

**Постановление Брянской городской администрации
от 24.12.2019 № 4289-п**

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 19.09.2019, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 03.12.2019 №149, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства следующим заявителям:

1.1. Отказать в предоставлении Мирзаханяну М.А., Хачатрян В.В. разрешения на условно разрешенный вид использования **(бытовое обслуживание)** земельного участка с кадастровым номером

32:28:0032408:211, площадью 2405 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул. Пересвета, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Отказать в предоставлении Юрченко Н.И. разрешения на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033303:361, площадью 1587 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Карачижская, 109, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.3. Отказать в предоставлении Толкачевой Т.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014201:63, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СО Надежда, участок 23, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.4. Отказать в предоставлении Высоцкой М.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 447 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013805:133, площадью 447 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер со Лужаны-2, уч 134, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.5. Отказать в предоставлении Мордасову А.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования (**бытовое обслуживание**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0024210:6, площадью 882 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, рп Большое Полпино, ул. Гукалина, уч. 10, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.6. Отказать в предоставлении Николаевой Т.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032601:409, площадью 751 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер со Коммунальник, уч 383, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.7. Отказать в предоставлении Фоминой А.А. разрешения на условно разрешенные виды использования (**деловое управление, магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030801:43, площадью 1698 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, д 183, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.8. Отказать в предоставлении Коротченковой Р.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032602:439, площадью 1002 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, СТ Природа, находящегося в зоне

садово-огородных участков (Ж-5).

1.9. Отказать в предоставлении Макариной Н.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014726:81, площадью 1081 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Комсомольская, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.10. Отказать в предоставлении Рыбакову П.П. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042238:1, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, тер со Луч, уч 1, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров