

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА БРЯНСКА ЗА 2019 ГОД**

Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.11.2018 № 1089 (в редакции решений от 26.02.2019 № 1135, от 24.04.2019 № 1186, от 29.05.2019 № 1203, от 31.07.2019 № 1236, от 27.11.2019 № 82) был утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2019 год.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ заключено 18 договоров купли-продажи на муниципальные объекты недвижимости, включенные в программу приватизации на 2019 год, а именно:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Административно-производственное здание Брянская область, г.Брянск, ул.Сталелитейная, д.12А с земельным участком площадью 335 кв.м., расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Сталелитейная, 12А	189,4	2 066 000 (в т.ч. 340 695 – стоимость земельного участка)
2.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Ульянова, д.113, пом.2	32,2	846 000
3.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом III	26,2	800 000
4.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом IV	31,1	950 000
5.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, б-р Гагарина, д.1, пом. II	44,3	983 000
6.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Афанасьева, д.16	30,0	648 000
7.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108	22,5	345 000
8.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Молодой Гвардии, д.20	26,2	401 667
9.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Красноармейская, д.172	60,8	1 265 000
10.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.20	55,7	997 500
11.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Профсоюзов, д.16	71,4	1 095 833
12.	Нежилое помещение Брянская обл., г.Брянск, ул.Рылеева, д.4	44,9	689 167

1	2	3	4
13.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом. VI	106,5	2 345 000
14.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом. X	32,3	759 167
15.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом. VIII	26,1	613 333
16.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Почтовая, д.108, пом. IX	72,7	1 709 167
17.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Фокина, д.18, помещение V	45,4	1 029 167
18.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Тельмана, д.115	93,8	1 035 000

Также в 2019 году было заключено 7 договоров купли-продажи по объектам недвижимости, включенным в программу приватизации на 2018 год и реализуемым в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1.	Магазин Брянская область, г.Брянск, ул.Вокзальная, д. б/н с земельным участком общей площадью 182 кв.м., расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Вокзальная, б/н	90,8	1 493 399,97 (в т.ч. 402 722 – стоимость земельного участка)
2.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Мира, д.80, пом.5	23,7	416 949,15
3.	Нежилое помещение Брянская обл., г.Брянск, ул.Ново-Советская, д.87/19, пом.2/1	54,9	1 055 932,2
4.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Ульянова, д.9	66,7	1 274 576,27
5.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Мира, д.78, пом.1	12,5	205 932,2
6.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Авиационная, д.32	49,9	967 796,61
7.	Магазин Брянская область, г.Брянск, ул.Бежицкая, д.117 с земельным участком общей площадью 1037 кв.м., расположенным по адресу: Брянская обл., г.Брянск, ул.Бежицкая, д.117	140,5	2 262 000 (в т.ч. 1 870 000 – стоимость земельного участка)

Кроме того, на основании решения суда в 2019 году был реализован 1 объект недвижимости в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, пр-кт Московский, д. 11	268,7	3 730 000

Также на торгах, проведенных в 2019 году, были проданы следующие объекты недвижимости, включенные в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2019 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул. 3 Интернационала, д.1	54,8	Аукцион	30.01.2019	1 334 237,29
2	Здание Брянская область, г.Брянск, ул.Ямская, д.17 с земельным участком площадью 17 кв.м., расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Ямская, д.17	13,5	Аукцион	06.05.2019	111 920 (в т.ч. 71 964,56 – стоимость земельного участка)
3	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, рп Белые Берега, ул.Вокзальная, д.9	93,0	Аукцион	15.05.2019	1 680 000
4	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Фокина, д.1, помещение IX	35,8	Аукцион в электронной форме	17.07.2019	527 000
Комплекс объектов (поз.5-7)					
5	Нежилое здание Брянская область, г.Брянск, ул.Кислородная, д.5 с земельным участком площадью 3 919 кв.м., расположенным по адресу: обл.Брянская, г.Брянск, ул.Кислородная, 5	439,2	Аукцион в электронной форме	07.08.2019	9 460 000 (в т.ч. 2 827 000 - стоимость земельного участка)

6	Нежилое здание Брянская область, г.Брянск, ул.Кислородная, д.5	419,1			
7	Нежилое здание Брянская область, г.Брянск, ул.Кислородная, д.5	20,4			
8	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, пр-кт Ленина, д.103, пом.Ш	43,4	Аукцион в электронной форме	05.11.2019	996 000
9	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, пр-кт Ленина, д.103, пом.П	30,3	Аукцион в электронной форме	05.11.2019	696 000