

**Постановление Брянской городской администрации
от 30.04.2021 №1350-п**

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности комплекса объектов недвижимости, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.Новозыбковская, д.22

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 24.02.2021 № 304 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2021 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 565-21, выполненный независимым оценщиком индивидуальным предпринимателем Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.Новозыбковская, д.22: нежилое здание бывших яслей сада № 6 площадью 290,5 кв.м. (1-этажное) кадастровый номер - 32:28:0042704:299; хозяйственная постройка площадью 29,4 кв.м. (1-этажная), кадастровый номер - 32:28:0042704:301 с земельным участком площадью 2822 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, магазины, для иных видов жилой застройки, кадастровый номер – 32:28:0042704:2,

(далее – Комплекс объектов), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене единым лотом.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- начальная цена Комплекса объектов составляет 7 593 000 (семь миллионов пятьсот девяносто три тысячи) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 3 001 000 (три миллиона одна тысяча) рублей без НДС;

- шаг аукциона составляет 379 650 (триста семьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Комплекса объектов не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи;

- земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне от ОАО «Литий».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров