

Реестр земельных участков в целях строительства многоэтажных жилых домов

№ п/п	Кол-во домов	Адрес	Площ. з.у. (м.кв.)	Соответствие ПЗиЗ / S общ. з.у. м ²	Предложения по освоению земельных участков	Ограничения, согласно ПЗиЗ г. Брянска	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	16
1	1	ул. К. Либкнехта, 13 (32:28:0012727:38)	854	Зона Ж-4	Многоквартирная многоэтажная жилая застройка	Защитная зона памятников, 3-й пояс ЗСО, 118 сектор	Общ.пл. 4243 кв.м S застр. max.= 1060,75 кв.м 9 этажей
	2	ул. Почтовая, д. 21 (не сформирован)	1197				
	3	ул. Маяковского, д. 33 (32:28:0012727:34)	1060				
	4	ул. Маяковского, д. 31 (32:28:0012727:29)	1126				
2	1	ул. Баумана, 17	1321	Зона Ж-4	Многоквартирная многоэтажная жилая застройка	-	Общ.пл. 3510 кв.м S застр. max.= 877,5 кв.м 9 этажей
	2	ул. Баумана, 19	1195				
	3	ул. Ново-Советская, 32	994				
3	1	ул. Угольная, 6 (32:28:0012829:47)	2041	Зона Ж-1	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка	-	S застр.max=612,3 кв.м 3 этажа Необх. получить: условн. раз.вид: малоэтаж. жил. застр. (код 2.1.1)
4	1	ул. Урицкого, 120	892	Зона Ж-2	Многоквартирная среднеэтажная жилая застройка	3 подзона (сектор 114) 6 подзона	Общ. пл. = 3013 кв.м S застр. max.= 753,25 кв.м 5 этажей
	2	ул. Урицкого, 118	892				
	3	ул. Урицкого, 116	1229				
5	1	ул. Витебская, д. 41 (32:28:0014925:2)	1010	Зона Ж-1	Малоэтажная жилая застройка	-	Общ.пл. 2380 кв.м S застр = 918,6 кв.м 3 этажа Необх. получить: условн. раз.вид: малоэтаж. жил. застр. (код 2.1.1)
	2	ул. Витебская, д. 43 (32:28:0014925:3)	1370				
6	1	пр.Московский, 31	(32:28:0040847:716) 1583	Зона Ж-2	Многоэтажная многоквартирная	3-й пояс ЗСО	Общ. пл. 5110 кв.м S застр. max.=

	2	пр. Московский, 33		1812		я жилая застройка (9 этажей)		1277,5 кв.м 9 этажей
	3	пр. Московский, 35		1089				