ЗУ2(5) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
37	270 0.0	10.00	140 53.6	496039.42	2174736.59
38	270 0.0	10.00	230 53.6	496031.66	2174742.90
39	270 0.0	10.00	320 53.6	496025.35	2174735.14
40	270 0.0	10.00	50 53.6	496033.11	2174728.83
37	270 0.0	10.00	140 53.6	496039.42	2174736.59

ЗУ2(6)– 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
41	270 0.0	10.00	139 32.7	495976.62	2174956.00
42	270 0.0	10.00	229 32.7	495969.01	2174962.49
43	270 0.0	10.00	319 32.7	495962.52	2174954.88
44	270 0.0	10.00	49 32.7	495970.13	2174948.39
41	270 0.0	10.00	139 32.7	495976.62	2174956.00

ЗУ2(7)– 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
41	270 0.0	10.00	139 32.7	495976.62	2174956.00
42	270 0.0	10.00	229 32.7	495969.01	2174962.49
43	270 0.0	10.00	319 32.7	495962.52	2174954.88
44	270 0.0	10.00	49 32.7	495970.13	2174948.39
41	270 0.0	10.00	139 32.7	495976.62	2174956.00

ЗУ2(8) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
49	270 0.0	10.00	79 9.4	495712.95	2174995.02
50	270 0.0	10.00	169 9.4	495714.83	2175004.84
51	270 0.0	10.00	259 9.4	495705.01	2175006.72
52	270 0.0	10.00	349 9.4	495703.12	2174996.90
49	270 0.0	10.00	79 9.4	495712.95	2174995.02

ЗУ2(9) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
53	270 0.0	10.00	79 9.4	495466.68	2175038.06
54	270 0.0	10.00	169 9.4	495468.56	2175047.88
55	270 0.0	10.00	259 9.4	495458.74	2175049.76
56	270 0.0	10.00	349 9.4	495456.86	2175039.94
53	270 0.0	10.00	79 9.4	495466.68	2175038.06

ЗУ2(10) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
57	270 0.0	10.00	79 9.4	495220.41	2175081.10
58	270 0.0	10.00	169 9.4	495222.29	2175090.92
59	270 0.0	10.00	259 9.4	495212.47	2175092.80
60	270 0.0	10.00	349 9.4	495210.59	2175082.98
57	270 0.0	10.00	79 9.4	495220.41	2175081.10

ЗУ2(11) – 100м²

№ п.п	Угол в точке (гр/мин.)	Длина отрезка (м.)	Угол Азимут (гр/мин.)	Координ по X (м.)	Координ по Y (м.)
61	270 0.0	10.00	84 23.0	494980.28	2175122.72
62	270 0.0	10.00	174 23.0	494981.26	2175132.67
63	270 0.0	10.00	264 23.0	494971.31	2175133.65
64	270 0.0	10.00	354 23.0	494970.33	2175123.69
61	270 0.0	10.00	84 23.0	494980.28	2175122.72

ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Внесение изменений в утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 09.03.2022 №717-п проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство двух ЛЭП 110кВ АО «УК «Брянский машиностроительный завод» - ПС «Машзавод» в Бежицком районе города Брянска» разработан ООО «ЗемКадастр» в связи с Приказом Управления лесами Брянской области №304 от 10.08.223 «Об утверждении проектной организации по изменению границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и лесов, расположенных в зеленых зонах, ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Брянска, схемой территориального планирования, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, действующими регламентами, действующими нормативными документами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Строительство линейного объекта допускается после согласования рабочих проектов в порядке, установленном градостроительным законодательством.

**Директор
ООО «ЗемКадастр»**



А.С. Горбенко

Ведущий специалист сектора
градостроительного развития отдела
планирования и градостроительного
развития Управления по строительству и
развитию территории города Брянска,
40-00-33

В.А. Лукуткова

Начальник Управления по строительству и
развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской
администрации

М.В. Коньшаков