

**Постановление Брянской городской администрации
от 10.08.2020 № 2021-п**

**Об изъятии земельного участка и объектов
недвижимого имущества, находящихся на
нем, для муниципальных нужд города
Брянска, утверждении схемы расположения
земельного участка, расположенного по адресу:
Брянская область, городской округ город Брянск,
город Брянск, улица Советская, дом 75**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2006 № 4732-п «Об утверждении списка ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению на период 2007-2012 г.г.», постановлением Брянской городской администрации от 02.03.2018 № 610-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего

переселению», во исполнение решения Советского районного суда г. Брянска от 11.03.2019 по делу № 2-610/2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд города Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенный по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 2686 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031122:11, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

3. Установить образуемому земельному участку вид разрешенного использования исходного земельного участка: многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4.2. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ «город Брянск» на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

5. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 10.08.2020 № 2021-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу: Брянская область,
городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 75, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская	земли населенных пунктов	многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей	не зарегистрированы	32:28:0031122:11	Собственники помещений многоквартирного дома	2686	Общая долевая собственность
1.1	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 1	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2474	Шушин Илья Сергеевич	63,7	Собственность
1.2	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 2	-	-	не зарегистрированы	32:28:0031122:17	Кабакова Екатерина Владимировна Кабакова Кристина Владимировна	77,2	Общая долевая собственность
1.3	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 3	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1478	Громько Валерий Алексеевич Радух Светлана Петровна Кащева Карина Геннадьевна	82,6	Общая долевая собственность
1.4	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 4	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2140	Золотарев Александр Владимирович	61,1	Собственность
1.5	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 5	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2489	Сошенкова Елизавета Андреевна Якушов Александр Алексеевич Якушова Татьяна Анатольевна Якушова Эльвира Андреевна	79,6	Общая долевая собственность
1.6	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 6	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1479	Толкачева Галина Олеговна Шуклина Лидия Петровна Шуклин Александр Васильевич	85,6	Общая долевая собственность

							Карась Елена Александровна Карась Анастасия Владимировна Шуклина Валерия Дмитриевна		
1.7	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1604	Бадеева Анжелика Александровна Федотенков Игорь Юрьевич Федотенков Фёдор Игоревич	16,8	Общая долевая собственность
1.8	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1605	Федотенков Игорь Юрьевич Бадеева Анжелика Александровна Федотенков Фёдор Игоревич	15,9	Общая долевая собственность
1.9	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, к. 7	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2479	Уртан Ольга Ольгертовна	21,6	Собственность
1.10	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 8	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1600	Фролова Анастасия Юрьевна Фролова Маргарита Григорьевна Фролов Дмитрий Юрьевич	81,4	Общая долевая собственность
1.11	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 9	-	-	не зарегистрированы	32:28:0031122:15	Бергер Игорь Сергеевич Терентьева Ирина Александровна Антукевич Екатерина Викторовна	61,4	Общая долевая собственность
1.12	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 10	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1637	Сергеенкова Оксана Витальевна Хотянцева Галина Павловна Корсикова Надежда Никитична	83,0	Общая долевая собственность
1.13	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 11	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2490	Соколовская Маргарита Викторовна Соколовский Степан Константинович	17,7	Общая долевая собственность
1.14	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 11	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2480	Козодой Виктор Дмитриевич Козодой Галина Викторовна Козодой Дмитрий Дмитриевич	36,1	Общая долевая собственность

							Козодой Дмитрий Емельянович Козодой Анна Дмитриевна		
1.15	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 75, кв. 12	-	-	не зарегист- рированы	32:28:0031122:14	Карнюшина Инна Яковлевна Манова Юлия Сергеевна Резникова Екатерина Александровна Резников Александр Яковлевич	63,6	Общая долевая собственность

Главный специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

А.Ю. Бохонова

И.о. начальника Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

Е.В. Чебыкина

Первый заместитель
Главы городской администрации

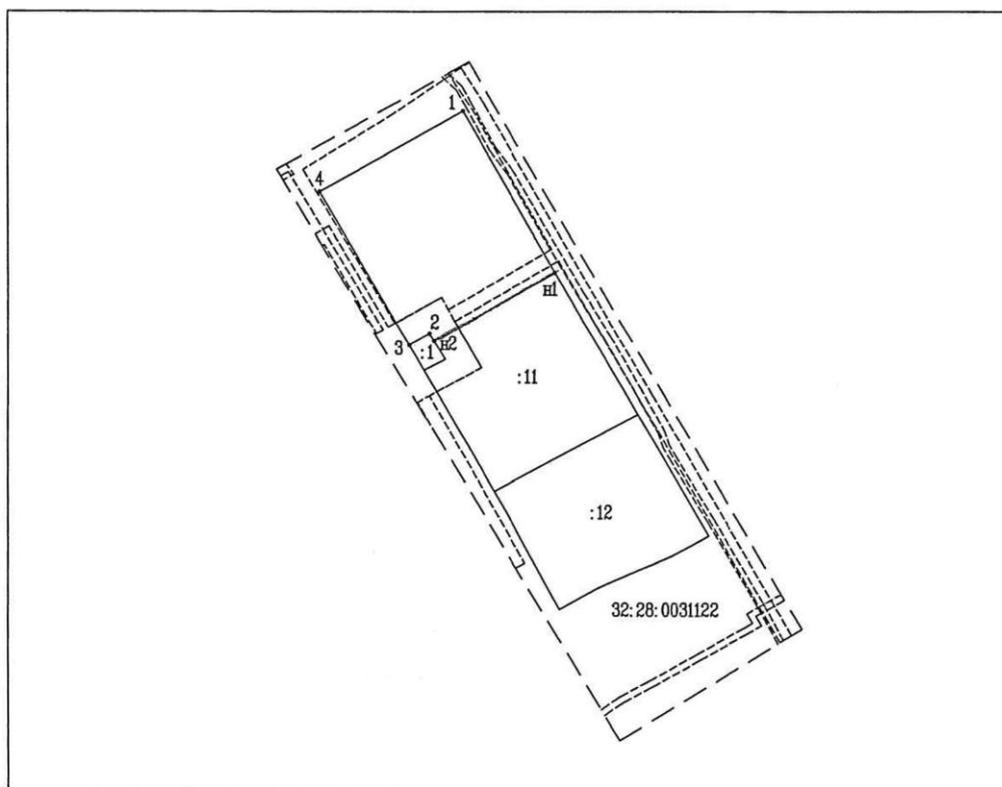
В.Н. Предеха

Утверждена
постановлением Брянской
городской администрации
от 10.08.2020 N 2021-П

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: СК-32
Условный номер земельного участка -
Площадь земельного участка 2686 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	490945.92	2174204.47
n1	490897.74	2174232.03
n2	490877.19	2174195.88
2	490879.50	2174194.53
3	490876.02	2174188.49
4	490921.69	2174161.97
1	490945.92	2174204.47



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница земельного участка, включенная в ГКН
- вновьобразованная граница земельного участка
- - - граница кадастрового квартала
- · - · - граница зоны с особыми условиями использования территории
- 32:28:0031122 - номер кадастрового квартала
- 1 . - характерная точка границы земельного участка
- :11 - кадастровый номер земельного участка

Согласовано:

Главный специалист отдела земельных отношений

И.о. начальника управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

Первый заместитель Главы городской администрации



Боханова А.Ю.

Чебыкина Е.В.

Предеха В.Н.

