

**Постановление Брянской городской администрации
от 10.08.2020 № 2021-п**

**Об изъятии земельного участка и объектов
недвижимого имущества, находящихся на
нем, для муниципальных нужд города
Брянска, утверждении схемы расположения
земельного участка, расположенного по адресу:
Брянская область, городской округ город Брянск,
город Брянск, улица Советская, дом 75**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2006 № 4732-п «Об утверждении списка ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению на период 2007-2012 г.г.», постановлением Брянской городской администрации от 02.03.2018 № 610-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего

переселению», во исполнение решения Советского районного суда г. Брянска от 11.03.2019 по делу № 2-610/2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд города Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенный по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 2686 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031122:11, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

3. Установить образуемому земельному участку вид разрешенного использования исходного земельного участка: многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4.2. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ «город Брянск» на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

5. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 10.08.2020 № 2021-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу: Брянская область,
городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

| № | Наименование объекта | Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН | Категория земельного участка | Вид разрешенного использования | Обременения | Кадастровый номер | Правообладатель | Площадь изымаемая (кв.м) | Вид права |
|-----|----------------------|--|------------------------------|--|---------------------|--------------------|---|--------------------------|-----------------------------|
| 1 | Земельный участок | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская | земли населенных пунктов | многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей | не зарегистрированы | 32:28:0031122:11 | Собственники помещений многоквартирного дома | 2686 | Общая долевая собственность |
| 1.1 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 1 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2474 | Шушин Илья Сергеевич | 63,7 | Собственность |
| 1.2 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 2 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0031122:17 | Кабакова Екатерина Владимировна Кабакова Кристина Владимировна | 77,2 | Общая долевая собственность |
| 1.3 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 3 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1478 | Громько Валерий Алексеевич Радух Светлана Петровна Кащева Карина Геннадьевна | 82,6 | Общая долевая собственность |
| 1.4 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 4 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2140 | Золотарев Александр Владимирович | 61,1 | Собственность |
| 1.5 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 5 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2489 | Сошенкова Елизавета Андреевна Якушов Александр Алексеевич Якушова Татьяна Анатольевна Якушова Эльвира Андреевна | 79,6 | Общая долевая собственность |
| 1.6 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 6 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1479 | Толкачева Галина Олеговна Шуклина Лидия Петровна Шуклин Александр Васильевич | 85,6 | Общая долевая собственность |

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------|---|---|---|---------------------|--------------------|---|------|--------------------------------|
| | | | | | | | Карась Елена Александровна Карась Анастасия Владимировна Шуклина Валерия Дмитриевна | | |
| 1.7 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1604 | Бадеева Анжелика Александровна Федотенков Игорь Юрьевич Федотенков Фёдор Игоревич | 16,8 | Общая долевая собственность |
| 1.8 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1605 | Федотенков Игорь Юрьевич Бадеева Анжелика Александровна Федотенков Фёдор Игоревич | 15,9 | Общая долевая собственность |
| 1.9 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2479 | Уртан Ольга Ольгертовна | 21,6 | Собственность |
| 1.10 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 8 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1600 | Фролова Анастасия Юрьевна Фролова Маргарита Григорьевна Фролов Дмитрий Юрьевич | 81,4 | Общая долевая собственность |
| 1.11 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 9 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0031122:15 | Бергер Игорь Сергеевич Терентьева Ирина Александровна Антукевич Екатерина Викторовна | 61,4 | Общая долевая собственность |
| 1.12 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 10 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:1637 | Сергеенкова Оксана Витальевна Хотянцева Галина Павловна Корсикова Надежда Никитична | 83,0 | Общая долевая собственность |
| 1.13 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 11 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2490 | Соколовская Маргарита Викторовна Соколовский Степан Константинович | 17,7 | Общая долевая собственность |
| 1.14 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 11 | - | - | не зарегистрированы | 32:28:0030904:2480 | Козодой Виктор Дмитриевич Козодой Галина Викторовна Козодой Дмитрий Дмитриевич | 36,1 | Общая долевая собственность |

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------|---|---|---|--------------------------|------------------|--|------|--------------------------------|
| | | | | | | | Козодой Дмитрий Емельянович Козодой Анна Дмитриевна | | |
| 1.15 | Жилое помещение | Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 12 | - | - | не зарегист- рированы | 32:28:0031122:14 | Карнюшина Инна Яковлевна Манова Юлия Сергеевна Резникова Екатерина Александровна Резников Александр Яковлевич | 63,6 | Общая долевая собственность |

Главный специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

А.Ю. Бохонова

И.о. начальника Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

Е.В. Чебыкина

Первый заместитель
Главы городской администрации

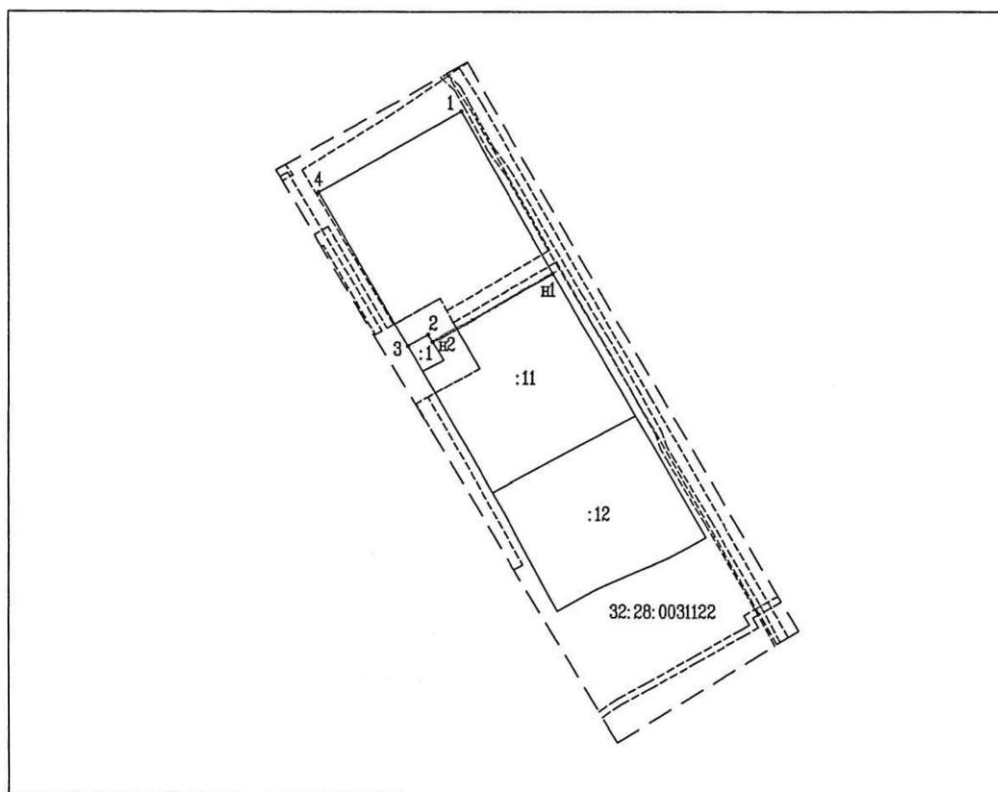
В.Н. Предеха

Утверждена
 постановлением Брянской
 городской администрации
 от 10.08.2020 N 2021-П

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
 земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: СК-32
 Условный номер земельного участка -
 Площадь земельного участка 2686 кв.м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 490945.92 | 2174204.47 |
| n1 | 490897.74 | 2174232.03 |
| n2 | 490877.19 | 2174195.88 |
| 2 | 490879.50 | 2174194.53 |
| 3 | 490876.02 | 2174188.49 |
| 4 | 490921.69 | 2174161.97 |
| 1 | 490945.92 | 2174204.47 |



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- — граница земельного участка, включенная в ГКН
- ==== — вновьобразованная граница земельного участка
- - - - граница кадастрового квартала
- — граница зоны с особыми условиями использования территории
- 32:28:0031122 — номер кадастрового квартала
- 1 . — характерная точка границы земельного участка
- :11 — кадастровый номер земельного участка

Согласовано:

Главный специалист отдела земельных отношений

И.о. начальника управления имущественных и земельных
 отношений Брянской городской администрации

Первый заместитель Главы городской администрации



Бохонова А.Ю.

Чебыкина Е.В.

Предеха В.Н.

