

**Постановление Брянской городской администрации
от 15.03.2021 №614-п**

Об утверждении изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 01.04.2020 №955-п

В соответствии со статьями 43,45,46 Градостроительного кодекса РФ, на основании обращения МКУ «УЖКХ» г. Брянска от 12.01.2021 №1/06-16 и решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 18.02.2021)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в проект межевания территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 01.04.2020 №955-п (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Холину М.Э. и заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской
администрации
от 15.03.2021 № 614-п

**Изменения в проект межевания территории, ограниченной улицей
Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2»,
«Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города
Брянска (планировочный район Изумрудный)**

Основная часть проекта межевания

Введение

В административном отношении, участок работ расположен в Российской Федерации, Центральном федеральном округе, в Брянской области, на территории городского округа город Брянск, в Советском районе.

Описание природно-климатических условий территории

Климат участка умеренно континентальный, лето влажное и теплое, зимой погода изменяется от сильных морозов до продолжительных оттепелей. Средняя температура января – 7,4 °С, минимальная - 42°С; июля +18,4°С, максимальная +38°С. Среднегодовая температура воздуха +5,8°С. Годовое количество осадков составляет 648 мм.

Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С) приведена в таблице 1.

Таблица 1. Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С).

Показатель	Месяц года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя температура °С	-7,4	-6,6	-1,2	7,0	13,6	16,9	18,4	17,2	11,7	5,6	-0,4	-5,0	5,8

Климатическая характеристика участка изысканий приводится по данным метеорологической станции г. Брянск.

В соответствии с рис. А.1. СП 131.13330.2012 участок находится в ПВ климатическом подрайоне.

Осадки

По количеству осадков территория относится к зоне умеренного увлажнения. В течение года осадки выпадают неравномерно, большая их часть (420мм) приходится на теплый период года. Наиболее дождливым месяцем является июль, минимум осадков зарегистрировано на январь-апрель.

Среднее годовое количество осадков 649 мм. За ноябрь-март выпадает 210 мм, за апрель-октябрь 438мм.

Снежный покров

Первое появление снежного покрова отмечается в среднем 4 ноября. Устойчивый снежный покров образуется к 7 декабря. Средняя продолжительность устойчивого снежного покрова 124 дня.

Дата наступления максимальной высоты снежного покрова колеблется в пределах от 1-й до 3-й декады февраля.

Ветер

Ветровой режим в летний период года характеризуется преобладанием западных и северо-западных, а в зимний период южных и юго-западных ветров.

Наибольшая средняя месячная скорость ветра наблюдается в осенне-зимнее время (ноябрь-февраль) и составляет 4,8-5,0 м/сек, наименьшая – летом (июль-август) – 3,6м/сек.

Максимальная скорость ветра достигает 23м/сек, порывы – 28м/сек.

Влажность воздуха

Число дней в году с относительной влажностью воздуха не более 30% составляет 17 дней, не менее 80% - 127 дней.

Атмосферные явления

В среднем за год наблюдается 66 дней с туманом. Наиболее часто они (44 дня) встречаются в холодное время года с октября по март.

Наибольшее число дней с туманом – 97.

Грозы чаще всего происходят в июне-августе, в среднем за год отмечается 30 грозовых дней. Наибольшее число дней с грозой – 44.

Средняя продолжительность грозы в день составляет 2,5 часа. Средняя продолжительность гроз за июнь составляет 21,2 часа, а в целом за год – 74,5 часа.

Метели чаще всего отмечаются с декабря по март. За год в среднем отмечается 36 дней с метелью, наибольшее число дней с метелью – 58.

Среднее число дней с обледенением -38, наибольшее 67.

Нормативная глубина промерзания грунтов (на открытой, оголенной от снега поверхности) согласно п.5.5.3 СП 22.13330.2011 и СП 131.13330.2012 для глинистых грунтов составляет 104 см.

Результаты инженерных изысканий

В геоморфологическом отношении территория проекта межевания приурочена к пологоволнистой водно-ледниковой равнине Московского оледенения с абсолютными отметками 185.45- 194.80м.

Рельеф территории покатый, нарушен, общий уклон в северо-западном направлении.

В геологическом строении исследуемой площадки до разведанной глубины 15,2-22,0 м участвуют современные образования (thIV, pdIV), верхнечетвертичные покровные отложения (суглинки лессовидные, prIII), среднечетвертичные погребенные почвы (суглинки, pdII) и флювиогляциальные отложения (суглинки, пески, f,lgIIms), элювий

верхнего мела (глины, еК2), а также верхнемеловые отложения сантонского яруса (глина опоковидная, К2st) и туронского яруса (мел писчий, К2t2).

Инженерно-геологический разрез сложен:

Почвенно-растительной слой, мощностью 0,2-1,0 м.

ИГЭ 1 – суглинки лессовидные, полутвердые, тугопластичные, среднесжимаемые при природной влажности (коэффициенты сжимаемости $0,272-0,312 \text{ МПа}^{-1}$) и под водой (коэффициенты сжимаемости $0,401-0,456 \text{ МПа}^{-1}$).

ИГЭ 1а - суглинки лессовидные, мягкопластичные, среднесжимаемые при природной влажности (коэффициенты сжимаемости $0,285-0,397 \text{ МПа}^{-1}$) и под водой (коэффициенты сжимаемости $0,445-0,504 \text{ МПа}^{-1}$).

Суглинки лессовидные (ИГЭ 1, 1а) в природном состоянии на данной площадке обладают просадочными свойствами на всю мощность.

ИГЭ 2 – суглинки (погребенная почва), тугопластичные, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют $0,273-0,461 \text{ МПа}^{-1}$).

ИГЭ 3 – суглинки флювиогляциальные, твердые, полутвердые, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют $0,208-0,250 \text{ МПа}^{-1}$).

ИГЭ 4 – суглинки флювиогляциальные, мягкопластичные, среднесжимаемые (коэффициенты сжимаемости составляют $0,303- 0,338 \text{ МПа}^{-1}$).

ИГЭ 5 – пески пылеватые, желтовато-серые, кварцевые, влажные, средней плотности, с включением маломощных (1-5 см) прослоев суглинка.

Среднее значение удельного сопротивления под конусом зонда их составляет 4,6 Мпа.

ИГЭ 6 - мел писчий, текучепластичный, среднесжимаемый (коэффициенты сжимаемости составляют $0,143-0,162 \text{ МПа}^{-1}$).

На период изысканий (14-15.03.2018 г.) уровень подземных вод безнапорного водоносного горизонта зафиксирован на глубине 9,8-14,2 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам 175.54 – 175.65 м.

Водоупорные грунты до глубины 17,0м скважинами не вскрыты.

Вскрытая мощность водоносного горизонта составляет 2,8-5,0м.

Особенностью грунтовой толщи на исследуемой площадке является наличие почвенно-растительного слоя вскрытого повсеместно с поверхности земли до глубины 0,2-1,0м, а также места писчего (ИГЭ 6) вскрытого с глубины 8,0-13,8м.

Почвенно-растительный слой, суглинки лессовидные не рекомендуется использовать в качестве оснований фундаментов и рекомендуется прорезать фундаментами.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием безнапорного водоносного горизонта, приуроченного к верхнемеловым отложениям – верхнетуронским мелям пясчым (ИГЭ 6).

По отношению к бетону нормальной проницаемости (марка бетона по водопроницаемости W4) на любом из цементов, отвечающим требованиям ГОСТ 10178-85, подземные воды являются неагрессивными по всем показателям.

По результатам рекогносцировочного обследования территории исследуемой площадки и при бурении скважин карстовых проявлений поверхностных и подземных форм не установлено. Однако, присутствие в разрезе мела пясчого (ИГЭ 6), относящегося к потенциально карстующимся породам, подвергающимся процессам суффозии с образованием ослабленных зон при наличии подземных вод, в мелах возможно развитие карстовых процессов.

Наличие мела пясчого (ИГЭ 6) дает основание отнести данную площадку к V категории устойчивости относительно карстовых провалов согласно приложению Е. таблицы Е. 1 СП 116.13330.2012 (интенсивность провалообразования оценивается до 0,01 случаев/год.км²).

Основания выполнения работ

Проект межевания территории выполнен с целью определения трасс инженерных коммуникаций территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет – 2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской городской администрации от 24.09.2010 №2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п).

Разработка проекта межевания территории выполнена на основании Технического задания, выданного Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

• Основанием для выполнения проекта межевания территории являются:

- протокол комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска от 08.11.2019;

- постановление Брянской городской администрации от 11.11.2019 № 3676-п «О разрешении МКУ «УЖКХ» г. Брянска внесения изменения в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п;

- постановление Брянской городской администрации от 06.11.2018 №3417-п «О разрешении внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет -2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской

городской администрации от 24.09.2010 № 2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п);

-постановление Брянской городской администрации от 11.03.2019 №693-п «О разрешении МКУ «УЖКХ» г. Брянска внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет -2» (планировочный район Изумрудный, постановление Брянской городской администрации от 24.09.2010 № 2445-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 20.07.2015 №2133-п).

-постановление Брянской городской администрации от 26.01.2021 №123-п «О разрешении МКУ «УЖКХ» г. Брянска внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет -2» (планировочный район Изумрудный), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 01.04.2020 № 955-п.

Разработка проекта межевания выполнена на основе следующих документов:

Федеральные нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

Региональные нормативные документы

-Закон Брянской области от 15.03.2007 №28-З «О градостроительной деятельности в Брянской области»;

-Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796;

-Генеральный план города Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465.

Целью разработки проекта межевания территории является оптимизация прохождения ливневой канализации.

Проектные предложения

Проектом предусмотрено строительство ливневой канализации, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин – 2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет -2» (планировочный район Изумрудный).

Таблица – Ведомость координат проектируемых красных линий

Условные обозначения точки	Координаты, X	Координаты, Y
1*	492223.18	2172409.46
2*	492222.31	2172381.91
3*	492223.07	2172357.89
4*	492224.57	2172323.1
5*	492217.05	2172257.07
6*	492216.23	2172247.18
7*	492213.43	2172233.74
8*	492204.97	2172213.36
9*	492200.79	2172202.35
10*	492183.69	2172156.75
11*	492174.28	2172133.22
12*	492132.26	2172127.58
13*	492086.19	2172134.88
14*	492088.47	2172124.39
15*	492083.56	2172107.31
16*	492090.51	2172086.57
17*	492092.01	2172087.83
18*	492092.98	2172108.22
19*	492098.49	2172122.94
20*	492132.14	2172117.47
21*	492181.38	2172124.05
22*	492193.02	2172153.14
23*	492210.16	2172198.81
24*	492214.27	2172209.66
25*	492223.03	2172230.77

26*	492226.16	2172245.74
27*	492226.99	2172256.10
28*	492234.59	2172322.74
29*	492233.06	2172358.26
30*	492232.55	2172374.37
1*	492223.18	2172409.46

2. Основная часть проекта межевания, подлежащая утверждению
Проектируемый земельный участок для ливневой канализации
в соответствии с запроектированными этапами строительства включает
в себя:

Таблица 1 – Ведомость земельных участков, расположенных в полосе
прохождения и охранной зоне ливневой канализации (Нумерация указана
синим в графической части ПМТ)

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение участка	Площадь участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего участка	Вид права
1	2	3	4	5	6	7
1	32:28:0030406:127	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 116	313	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
2	32:28:0030406:28	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 28	1 173	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
3	32:28:0030406:42	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 27	975	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
4	32:28:0030406:41	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 26	1 246	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
5	32:28:0030406:135	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 25	754	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
6	32:28:0000000:645	Брянская	7 916	Земли	Многоквартир-	Учтенный

	2	обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан		населенных пунктов	ные жилые дома от 5 до 17 этажей	(частная собствен- ность)
7	32:28:0000000:748 1	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан	35991	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Учтенный
8	32:28:0030406:47	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 33	487	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
9	32:28:0030405:262	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 232	546	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
10	32:28:0030405:252	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 219	784	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
10 а	32:28:0030405:263	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 233	592	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
11	32:28:0030405:260	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 229	710	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
12	32:28:0030405:253	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 220	680	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
13	32:28:0000000:6452 (2)	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан	7916	Земли населенных пунктов	Для объектов жилой застройки (многоквартир- ные жилые дома от 5 до 17 этажей)	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
14	32:28:0030405:258	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 227	585	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
15	32:28:0030405:255	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 222	670	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
15 а	32:28:0030405:254	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, 221	645	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
16	32:28:0030405:256	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 223	582	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
17	32:28:0030405:19	Брянская	629	Земли	Для ведения	Ранее

		обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 225		населенных пунктов	садоводства	учтенный (частная собствен- ность)
18	32:28:0030405:257	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 224	937	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
19	32:28:0030405:175	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 147	836	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
20	32:28:0030405:499	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 199	652	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Учтенный (частная собствен- ность)
21	32:28:0030405:487	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 198	588	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
22	32:28:0030405:169	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 142	484	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственност ь)
23	32:28:0030405:168	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 141	535	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
24	32:28:0030405:174	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 146	689	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
25	32:28:0030405:173	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 145	765	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
26	32:28:0030405:167	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 140	521	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
27	32:28:0030405:166	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 139	418	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собствен- ность)
28	32:28:0030405:699	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2	751	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Учтенный (частная собствен- ность)

29	32:28:0030405:170	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 143	625	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
30	32:28:0030405:165	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 138	371	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
30 а	32:28:0030405:159	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 134	420	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Собственность публично-правового образования
31	32:28:0030405:184	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 155 А	311	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
31 а	Земельный участок подлежащий образованию	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, между земельными участками с кадастровым и номерами 32:28:0030405:165 и 32:28:0030405:184	456	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	-
32	32:28:0030405:171	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 143 А	941	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
33	32:28:0030405:185	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 156	645	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
34	32:28:0030405:183	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 155	551	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
35	32:28:0030405:182	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 154	531	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
36	32:28:0030405:186	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 157	801	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)

37	32:28:0030405:188	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 158	743	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
38	32:28:0030405:181	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 153	1 015	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
39	32:28:0030405:201	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 170	1 233	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
40	32:28:0030405:224	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 189	1 268	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный
41	32:28:0030405:225	Брянская обл., г. Брянск, тер СТ Рассвет-2, уч. 190	1 143	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Ранее учтенный (частная собственность)
42	32:28:0030405:698	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 190 А	492	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Учтенный (частная собственность)
43	32:28:0000000:645 1	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2	8 113	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) предельное количество этажей от 9 до 17 (включая мансардный)	Учтенный (частная собственность)
44	32:28:0030405:693	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2	4 522	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	Учтенный (частная собственность)

Таблица 2 – Ведомость формируемых (изменяемых) земельных участков и учтенных земельных участков полностью/частично попадающих в полосу прохождения ливневой канализации, а также участка дороги в границах красных линий в соответствии с планом (перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы их образования), в том числе перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных и муниципальных нужд) – Нумерация указана красным в графической части ПМТ.

№ п/п	Обозначение образуемого или изменяемого участка	Местоположение образуемого участка	Площадь образуемого участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Цель использования	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32:28:0030405:258 :ЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	192	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	-	Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:258
2	32:28:0030405:258	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2,уч. 227	393	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	
3	32:28:0030405:19 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	162	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
5	32:28:0030405:257 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	83	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой	Образование части земельного участка

						канализации	
7	32:28:0030405:175 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	22	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
9	32:28:0030405:175 /ЧЗУ2	Брянская область, г. Брянск	204	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
11	32:28:0030405:174 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	161	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
13	32:28:0030405:173 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	105	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
15	32:28:0030405:699 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	88	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
17	32:28:0030405:170 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	125	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой	Образование части земельного участка

						канализации	
19	32:28:0030405:171 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	146	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
21	32:28:0030405:185 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	163	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
23	32:28:0030405:186 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 157	214	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
24	32:28:0030405:188 :ЗУ3	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 158	488	Земли населенных пунктов	ведение садоводства	-	Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:188
25	32:28:0030405:188 :ЗУ4	Брянская область, г. Брянск	255	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	
26	:ЗУ5	Брянская область, г. Брянск	61	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Образование одного земельного участка :ЗУ5 из земель государственная собственность на которые не разграничена
28	32:28:0030405:201 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	257	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой	Образование части земельного участка

						канализации	
30	32:28:0000000:6451 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	334	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
31	:ЗУ6	Брянская область, г. Брянск	9	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		Образование одного земельного участка :ЗУ6 из земель государственная собственность на которые не разграничена
33	32:28:0030405:693 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	108	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
34	32:28:0030405:698 :ЗУ7	Брянская область, г. Брянск	422	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:698
35	32:28:0030405:698	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 190 А	70	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	
37	32:28:0030405:181 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	91	Земли населенных пунктов		заклучение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
38	32:28:0030405:182 :ЗУ9	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2,	484	Земли населенных пунктов	ведение садоводства	-	Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с

		уч. 154					кадастровым номером 32:28:0030405:182
39	32:28:0030405:182 :ЗУ10	Брянская область, г. Брянск	47	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	
40	32:28:0030405:183 :ЗУ11	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 155	505	Земли населенных пунктов	ведение садоводства	-	Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:183
41	32:28:0030405:183 :ЗУ12	Брянская область, г. Брянск	46	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	
42	32:28:0030405:184	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 155 А	281	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:184
43	32:28:0030405:184 :ЗУ14	Брянская область, г. Брянск	30	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
43а	:ЗУ61	Брянская область, г. Брянск, находится между земельными участками с кадастровым и номерами 32:28:003040 5:184 и 32:28:003040 5:165	456	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование одного земельного участка :ЗУ61 из земель, государственная собственность на которые не разграничена

44	:ЗУ15	Брянская область, г. Брянск	420	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка :ЗУ61
45	:ЗУ16	Брянская область, г. Брянск	36	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
46	32:28:0030405:165	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 138	337	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:165
47	32:28:0030405:165 :ЗУ18	Брянская область, г. Брянск	34	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
48	32:28:0030405:159 :ЗУ19	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 134	401	Земли населенных пунктов	ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:159
49	32:28:0030405:159 :ЗУ20	Брянская область, г. Брянск	19	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
50	32:28:0030405:166 :ЗУ21	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 139	401	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:166
51	32:28:0030405:166 :ЗУ22	Брянская область, г. Брянск	17	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
52	32:28:0030405:167 :ЗУ23	Брянская обл., г. Брянск, тер	478	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела

		со Рассвет-2, уч. 140					земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:167
53	32:28:0030405:167 :3У24	Брянская область, г. Брянск	43	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
54	:3У25	Брянская область, г. Брянск	205	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		Образование одного земельного участка :3У25 из земель государственная собственность на которые не разграничена.
55	32:28:0030405:168 :3У26	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 141	490	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:168
56	32:28:0030405:168 :3У27	Брянская область, г. Брянск	45	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
57	32:28:0030405:169 :3У28	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 142	443	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:169
58	32:28:0030405:169 :3У29	Брянская область, г. Брянск	41	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
59	32:28:0030405:487	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 198	453	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:487
60	32:28:0030405:487 :3У31	Брянская область, г. Брянск	135	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		

61	32:28:0030405:499 :3У32	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 199	584	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:499
62	32:28:0030405:499 :3У33	Брянская область, г. Брянск	68	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание		
63	32:28:0030405:256	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет- 2, уч. 223	247	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:256
64	32:28:0030405:256 :3У35	Брянская область, г. Брянск	335	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		
15a	32:28:0030405:254	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, 221	645	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Уточнение границ земельного участка
66	32:28:0030405:254	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет- 2, уч. 221	37	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:254
67	32:28:0030405:254 :3У38	Брянская область, г. Брянск	608	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		
68	32:28:0030405:253	Брянская область,	139	Земли населенных	Земельные участки (территории)		Образование одного земельного участка путем раздела с

		г. Брянск, тер со Рассвет- 2, уч. 220		пунктов	общего пользования		сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:253
69	32:28:0030405:253 :ЗУ40	Брянская область, г. Брянск	541	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		
70	:ЗУ41	Брянская область, г. Брянск	143	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка :ЗУ41 из земель государственная собственность на которые не разграничена
71	32:28:0000000:6452 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	155	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок для строительства автодороги	Образование части земельного участка
73	32:28:0030405:252	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет- 2, уч. 219	291	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:252
74	32:28:0030405:252 :ЗУ43	Брянская область, г. Брянск	493	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		
75	32:28:0030405:260 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет- 2, уч. 229	353	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации	Образование части земельного участка
78	32:28:0000000:6452 /ЧЗУ2	Брянская область, г. Брянск	1625	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок	Образование части земельного участка

						для строительства автодороги	
79	:ЗУ46	Брянская область, г. Брянск	100	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка :ЗУ46 из земель государственная собственность на которые не разграничена
81	:ЗУ48	Брянская область, г. Брянск	101	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка :ЗУ48 из земель государственная собственность на которые не разграничена
82	:ЗУ49	Брянская область, г. Брянск	49	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка :ЗУ49 из земель государственная собственность на которые не разграничена
10а	32:28:0030405:263	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 233	592	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Уточнение границ земельного участка
82а	32:28:0030405:263 :ЗУ50	Брянская область, г. Брянск	165	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:263
83	32:28:0030405:263 :ЗУ51	Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 233	427	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		
84	32:28:0000000:7481 :ЗУ52	Брянская область, г. Брянск, тер со Тюльпан	35671	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства		Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с

96	32:28:0000000:7481 :ЗУ57	Брянская область, г. Брянск	320	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		кадастровым номером 32:28:0000000:7481
90	32:28:0030406:41 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск	617	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок для строительства автодороги	Образование части земельного участка
91	32:28:0030406:135 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск, тер со Тюльпан, уч. 25	239	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок для строительства автодороги	Образование части земельного участка
95	32:28:0030406:42 /ЧЗУ1	Брянская область, г. Брянск, тер со Тюльпан, уч. 27	220	Земли населенных пунктов		заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка участок для строительства автодороги	Образование части земельного участка
97	32:28:0030406:127 :ЗУ58	Брянская область, г. Брянск	203	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030405:127
98	32:28:0030406:127	Брянская область, г. Брянск, тер со Тюльпан, уч. 116	110	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования		
99	:ЗУ60	Брянская область, г. Брянск	384	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт		Образование одного земельного участка :ЗУ60 из земель государственная собственность на которые не разграничена

Таблица 3- Ведомость земельных участков, подлежащих полному изъятию.

№ п/п	№ участка на плане	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Местоположение исходного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного участка.	Исходная площадь участка, м ²
	1	2	3	4	5	7
1	1	32:28:0030406:127	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 116	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	313
2	9	32:28:0030405:262	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 232	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	546
3	10	32:28:0030405:252	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 219	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	784
4	16	32:28:0030405:256	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 223	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	582
5	12	32:28:0030405:253	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 220	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	680
6	15а	32:28:0030405:254	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, 221	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	645
7	15	32:28:0030405:255	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 222	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	670
8	42	32:28:0030405:698	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 190А	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	492
9	30	32:28:0030405:165	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 138	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	371
10	31	32:28:0030405:184	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 155А	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	311
11	21	32:28:0030405:487	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 198	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	588
12	14	32:28:0030405:258	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 227	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	585

Таблица 4- Ведомость земельных участков, подлежащих частичному изъятию.

№ п/п	№ участка на плане	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Местоположение исходного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного участка.	Исходная площадь участка, м ²	Изымаемая площадь, м ²
	1	2	3	4	5	7	8
1	7	32:28:00000 00:7481	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	35991	320
2	10а	32:28:00304 05:263	Брянская обл., г. Брянск, тер со Рассвет-2, уч. 233	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	592	165
3	22	32:28:00304 05:169	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 142.	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	484	41
4	23	32:28:00304 05:168	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 141	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	535	45
5	26	32:28:00304 05:167	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 140	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	521	43
6	27	32:28:00304 05:166	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 139	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	418	17
7	30а	32:28:00304 05:159	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 138	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	420	19
8	37	32:28:00304 05:188	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 158	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	743	255
9	35	32:28:00304 05:182	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 154	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	531	47
10	34	32:28:00304 05:183	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 155	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	551	46
11	20	32:28:00304 05:499	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, уч. 199	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	652	68
12	31а	:ЗУ61	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Рассвет-2, между земельными участками с кадастровыми номерами 32:28:0030405:165 и 32:28:0030405:184	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	456	36

Таблица №5 - Перечень земельных участков и частей земельных участков, которые расположены в полосе отвода автодороги.

№ п/п	№ участка на плане	Обозначение образуемого или изменяемого участка	Местоположение образуемого участка	Площадь образуемого участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Цель использования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	32:28:0030405:258:ЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	192	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	-
2	64	32:28:0030405:256:ЗУ35	Брянская обл., г. Брянск	335	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
3	67	32:28:0030405:254:ЗУ38	Брянская обл., г. Брянск	608	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
4	69	32:28:0030405:253:ЗУ40	Брянская обл., г. Брянск	541	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
5	70	:ЗУ41	Брянская обл., г. Брянск	143	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
6	74	32:28:0030405:252:ЗУ43	Брянская обл., г. Брянск	493	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
7	79	:ЗУ46	Брянская обл., г. Брянск	100	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
8	81	:ЗУ48	Брянская обл., г. Брянск	101	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
9	82	:ЗУ49	Брянская обл., г. Брянск	49	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
10	82а	32:28:0030405:263:ЗУ50	Брянская обл., г. Брянск	165	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
11	96	32:28:0000000:7481:ЗУ57	Брянская обл., г. Брянск	320	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
12	97	32:28:0030406:127:ЗУ58	Брянская обл., г. Брянск	203	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
13	99	:ЗУ60	Брянская обл., г. Брянск	384	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	-
14	75	32:28:0030405:260/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	353	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	Заключение соглашения об установлении

							сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги
15	71	32:28:0000000:645 2/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	155	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги
16	78	32:28:0000000:645 2/ЧЗУ2	Брянская обл., г. Брянск	1625	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги
17	90	32:28:0030406:41/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	617	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги
18	91	32:28:0030406:135 /ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 25	239	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги
19	95	32:28:0030406:42/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск, тер СО Тюльпан, уч. 27	220	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства автодороги

Таблица №6 - Перечень земельных участков и частей земельных участков, которые расположены в полосе отвода ливневой канализации.

№ п/п	№ участка на плане	Обозначение образуемого или изменяемого участка	Местоположение образуемого участка	Площадь образуемого участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Цель использования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	32:28:0030405:258:ЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	192	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт Коммунальное обслуживание	-
2	3	32:28:0030405:19/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	162	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
3	5	32:28:0030405:257/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	83	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
4	7	32:28:0030405:175/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	22	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
5	9	32:28:0030405:175/ЧЗУ2	Брянская обл., г. Брянск	204	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
6	11	32:28:0030405:174/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	161	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
7	13	32:28:0030405:173/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	105	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
8	15	32:28:0030405:699/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	88	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
9	17	32:28:0030405:170/ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	125	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации

10	19	32:28:0030405:171/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	146	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
11	21	32:28:0030405:185/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	163	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
12	23	32:28:0030405:186/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	214	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
13	25	32:28:0030405:188: ЗУ4	Брянская обл., г. Брянск	255	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
14	26	:ЗУ5	Брянская обл., г. Брянск	61	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
15	28	32:28:0030405:201/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	257	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
16	30	32:28:0000000:6451 /ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	334	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
17	31	:ЗУ6	Брянская обл., г. Брянск	9	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
18	33	32:28:0030405:693/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	108	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
19	34	32:28:0030405:698: ЗУ7	Брянская обл., г. Брянск	422	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
20	37	32:28:0030405:181/ ЧЗУ1	Брянская обл., г. Брянск	91	Земли населенных пунктов	-	Заключение соглашения об установлении сервитута на часть земельного участка для строительства ливневой канализации
21	39	32:28:0030405:182: ЗУ10	Брянская обл., г. Брянск	47	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
22	41	32:28:0030405:183: ЗУ12	Брянская обл., г. Брянск	46	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
23	43	32:28:0030405:184: ЗУ14	Брянская обл., г. Брянск	30	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-

24	45	:ЗУ16	Брянская обл., г. Брянск	36	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
25	47	32:28:0030405:165: ЗУ18	Брянская обл., г. Брянск	34	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
26	49	32:28:0030405:159: ЗУ20	Брянская обл., г. Брянск	19	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
27	51	32:28:0030405:166: ЗУ22	Брянская обл., г. Брянск	17	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
28	53	32:28:0030405:167: ЗУ24	Брянская обл., г. Брянск	43	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
29	54	:ЗУ25	Брянская обл., г. Брянск	205	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
30	56	32:28:0030405:168: ЗУ27	Брянская обл., г. Брянск	45	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
31	58	32:28:0030405:169: ЗУ29	Брянская обл., г. Брянск	41	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
32	60	32:28:0030405:487: ЗУ31	Брянская обл., г. Брянск	135	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-
33	62	32:28:0030405:499: ЗУ33	Брянская обл., г. Брянск	68	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-

Площадь земельного участка, определенная с учетом, установленных в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О государственной регистрации недвижимости» требований может отличаться от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории не более чем на десять процентов.

Общая площадь территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории составляет 11 079 кв.м. Формируемые земельные участки предназначены для строительства ливневой канализации городского значения.

В территорию межевания попадают земельные участки и объекты капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Параметры проектируемых и изменяемых земельных участков

Формирование земельных участков выполнено с учетом существующей градостроительной ситуации, положения красных линий, фактического использования территории.

Согласно п. 4 статьи 13 Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Брянск – действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Согласно действующим на данный момент Правилам землепользования и застройки города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, территория участка проекта межевания расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), в зоне объектов административно – делового, социально – культурного и коммунального – бытового назначения (О-1), в зоне инженерной инфраструктуры (И) и в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2), а также в границах территории межевания расположена ул. Объездная (магистральная улица городского значения), ул. Счастливая (магистральная улица районного значения). Данным проектом межевания территории предусмотрены красные линии по ул. Счастливой и внутриквартальному проезду.

Основные положения проекта межевания территории отражены в графической части проекта межевания территории на чертеже межевания территории, масштаб 1:5000.

• **На чертеже межевания территории отображены:**

- Границы проектирования;
- Красные линии, разработанные в составе проекта планировки;
- Границы и обозначения кадастровых кварталов;

-Границы учтенных и образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера учтенных земельных участков, попадающих в зону строительства объекта, в т.ч. предполагаемых к изъятию для государственных нужд;

-Границы зон с особым режимом использования территории.

Проектом межевания предлагается провести установление и изменение вида разрешенного использования земельных участков, установление категории земель земельных участков, а также установление местоположения земельных участков.

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков приведены в Таблице 4 – Каталоги координат поворотных точек.

Таблица 4 – Каталоги координат поворотных точек

1) 32:28:0030405:258:ЗУ1

$$S = 192 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1'	492222,29	2172382,28
2'	492229,75	2172382,04
3'	492230,45	2172382,08
4'	492230,45	2172402,42
5'	492227,50	2172402,40
6'	492222,91	2172402,23
1'	492222,29	2172382,28

3) 32:28:0030405:19/ЧЗУ1

$$S = 162 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1'	492222,29	2172382,28
2'	492229,75	2172382,04
14'	492230,08	2172367,08
15'	492230,24	2172359,73
16'	492222,95	2172360,47
2*	492222,31	2172381,91
1'	492222,29	2172382,28

5) 32:28:0030405:257/ЧЗУ1

$$S = 83 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
15'	492230,24	2172359,73
16'	492222,95	2172360,47
3*	492223,07	2172357,89
17'	492223,78	2172340,46
18'	492227,64	2172348,66
15'	492230,24	2172359,73

7) 32:28:0030405:175/ЧЗУ1

$$S = 22\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
20'	492223,93	2172337,69
19'	492230,73	2172348,94
18'	492227,64	2172348,66
17'	492223,78	2172340,46
20'	492223,93	2172337,69

9) 32:28:0030405:175/ЧЗУ2

$$S = 204\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
21'	492234,19	2172331,30
22'	492234,51	2172324,95
23'	492232,39	2172323,20
24'	492230,34	2172307,01
25'	492226,62	2172307,83
26'	492222,84	2172308,25
4*	492224,57	2172323,10
27'	492224,13	2172332,56
21'	492234,19	2172331,30

11) 32:28:0030405:174/ЧЗУ1

$$S = 161\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
28'	492220,54	2172288,02
29'	492225,09	2172287,11
30'	492228,54	2172286,55
24'	492230,34	2172307,01
25'	492226,62	2172307,83
26'	492222,84	2172308,25
28'	492220,54	2172288,02

13) 32:28:0030405:173/ЧЗУ1
S = 105 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
31'	492217,88	2172264,71
32'	492222,38	2172264,32
29'	492225,09	2172287,11
28'	492220,54	2172288,02
31'	492217,88	2172264,71

15) 32:28:0030405:699/ЧЗУ1
S = 88м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
33'	492215,63	2172244,47
34'	492220,10	2172244,28
35'	492219,55	2172244,71
36'	492219,86	2172249,47
37'	492221,09	2172249,48
32'	492222,38	2172264,32
31'	492217,88	2172264,71
5*	492217,05	2172257,07
6*	492216,23	2172247,18
33'	492215,63	2172244,47

17) 32:28:0030405:170/ЧЗУ1
S = 125м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
38'	492209,16	2172223,54
39'	492216,67	2172222,64
40'	492217,32	2172222,74
34'	492220,10	2172244,28
33'	492215,63	2172244,47
7*	492213,43	2172233,74
38'	492209,16	2172223,54

19) 32:28:0030405:171/ЧЗУ1
S = 146 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
41'	492202,44	2172206,76
42'	492209,71	2172204,11
43'	492212,21	2172210,58
44'	492213,25	2172212,32
45'	492214,82	2172216,91
39'	492216,67	2172222,64
38'	492209,16	2172223,54
8*	492204,97	2172213,36
41'	492202,44	2172206,76

21) 32:28:0030405:185/ЧЗУ1
S = 163 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
46'	492194,98	2172186,92
47'	492202,48	2172184,50
42'	492209,71	2172204,11
41'	492202,44	2172206,76
9*	492200,79	2172202,35
46'	492194,98	2172186,92

23) 32:28:0030405:186/ЧЗУ1
S = 214м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
48'	492185,57	2172161,83
49'	492190,38	2172160,29
50'	492190,13	2172159,42
51'	492192,79	2172158,67
52'	492194,80	2172163,76
47'	492202,48	2172184,50
46'	492194,98	2172186,92
48'	492185,57	2172161,83

24) 32:28:0030405:188:ЗУ3

$$S = 488\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
48'	492185,57	2172161,83
53'	492168,45	2172167,31
54'	492162,42	2172148,46
55'	492161,93	2172145,04
56'	492162,96	2172141,81
57'	492165,07	2172138,65
58'	492172,58	2172132,98
11*	492174,28	2172133,22
10*	492183,69	2172156,75
48'	492185,57	2172161,83

25) 32:28:0030405:188:3У4

$$S = 255 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
58'	492172,58	2172132,98
59'	492180,01	2172127,38
51'	492192,79	2172158,67
50'	492190,13	2172159,42
49'	492190,38	2172160,29
48'	492185,57	2172161,83
10*	492183,69	2172156,75
11*	492174,28	2172133,22
58*	492172,58	2172132,98

26) :3У5

$$S = 61\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
60'	492182,12	2172125,96
21*	492181,38	2172124,05
61'	492178,16	2172123,61
62'	492166,04	2172132,11
58'	492172,58	2172132,98
59'	492180,01	2172127,38
60'	492182,12	2172125,96

28) 32:28:0030405:201/ЧЗУ1**S = 257 м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
61 [°]	492178,16	2172123,61
63 [°]	492145,75	2172119,28
64 [°]	492145,55	2172118,22
65 [°]	492143,35	2172118,99
66 [°]	492135,92	2172117,97
67 [°]	492134,40	2172118,50
68 [°]	492134,02	2172117,70
20*	492132,14	2172117,47
69 [°]	492129,54	2172117,87
70 [°]	492131,27	2172122,46
71 [°]	492131,52	2172123,12
65 [°]	492143,35	2172118,99
64 [°]	492145,55	2172118,22
63 [°]	492145,75	2172119,28
72 [°]	492147,28	2172127,63
73 [°]	492147,78	2172129,65
62 [°]	492166,04	2172132,11
61 [°]	492178,16	2172123,61

30) 32:28:0000000:6451/ЧЗУ1**S = 334 м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
64 [°]	492145,55	2172118,22
63 [°]	492145,75	2172119,28
72 [°]	492147,28	2172127,63
73 [°]	492147,78	2172129,65
12*	492132,26	2172127,58
74 [°]	492087,90	2172134,61
75 [°]	492088,84	2172131,51
76 [°]	492087,11	2172130,17
70 [°]	492131,27	2172122,46
71 [°]	492131,52	2172123,12
65 [°]	492143,35	2172118,99
64 [°]	492145,55	2172118,22

31) :3У6

$$S = 9\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
77'	492087,73	2172121,84
78'	492089,29	2172116,75
79'	492086,00	2172115,81
77'	492087,73	2172121,84

33) 32:28:0030405:693/ЧЗУ1

$$S = 108\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
78'	492089,29	2172116,75
79'	492086,00	2172115,81
15*	492083,56	2172107,31
80'	492089,21	2172090,45
81'	492090,80	2172107,00
78'	492089,29	2172116,75

34) 32:28:0030405:698:ЗУ7

$$S = 422\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
82'	492090,31	2172087,43
17*	492092,01	2172087,83
83'	492092,32	2172097,33
18*	492092,94	2172108,22
19*	492098,49	2172122,92
69'	492129,54	2172117,87
70'	492131,27	2172122,46
76'	492087,11	2172130,17
75'	492088,84	2172131,51
74'	492087,90	2172134,61
13*	492086,19	2172134,88
76'	492087,11	2172130,17
14*	492088,47	2172124,39
77'	492087,73	2172121,84
78'	492089,29	2172116,75
81'	492090,80	2172107,00
80'	492089,21	2172090,45
82'	492090,31	2172087,43

35) 32:28:0030405:698

$$S = 70\text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
84'	492127,95	2172113,66
69'	492129,54	2172117,87
19*	492098,49	2172122,92
84'	492127,95	2172113,66

37) 32:28:0030405:181/ЧЗУ1

$S = 91\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
59'	492180,01	2172127,38
60'	492182,12	2172125,96
22*	492193,02	2172153,14
85'	492196,77	2172163,23
52'	492194,80	2172163,76
51'	492192,79	2172158,67
59'	492180,01	2172127,38

38) 32:28:0030405:182:ЗУ9

$S = 484\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
85'	492196,77	2172163,23
86'	492218,60	2172157,39
87'	492226,64	2172176,09
47'	492204,49	2172183,80
52'	492196,77	2172163,23

39) 32:28:0030405:182:ЗУ10

$S = 47\text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
52'	492194,80	2172163,76
85'	492196,77	2172163,23
88'	492204,48	2172183,79
47'	492202,48	2172184,50
52'	492194,80	2172163,76

40) 32:28:0030405:183:3У11

$S = 505\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
87'	492226,64	2172176,09
88'	492204,49	2172183,80
23*	492210,16	2172198,81
89'	492211,93	2172203,58
90'	492214,52	2172202,98
91'	492234,30	2172196,73
92'	492232,21	2172191,44
14*	492226,64	2172176,09

41) 32:28:0030405:183:3У12

$S = 46\text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
52'	492194,80	2172163,76
85'	492196,77	2172163,23
88'	492204,48	2172183,79
47'	492202,48	2172184,50
52'	492194,80	2172163,76

42) 32:28:0030405:184

$S = 281\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
89'	492211,93	2172203,58
90'	492214,52	2172202,98
91'	492234,30	2172196,73
93'	492235,32	2172196,47
94'	492239,38	2172207,34
95'	492238,90	2172207,01
96'	492218,20	2172214,01
97'	492218,49	2172215,72
98'	492216,98	2172216,21
24*	492214,27	2172209,66
89'	492211,93	2172203,58

43) 32:28:0030405:184:3У14

S = 30м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
89'	492211,93	2172203,58
24*	492214,27	2172209,66
98'	492216,98	2172216,21
45'	492214,82	2172216,91
44'	492213,25	2172212,32
43'	492212,21	2172210,58
42'	492209,71	2172204,11
89'	492211,93	2172203,58

43а) :3У61

S = 456м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
45'	492214,82	2172216,91
98'	492211,93	2172203,58
97'	492214,52	2172202,98
96'	492234,30	2172196,73
95'	492235,32	2172196,47
94'	492239,38	2172207,34
99'	492238,90	2172207,01
25*	492218,20	2172214,01
100'	492220,85	2172230,93
40'	492217,32	2172222,74
39'	492216,67	2172222,64
45'	492214,82	2172216,91

44) :3У15

S = 420 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
98'	492211,93	2172203,58
97'	492214,52	2172202,98
96'	492234,30	2172196,73
95'	492235,32	2172196,47
94'	492239,38	2172207,34
99'	492238,90	2172207,01
25*	492218,20	2172214,01
98'	492218,49	2172215,72

45) :3У16

S = 36м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
98'	492216,98	2172216,21
25*	492223,03	2172230,77
100'	492220,85	2172230,93
40'	492217,32	2172222,74
39'	492216,67	2172222,64
45'	492214,82	2172216,91
98'	492216,98	2172216,21

46) **32:28:0030405:165**

$$S = 337\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
25*	492223,03	2172230,77
99'	492243,45	2172227,20
101'	492247,03	2172243,64
26*	492226,16	2172245,74
25*	492223,03	2172230,77

47) **32:28:0030405:165:3У18**

$$S = 34\text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
25*	492223,03	2172230,77
26*	492226,16	2172245,74
102'	492223,92	2172246,06
100'	492220,85	2172230,93
25*	492223,03	2172230,77

48) **32:28:0030405:159:3У19**

$$S = 401\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
103'	492226,30	2172246,72
101'	492247,03	2172243,64
104'	492269,38	2172239,24
105'	492269,97	2172249,33
106'	492226,91	2172255,56
103'	492226,30	2172246,72

49) **32:28:0030405:159:3У20**

$$S = 19\text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты

	X	Y
103'	492226,30	2172246,72
106'	492226,91	2172255,56
107'	492224,81	2172255,87
108'	492224,07	2172247,05
103'	492226,30	2172246,72

50) 32:28:0030405:166:3У21

S = 401 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
27*	492226,99	2172256,10
105'	492269,97	2172249,33
109'	492272,03	2172259,04
110'	492249,43	2172261,81
111'	492227,89	2172264,30
27*	492226,99	2172256,10

51) 32:28:0030405:166:3У22

S = 17м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
27*	492226,99	2172256,10
111'	492227,89	2172264,30
112'	492226,00	2172264,52
113'	492224,91	2172256,37
27*	492226,99	2172256,10

52) 32:28:0030405:167:3У23

S = 478м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
110'	492226,99	2172256,10
111'	492227,89	2172264,30
114'	492226,00	2172264,52
115'	492252,51	2172282,99
110'	492226,99	2172256,10

53) 32:28:0030405:167:3У24

S = 43м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y

111'	492227,89	2172264,30
114'	492230,40	2172286,27
30'	492228,54	2172286,55
112'	492226,00	2172264,52
111'	492227,89	2172264,30

54) :3У25

S = 205м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
40'	492217,32	2172222,74
100'	492220,85	2172230,93
102'	492223,92	2172246,06
26*	492226,16	2172245,74
103'	492226,30	2172246,72
108'	492224,07	2172247,05
107'	492224,81	2172255,87
106'	492226,91	2172255,56
27*	492226,99	2172256,10
113'	492224,91	2172256,37
112'	492226,00	2172264,52
30'	492228,54	2172286,55
29'	492225,09	2172287,11
32'	492222,38	2172264,32
37'	492221,09	2172249,48
36'	492219,86	2172249,47
35'	492219,55	2172244,71
34'	492220,10	2172244,28
40'	492217,32	2172222,74

55) 32:28:0030405:168:3У26

S = 490м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
114'	492230,40	2172286,27
115'	492252,51	2172282,99
116'	492255,92	2172305,18
117'	492232,75	2172306,84
114'	492230,40	2172286,27

56) 32:28:0030405:168:3У27

S = 45м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
114'	492230,40	2172286,27

117'	492232,75	2172306,84
24'	492230,34	2172307,01
30'	492228,54	2172286,55
114'	492230,40	2172286,27

57) 32:28:0030405:169:3У28

$S = 443 \text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
116'	492255,92	2172305,18
117'	492232,75	2172306,84
28*	492234,59	2172322,74
22'	492234,51	2172324,95
118'	492235,81	2172326,04
119'	492257,61	2172324,39
116'	492255,92	2172305,18

58) 32:28:0030405:169:3У29

$S = 41 \text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
117'	492232,75	2172306,84
28*	492234,59	2172322,74
22'	492234,51	2172324,95
23'	492232,39	2172323,20
24'	492230,34	2172307,01
117'	492232,75	2172306,84
21'	492234,19	2172331,30

59) 32:28:0030405:487

$S = 453\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
125'	492233,44	2172348,52
124'	492258,75	2172344,56
123'	492260,94	2172344,22
122'	492261,56	2172344,12
128'	492263,88	2172365,04
129'	492232,77	2172366,92
29*	492233,06	2172358,26
125'	492233,44	2172348,52

60) 32:28:0030405:487:3У31

$S = 135\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
21'	492234,19	2172331,30
125'	492233,44	2172348,52
19'	492230,73	2172348,94
20'	492223,93	2172337,69
126'	492222,46	2172335,32
127'	492222,33	2172332,78
27'	492224,13	2172332,56
21'	492234,19	2172331,30

61) 32:28:0030405:499:3У32

$S = 584\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
125'	492233,44	2172348,52
124'	492258,75	2172344,56
123'	492260,94	2172344,22
122'	492261,56	2172344,12
128'	492263,88	2172365,04
129'	492232,77	2172366,92
29*	492233,06	2172358,26
125'	492233,44	2172348,52

62) 32:28:0030405:499:3У33

$S = 68\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
125'	492233,44	2172348,52
29*	492233,06	2172358,26
129'	492232,77	2172366,92
14'	492230,08	2172367,08
15'	492230,24	2172359,73
18'	492227,64	2172348,66
19'	492230,73	2172348,94
125'	492233,44	2172348,52

63) 32:28:0030405:256

$S = 247\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
128'	492263,88	2172365,04
129'	492232,77	2172366,92
130'	492264,19	2172380,93
128'	492263,88	2172365,04

64) 32:28:0030405:256:3У35

$S = 335\text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
14'	492230,08	2172367,08
129'	492232,77	2172366,92
130'	492264,19	2172380,93
131'	492264,24	2172384,15
3'	492230,45	2172382,08
2'	492229,75	2172382,04
14'	492230,08	2172367,08

15а) 32:28:0030405:254

$S = 645\text{ м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
135'	492230,42	2172399,05
134'	492266,05	2172404,74
136'	492264,60	2172423,81
137'	492260,63	2172423,51
138'	492231,67	2172421,31
4'	492230,45	2172402,42
135'	492230,42	2172399,05

66) 32:28:0030405:254

$$S = 37 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
134'	492266,05	2172404,74
136'	492264,60	2172423,81
137'	492260,63	2172423,51
134'	492266,05	2172404,74

67) 32:28:0030405:254:3У38

$$S = 608 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
135'	492230,42	2172399,05
134'	492266,05	2172404,74
137'	492260,63	2172423,51
138'	492231,67	2172421,31
4'	492230,45	2172402,42
135'	492230,42	2172399,05

68) 32:28:0030405:253

$$S = 139 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
136'	492264,60	2172423,81
137'	492260,63	2172423,51
139'	492259,34	2172427,97
140'	492253,66	2172444,16
141'	492262,86	2172445,48
142'	492263,22	2172441,04
143'	492264,27	2172427,38
136'	492264,60	2172423,81

69) 32:28:0030405:253:3У40

$$S = 541 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
138'	492231,67	2172421,31
137'	492260,63	2172423,51
139'	492259,34	2172427,97
140'	492253,66	2172444,16
144'	492230,22	2172440,80
138'	492231,67	2172421,31

70):3У41

$$S = 143 \text{ м}^2$$

Номер точки	Координаты	
-------------	------------	--

	X	Y
4'	492230,45	2172402,42
5'	492227,50	2172402,40
147'	492225,26	2172430,04
146'	492229,92	2172430,61
145'	492229,35	2172440,68
144'	492230,22	2172440,80
138'	492231,67	2172421,31
4'	492230,45	2172402,42

71) 32:28:000000:6452/ЧЗУ1

$$S = 155\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
5'	492227,50	2172402,40
6'	492222,91	2172402,23
1*	492223,18	2172409,46
149'	492221,12	2172416,24
148'	492216,31	2172428,94
147'	492225,26	2172430,04
5'	492227,50	2172402,40

73) 32:28:0030405:252

$$S = 291\text{м}^2$$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
140'	492253,66	2172444,16
141'	492262,86	2172445,48
186'	492263,41	2172464,33
185'	492257,74	2172463,68
184'	492257,46	2172468,22
183'	492245,68	2172466,89
140'	492253,66	2172444,16

74) 32:28:0030405:252:3У43

$S = 493\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
145'	492229,35	2172440,68
144'	492230,22	2172440,80
140'	492253,66	2172444,16
183'	492245,68	2172466,89
182'	492237,08	2172465,92
181'	492237,37	2172464,40
180'	492236,58	2172464,13
179'	492235,40	2172463,92
178'	492228,69	2172462,75
177'	492228,28	2172462,77
174'	492228,01	2172464,90
173'	492227,38	2172464,84
152'	492228,76	2172450,95
145	492229,35	2172440,68

75) 32:28:0030405:260/ЧЗУ1

$S = 353\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
148'	492216,31	2172428,94
147'	492225,26	2172430,04
146'	492229,92	2172430,61
145'	492229,35	2172440,68
152'	492228,76	2172450,95
151'	492221,23	2172450,44
150'	492208,49	2172449,58
148'	492216,31	2172428,94

78) 32:28:0000000:6452/ЧЗУ2**S = 1625м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
150'	492208,49	2172449,58
151'	492221,23	2172450,44
157'	492220,42	2172464,29
158'	492214,39	2172463,81
159'	492214,39	2172464,31
160'	492213,19	2172465,81
161'	492211,16	2172495,51
256'	492206,21	2172515,29
255'	492205,85	2172516,21
254'	492205,71	2172516,18
253'	492199,88	2172536,08
248'	492194,65	2172552,95
257'	492188,53	2172555,00
258'	492188,01	2172554,91
259'	492181,74	2172576,56
267'	492174,53	2172573,88
162'	492198,79	2172491,74
163'	492194,18	2172490,34
164'	492205,20	2172458,26
150'	492208,49	2172449,58

79) :ЗУ46**S = 100м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
159'	492214,39	2172464,31
160'	492213,19	2172465,81
161'	492211,16	2172495,51
165'	492216,19	2172497,04
166'	492223,75	2172494,72
167'	492237,34	2172490,55
168'	492238,34	2172487,81
169'	492234,19	2172489,51
170'	492225,35	2172492,89
171'	492213,30	2172494,81
172'	492214,00	2172481,00
159'	492214,39	2172464,31

81) :ЗУ48**S = 101 м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
151'	492221,23	2172450,44
152'	492228,76	2172450,95
173'	492227,38	2172464,84
157'	492220,42	2172464,29
151'	492221,23	2172450,44

82) :3У49

S = 49 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
177'	492228,28	2172462,77
178'	492228,69	2172462,75
179'	492235,40	2172463,92
169'	492234,19	2172489,51
176'	492232,86	2172468,51
175'	492232,13	2172466,05
174'	492228,01	2172464,90
177'	492228,28	2172462,77

10а) 32:28:0030405:263

S = 592 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
179'	492235,40	2172463,92
180'	492236,58	2172464,13
181'	492237,37	2172464,40
182'	492237,08	2172465,92
183'	492245,68	2172466,89
184'	492257,46	2172468,22
185'	492257,74	2172463,68
186'	492263,41	2172464,33
187'	492265,47	2172464,56
188'	492265,23	2172484,01
189'	492252,44	2172484,48
190'	492240,59	2172486,59
168'	492238,34	2172487,81
169'	492234,19	2172489,51
179'	492235,40	2172463,92

82а) 32:28:0030405:263:3У50

S = 165 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y

179'	492235,40	2172463,92
180'	492236,58	2172464,13
181'	492237,37	2172464,40
182'	492237,08	2172465,92
183'	492245,68	2172466,89
168'	492238,34	2172487,81
169'	492234,19	2172489,51
179'	492235,40	2172463,92

83) 32:28:0030405:263:3У51**S = 427 м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
183'	492245,68	2172466,89
184'	492257,46	2172468,22
185'	492257,74	2172463,68
186'	492263,41	2172464,33
187'	492265,47	2172464,56
188'	492265,23	2172484,01
189'	492252,44	2172484,48
190'	492240,59	2172486,59
168'	492238,34	2172487,81
183'	492245,68	2172466,89

84) 32:28:0000000:7481:3У52**S = 35 671 м²**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
161'	492211,16	2172495,51
165'	492216,19	2172497,04
166'	492223,75	2172494,72
167'	492237,34	2172490,55
191'	492240,21	2172489,67
192'	492249,43	2172486,84
193'	492266,58	2172487,31
194'	492304,89	2172492,49
195'	492306,10	2172489,69
196'	492314,01	2172469,90
197'	492316,69	2172465,57
198'	492318,33	2172460,53
199'	492315,16	2172450,15
200'	492314,30	2172449,69
201'	492320,46	2172449,28
202'	492320,78	2172449,68

203'	492324,88	2172455,22
204'	492329,94	2172461,55
205'	492331,63	2172463,37
206'	492333,09	2172464,93
207'	492341,93	2172467,58
208'	492346,10	2172466,86
209'	492358,66	2172468,19
210'	492358,52	2172469,76
211'	492358,33	2172471,14
212'	492357,76	2172475,37
213'	492363,85	2172478,85
214'	492360,13	2172488,69
215'	492380,80	2172495,76
216'	492403,24	2172503,48
217'	492408,47	2172498,83
218'	492402,88	2172491,18
219'	492412,07	2172481,58
220'	492412,74	2172475,00
221'	492412,76	2172474,80
222'	492416,17	2172475,15
223'	492417,55	2172474,93
224'	492418,96	2172474,71
225'	492422,51	2172492,77
226'	492428,18	2172519,40
227'	492443,74	2172600,16
228'	492444,90	2172605,17
229'	492433,51	2172606,50
230'	492415,84	2172612,62
231'	492403,99	2172615,48
232'	492397,72	2172617,25
233'	492389,90	2172618,87
234'	492356,90	2172626,67
235'	492353,91	2172627,31
236'	492353,01	2172627,49
237'	492297,89	2172641,37
238'	492295,52	2172641,88
239'	492295,09	2172639,90
240'	492253,05	2172649,25
241'	492242,04	2172648,06
242'	492203,63	2172647,96
243'	492175,12	2172647,66
244'	492168,31	2172647,59
245'	492183,00	2172593,83

246'	492183,54	2172590,22
247'	492190,15	2172573,08
248'	492194,65	2172552,95
249'	492224,08	2172560,58
250'	492224,80	2172557,97
251'	492221,20	2172556,92
252'	492225,15	2172541,63
253'	492199,88	2172536,08
254'	492205,71	2172516,18
255'	492205,85	2172516,21
256'	492206,21	2172515,29
161'	492211,16	2172495,51

96) 32:28:0000000:7481:3У57

$S = 320\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
245'	492183,00	2172593,83
244'	492168,31	2172647,59
272'	492167,56	2172647,58
271'	492162,02	2172648,72
270'	492164,15	2172634,64
268'	492163,22	2172634,35
264'	492167,08	2172614,04
265'	492174,84	2172613,45
245'	492183,00	2172593,83

90) 32:28:0030406:41/ЧЗУ1

$S = 617\text{м}^2$

Номер точки	Координаты	
	X	Y
248'	492194,65	2172552,95
247'	492190,15	2172573,08
246'	492183,54	2172590,22
245'	492183,00	2172593,83
265'	492174,84	2172613,45
264'	492167,08	2172614,04
263'	492158,21	2172611,67
262'	492164,54	2172591,94
261'	492174,89	2172596,19
260'	492182,22	2172576,81
259'	492181,74	2172576,56
258'	492188,01	2172554,91
257'	492188,53	2172555,00

248'	492194,65	2172552,95
------	-----------	------------

91) 32:28:0030406:135/ЧЗУ1

S = 239 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
266'	492170,79	2172572,49
267'	492174,53	2172573,88
259'	492181,74	2172576,56
260'	492182,22	2172576,81
261'	492174,89	2172596,19
262'	492164,54	2172591,94
266'	492170,79	2172572,49

95) 32:28:0030406:42/ЧЗУ1

S = 220 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
263'	492158,21	2172611,67
264'	492167,08	2172614,04
268'	492163,22	2172634,35
269'	492151,64	2172632,09
263'	492158,21	2172611,67

97) 32:28:0030406:127:3У58

S = 203 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
269'	492151,64	2172632,09
268'	492163,22	2172634,35
270'	492164,15	2172634,64
271'	492162,02	2172648,72
273'	492149,02	2172649,32
269'	492151,64	2172632,09

98) 32:28:0030406:127

S = 110 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
275'	492145,30	2172630,85
269'	492151,64	2172632,09
273'	492149,02	2172649,32
274'	492143,21	2172649,29
275'	492145,30	2172630,85

99) :3У60
S = 384 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
273'	492149,02	2172649,32
271'	492162,02	2172648,72
272'	492167,56	2172647,58
244'	492168,31	2172647,59
243'	492175,12	2172647,66
276'	492172,77	2172655,61
277'	492155,85	2172656,40
278'	492153,86	2172682,21
279'	492146,29	2172682,38
273'	492149,02	2172649,32

100) 32:28:0030405:258
S = 588 м²

Номер точки	Координаты	
	X	Y
12'	2172382,42	492215,17
13'	2172382,46	492216,84
2'	2172382,04	492229,75
3'	2172382,07	492230,26
4'	2172402,42	492230,45
5'	2172402,40	492227,50
7'	2172401,80	492211,77
8'	2172401,40	492201,09
9'	2172383,13	492199,55
11'	2172382,51	492207,80
12'	2172382,42	492215,17

Заключение

Проект межевания территории выполнен в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ.

Проект межевания территории соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническому заданию на разработку документации по планировке застроенной территории.

В проекте межевания даны рекомендации по образованию земельных участков под проектируемую ливневую канализацию, по установлению публичных сервитутов на земельные участки находящиеся в частной собственности, рекомендации по установлению охранных зон (публичных сервитутов) объектов, пересекающих трассу проектируемой ливневой канализации.

Проект межевания содержит текстовые материалы и графические материалы, списки координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.

Проект межевания территории является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Заведующий сектором перспективного
планирования и градостроительного
развития отдела планирования
и градостроительного развития

А.А. Кузяков

Начальник Управления
по строительству и развитию
территории г.Брянска

М.В. Коньшаков

Заместитель Главы городской администрации

М.Э. Холина