

БРЯНСК



Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

09.07.2021 г. № 27д (1132)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление № 1986-зп от 02.07.2021

Об организации и проведении универсальной ярмарки МБУК «Городской Дворец культуры железнодорожников»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» и на основании заявления МБУК «Городской Дворец культуры железнодорожников»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить организацию и проведение универсальной ярмарки МБУК «Городской Дворец культуры железнодорожников» (приложение).
2. Организатору универсальной ярмарки МБУК «Городской

Дворец культуры железнодорожников» (Гончарова Л.А.) обеспечить соблюдение требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

3. Фокинской районной администрации города Брянска (Антошин Е.И.) осуществлять координацию работы универсальной ярмарки МБУК «Городской Дворец культуры железнодорожников» по соблюдению требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Н.И. ГОЛУБОКИЙ,
Заместитель Главы администрации

Приложение
к постановлению Брянской городской администрации
02.07.2021 № 1986-зп

№ п/п	2	3	4	5	6	7
№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма организатора ярмарки, телефон; факс; e-mail ИНН/ ОГРН	Тип ярмарки (универсальная, специализированная)	Место организации ярмарочной площадки	Время (период) проведения ярмарки, режим работы	Количество торговых мест на ярмарке	Ассортимент реализуемых товаров
1	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Городской Дворец культуры железнодорожников» МБУК «Г ДКЖ» ИНН 3257076511 ОГРН 1203200005667 gdk-gd32@yandex.ru	универсальная	территория перед зданием МБУК «Городской Дворец культуры железнодорожников» (ул. Дзержинского, о/д 2а)	05.07.2021 по 11.07.2021 с 9.00 до 18.00	39 мест	Непродовольственные и продовольственные товары

М.Г. АЛЕЙНИКОВА,
И.о. начальника отдела по организации торговли,
общественного питания и бытовых услуг городской администрации

Н.И. ГОЛУБОКИЙ,
Заместитель Главы городской администрации

Постановление № 1987-п от 02.07.2021**Об утверждении Порядка работы по формированию проекта бюджета городского округа город Брянск на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

В соответствии со статьей 169 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2014 № 1177 «О принятии Положения о порядке рассмотрения и утверждения проекта бюджета города Брянска и о порядке осуществления внешней проверки, представления, рассмотрения и утверждения годового отчета об исполнении бюджета города Брянска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок работы по формированию проекта бюджета городского округа город Брянск на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 1.

Постановление № 1991-п от 05.07.2021**Об утверждении перечня резервных пунктов на территории города Брянска для голосования на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва**

Руководствуясь Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.06.2021 № 932 «О мерах по оказанию содействия избирательным комиссиям в реализации их полномочий при подготовке и проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва», в целях организации непрерывности процесса проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва в городе Брянске, в случае невозможности работы образованных избирательных участков на территории го-

2. Предложить федеральным и областным органам исполнительной власти Брянской области направить в финансовое управление Брянской городской администрации сведения и расчеты согласно приложению 2.

3. Постановление разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п. 2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 02.07.2021 № 1987-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<http://bga32.ru/documents/>).

рода Брянска, в соответствии с предложениями районных администраций города Брянска, согласованными с районными территориальными избирательными комиссиями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень резервных пунктов для голосования на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва в городе Брянске (приложение).

2. Районным администрациям города Брянска (Гращенкова, Бледнова, Колесников, Антошин) обеспечить готовность резервных пунктов для проведения в них голосования в случае невозможности работы образованных избирательных участков на территориях административных районов города Брянска.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на глав районных администраций города Брянска Гращенкову Т.В., Бледнову С.В., Колесникова А.Н., Антошину Е.И.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Утвержден
постановлением Брянской городской администрации
от 05.07.2021 № 1991-п

ПЕРЕЧЕНЬ**резервных пунктов для голосования на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва в городе Брянске**

№ п/п	Расположение резервного пункта	Адрес и телефон резервного пункта
Бежицкий район		
1.	МБУК «Городской Дворец культуры и искусства»	г. Брянск, ул. Майской Стачки, д.5, тел. 51-51-82
2.	ГАУЗ «Брянская городская больница №1» женская консультация	г. Брянск, ул. Ростовская, д.23, тел. 51-00-89
Володарский район		
3.	ГБУ Брянской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Брянска»	г. Брянск, пер. Димитрова, д.3, ком. № 21, 1 этаж, тел. 26-50-43

4.	Большеполпинская поселковая администрация в г. Брянске	г. Брянск, р.п. Большое Полпино, ул. Центральная, д.70, актовый зал, 1 этаж, тел. 73-25-97
Советский район		
5.	ГАУ ДПО Брянской области «Учебно-курсовой комбинат жилищно-коммунального хозяйства и строительного комплекса»	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.39, тел. 41-64-13
6.	ГБПОУ «Брянский областной колледж искусств»	г. Брянск, ул. Горького, д.35, тел. 59-96-15
Фокинский район		
7.	МБОУ «Школа коррекции и развития VIII вида № 37» г. Брянска	г. Брянск, ул. Ермакова, д.30, тел. 63-40-30
8.	МБУДО «Детская школа искусств № б»	г. Брянск, р.п. Белые Берега, ул. Пролетарская, д.21, тел. 40-01-75

М.В. ОРЕХОВА,

Главный специалист отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы городской администрации

Е.А. ЛЫСЕНКО,

Начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы городской администрации

Н.И. ГОЛУБОКИЙ,

И.о. руководителя аппарата Брянской городской администрации

Постановление № 2006-п от 06.07.2021

О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Физическая культура и спорт в городе Брянске», утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4192-п

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 30.06.2021 № 372 «О внесении изменений в Решение Брянского городского Совета народных депутатов от 16.12.2020 № 280 «О бюджете городского округа город Брянск на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Брянска, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 21.10.2013 № 2586-п, в целях эффективной реализации программных мероприятий муниципальной программы города Брянска «Физическая культура и спорт в городе Брянске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Брянска «Физическая культура и спорт в городе Брянске», утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4192-п (в редакции постановлений от 26.03.2019 № 909-п, от 26.04.2019 № 1351-п, от 24.05.2019 № 1617-п, от 28.06.2019 № 2086-п, от 23.08.2019 № 2691-п, от 29.11.2019 № 3898-п, от 26.12.2019 № 4329-п, от 27.12.2019 № 4387-п, от 30.12.2019

№ 4442-п, от 25.03.2020 № 857-п, от 24.04.2020 № 1097-п, от 24.07.2020 № 1872-п, от 27.08.2020 № 2197-п, от 23.10.2020 № 2882-п, от 25.12.2020 № 3609-п, от 30.12.2020 № 3707-п, от 30.12.2020 № 3719-п, от 09.04.2021 № 1021-п, от 17.05.2021 № 1421-п, от 28.05.2021 № 1599-п) следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу города Брянска «Физическая культура и спорт в городе Брянске» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложения № 1 и № 2 к муниципальной программе города Брянска «Физическая культура и спорт в городе Брянске» изложить в новой редакции согласно приложениям № 2 и № 3 соответственно к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Андрееву А.А., заместителя Главы городской администрации.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п.2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 06.07.2021 № 2006-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<https://bga32.ru/document/ob-utverzhdenii-municipalnoj-programmy-fizicheskaya-kultura-i-sport-v-gorode-bryanske/>).

Постановление № 2027-п от 07.07.2021**Об отмене постановления Брянской городской администрации от 07.09.2012 № 2200-п «Об утверждении порядка и методики бальной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета города Брянска»**

В соответствии с пунктом 6 статьи 160.2-1 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, принятием приказа финансового управления Брянской городской администрации от 25.06.2021 № 34 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга качества финансового менеджмента»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отметить действие постановления Брянской городской администрации от 07.09.2012 № 2200-п «Об утверждении порядка и методики бальной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета города Брянска».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

РАСПОРЯЖЕНИЕ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ**Распоряжение № 514-р от 01.07.2021****О внесении изменений в распоряжение Брянской городской администрации от 03.03.2021 № 140-р «О создании городских комиссий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городе Брянске»**

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, в целях обеспечения пункта 27 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

1. Внести в распоряжение Брянской городской администрации от 03.03.2021 № 140-р «О создании городских комиссий по про-

ведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городе Брянске» (в редакции распоряжения Брянской городской администрации от 11.05.2021 № 313-р) следующие изменения:

1.1. В приложениях № 1, 2, 3, 4 к распоряжению:

– исключить из состава городской комиссии Пачинского Ю.В.;

– включить в состав городской комиссии, в качестве председателя комиссии, Тюканько Владимира Владимировича, председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации;

– наименование должности члена комиссии Кошарного С.Н. изложить в новой редакции: «Первый заместитель Главы городской администрации».

2. Настоящее распоряжение опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, дата проведения 05.07.2021.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Годовой размер арендной платы по результатам аукциона	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка. Границы земельного участка определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.					
	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Мичурина, кадастровый номер 32:28:0021519:151, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, целевое назначение: для размещения парковки (без права размещения объектов капитального строительства).	Постановление Брянской городской администрации от 28.05.2021 № 1593-п.	238 м ²	18 814,00 руб.	Аукцион не состоялся в связи с подачей единственной заявки. Договор аренды с единственным участником аукциона, Дубовой Л.В., заключается по начальной цене аукциона.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион открыт по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 10 августа 2021 года в 11 часов 40 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, рп Большое Полпино, ул. Инженерная.

Разрешенное использование: склады.

Целевое назначение: для строительства склада.

П-2. Зона коммунально-складских объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 14826 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 29.06.2021 № 1953-п.

Ограничение использования:

Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (через земельный участок проходит электрический кабель; земельный участок использовать в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160).

Площадь земельного участка: 13 349 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0023603:270.

Начальная цена предмета аукциона: 882 500,00 (восемьсот восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 26 475,00 (двадцать шесть тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток: 800 000,00 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

1. Место подключения – ул. Молокова к существующему тупиковому водопроводу. Диаметр существующего водопровода – 110 мм.

Гарантируемый свободный напор в точке подключения – 1,0 атм.

2. В границах земельного участка водопроводные и канализационные сети, принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденным нормам водопотребления.

Информация о плате за подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 31/9-вк от 18.12.2020. Для объектов с объемом более 30 куб. метров в сутки и (или) с наружным диаметром, превышающим 110мм (предельный уровень нагрузки) размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 388-п от 21.08.2020.

Водоотведение.

Место подключения – ул. Инженерная. Диаметр существующей канализации – 600 мм.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоотведения.

Планируемый объем водоотведения: согласно утвержденным нормам водоотведения.

Информация о плате за подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 31/9-вк от 18.12.2020. Для объектов с объемом более 30 куб. метров в сутки и (или) с наружным диаметром, превышающим 110мм (предельный уровень нагрузки) размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 388-п от 21.08.2020.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 14.04.2024.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения объекта имеется.

В соответствии с требованиями п. 25 Правил технологического присоединения: энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861, (в ред. ПП РФ от 04.05.2012 № 442), далее (Правил ТП) точка присоединения объекта капитального строительства к сетям филиала ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго» и мероприятия будут определены при выдаче технических условий.

Для осуществления технологического присоединения объекта капитального строительства, Заказчику необходимо обратиться в ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго» по адресу: г. Брянск, ул. Советская, д. 35, с заявкой любым способом ее подачи (почтой или с использованием официального сайта сетевой организации) с приложением документов в соответствии с требованиями п. 10 Правил ТП, получить технические условия для технологического присоединения и заключить договор об осуществлении технологического присоединения.

Плата за присоединение запрашиваемой мощности будет определена в соответствии с постановлением Управления государственного регулирования тарифов Брянской области.

Срок действия технических условий до 30.06.2022.

Газификация объекта капитального строительства на данном земельном участке возможна.

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 25.12.2020 № 34/9-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2021 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 09.07.2021 по 03.08.2021, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение Брянск Банка России//УФК по Брянской области г. Брянска (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), единый казначейский счет № 40102810245370000019 в Отделении Брянск Банка России, номер казначейского счета № 03232643157010002700, БИК 011501101, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается – 05 августа 2021 г. в 11 часов 40 минут.

День определения участников аукциона – 05 августа 2021г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск

_____ 2021 г

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации **Перепечко Светланы Анатольевны**, действующей на основании доверенности от _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от

№ _____

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: Земли населенных пунктов

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____

устанавливается с _____ по _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____ № _____ и составляет _____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем бесспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также пе-

редавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 - 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).
 - 4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.
 - 4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.
 - 4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
 - 4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.
 - 4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10-дневный срок.
 - 4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10-дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.
 - 4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.
 - 4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.
 - 4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.
 - 4.4.12. После окончаний срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7-дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.
- 4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.
- 8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.
- 8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.
- 8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.
- 8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.
- 8.6. * *Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (через земельный участок проходит электрический кабель; земельный участок использовать в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160).*
- 8.7. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.
- 8.8. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

- 9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение №2).
9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2021 г.

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____
в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению

претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2021 года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____/

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений, участниками аукциона могут являться только граждане.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 10 августа 2021 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право предоставления в собственность за плату земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, рп Большое Полпино.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 14700 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 29.06.2021 № 1954-п.

Площадь земельного участка: 1236 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0024011:37.

Начальная цена предмета аукциона: 218 858,52 (двести восемнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь) рублей 52 копейки.

Шаг аукциона: 6 565,00 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток: 200 000,00 (двести тысяч) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

1. Место подключения: ул. Октябрьская к существующему водопроводу. Диаметр существующего водопровода – 200 мм.
2. В месте присоединения к уличному водопроводу проектируемого водопроводного ввода на жилой дом установить колодец с отключающей запорной арматурой. Водопроводный ввод на дом проложить трубами с наружным диаметром 25 мм.
3. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды диаметром не более 15 мм согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

4. В границах земельного участка водопроводные и канализационные сети, принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденным нормам водопотребления.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 37/6-вк от 20.12.2019, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

Срок подключения объекта к сетям водоотведения: в данном районе централизованная канализация отсутствует.

Планируемый объем водоотведения: согласно п. 3.9 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до 1 м³/сут. допускается устройство люфт – клозетов или водонепроницаемых выгребов.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 37/6-вк от 20.12.2019, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации № 83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 17.06.2023.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения объекта к электрическим сетям нагрузки имеется.

При этом осуществление технологического присоединения возможно после выполнения следующих мероприятий со стороны сетевой организации:

– от существующей опоры ВЛ-0,4кВ построить ВЛ-0,4кВ до границ участка заявителя.

– на опоре вблизи участка заявителя установить измерительный комплекс ВПУ-0,4кВ.

со стороны Заявителя:

– строительство низковольтной распределительной сети от точки присоединения (клеммные контакты на автоматическом выключателе, установленном после прибора учета в ВПУ-0,4кВ, расположенном на проектируемой опоре ВЛ-0,4 от ТП-1186) до ВРУ объекта;

– монтаж ВРУ-0,4кВ, контура заземления.

Для заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям Заказчику необходимо обратиться в филиал ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск по адресу: г. Брянск, ул. Горького, д. 17, с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов в порядке, определенном «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (далее – Правила технологического присоединения).

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация объекта капитального строительства на данном земельном участке возможна.

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 25.12.2020 № 34/9-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2021 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

– заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор купли-продажи земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 09.07.2021 по 03.08.2021, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение Брянск Банка России/УФК по Брянской области г. Брянска (ОФК, 01 Управление имуществом и земельными отношениями Брянской городской администрации л/с 05273014250), единый казначейский счет № 40102810245370000019 в Отделении Брянск Банка России, номер казначейского счета № 03232643157010002700, БИК 011501101, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участником аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается: 05 августа 2021 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона: 05 августа 2021 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
 - в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
 - г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
 - д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
 - е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
 - ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.
- Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

г. Брянск

_____ 2021 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имуществом и земельными отношениями Брянской городской администрации **Перепечко Светланы Анатольевны**, действующей на основании доверенности от _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____ заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора, земельный участок (далее – Участок):

из категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером: _____
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____
разрешенное использование _____
целевое назначение _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет _____, в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты цены Участка;

б) оставшуюся сумму цены Участка (за вычетом суммы задатка) Покупатель обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

2.5. В случае отказа Покупателя от оплаты по настоящему договору, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Покупатель выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи, с предоставлением информации об обременениях земельного участка, ограничениях его использования в соответствии с разрешенным использованием, публичных сервитутах.

3.1.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель, выплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования недоимки за каждый день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п.2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменение целевого назначения земель, указанное в пункте 1.1. Договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае прохождения в границах участка объектов инженерной инфраструктуры использовать участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

5.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.5. Первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр – у Покупателя, третий экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5.6. Приложением к Договору является расчет стоимости Участка (Приложение №1).

5.7. Акт приема – передачи Участка (Приложение №2).

5.8. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право предоставления в собственность за плату земельного участка.

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2021 г.

Претендент – физическое лицо юридическое лицо Претендент _____
в лице _____**(для физических лиц)**

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить цену земельного участка, определенную по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене земельного участка, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;
- об оплате цены за земельный участок, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____ / _____ /

Время и дата принятия заявки:

Час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 202 _____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____ / _____ /

ИЗВЕЩЕНИЕ

о наличии свободных нежилых муниципальных помещений, подлежащих сдаче в аренду,
по состоянию на **01.07.2021**

Адрес помещения	Пл., кв.м.		Краткая характеристика помещения	Примечание
СОВЕТСКИЙ РАЙОН				
ул. Авиационная, 6	514,0	(входит в 541,5)	подвальное помещение, 2 отдельных входа	
ул. В. Сафроновой, 56	84,6	(входит в 309,0 с зем. уч-ком)	одноэтажная пристройка к котельной, вход отдельный	
ул. В. Сафроновой, 69	88,2		полуподвальное помещение в жилом доме, вход отдельный	в программе приватизации
ул. Гражданская, 5	70,4		цокольный этаж жилого дома, отдельный вход	
ул. Грибоедова, 3	171,6		полуподвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Дуки, 40	75,5		полуподвальное помещение в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Калинина, 60	288,4		нежилое одноэтажное здание	
ул. Калинина, 105	69,9		подвал жилого дома, вход отдельный	
ул. Калинина, 221	383,6	(входит в 518,9)	двухэтажное административное здание	
ул. Мало-Завальская, 5	25,0		1-й этаж 9-ти этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул. Советская, около дома № 35	120,1		здание с земельным участком площадью 338 кв.м.	в программе приватизации
ул. Спартаковская, 58	27,7		помещение бывшей котельной в здании магазина, отдельный вход	
ул. Спартаковская, 120а	13,9		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
пер.Осоавиахима, 3Б	8,8	(входит в 122,3)	1-й этаж многоквартирного жилого дома, вход отдельный	
пер. Софьи Перовской, 18а	65,7		здание 3-х гаражей боксового типа с земельным участком 138 кв.м.	в программе приватизации
пр-т Ленина, 6а	62,4		полуподвальное помещение, вход через подъезд	
пр-т Ленина, 9	180,8		подвальное помещение	
пр-т Ленина, 24	141,7		подвал в жилом доме, отдельный вход	
пр-т Ленина, 24	84,4		защитное сооружение, отдельный вход	
пр-т Ленина, 39а	67,7	(входит в 161,8)	нежилое здание (защитное сооружение), вход отдельный	
пр-т Ленина, 45	91,5		подвал в жилом доме, отдельный вход	
ул. Луначарского, 12	556,9		1-й этаж (26,9 кв.м.), подвал (530 кв.м.)	
пр-т Ст.Димитрова, 78б	44,4		отдельстоящий гараж	
ул. Фокина, 38	173,6		полуподвальное помещение в жилом доме, вход через подъезд	

ул. Фокина, 58	88,0		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 65	35,1		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 65	98,5		подвал (убежище) в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Фокина, 70	138,6		полуподвал в жилом доме, вход через подъезд	
ул. Октябрьская, 39	67,4	(входит в 79,5)	цокольный этаж 5-ти этажного жилого дома	
ул. Октябрьская, 79	114,8		1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
БЕЖИЦКИЙ РАЙОН				
ул. Болховская, 57	36,7		1-й этаж, комната в общежитии	
ул. Бурова, 26	104,7		подвал, вход отдельный, 9-ти этажного жилого дома	
пер. Камвольный, 6	184,1		нежилое помещение, 1-й этаж 5-ти этажного панельного дома	
пер. Камвольный, 8	33,0 32,7 125,6		нежилые помещения, 1-й этаж	
пер. Камвольная, 10	261,6		нежилое помещение	
ул. Вокзальная, 138	54,5		общежитие, подвал	
ул. Вокзальная, 170	131,8		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Камозина, 38	37,6		1-й этаж жилого дома, лифтерная	в программе приватизации
ул. Камозина, 39	628,6		1-этаж (278,6 кв.м.), подвал (287,1 кв.м.), мансарда (62,9 кв.м.) в пристройке к многоквартирному дому, 2 отдельных входа на 1-м этаже	в программе приватизации
ул. Камозина, 43	189,0		1 этаж, пристройка к жилому дому, вход отдельный	
ул. Камозина, 43	10,4		1-й этаж жилого дома, лифтерная	
ул. Коммунальная, 81	907,7		отдельно стоящее 2-х этажное здание с земельным участком 1781 кв.м.	в программе приватизации
ул. Комсомольская, 12	217,6		защитное сооружение	
ул. Кромская, 43	174,1		цокольный этаж жилого дома, вход отдельный	в программе приватизации
ул. Куйбышева, 8	52,7		гараж, отдельное строение	в программе приватизации
ул. Куйбышева, 8	317,8		2-х этажное отдельно стоящее здание	в программе приватизации
ул. Куйбышева, 10	139,7		защитное сооружение	
ул. Куйбышева, 12	144,3		защитное сооружение, многоквартирный жилой дом, вход отдельный	
ул. Куйбышева, 18	63,1		защитное сооружение	
ул. Молодой Гвардии, 41	10,7 10,7 7,0 16,5		1-й этаж жилого дома (общежитие), вход через подъезд	в программе приватизации
ул. Молодой Гвардии, 66	143,8 (комнаты 12,4; 19,6; 14,1; 10,3; 9,6; 16,8; 23,8; 37,2)	(входит в 307,3)	1-этажная пристройка, вход общий	
ул. Медведева, 80	12,3		1-й этаж жилого дома, вход через подъезд (кладовая)	
ул. Нахимова, д. 114	30,9		нежилое помещение (лифтерная)	
ул. Ново-Советская, 82	627,9		1-этаж, пристройка к 5-ти этажному нежилому зданию	

ул. Ново-Советская, 82	195,3		пристроенное нежилое помещение (гараж)	
ул. Ново-Советская, 82	56,4		гараж	
ул.Ново-Советская, 96	153,9		отдельно стоящее нежилое одноэтажное здание	в программе приватизации
ул. Орловская, 16	96,3	(входит в 105,3)	1-й этаж жилого дома, отдельный вход, 9 кв.м. занимает ООО «РИРЦ» Брянской области	
пер. Северный, 53	63,7		нежилое помещение	
ул. Почтовая, 57	84,4		подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Почтовая, 98а	636,6		1-й этаж и подвал, одноэтажной пристройки к общежитию	
ул. Почтовая, 130	300,4		одноэтажная пристройка к 6-ти этажному жилому дому, два отдельных входа	в программе приватизации
ул. Ростовская, 12	13,8 13,9		1-й этаж 5-ти этажного общежития, вход общий	
ул. 3 Интернационала, 1	17,0		1-й этаж 5-ти этажного общежития, вход общий	
ул. 3 Интернационала, 2	64,0	(входит в 331,6)	подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	28,3	(входит в 210,4)	подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	112,1		подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. 3 Интернационала, 2	236,6		подвал в жилом доме, вход отдельный	
ул. Ульянова, 113	173,8		общежитие, подвал	
ул. Федюнинского, 7	166,4		подвал в жилом доме	
ул. Ульянова, 128	55,4		подвальное помещение, вход со двора	
мкр Московский, 37	16,9		1-й этаж жилого дома	
мкр Московский, 49	10,6	(входит в 48,6)	1-й этаж 9-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
б-р 50 лет Октября, 5	119,1		подвал в жилом доме	
ул. 50 Армии, 7	17,6		1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход через подъезд	
ул. Шоссейная, 61	428,9		1-этажная пристройка к жилому дому, вход отдельный	в программе приватизации
р.п. Радица-Крыловка, ул. Пушкина, 8	24,6		котельная	
ФОКИНСКИЙ РАЙОН				
п. Б.Берега ул. Коминтерна, 24	52,8		одноэтажная пристройка к 5-ти этажному жилому дому	
п. Б. Берега, ул. Вокзальная, 12	155,1	(входит в 496,6)	помещения в 2-х этажном административном здании, на 1-м этаже -61,6 кв.м., на 2-м этаже – 93,5 кв.м.	
п.Б.Берега, ул. Ленина, 3а	51,4		гараж	
Б.Берега, ул. Пролетарская, 8	167,7		картофелехранилище	
ул. Гомельская, 59	131,5		1-й этаж 5-ти этаж жилого дома, вход отдельный	в программе приватизации
ул. Полесская, 8	354,7	(входит в 618,5)	подвальные помещения в многоэтажном жилом доме, отдельные входы в помещения	
ул. Полесская, 8А	5,5		1-й этаж жилого дома, вход в нежилые помещения отдельный	
ул. Новозыбковская, 19	27,4		1-й этаж общежития, вход через подъезд	
ул. Новозыбковская, 19	22,9 12,2 13,4		1-й этаж общежития, отдельный вход	
ул. Новозыбковская, 22	290,5		отдельно стоящее одноэтажное здание	в программе приватизации

ул. Новозыбковская, 22	29,4		отдельно стоящее одноэтажное здание	в программе приватизации
ул. 2-я Аллея, 17	63,2	(входит в 1 296,2)	2-й этаж 2-х этажного нежилого здания	
ул. 2-я Аллея, 17	11,2	(входит в 1 296,2)	1-й этаж 2-х этажного нежилого здания	
ул. 2-я Аллея, 17	287,0	(входит в 1 296,2)	1-й и 2-й этажи 2-х этажного нежилого здания, вход отдельный	
ул. Красных Партизан, 16	32,8		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
пр-т Московский, 41б	42,9	(входит в 312,9)	нежилые помещения, производственные (гараж - склад)	
пр-т Московский, 81, корп. 1	36,9		1-й этаж, вход отдельный	в программе приватизации
пр-т Московский, 90б	139,3		подвал в общежитии, вход отдельный	
пр-т Московский, 90б	38,9		1-й этаж общежития, вход общий	в программе приватизации
пр-т Московский, 138А	61,9	(входит в 170,8)	1-й этаж общежития, два входа через подъезд	
пр-т Московский, 142/2	36,3		1-й этаж жилого дома, вход общий	
ул. Киевская, 63	93,4		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН				
ул. Афанасьева, 27а	334,0		отдельно стоящее одноэтажное здание	
ул. Володарского, 70	105,4		1-й этаж жилого дома, два отдельных входа	
ул. Димитрова, 49	86,7	(входит 243,3)	1-й этаж 5-ти этажного жилого дома, вход отдельный	
ул. Красной Гвардии, в районе д. 18	32,3		отдельно стоящий павильон	
ул. Пушкина, 22	156,3		защитное сооружение	
ул. Пушкина, 19	80,0	(входит в 284,1)	подвал жилого дома	
ул. Одесская, 3	495,7		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. 11 лет Октября, 83б	129,3		нежилое здание с земельным участком общей площадью 1013 кв.м.	
ул. Есенина, 4	14,9		1-й этаж, 9 этажный жилой дом, вход общий через подъезд	
ул. Есенина, 14	100,9		1-й этаж жилого дома, вход отдельный	
ул. Тельмана, 113	57,7	(входит в 128,7)	1-й этаж жилого дома, вход через подъезд	
ул. Фосфоритная, д. 11, корп. 2	54,0		1-й этаж жилого дома, отдельный вход	

Перечень указанных помещений дополнительно размещается на официальном сайте Брянской городской администрации.

Муниципальная газета
БРЯНСК

E-mail: gorsovet@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241050, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты — Брянский городской Совет народных депутатов,
Брянская городская администрация.
Главный редактор — О.И. Таршикова.

Подготовлено к печати ГУП «Брянское областное полиграфическое объединение» согласно муниципальному контракту № 0127300013121000048 от 03.03.2021, с Брянской городской администрацией — страницы 1– 20;
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.
Время подписания в печать по графику — 18.00. Фактически — 18.00.
Отпечатано в ГУП «Брянское областное полиграфическое объединение», г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 40

Телефон

(4832) 74-97-18

Тираж 100 экз.

Заказ № 1693

12+