

Утверждаю
И.о. Директора
МУП «Брянское троллейбусное управление»
г. Брянска



Савин С.Н.

«25» марта 2020 года

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЗАКРЕПЛЕННОГО НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ЗА МУП «БРЯНСКОЕ ТРОЛЛЕЙБУСНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ» Г. БРЯНСКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: БРЯНСКАЯ
ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, УЛ. КЛАРЫ ЦЕТКИН, Д. 2**

1 лот

г. Брянск

Общие сведения о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности и в хозяйственном ведении МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска на электронной торговой площадке <https://com.roseltorg.ru>. в сети Интернет

1. Основание для проведения открытого аукциона: аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами № 135-ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г., № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 г., постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», во исполнение Постановления Брянской городской администрации от 10.01.2020 №4-п «О разрешении возмездного отчуждения объекта муниципального нежилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска.

2. Организатор открытого аукциона — Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 тел/факс. ((4832) 74-47-29, адрес электронной почты: trolleybus32rus@mail.ru

Продавец — Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 тел/факс. ((4832) 74-47-29, адрес электронной почты: trolleybus32rus@mail.ru

Представитель Продавца и Организатора открытого аукциона – Савин Сергей Николаевич

3. Оператор электронной площадки (Оператор): АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://com.roseltorg.ru>).

3. Специализированная организация – ООО "Международный центр оценки и консалтинга" (Договор № 03-Т/2020 на оказание услуг в части проведения процедур открытого аукциона в электронной форме от 19.03.2020г.), адрес размещения: Брянская область, г. Брянск, пер. Витебский, д.11, 2 этаж ООО «МЦОИК, тел/факс: (4832)52-02-62, 52-11-52 адрес электронной почты: e-g-s@yandex.ru.

Представитель Специализированной организации – Перепечко Василий Филиппович.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене недвижимого имущества.

Предметом открытого аукциона является продажа муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 58,9 кв.м., этаж:1, кадастровый номер: 32:28:0021210:408, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 2.

**Сведения об объекте продажи
ЛОТ №1**

№ лота	Характеристика объекта продажи	Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от первоначальной стоимости, руб.	Шаг открытого аукциона 5% от первоначальной стоимости, руб.
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 58,9 кв.м., этаж:1, кадастровый номер: 32:28:0021210:408, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 2 Ограничения (обременения): не зарегистрировано. Тип объекта – встроенное помещение; Расположение входа: отдельный. Наличие коммуникаций: электроснабжение, отопление, водопровод, канализация. Материал стен – панели	1 120 000,00 (Один миллион сто двадцать тысяч рублей 00 копеек РФ, с учетом НДС Рыночная стоимость установлена на основании отчета об оценке № 20-В31807 от 27.01.2020г., выполненного в	224 000,00 (Двести двадцать четыре тысячи) рублей	56 000,00 (Пятьдесят шесть тысяч) рублей Шаг аукциона остается неизменным в течение всего аукциона.

№ лота	Характеристика объекта продажи	Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от первоначальной стоимости, руб.	Шаг открытого аукциона 5% от первоначальной стоимости, руб.
	Техническое состояние - удовлетворительное.	соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».		

4. Информация о предыдущих аукционах объекта продажи: имущество ранее не реализовывалось.

5. Срок, место и порядок представления информационного сообщения, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение: информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации <http://bga32.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте оператора электронной площадки <https://com.roseltorg.ru>).

С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок. Также получить дополнительную информацию об объекте продажи, ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения аукциона, покупатель может по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00) по адресу размещения Специализированной организации: Брянская область, г. Брянск, пер. Витебский, д.11, 2 этаж ООО «МЦОИК» тел. (4832)52-02-62, 52-11-52., по адресу местонахождения Продавца и Организатора открытого аукциона МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 тел/факс. ((4832) 74-47-29, адрес электронной почты: trolleybus32rus@mail.ru

6. Требования к участникам открытого аукциона в электронной форме, условия допуска и отказа в допуске к участию в открытом аукционе

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](#) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации; Запрещено (ограничено) участие организаций, находящихся под юрисдикцией недружественных иностранных государств, прямо или косвенно подконтрольных недружественным иностранным государствам или аффилированных с ними, граждан недружественных иностранных государств в приватизации государственного или муниципального имущества, а также в выполнении ими работ, оказании ими услуг по организации от имени Российской Федерации продажи федерального имущества и (или) осуществлению функций продавца федерального имущества, в соответствии пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 04.06.2018 №127-ФЗ «О мерах воздействия

(противодействия) на недружественные действия Соединенных Штатов Америки и иных иностранных государств».

Претендент не допускается к участию в открытом аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального или государственного имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца;

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

7. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

8. Порядок ознакомления участников открытого аукциона с условиями договора, заключаемого по итогам проведения открытого аукциона в электронной форме, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов продажи

С условиями договора заключаемого по итогам проведения открытого аукциона, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов и на электронной площадке до даты окончания срока приема заявок на участие в открытом аукционе. Проект договора купли-продажи имущества, форма заявки и описи, форма отзыва заявки размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, сайте Брянской городской администрации <http://bga32.ru>, на электронной площадке <https://com.roseltorg.ru> одновременно с настоящим извещением.

Любое заинтересованное лицо вправе направить Организатору открытого аукциона или Специализированной организации запрос о разъяснении положений информационного сообщения не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания приема заявок на участие в открытом аукционе. В течение одного рабочего дня с даты поступления запроса, Организатор открытого аукциона или Специализированная организация размещает ответ на официальном сайте торгов РФ с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца и Специализированной организации для рассмотрения при условии, что запрос поступил в их «личный кабинет» не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец или Специализированная организация предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр производится по рабочим дням с 9час.00мин. до 15час.00мин. по московскому времени со дня следующего за днем публикации. Осмотр обеспечивает Продавец, без взимания платы.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом, Организатором открытого аукциона, Специализированной организацией и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца, Специализированной организации либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора).

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу размещения Специализированной организации: Брянская область, г. Брянск, пер. Витебский, д.11, 2 этаж ООО «МЦОИК» тел. (4832)52-02-62, 52-11-52., по адресу местонахождения Организатора открытого аукциона и Продавца МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 тел/факс. ((4832) 74-47-29, адрес электронной почты: trolleybus32rus@mail.ru

9. Продавец, Организатор открытого аукциона вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона в соответствии с п.4 ст. 448 ГК РФ. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец и Организатор открытого аукциона, Специализированная организация не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

10. Порядок подачи и отзыва заявок

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Для участия в продаже имущества претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении,

на сайте электронной торговой площадки <https://com.roseltorg.ru>. Образцы документов, прилагаемых к заявке представлены в Приложении к настоящему информационному сообщению.

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их описание (форма документа представлена в Приложении).

Перечень документов, составляющих заявку на участие в открытом аукционе и требования к оформлению

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- Заявка на участие в открытом аукционе;
- Заверенные копии учредительных документов;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него, или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- описание документов, входящих в состав заявки.

Физические лица:

- Заявка на участие в открытом аукционе;
- Копию всех листов документа, удостоверяющего личность
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- описание документов, входящих в состав заявки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу и Специализированной организации, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца и Специализированной организации, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Сроки, время подачи заявок и проведения открытого аукциона в электронной форме

Дата начала приема заявок – 25.03.2020 в 14:00 по московскому времени.

Место подачи заявок: Электронная площадка <https://com.roseltorg.ru>

Дата окончания приема заявок – 21.04.2020 в 18:00 по московскому времени

Определение участников аукциона – 22.04.2020.

Проведение открытого аукциона в электронной форме (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **27.04.2020 в 11:00 по московскому времени.**

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

11. Условия внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной площадке Заявку на участие в торгах по форме Приложения №1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Сведения о задатке:

Сумма задатка - 224 000,00 (Двести двадцать четыре тысячи) рублей

Срок внесения - со дня опубликования извещения до 21 апреля 2020 года (включительно) одновременно по следующим реквизитам:

Получатель задатка «Продавец» имущества, реквизиты – Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 ИНН 3201000373 КПП 325701001 р/сч. 40702810700500000107 в ПАО «МИнБанк» г. Москва БИК 044525600, к/сч. 30101810300000000600

Назначение платежа: задаток за участие в открытом аукционе по продаже нежилого помещения, общей площадью 58,9 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, г. Брянск, ул. Клари Цеткин, д. 2

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

12. Порядок рассмотрения заявок

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца и Специализированной организации обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

13. Порядок и правила проведения открытого аукциона в электронной форме

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу и Специализированной организации в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. В день подведения итогов аукциона Продавец приглашает и выдает под расписку Победителю аукциона протокол об итогах аукциона на бумажном носителе.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица Победителя.

14. Порядок заключения договора купли-продажи, порядок оплаты

Договор купли-продажи на имущество заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме и на бумажном носителе.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Оплата имущества производится одновременно в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на объект недвижимости переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи, а также акт приема-передачи (для объектов недвижимости). Расходы, связанные с проведением государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, возлагаются на Покупателя.

Условия и сроки платежа, реквизиты счетов оплаты недвижимого имущества:

Средством платежа является валюта Российской Федерации.

Оплата производится по следующим реквизитам:

Получатель: Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, адрес местонахождения: 241037, г. Брянск, Советский район, пр-т Станке Димитрова, д. 5 ИНН 3201000373 КПП 325701001 р/сч. 40702810700500000107 в ПАО «МИнБанк» г. Москва БИК 044525600, к/сч. 30101810300000000600 Назначение платежа – Оплата по договору купли-продажи № ___ от ___ 2020г. по итогам открытого аукциона лот № ___.

15. Термины и определения, используемые в информационном сообщении

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Регистрация на электронной площадке - процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене недвижимого имущества.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

«Шаг аукциона» - установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Претендент, Покупатель - любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное недвижимое имущество.

Участник электронного аукциона – претендент, признанный в установленном порядке комиссией по рассмотрению заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционах (конкурсах), продаже муниципального имущества посредством публичного предложения участником аукциона.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Комиссия - комиссия в составе не менее 5 человек, создаваемая Организатором открытого аукциона и Продавцом в целях реализации муниципального недвижимого имущества, принадлежащих ему на праве хозяйственного ведения, лицам, имеющим преимущественное право их приобретения.

Открытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор и жители жилого помещения многоквартирного дома, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронное сообщение (электронное уведомление) - любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператор посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ИНФОРМАЦИОННОМУ СООБЩЕНИЮ

ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ

Приложение №1
к информационному сообщению
МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент - физическое лицо/индивидуальный предприниматель юридическое лицо

Претендент: _____

(для физических лиц/индивидуальных предпринимателей)

Документ удостоверяющий личность (№, серия, кем выдан, дата выдачи), место жительства (адрес постоянной регистрации), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)

_____ телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ N _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место _____ нахождения/регистрации _____ претендента:

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Представитель Претендента ФИО

Действует на основании доверенности от « ____ » _____ 20 ____ г., № _____
Паспортные данные представителя (№, серия, кем выдан, дата выдачи), место жительства (адрес постоянной регистрации) _____

_____ телефон _____

Принимаю решение об участии в открытом аукционе в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности недвижимого имущества:

(дата аукциона, № лота, наименование, местонахождение и характеристика имущества)

Обязуюсь:

1. Предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

2. Соблюдать условия проведения открытого аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении о проведении открытого аукциона, а так же порядок проведения аукциона, установленный Гражданским кодексом РФ и постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.

3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, установленные информационным сообщением, принять имущество по акту приема-передачи, оплатить стоимость имущества по цене, определенной по итогам открытого аукциона в срок, указанный в сообщении о проведении открытого аукциона.

Претенденту понятны все требования и положения информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объектов продажи и он не имеет претензий к ним. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

Претендент осведомлен и согласен с тем, что Продавец и Организатор открытого аукцион, Специализированная организация не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Представитель претендента

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Приложение №2
к информационному сообщению
МУП «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в электронном аукционе
по продаже муниципального недвижимого имущества

Настоящим _____
наименование Претендента (полное наименование для юридических лиц/Ф.И.О. для физических лиц)

в лице _____, действующего(ей) на основании
_____ подтверждает,
что для участия в открытом аукционе в электронной форме по продаже

_____ ,
представляются нижеперечисленные документы:

№№ п\п	Наименование документа	Кол-во листов
1.		
2.		
3.		
4.		

Подпись претендента (его полномочного представителя)

ПРОЕКТ

**договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества
с победителем аукциона по продаже недвижимого имущества, закрепленного за
муниципальным унитарным предприятием «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска»
на праве хозяйственного ведения.**

№ _____

**Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» города
Брянска** ИНН 3201000373/ КПП 325701001 ОГРН 023202739207, адрес юридический и почтовый:
241050, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова д.5, в лице И.о директора Савина Сергея Николаевича,
действующего на основании Распоряжения БГА №179-р от 13.03.2020г., именуемое в дальнейшем
"Продавец", с одной стороны и

для юридических лиц:

Покупатель _____,

(зарегистрировано _____,

_____ за ОГРН _____ ИНН _____),

в лице _____, действующего на основании _____

для физических лиц:

Покупатель _____,

паспорт _____, выдан _____,

зарегистрированный по адресу: _____,

вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. При заключении Договора Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Постановлением Брянской городской администрации №4-п от 10.01.2020г.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, признанного победителем аукциона по продаже муниципального имущества (протокол об итогах открытого аукциона от ____ N ____ является приложением № 2 к настоящему Договору), муниципальное недвижимое имущество (далее - Объект): нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 58,9 кв.м., этаж:1, кадастровый номер: 32:28:0021210:408, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 2 в сроки, предусмотренные Договором, а Покупатель обязуется принять Объект, уплатить его стоимость в размере и порядке, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. В соответствии со статьей 551 Гражданского Кодекса РФ переход права собственности на Объект подлежит государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней.

2.3. В соответствии со статьей 556 Гражданского Кодекса РФ передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту (акту приема-передачи Объекта по форме Приложения № 1 к Договору) в срок указанный в Договоре.

2.4. Объект закреплен на праве хозяйственного ведения за Продавцом, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 01.03.2016 АБ № 151494, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации 01 марта 2016 № 32-32-/001-32/001/005/2016-786/1.

2.5. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора Объект в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременен правами третьих лиц.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Объекта установлена в соответствии с протоколом об итогах открытого аукциона от _____ № _____ и составляет _____ рублей, включая НДС.

3.2. Задаток, внесенный за участие в аукционе, в размере 224 000,00 (Двести двадцать четыре тысячи) рублей, засчитывается в счет оплаты стоимости Объекта.

3.3. Оплата стоимости Объекта осуществляется Покупателем путем единовременного перечисления безналичных денежных средств по реквизитам Продавца, указанных в разделе настоящего Договора, в размере указанном в пункте 3.1 настоящего договора, в течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня подписания и передачи Продавцом настоящего Договора Покупателю.

3.4. Обязательства Покупателя по оплате Объекта, являющегося предметом Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств, указанных в настоящем разделе, в полном объеме на расчетный счет Продавца.

4. СРОК И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Получение Покупателем Объекта осуществляется по Акту приема-передачи Объекта в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после поступления денежных средств, предусмотренных в п. 3.1. настоящего Договора, на счет Продавца в полном объеме.

4.2. Датой передачи Объекта считается дата подписания Акта приема-передачи уполномоченными представителями Продавца и Покупателя.

4.3. Риск случайной гибели Объекта несет Покупатель с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Объекта.

4.4. Право собственности на Объект муниципального недвижимого имущества, возникает у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Покупатель подтверждает, что Объект им осмотрен, фактическое состояние Объекта его устраивает, видимых недостатков Объекта, которые могли бы препятствовать заключению настоящего Договора, не обнаружено.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение срока оплаты, предусмотренного п. 3.3 настоящего Договора, Продавец вправе требовать с Покупателя уплаты пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от неуплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки. Начисление пени осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно. Оплата пени не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

5.2. Продавец не несет ответственности за убытки, которые могут возникнуть в результате использования и эксплуатации Покупателем имущества с момента передачи его по акту о приеме-передачи.

5.3. Продавец не несет ответственности за скрытые недостатки имущества, о которых Продавец на момент заключения настоящего Договора не знал или не мог знать.

Во всех других случаях неисполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ОХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

6.1. Продавец обязан обеспечить надлежащую охрану Объекта до передачи Объекта Покупателю по передаточному акту (акту приема-передачи Объекта по форме Приложения № 1 к Договору). Продавец несет риск случайной гибели, порчи и повреждения Объекта до момента подписания передаточного акта (акта приема-передачи Объекта по форме Приложения № 1 к Договору).

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров. Претензия рассматривается в течение 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

8.2. В случае нарушения Покупателем срока оплаты стоимости Объекта, указанного в разделе 3 настоящего Договора, Договор считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Брянской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.2. На момент подписания Договора Покупатель с Объектом муниципального недвижимого имущества, в том числе: техническим состоянием, характеристиками, качеством, текущей планировкой, документацией на имущество и правами на земельные участки, ознакомлен, претензий к Продавцу не имеет.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

9.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до момента полного исполнения Сторонами, принятых на себя обязательств.

9.5. К настоящему Договору прилагаются:

- копия свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения на Объект;

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

МУП «Брянской троллейбусное управление» г. Брянска

Юридический адрес: 241050, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, д.5

Почтовый адрес: 241050, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, д.5

Телефон: 74-47-29; 66-69-81; 64-69-24

ИНН 3201000373/ КПП 325701001

ОГРН: 1023202739207, ОКВЭД: 60.21.22

ОКПО: 03221440

Расчетный счет: 40702810700500000107

в ПАО «МИнБанк» г. Москва

К/с: 30101810300000000600 БИК: 044525600

Покупатель:

Продавец:

И.о Директора

Покупатель:

Савин С.Н.

Передаточный акт (акт приема-передачи Объекта)

г. Брянск

«__» _____ 2020г.

Муниципальное унитарное предприятие «Брянское троллейбусное управление» г. Брянска, ИНН 3201000373/ КПП 325701001 ОГРН 023202739207, адрес юридический и почтовый: 241050, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова д.5, в лице И.о. Директора Савина Сергея Николаевича, действующего на основании Распоряжения БГА №179-р от 13.03.2020г., именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны и

для юридических лиц:

Покупатель _____,

(зарегистрировано _____ за ОГРН _____ ИНН _____),

в лице _____, действующего на основании _____

для физических лиц:

Покупатель _____,

паспорт _____, выдан _____,

зарегистрированный по адресу: _____,

с другой стороны, на основании Протокола открытого аукциона от «__» _____ 201_г. № _____ об итогах открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении Муниципального унитарного предприятия «Брянское троллейбусное управление» города Брянска (далее – «Аукцион») составили настоящий Передаточный акт (акт приема-передачи Объекта) (далее – Акт) о нижеследующем:

В соответствии с настоящим Актом Продавец, исполняя обязательства по Договору купли-продажи объекта недвижимости (далее - Договор), передал Покупателю, а Покупатель принял Объект, недвижимое имущество: нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 58,9 кв.м., этаж:1, кадастровый номер: 32:28:0021210:408, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, д. 2

Стороны подписанием данного Акта констатируют:

1. Объект передан Продавцом и принят Покупателем в качественном состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Претензий у Покупателя по качеству Объекта не имеется.
2. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон исполнены, расчет произведен полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
3. С момента подписания сторонами Акта обязанность Продавца передать Объект, обязанность Покупателя принять, обязательства считаются выполненными, а Договор исполненным.
4. Акт составлен в количестве в 3 (Трех) экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Подписи Сторон

Продавец:

МУП «Брянской троллейбусное управление» г. Брянска

Покупатель:

Савин С.Н.

м.п.