

### **Извещение о проведении торгов № 110121/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	11.01.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	12.01.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	12.01.2021

#### **Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	241050, ОБЛАСТЬ БРЯНСКАЯ, ГОРОД БРЯНСК, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, д. 35
<i>Телефон:</i>	+7 (4832) 740567
<i>Факс:</i>	+7 (4832) 663861
<i>E-mail:</i>	pro32e@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Максимова Татьяна Алексеевна

#### **Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 100). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	28.01.2021
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	02.02.2022
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	09.02.2021 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	г. Брянск, пр. Ленина, 35, кабинет № 7 - 2 этаж (Брянская городская администрация)

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1этаже 1-этажной пристройки к 6-этажному жилому дому, 2 отдельных входа;  
*Целевое назначение:* под торговлю, офис, оказание услуг населению, склад, оказание медицинских услуг  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Почтовая ул, д.130  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 50 818 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 829 448 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 152 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1этаже 1-этажного нежилого здания, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под торговлю, офис, оказание услуг населению, склад  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Кромская ул, д.50  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 6 399 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 76 788 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 19 200 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1этаже 1-этажного нежилого здания, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под торговлю, офис, оказание услуг населению, склад  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Кромская ул, д.50  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 9 099 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 109 188 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 27 300 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в подвале 2-этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* для управления эксплуатацией жилищного фонда  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Калинина ул, д.105, пом.П  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 15 553 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 186 636 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 46 700 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 5

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 4-этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, офис, предоставление услуг населению  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Одесская ул, д.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 7, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 144 166 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 12 109 944 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 432 500 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет