

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
МКД с газовыми плитами (все виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом)**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,77
1 класс	0,23
2 класс	1,54
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,14
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,43
ИТОГО	2,34
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	2,86
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	2,03
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	7,23
Дератизация	0,06
Дезинсекция	0,03
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	1,24
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,00
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	1,24
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	4,66
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения,	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,88
Прочистка канализационного лежака	0,02
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,06

Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,02
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,09
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,01
Регулировка и наладка систем отопления	0,01
ВСЕГО	1,40
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,125
Ремонт просевшей отмостки	0,010
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,054
Ремонт и укрепление входных дверей	0,088
Регулировка системы центрального отопления	1,39
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,004
ВСЕГО	1,67
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,023
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,036
ВСЕГО	0,059
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	0,468
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание лифтов	2,73
Обслуживание газового оборудования	0,50
Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1,47
Обследование лифтов отработавших назначенный срок службы	0,02
ИТОГО	4,72
Цена на содержание жилых помещений на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	23,38

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
МКД с электрическими плитами (все виды благоустройства с лифтом и мусоропроводом)**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,77
1 класс	0,23
2 класс	1,54
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,14
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,43
ИТОГО	2,34
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	2,86
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	2,03
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	7,23
Дератизация	0,06
Дезинсекция	0,03
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	1,24
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,00
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	1,24
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	4,66
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения,	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,88
Прочистка канализационного лежака	0,02
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,06
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,02

Замеры сопротивления изоляции проводов	0,09
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,01
Регулировка и наладка систем отопления	0,01
ВСЕГО	1,40
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,125
Ремонт просевшей отмостки	0,010
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,054
Ремонт и укрепление входных дверей	0,088
Регулировка системы центрального отопления	1,39
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,004
ВСЕГО	1,67
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,023
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,036
ВСЕГО	0,059
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	0,468
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание лифтов	2,73
Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1,47
Обследование лифтов отработавших назначенный срок службы	0,02
ИТОГО	4,22
Цена на содержание жилых помещений на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	22,88

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
МКД с газовыми плитами (с лифтом и без мусоропровода)**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,87
1 класс	0,24
2 класс	1,63
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,16
Детская Площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,47
ИТОГО	2,50
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	4,16
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	8,53
Дератизация	0,01
Дезинсекция	0,03
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,12
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,00
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,12
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	3,94
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,88
Прочистка канализационного лежачка	0,02
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,05
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,02
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,09

Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,01
Регулировка и наладка систем отопления	0,01
ИТОГО	1,39
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,12
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,05
Ремонт и укрепление входных дверей	0,09
Регулировка системы центрального отопления	1,38
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,004
ИТОГО	1,659
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,02
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,02
ВСЕГО	0,04
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	0,47
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание лифтов	2,73
Обслуживание газового оборудования	0,50
Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1,29
ИТОГО	4,52
Цена на содержание и текущий ремонт на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	22,55

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
МКД с электрическими плитами (с лифтом и без мусоропровода)**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,87
1 класс	0,24
2 класс	1,63
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,16
Детская Площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,47
ИТОГО	2,50
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	4,16
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	8,53
Дератизация	0,01
Дезинсекция	0,03
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,12
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,00
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,12
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	3,94
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,88
Прочистка канализационного лежака	0,02
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,05
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,02
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,09

Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,01
Регулировка и наладка систем отопления	0,01
ИТОГО	1,39
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,12
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,05
Ремонт и укрепление входных дверей	0,09
Регулировка системы центрального отопления	1,38
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,004
ИТОГО	1,66
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,02
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,02
ВСЕГО	0,04
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	0,47
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание лифтов	2,73
Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1,29
ИТОГО	4,02
Цена на содержание и текущий ремонт на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	22,05

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
МКД с газовыми плитами со всеми видами благоустройства(без лифта и мусоропровода)**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	2,31
1 класс	0,47
2 класс	1,97
3 класс	0,02
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,20
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,47
ИТОГО	5,44
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест	2,16
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	7,60
Дератизация	0,01
Дезинсекция	0,05
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,12
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,45
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,57
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	0,30
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1,21
Прочистка канализационного лежачка	0,07
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,08
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,01
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,08
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,13
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,20
помещениях	0,02
Регулировка и наладка систем отопления	0,03
ВСЕГО	1,87
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,12
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,05
Ремонт и укрепление входных дверей	0,09
Регулировка системы центрального отопления	0,02
Промывка системы центрального отопления	0,02

Испытание системы центрального отопления	1,55
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,01
ВСЕГО	1,63
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,05
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,07
ВСЕГО	0,11
Аварийное обслуживание	0,47
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,87
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание газового оборудования	0,50
ИТОГО	0,50
Цена на содержание и текущий ремонт на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	14,97

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.

МКД с электрическими плитами со всеми видами благоустройства (без лифта и мусоропровода)

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	2,31
1 класс	0,47
2 класс	1,97
3 класс	0,02
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,20
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,47
ИТОГО	5,44
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест	2,16
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	7,60
Дератизация	0,01
Дезинсекция	0,05
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,12
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,45
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,57
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Дополнительные работы по текущему ремонту	0,30
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1,21
Прочистка канализационного лежачка	0,07
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,08
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,01
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,08
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,13
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,20
помещениях	0,02
Регулировка и наладка систем отопления	0,03
ВСЕГО	1,87
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,12
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,05
Ремонт и укрепление входных дверей	0,09
Регулировка системы центрального отопления	

Промывка системы центрального отопления	1,35
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,01
ВСЕГО	1,63
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,05
Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии	0,07
ВСЕГО	0,11
Аварийное обслуживание	0,47
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,87
Цена на содержание и текущий ремонт на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	14,47

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.

МКД с газовыми плитами (без одного и более видов благоустройства или с износом 60% и более)

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,15
1 класс	0,43
2 класс	0,73
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,24
Детская площадка Подметание в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,71
ИТОГО	2,12
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	2,06
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	4,18
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,07
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,23
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,30
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Итого текущий ремонт	2,01
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1,16
Прочистка канализационного лежачка	0,10
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01
Осмотр силовых установок	0,02

Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,07
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,15
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,07
Регулировка и наладка систем отопления	0,46
ВСЕГО	2,36
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,10
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,03
Ремонт и укрепление входных дверей	0,05
Регулировка системы центрального отопления	0,67
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,01
ВСЕГО	0,86
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,03
ВСЕГО	0,03
Аварийное обслуживание	0,46
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание газового оборудования	0,50
ИТОГО	0,50
Цена на содержание и текущий ремонт на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	12,53

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.

МКД с электрическими плитами (без одного и более видов благоустройства или с износом 60% и более)

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	1,15
1 класс	0,43
2 класс	0,73
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,24
Детская площадка Подметание в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,71
ИТОГО	2,12
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	2,06
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	4,18
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,07
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,23
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,30
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
Итого текущий ремонт	2,01
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1,16
Прочистка канализационного лежачка	0,10
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,01

Осмотр силовых установок	0,02
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,07
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,15
Осмотр системы центрального отопления	
Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	0,21
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	0,07
Регулировка и наладка систем отопления	0,46
ВСЕГО	2,36
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
Укрепление водосточных труб, колен и воронок	0,10
Ремонт просевшей отмостки	0,01
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	0,03
Ремонт и укрепление входных дверей	0,05
Регулировка системы центрального отопления	0,67
Промывка системы центрального отопления	
Испытание системы центрального отопления	
Расконсервация системы центрального отопления	
Проверка состояния и ремонт продухов	0,01
ВСЕГО	0,86
ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
Обслуживание узлов учета холодной воды	0,03
ВСЕГО	0,03
Аварийное обслуживание	0,46
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,84
Цена на содержание и текущий ремонт на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	12,03

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
ветхие МКД с газовыми плитами**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,41
1 класс	0,41
2 класс	0,00
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,12
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,62
ИТОГО	1,12
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	3,97
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	5,09
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,07
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,25
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,32
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,13
Прочистка канализационного лежака	0,88
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,01
Проведение технических осмотров и устранение незначительных	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,00
Осмотр силовых установок	0,06
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,09
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,15
Аварийное обслуживание	0,46
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,87
УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:	
Обслуживание газового оборудования	0,50
ИТОГО	0,50
Цена на содержание и текущий ремонт на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	9,59

**Цена на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 г.
ветхие МКД с электрическими плитами**

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	
АСФАЛЬТ Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,41
1 класс	0,41
2 класс	0,00
3 класс	0,00
ГАЗОН Уборка листвы и сучьев с газона, уборка мусора с газона	0,12
Детская площадка Подметание земельного участка в весенне-осенний период, Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком во время гололеда.	0,62
ИТОГО	1,12
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (л/клетки)	
Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка мест общего пользования, мытье окон.(в соответствии с периодичностью выполняемых работ)	3,97
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
ВСЕГО СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	5,09
проверка вентканалов 1 раз в год, (норма времени 0,2 чел/час.)	0,07
проверка дымоходов 4 раза в год (норма времени - 0,59 чел./час)	0,25
ВСЕГО УСЛУГИ СДВК	0,32
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ:	
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных	
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	0,13
Прочистка канализационного лежака	0,88
Проверка исправности канализационных вытяжек	0,01
Проведение технических осмотров и устранение незначительных	
Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	0,00
Осмотр силовых установок	0,06
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	0,09
Проверка заземления оболочки электрокабеля	0,03
Замеры сопротивления изоляции проводов	0,15
Аварийное обслуживание	0,46
РАСХОДЫ по УПРАВЛЕНИЮ	1,87
Цена на содержание и текущий ремонт на 1кв.м. общей площади квартир в месяц (руб./кв.м.)	9,09

Начальник отдела цен и тарифов

И.И. Маслов