

Постановление № 2772-п от 13.09.2021

**Об условиях приватизации
арендуемого индивидуальным
предпринимателем Гнединой М.М.
нежилого помещения общей площадью
5,9 кв.м. (этаж № 1), расположенного по
адресу: Брянская область, городской
округ город Брянск, улица Молодой
Гвардии, дом 20**

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.07.2021 № 394 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2021 год», на основании заявления ИП Гнединой М.М. о выкупе арендуемого помещения, учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 1635-21, выполненный независимым оценщиком индивидуальным предпринимателем Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Приватизировать муниципальное нежилое помещение общей площадью 5,9 кв.м. (этаж № 1), расположенное по адресу: Брянская

область, городской округ город Брянск, улица Молодой Гвардии, дом 20, кадастровый номер 32:28:0014415:595, путем совершения сделки по продаже муниципального имущества с индивидуальным предпринимателем Гнединой Марией Михайловной, реализующим преимущественное право на выкуп арендуемого муниципального имущества, в целях использования указанного помещения под ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.) в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить ИП Гнедину М.М. копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи.

3. Установить, что:

- цена продажи данного объекта недвижимости составляет 90 000(девяностотысяч)рублей00 копеек без учета НДС;

- оплата приобретаемого объекта недвижимости осуществляется покупателем единовременно или в рассрочку сроком на 5 лет с момента заключения договора купли-продажи объекта. Право выбора порядка оплаты предоставляется покупателю;

- оплата приобретаемого в рассрочку объекта недвижимости может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

Глава администрации

А.Н. Макаров