

Российская Федерация



ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 12 » ноября 2020 г.

№ 453-пг

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе г. Брянска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа город Брянск и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе Главы города Брянска на 16 декабря 2020 года в 11.00 по адресу: 241050, город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») по проекту внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе г. Брянска (далее по тексту – проект планировки территории).

2. Информация о проекте планировки территории:

проект планировки территории подготовлен с целью переноса пожарной части с административным зданием и размещением ее в границах бывшего аэропорта по ул. Калашникова. Проектом предлагается размещение на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030812:101 сквера им. Рекункова площадью 10 018 м² и установка памятника Генеральному прокурору СССР с 1981 по 1988 годы Рекункову А.М.

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение).

4. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта планировки территории и информационных материалов к нему на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru/) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru/) и открытие экспозиции такого проекта;
- 3) проведение экспозиций проекта планировки территории;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Провести экспозицию проекта планировки территории с 16 ноября по 15 декабря 2020 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, которую возможно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

6. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен вышеуказанный проект планировки территории, правообладатели находящихся в границах вышеуказанной территории земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, находящегося в границах вышеуказанной территории.

7. Установить, что участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие

земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Прием предложений от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию по указанному проекту планировки территории, Оргкомитету осуществлять до 15 декабря 2020 года (включительно) по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30, и 16 декабря 2020 года по адресу: город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») в ходе проведения публичных слушаний.

9. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в период размещения проекта планировки территории на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) вправе вносить предложения и замечания в адрес Оргкомитета, которые должны быть оформлены в соответствии с требованиями п. 6.4 Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137:

- в письменной форме;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта планировки территории.

10. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по проекту планировки территории Оргкомитету осуществлять до 15 декабря 2020 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 8, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

11. Оргкомитету 16 ноября 2020 года разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) указанный проект планировки территории.

12. Оргкомитету в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего Постановления довести до сведения граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта планировки территории, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией вышеуказанного проекта планировки территории, информацию о дате и времени проведения соответствующих публичных слушаний.

13. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

14. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

15. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов.

Глава города Брянска

М.В.Дбар

Графическая часть проекта



Проект внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе

Чертеж планировки территории (Основной чертеж.) М 1:1000



Экспликация

- 1.Административное здание прокуратуры Брянской области
- 2.Сквер им. Рекункова
- 3.Памятник Рекункову
- 4.Поликлиника (проект.)
- 5.10-ти этажный жилой дом с встроенными помещениями (стр.)
- 6.10-ти этажный жилой дом с встроенными помещениями (сущ.)
- 7.Боксовые гаражи (сущ.)
- 8.16-ти этажный жилой дом (сущ.)
- 9.15-ти этажный жилой дом (сущ.)
- 10.5-ти этажный 3-х секционный жилой дом (сущ.)
- 11.6-ти этажный 3-х секционный жилой дом (сущ.)
- 12.КТП (сущ.)
- 13.ГРПШ (сущ.)

Условные обозначения

- Красные линии согласно проектам планировки 48/2017 и 002-05-20
- Граница проекта планировки
- Кадастровые границы земельных участков
- Многоэтажная жилая застройка
- Общественная застройка
- Учреждение здравоохранения
- Объекты транспортной инфраструктуры
- Улицы и проезды
- Тротуары
- Озеленение
- Цветник
- Детская площадка

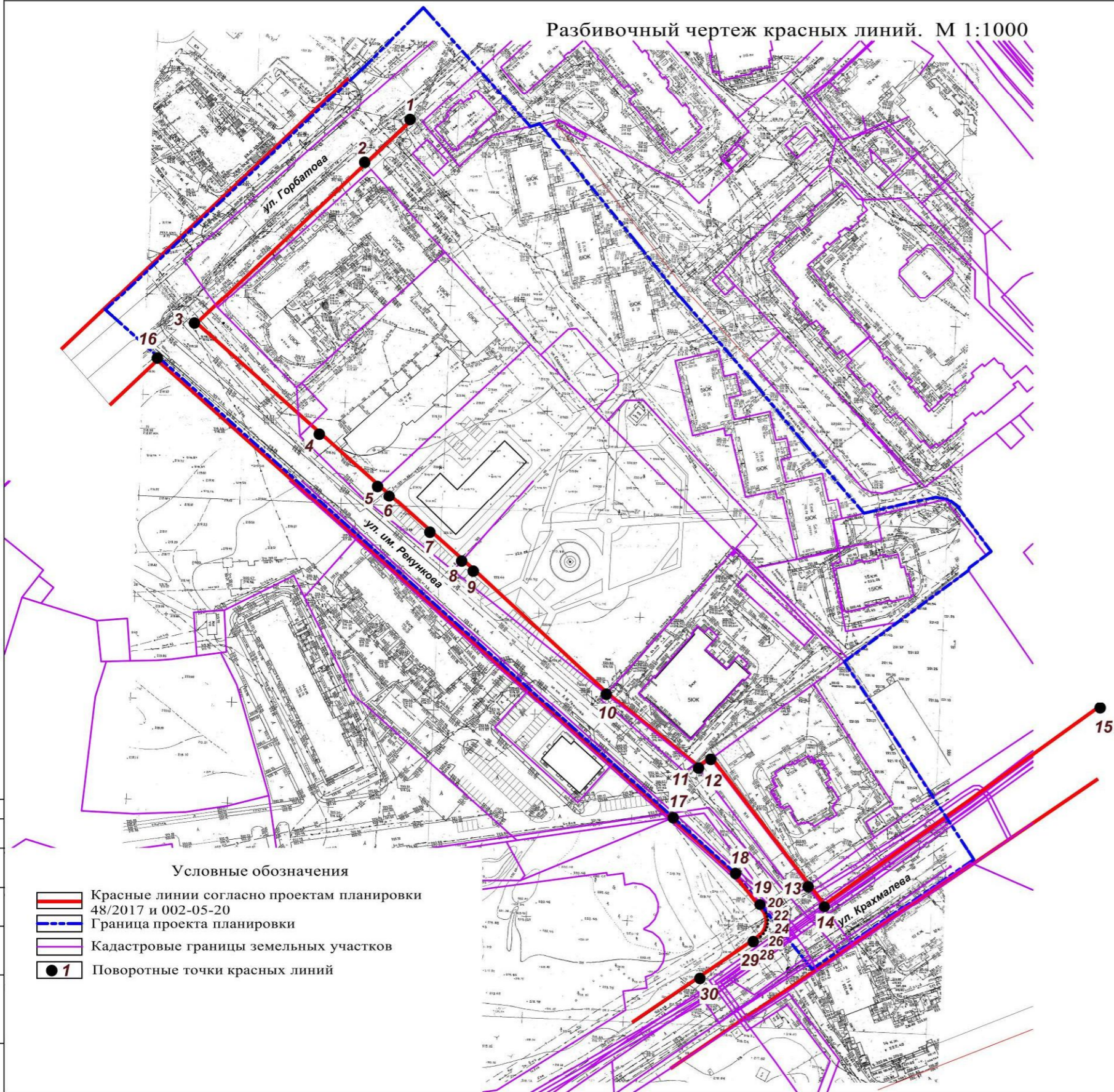
Содержание	
Итого листов	Всего листов
Лист № 001	Лист № 001

2/2020 - ПП					
Проект внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенный в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Полное	Дата
Утверждаемая часть				Страницы	Листов
				ПП	2
Чертеж планировки территории (Основной чертеж.) М 1:1000				ООО "АКВАРЕЛЬ"	
Разраб. Лобанов				Формат А1	



Проект внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п, в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе

Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000



Условные обозначения

- Красные линии согласно проектам планировки 48/2017 и 002-05-20
- Граница проекта планировки
- Кадастровые границы земельных участков
- 1 Поворотные точки красных линий

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№ точки	Длина, м	Координаты	
		X	Y
1.	30.63	492437.57	2174447.41
2.	115.14	492416.55	2174425.13
3.	82.20	492337.54	2174341.37
4.	38.50	492282.90	2174402.78
5.	7.45	492257.31	2174431.54
6.	26.86	492252.36	2174437.11
7.	21.08	492234.51	2174457.17
8.	7.50	492220.49	2174472.92
9.	89.01	492215.50	2174478.52
10.	58.19	492155.14	2174543.94
11.	7.50	492118.69	2174589.30
12.	78.46	492123.12	2174595.35
13.	12.86	492060.99	2174643.27
14.	167.09	492050.81	2174651.12
15.		492148.21	2174786.88
16.	394.74	492320.32	2174323.11
17.	41.07	492094.38	2174576.83
18.	19.56	492067.07	2174607.50
19.	3.24	492051.66	2174619.55
20.	1.94	492049.09	2174621.53
21.	1.84	492047.40	2174622.48
22.	1.83	492045.65	2174623.05
23.	1.75	492043.84	2174623.30
24.	1.74	492042.10	2174623.22
25.	1.61	492040.40	2174622.85
26.	1.94	492038.91	2174622.24
27.	2.06	492037.26	2174621.20
28.	4.31	492035.78	2174619.77
29.	31.86	492033.30	2174616.25
30.		492015.26	2174589.98

Составлено

Имя, № поля, Подпись и дата, Взам. инв. №

2/2020 - ПП					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Грошев				
И. контр.	Тимошина				
ГИП	Калмыков				
Разр.	Лыбина				
Утверждаемая часть				Страниц	Листов
Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000				ПП	3
				ООО "АКВАРЕЛЬ"	

РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Внесение изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г. Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 26.07.2012 № 1837-п, от 11.12.2012 № 3153-п, от 02.12.2016 № 4211-п, от 07.12.2016 № 4276-п, от 22.12.2016 № 4481-п, от 15.02.2017 № 494-п, от 06.04.2017 № 1143-п, от 29.05.2017 № 1876-п, от 26.12.2017 № 4560-п, от 15.06.2018 № 1788-п, от 26.06.2018 № 1904-п, от 10.09.2018 № 2749-п, от 10.09.2019 № 2873-п, от 31.10.2019 № 3551-п, от 05.11.2019 № 3574-п, от 27.11.2019 № 3863-п, от 18.02.2020 № 414-п, от 21.02.2020 № 481-п, от 12.05.2020 № 1157-п) в границах квартала, ограниченного улицами Крахмалева, Горбатова, Евдокимова, Рекункова в Советском районе города Брянска выполнено на основании постановления Брянской городской администрации от 19.10.2020 № 2789-п и технического задания на подготовку проекта планировки, выданного Управлением по строительству и развитию территории г. Брянска, с целью изменения вида разрешенного использования, устанавливаемого проектом, на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030812:101.

Проект планировки территории подготовлен с целью переноса пожарной части с административным зданием и размещением ее в границах бывшего аэропорта по ул. Калашникова. Проектом предлагается размещение на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030812:101 сквера им. Рекункова и установка памятника Генеральному прокурору СССР с 1981 по 1988 годы Рекункову А.М.

Задачей проекта планировки является выделение и установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории.

Целью внесения изменений в проект планировки территории является создание комфортной рекреационной зоны (сквера площадью 10 018 м²), предложение по установке памятника Генеральному прокурору СССР Рекункову А.М.

**Ведомость координат поворотных точек
красных линий квартала**

№ точки	Длина,м	Координаты	
		X	Y
1.	30.63	492437.57	2174447.41
2.	115.14	492416.55	2174425.13
3.	82.20	492337.54	2174341.37
4.	38.50	492282.90	2174402.78
5.	7.45	492257.31	2174431.54
6.	26.86	492252.36	2174437.11
7.	21.08	492234.51	2174457.17
8.	7.50	492220.49	2174472.92
9.	89.01	492215.50	2174478.52
10.	58.19	492155.14	2174543.94
11.	7.50	492118.69	2174589.30
12.	78.46	492123.12	2174595.35
13.	12.86	492060.99	2174643.27
14.	167.09	492050.81	2174651.12
15.		492148.21	2174786.88
16.	394.74	492320.32	2174323.11
17.	41.07	492094.38	2174576.83
18.	19.56	492067.07	2174607.50
19.	3.24	492051.66	2174619.55
20.	1.94	492049.09	2174621.53
21.	1.84	492047.40	2174622.48
22.	1.83	492045.65	2174623.05
23.	1.75	492043.84	2174623.30
24.	1.74	492042.10	2174623.22
25.	1.61	492040.40	2174622.85
26.	1.94	492038.91	2174622.24
27.	2.06	492037.26	2174621.20
28.	4.31	492035.78	2174619.77
29.	31.86	492033.30	2174616.25
30.		492015.26	2174589.98

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Постановлению Главы города Брянска
от 12 ноября 2020 года № 453-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний**

1. Корхов В.В. – заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
2. Исаев А.И. – председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
3. Сорокин А.А. – председатель Советской районной территориальной депутатской группы Брянского городского Совета народных депутатов;
4. Алешина И.Н. – врио по руководству управлением архитектуры и градостроительства Брянской области;
5. Холина М.Э. – заместитель Главы городской администрации;
6. Коньшаков М.В. – начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
7. Кулагин П.Н. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8. Гатауллин Н.Ш. – начальник отдела планирования и градостроительного развития Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
9. Перепечко С.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;
10. Гинькин И.Н. – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации;
11. Ивкин И.Н. – начальник правового управления Брянской городской администрации;

12. Троицкая Е.А. – начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;

13. Гомонова Н.Г. – начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;

14. Агалаков Р.В. – начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;

15. Колесников А.Н. – глава Советской районной администрации города Брянска;

16. Чиков В.Е. – заместитель начальника МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска.