

**Постановление Брянской городской администрации
от 02.11.2020 № 2970-п**

**Об изъятии земельного участка
и объектов недвижимого имущества,
находящихся на нем,
для муниципальных нужд г. Брянска,
и утверждении схемы расположения
земельного участка, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Брянская
область, городской округ город Брянск,
город Брянск, проспект Станке Димитрова**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, постановлением Брянской городской администрации от 03.04.2013 № 769-п «Об утверждении списков и очередности сноса ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению», в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Брянск» (2019-2025 годы), утвержденной постановлением Брянской городской администрации от 13.03.2019 № 712-п (в ред. постановления Брянской городской администрации от 13.01.2020 № 11-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем, указанные в Перечне объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1306 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, проспект Станке Димитрова, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1), категория земель: земли населенных пунктов, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко):

3.1 Направить настоящее постановление в установленном действующим законодательством порядке в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР)

3.2 В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3.3 В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

3.4 Организовать работу по проведению кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию.

3.5 Организовать работу по проведению оценки изымаемого земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков, причиненных их изъятием.

3.6 На основании произведенной оценки подготовить соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.7 Зарегистрировать право собственности муниципального образования городской округ город Брянск на изымаемые объекты недвижимого имущества.

4. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение к постановлению
Брянской городской администрации
от 02.11.2020 № 2970-п

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь общая (кв.м)	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, проспект Станке Димитрова	Земли населенных пунктов	-	-	-	Собственники помещений многоквартирного дома	1306	1306	Общая долевая собственность
1.1	Жилое помещение – квартира	Брянская область, г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д. 78, кв. 1	-	-	не зарегистрировано	32:28:0032703:99	Сизинцева Светлана Петровна (доля в праве 1/2), Сизинцев Антон Геннадьевич (доля в праве 1/2)	56,7	56,7	Общая долевая собственность
1.2	Жилое помещение – квартира	Брянская область, г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д. 78, кв. 2	-	-	не зарегистрировано	32:28:0032703:98	Непомнящий Денис Юрьевич (доля в праве 1/6), Холманских Анна Юрьевна (доля в праве 1/6), Дружинина Галина Ивановна (доля в праве 2/3)	55,7	55,7	Общая долевая собственность
1.3	Жилое помещение – квартира	Брянская область, г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д. 78, кв. 3	-	-	не зарегистрировано	32:28:0032703:97	Борщевская Ирина Анатольевна (доля в праве 2/3), Борщевская Екатерина Николаевна (доля в праве 1/3)	56,3	56,3	Общая долевая собственность

1.4	Жилое помещение – квартира	Брянская область, г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д. 78, кв. 4	-	-	не зарегистрировано	32:28:0032703:96	Холманских Анна Юрьевна (доля в праве 46/300), Непомнящий Денис Юрьевич (доля в праве 46/300), Дружинина Галина Ивановна (доля в праве 46/300), Кузнецова Галина Владимировна (доля в праве 54/400), Зорянская Юлия Александровна (доля в праве 54/400), Зорянская Кристина Александровна (доля в праве 54/400), Запунный Евгений Алексеевич (доля в праве 54/400)	55,9	55,9	Общая долевая собствен- ность
-----	----------------------------	--	---	---	------------------------	------------------	--	------	------	--

Главный специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

А.Н. Шарикова

Начальник Управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Первый заместитель Главы
городской администрации

В.Н. Предеха

Утверждена
постановлением
Брянской городской администрации
от 02.11.2020 № 2970-п

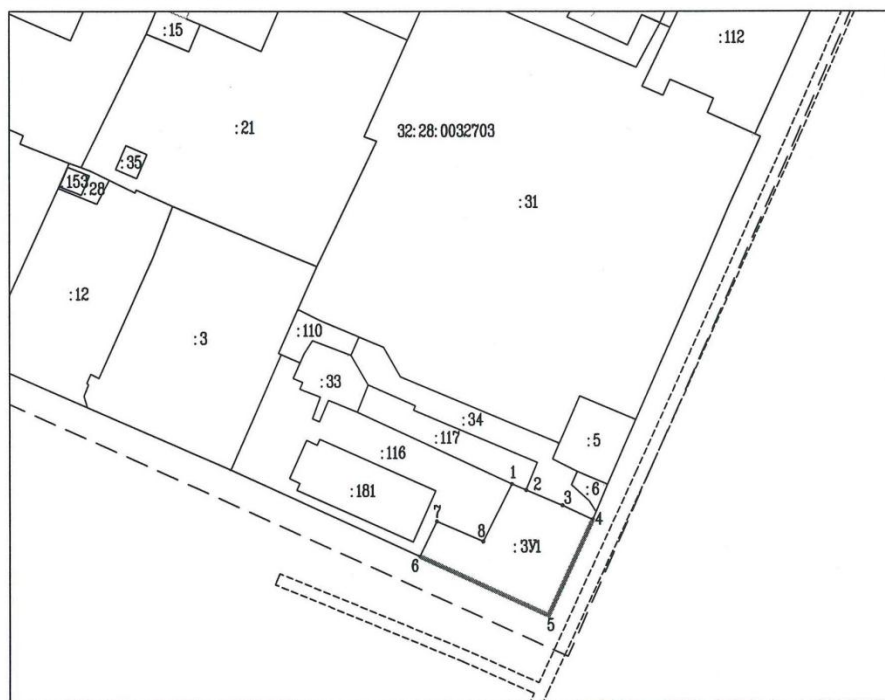
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат СК-32

Условный номер земельного участка -

Площадь земельного участка 1306 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	488677.35	2172770.25
2	488675.30	2172775.04
3	488670.11	2172787.22
4	488665.21	2172797.38
5	488632.85	2172782.53
6	488652.85	2172739.13
7	488664.73	2172744.88
8	488657.93	2172760.50
1	488677.35	2172770.25



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница земельного участка, включенная в ГКН
- вновьобразованная граница земельного участка
- - - граница кадастрового квартала
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- 32:28:0032703 - номер кадастрового квартала
- 1. - характерная точка границы земельного участка
- :11 - кадастровый номер земельного участка
- :301 - обозначение образуемого земельного участка

Согласовано:

Главный специалист отдела земельных отношений

А.Н. Шарикова

Начальник Управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Первый заместитель Главы городской администрации

В.Н. Предеха