

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

24.01.2020 г. № 03д (1054)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 16.01.2020 № 26-п

Об утверждении тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением, осуществляющим обучение «Брянский городской информационно-методический центр при управлении образования Брянской городской администрации»

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить тарифы на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением, осуществляющим обучение «Брянский городской информационно-методический центр при управлении образования Брянской городской администрации», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 16.01.2020 № 26-п

ТАРИФЫ

на платные дополнительные услуги,
оказываемые муниципальным бюджетным учреждением, осуществляющим обучение «Брянский городской информационно-методический центр при управлении образования Брянской городской администрации»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (без НДС)
1	2		3
1.	Выездное групповое занятие (семинар, лекция, семинар-практикум, мастер-класс) для педагогических и руководящих работников организаций, не относящихся к образовательным организациям г. Брянска	1 мероприятие	4000,0

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике

Т.П. Тарасова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

Постановление от 16.01.2020 № 27-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 21.10.2016 № 3678-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8
имени Героя Советского Союза, летчика-космонавта СССР В.М. Афанасьева» г. Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 21.10.2016 № 3678-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8 имени Героя Советского Союза, летчика-космонавта СССР В.М. Афанасьева» г. Брянска» следующее изменение:

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8 имени Героя Советского Союза, летчика-космонавта СССР В.М. Афанасьева» пунктами 9, 10, 11, 12 следующего содержания:

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
9.	«Школа будущего абитуриента»	800,0
10.	«Школа развития детей 5 – 6-летнего возраста»	1000,0
11.	«Физика вокруг нас» для учащихся 7-9 классов	800,0
12.	«Мир вокруг нас» для учащихся 1-4 классов	400,0

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 25.12.2012 № 3301-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 26.12.2013 № 3364-п) «О предельных тарифах на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» г. Брянска».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации

А.Н. Макаров

Постановление от 16.01.2020 № 28-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 19.02.2014 № 390-п
«О предельных тарифах на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным
общеобразовательным учреждением «Гимназия № 5» г. Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 19.02.2014 № 390-п «О предельных тарифах на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия № 5» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 18.05.2016 № 1603-п, от 29.12.2016 № 4671-п, от 01.11.2017 № 3830-п, от 21.03.2018 № 817-п) следующее изменение:

– изложить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия № 5» г. Брянска» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации

А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 16.01.2020 № 28-п

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением
«Гимназия № 5» г. Брянска

N п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
1.	«Школа будущих первоклассников»	1300,0
2.	«Настольный теннис»	800,0
3.	«Маленький дельфин»	1200,0
4.	«Французский язык – это здорово!»	2000,0
5.	«Проведение мероприятия в актовом зале» (с человека за 1 мероприятие)	100,0
6.	«Основы лингвистической этики»	1000,0
7.	«Избранные вопросы математического анализа»	1000,0
8.	«За страницами учебника физики»	1000,0
9.	«За страницами учебника биологии»	1000,0
10.	«За страницами учебника химии»	1000,0
11.	«За страницами учебника обществознания»	1000,0
12.	«Занимательный английский»	1000,0
13.	«Основы компьютерной азбуки для учащихся 1 – 4-х классов»	1000,0

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике

Т.П. Тарасова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

Постановление от 16.01.2020 № 29-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 15.04.2015 № 1096-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным
бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 18 «Колобок» г. Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 15.04.2015 № 1096-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 18 «Колобок» г. Брянска» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 22.12.2016 № 4509-п) следующее изменение:

– дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 18 «Колобок» г. Брянска» пунктами 6,7 следующего содержания:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
6.	Кружок художественно-эстетической направленности «Театр-студия»	1 занятие	100,0
7.	Кружок художественно-эстетической направленности «Конструирование»	1 занятие	100,0

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А.Н. Макаров

Постановление от 16.01.2020 № 30-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 29.12.2016 №4675-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры и искусства»

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 29.12.2016 № 4675-п «Об утверждении предельных тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры и искусства» следующее изменение:

– приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры «Городской Дворец культуры и искусства» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А.Н. Макаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской администрации
от 16.01.2020 № 30-п

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением культуры
«Городской Дворец культуры и искусства»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб. (без НДС)
1	2	3	4
1.	Студия бального танца «ИЛАРТ»	1 мес./чел.	800,0
2.	Услуга по доставке, монтажу и демонтажу мобильного сценического комплекса (12м x 10м)	1 услуга	200000,0
3.	Услуга по доставке, монтажу и демонтажу мобильного сценического комплекса (6м x 9м)	1 услуга	120000,0

4.	Услуга по доставке, монтажу и демонтажу мобильного подиума (9м x 3м)	1 услуга	60000,0
----	--	----------	---------

Начальник отдела цен и тарифов комитета по экономике

И.И. Маслов

Председатель комитета по экономике

Т.П. Тарасова

Первый заместитель Главы администрации

В.Н. Предеха

Постановление от 16.01.2020 № 31-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 14.07.2016 №2390-п «Об утверждении цен на платные услуги, предоставляемые МУП «Брянское троллейбусное управление»

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.09.2007 №785 «О принятии Положения о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений города Брянска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 14.07.2016 № 2390-п «Об утверждении цен на платные услуги, предоставляемые МУП «Брянское троллейбусное управление» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 07.03.2017 №746-п, от 28.11.2018 №3648-п, от 05.12.2019 №3979-п) следующее изменение:

– дополнить приложение к постановлению «Цены на платные услуги, предоставляемые МУП «Брянское троллейбусное управление» пунктами 11 и 12 следующего содержания:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб. (с НДС)
11.	Выдача технических условий на размещение: СИПа (самонесущего изолированного провода), кабельной линии, ВОЛСа (волоконно-оптической линии связи), комплекса камер фото и видеофиксации, телекоммуникационного и прочего оборудования на опорах контактной сети троллейбуса***	1 услуга	4500,0
12.	Размещение телекоммуникационного оборудования на одной опоре контактной сети в месяц	1 месяц	6500,0

***За исключением кабеля и светильников уличного освещения».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

Глава администрации
А.Н. Макаров

Постановление от 20.01.2020 № 57-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 21.03.2019 № 828-п «Об утверждении Краткосрочного (2020-2022 годы) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «город Брянск»

В связи с уточнением данных

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 21.03.2019 № 828-п «Об утверждении Краткосрочного (2020-2022 годы) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «город Брянск» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 02.04.2019 № 1016-п, от 19.04.2019 № 1236-п, от 06.09.2019 № 2857-п, 25.11.2019 № 3831-п) следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации Краткосрочного плана» в абзаце шестом цифры «401» заменить цифрами «403», цифры «1 349 520,10» заменить цифрами «1 359 330,70».

1.2. В разделе 2 «Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках Краткосрочного плана» в

первом и втором абзацах цифры «1 649 843 106,65» заменить цифрами «1 673 040 477,40».

1.3. В разделе 3 «Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту» в абзаце первом цифры «399» заменить цифрами «401», цифры «1 327 878,50» заменить цифрами «1 349 520,10».

2. Приложения № 1, 2, 3, к Краткосрочному (2020-2022 годы) плану реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «город Брянск» изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, 2, 3, к постановлению.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) опубликовать данное постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» в течение пяти дней со дня издания постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

**Глава администрации
А.Н. Макаров**

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п.2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 20.01.2020 № 57-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<http://bga32.ru/document/ob-utverzhdanii-kratkosrochnogo-2020-2022-gody-plana-realizacii-regionalnoj-programmy-provedenie-kapitalnogo-remonta-obshhego-imushhestva-mnogokvartirnyh-domov-na-territorii-bryanskoj-oblasti-2/>).

Постановление от 20.01.2020 № 59-п

О прекращении действия паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0022/17, выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 90)

В соответствии с п. 5.2. Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, на основании заявления Генерального директора ООО «Брянсксоюзпечать» Мельник Л.Н. от 16.12.2019 №3262

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить действие паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0022/17, выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 90).

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить ООО «Брянсксоюзпечать» о прекращении действия паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0022/17, (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 90) в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Фокинскую районную администрацию города Брянска (Антошин Е.И.), управление муниципального контроля Брянской городской администрации (Цыганок Т.Н.), заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

**Глава администрации
А.Н. Макаров**

Постановление от 20.01.2020 № 60-п

О прекращении действия паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0024/17, выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 45)

В соответствии с п. 5.2. Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, на основании заявления Генерального директора ООО «Брянсксоюзпечать» Мельник Л.Н. от 16.12.2019 №3262

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить действие паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0024/17, выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 45).

2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить ООО «Брянсксоюзпечать» о прекращении действия паспорта временного объекта от 26.09.2017 № Ф-0024/17 (адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 45) в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Фокинскую районную администрацию города Брянска (Антошин Е.И.), управление муниципального контроля Брянской городской администрации (Цыганок Т.Н.), заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

**Глава администрации
А.Н. Макаров**

Постановление от 20.01.2020 № 61-п

**О прекращении действия паспорта временного объекта от 25.09.2018 № Ф-0029/18,
выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 99)**

В соответствии с п. 5.2. Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, на основании заявления Генерального директора ООО «Брянсксоюзпечать» Мельник Л.Н. от 16.12.2019 №3262

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить действие паспорта временного объекта от 25.09.2018 № Ф-0029/18, выданного ООО «Брянсксоюзпечать» (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 99).
2. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить ООО «Брянсксоюзпечать» о прекращении действия паспорта временного объекта от 25.09.2018 № Ф-0029/18 (адресный ориентир: Фокинский р-н, пр-т Московский, о/д 99) в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Фокинскую районную администрацию города Брянска (Антошин Е.И.), управление муниципального контроля Брянской городской администрации (Цыганок Т.Н.), заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

**Глава администрации
А.Н. Макаров**

Постановление от 20.01.2020 № 72-п

Об утверждении социального Стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории города Брянска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства транспорта РФ от 31 января 2017 № НА-19-р (в ред. от 13.04.2018) «Об утверждении социального Стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый социальный Стандарт транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории города Брянска.
2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Голубокого Н.И., заместителя Главы городской администрации.

**Глава администрации
А.Н. Макаров**

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Брянской городской администрации

от 20.01.2020 № 72-п

**СОЦИАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ
ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПЕРЕВОЗОК ПАССАЖИРОВ И БАГАЖА АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ
И ГОРОДСКИМ НАЗЕМНЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ ТРАНСПОРТОМ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА**

1. Настоящий социальный Стандарт транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории города Брянска (далее – Стандарт) устанавливает уровень и показатели качества транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске и их нормативные значения.

2. Показатели качества транспортного обслуживания населения и их нормативные значения, установленные настоящим стандартом, могут применяться Брянской городской администрацией при разработке нормативных правовых актов в сфере транспортного и градостроительного планирования, в том числе подготовке Документа планирования регулярных перевозок и муниципальных контрактов между государственными и муниципальными заказчиками, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, выполняющими работы, связанные с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа по регулируемым тарифам, а также при организации и осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа по нерегулируемым тарифам.

3. Показатели качества и их нормативные значения.

3.1. Доступность

Под доступностью понимается характеристика качества транспортного обслуживания населения, выраженная в наличии возможности получения населением услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске.

3.1.1. Территориальная доступность остановочных пунктов

Расстояние кратчайшего пешеходного пути следования от ближайшей к остановочному пункту точки границы земельного участка, на котором расположен объект, до ближайшего остановочного пункта, который обслуживается муниципальным маршрутом регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом не превышает значений в зависимости от категории объекта, установленного в таблице.

Категория объекта	Расстояние кратчайшего пешеходного пути, не более, м
Многоквартирный дом	500
Индивидуальный жилой дом	800
Предприятия торговли с площадью торгового зала 1000 м ² и более	500
Поликлиники и больницы муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждения (отделения) социального обслуживания граждан	300
Терминалы внешнего транспорта	300

3.1.2. Доступность остановочных пунктов для маломобильных групп населения

Маломобильные группы населения – это инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками, иные категории населения, испытывающие затруднения при пользовании услугами по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок.

Все остановочные пункты, которые обслуживаются маршрутами регулярных перевозок, отвечают требованиям, установленным подпунктами 7.3.1 – 7.3.16 ОДМ 218.2.007-2011 «Методологические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства» и Порядком обеспечения условий доступности для пассажиров из числа инвалидов транспортных средств автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта, автовокзалов, автостанций и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи.

3.1.3. Доступность транспортных средств для маломобильных групп населения

Во всех транспортных средствах, используемых для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске, перевозчиком должна обеспечиваться посадка и высадка, в том числе с использованием специальных подъемных устройств для пассажиров из числа инвалидов, не способных передвигаться самостоятельно в соответствии с

Порядком обеспечения условий доступности для пассажиров из числа инвалидов транспортных средств автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта, автовокзалов, автостанций и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи.

3.1.4. Ценовая доступность поездок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

Среднемесячные расходы пассажира на осуществление поездок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пределах муниципального образования город Брянск составляют не более 7% от величины среднего арифметического взвешенного среднедушевого денежного дохода населения в Брянской области, которая рассчитывается в соответствии с пунктом 3.1.4. раздела 3 социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденного распоряжением Минтранса России от 31.01.2017 №НА-19-р.

3.1.5. Оснащенность остановочных пунктов

Все остановочные пункты оснащены средствами зрительного информирования пассажиров с актуальной информацией и прочими элементами обустройства в соответствии с требованиями, установленными подпунктами 14-18 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом.

Под средствами зрительного информирования пассажиров понимаются справочно-информационные стенды, знаки, табло и указатели, размещенные на объектах транспортной инфраструктуры, а также в транспортных средствах, используемых для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске, содержащие информацию о муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городе Брянске и их расписании.

3.2. Надежность

Надежность представляет собой характеристику качества транспортного обслуживания населения, выраженную в стабильности получения услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок и предсказуемости уровня их качества.

3.2.1. Соблюдение расписания маршрутов регулярных перевозок

Отправление каждого рейса маршрута регулярных перевозок от каждого остановочного пункта осуществляется в соответствии с установленным расписанием либо в пределах двух минут от указанного в расписании времени. Количество рейсов регулярных перевозок, осуществленных с опозданием свыше двух минут, не превышает 15% от общего количества рейсов маршрутов регулярных перевозок.

3.3. Комфортность

Под комфортностью понимается характеристика качества транспортного обслуживания населения, выраженная в уровне удобства пользования услугами по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Брянске, в том числе отсутствии физиологического и психологического дискомфорта для пассажиров в процессе потребления услуги.

3.3.1. Оснащенность транспортных средств средствами информирования пассажиров

Все транспортные средства, используемые для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок, оснащаются средствами информирования пассажиров в соответствии с пунктами 32, 36 и подпунктов «а», «б», «г» пункта 37 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом.

3.3.2. Температура в салоне транспортных средств

Все транспортные средства, используемые для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок, оборудованы системами отопления и кондиционирования воздуха, настроенными на поддержание комфортной температуры в салоне транспортного средства в любое время года. Температурный режим: не менее 12 градусов Цельсия при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже 5 градусов Цельсия, не более 25 градусов Цельсия при среднесуточной температуре наружного воздуха выше 20 градусов Цельсия.

3.3.3. Соблюдение норм вместимости

Фактическая наполненность транспортного средства, используемого для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, составляет не более трех человек на 1 кв. м. свободной площади пола салона транспортного средства, предусмотренной для размещения стоящих пассажиров.

3.3.4. Количество пересадок

Общее количество пересадок, осуществляемых пассажиром в целях перемещения в любую точку муниципального образования, при использовании муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Брянске составляет не более одной.

3.3.5. Экологичность

Все транспортные средства, используемые для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок, относятся к экологическому классу ЕВРО-4 и выше.

3.3.6. Превышение установленного заводом-производителем срока службы транспортного средства

Все транспортные средства, используемые для осуществления перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по маршрутам регулярных перевозок, относятся к транспортным средствам, у которых не превышен установленный срок службы.

Информация о сроке службы приводится в сопутствующей документации на транспортное средство.

В случае, если завод-производитель не указал срок службы, то в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей» его принимают за 10 лет со дня передачи транспортного средства потребителю.

4. Оценка качества транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом проводится в соответствии с приложением к социальному стандарту транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом, утвержденным распоряжением Министерства транспорта РФ от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального Стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

Главный специалист отдела по транспорту

А.Ю. Кузин

Начальник отдела по транспорту

И.А. Чубчиков

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

Постановление от 22.01.2020 № 102-п

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 25.12.2017 №4520-п «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:10, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта» в части обеспечения доступа к вновь образуемым земельным участкам через исходный земельный участок с кадастровым номером 32:28:0030905:10

На основании обращения УМВД России по Брянской области от 25.12.2019 №7-2/743 и решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 26.12.2019)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 25.12.2017 №4520-п «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030905:10, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта» следующее изменение:

– раздел «Порядок формирования границ земельных участков.» основной части проекта межевания приложения к постановлению дополнить пунктом: «Обеспечение доступа к образуемым земельным участкам 32:28:0030905:10:ЗУ1 и 32:28:0030905:10:ЗУ2 осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 32:28:0030905:10, а к образуемому участку 32:28:0030905:10:ЗУ3 осуществляется через земли общего пользования».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

Глава администрации
А.Н. Макаров

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, дата проведения 20.01.2020

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Годовой размер арендной платы по результатам аукциона	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков. Границы земельных участков определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.					
Лот № 1	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Степная, кадастровый номер 32:28:0030901:903, разрешенное использование: магазины, обслуживание автотранспорта, целевое назначение: для размещения объекта капитального строительства, предназначенного для продажи товаров, со встроенными постоянными гаражами с несколькими стояночными местами.	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4064-п	240 м ²	1 496 508 руб.	Межуев П.И.
Лот № 2	Брянская область, г. Брянск, ул. Тенишевой, кадастровый номер 32:28:0014104:12, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4068-п	1129 м ²	90 480,00 руб.	Аукцион не состоялся в связи с подачей единственной заявки. Договор аренды с единственным участником аукциона, Напреенко А. В., заключается по начальной цене аукциона.
Лот № 3	Брянская область, г. Брянск, ул. Тенишевой, кадастровый номер 32:28:0014104:13, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4067-п	1133 м ²	91 000,00 руб.	Аукцион не состоялся в связи с подачей единственной заявки. Договор аренды с единственным участником аукциона, Напреенко А. В., заключается по начальной цене аукциона.
Лот № 4	Брянская область, г. Брянск, пер. Каманина, о/д 14, кадастровый номер 32:28:0013934:168, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4066-п	1000 м ²	123 600 руб.	Дубровин М.А.

	индивидуального жилого дома.				
Лот № 5	Брянская область, г. Брянск, пер. Минский, кадастровый номер 32:28:0011301:45, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4059-п	1000 м ²	190 634 руб.	Нестеренков Е.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 25 февраля 2020 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Адрес земельного участка: Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Батова

Разрешенное использование: магазины.

Целевое назначение: для строительства объекта торгового назначения.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 11703 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне Ж-1 (магазины) получен в соответствии с выпиской из постановления Брянской городской администрации «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» от 08.11.2018 № 3432-п.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 11.12.2019 № 4058-п.

Площадь земельного участка: 1200 кв. м.

Кадастровый номер: 32:00:0000000:765.

Начальная цена предмета аукциона: 300 580,00 (триста тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 9 017,00 (девять тысяч семнадцать) рублей 00 копеек.

Задаток: 270 000,00 (двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение.

МУП «Брянский городской водоканал» сообщает, что в данном районе сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

Электроснабжение.

Техническая возможность для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям нагрузки имеется.

При этом осуществление технологического присоединения возможно после выполнения следующих условий: строительство низковольтных распределительных сетей.

Для заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям Заказчику необходимо обратиться в филиал ООО «БрянскЭлектро» в г. Брянск по адресу: г. Брянск, ул. Горького, д. 17, с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов в порядке, определенном «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861

от 27.12.2004 (далее – Правила технологического присоединения).

В соответствии с п. 17 Правил технологического присоединения размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. В зависимости от максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности, указанных в заявке на технологическое присоединение, размер платы будет рассчитан в соответствии Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области действующим на момент обращения с заявкой на технологическое присоединение.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация

Газификация объекта капитального строительства с расходом газа не более 5 м³/ч возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 110 мм по ул. Клязьменской г. Брянска, принадлежащего МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска при условии обеспечения пропускной способности трубы (определяется проектом), получения и выполнения в полном объеме технических условий АО «Газпром газораспределение Брянск».

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносятся задаток с 24.01.2020 по 19.02.2020, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение № 1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается – 20 февраля 2020 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 21 февраля 2020 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);

г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;

д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;

е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

г. Брянск

_____ 2020 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации Перепечко Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности от 25.11.2019 №1/06-2314и, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании:

протокола о результатах аукциона от _____ № _____

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: Земли населенных пунктов

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____
устанавливается с по _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от ____ № ____ и составляет _____.
- 3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.
- 3.3. Арендная плата вносится в: ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации) в следующем порядке:
- а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;
- б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;
- в) за период с ____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.
- 3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.
- 3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем бесспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.
- Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.
- 3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.
- 3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.
- 3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Арендодатель имеет право:
- 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.
- 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.
- 4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.
- 4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).
- 4.3. Арендатор имеет право:
- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- 4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.
- В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.
- 4.4. Арендатор обязан:
- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).
- 4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.
- 4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их

требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7– дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателя неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.7. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема – передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**Наименование: Брянская городская администрацияАдрес: 241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35ИНН/КПП: 3201001909/325701001р/с: 40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянскал/с: 03814814240 в ГО УФК по Брянской областиБИК: 041501001ОГРН: 1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской областив лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей на основании доверенности от 25.11.2019 №1/06-2314и/С. А. Перепечко/
(подпись) (ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись) (ф.и.о.)**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ___ » _____ 2020 г.

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____

в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ N _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

– подписать протокол по итогам аукциона;
– оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

– заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

– с данными об организаторе аукциона;
– о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
– о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
– о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

– об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

– о порядке определения победителя;

– с порядком отмены аукциона;

– с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам: _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ___ мин. ___ «___» _____ 20___ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает граждан, которые заинтересованы в приобретении прав на земельный участок, о возможности подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

К предоставлению посредством проведения аукциона планируется земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Клары Цеткин, площадью 900 кв. м, кадастровый квартал 32:28:0021315, цель предоставления: для строительства индивидуального жилого дома.

Площадь и местоположение земельного участка ориентировочное и подлежит уточнению при межевании.

Заявления принимаются в письменном виде, по установленной форме, при личном обращении, при предъявлении паспорта, или через представителя по доверенности. Срок приема заявок – с 24.01.2020 по 25.02.2020 (включительно).

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка и подать заявление можно в Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, по рабочим дням, с понедельника по четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.30, в пятницу – до 16.00. Выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём. Контактный телефон 8(4832)64-50-14.

Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Брянской городской администрации www.bga32.ru.

Начальнику управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской администрации
С.А. Перепечко
Физическое лицо:

_____ (ФИО)

Документ, удостоверяющий личность:

_____ (Вид документа, серия, номер)

_____ (Кем, когда выдан)

_____ (ФИО представителя)

Документ, удостоверяющий личность представителя:

_____ (Вид документа, серия, номер)

_____ (Кем, когда выдан)

_____ (Реквизиты доверенности)

_____ (Почтовый адрес)

_____ (Телефон)

_____ (Электронная почта)

Заявление

Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещением по предоставлению земельного участка для _____ в « _____ », _____

(собственность, аренду)

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м,
(указывается при наличии)

расположенного по адресу: _____

_____ ,
выражаю намерение участвовать в аукционе по приобретению прав на указанный земельный участок.

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с моими персональными данными (персональными данными недееспособного лица – субъекта персональных данных (в случае если заявитель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги, оператору персональных данных Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, расположенному по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, 35.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных.

Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

_____ (почтовый _____ адрес), _____

_____ (телефон),

_____ (адрес электронной почты).

Подпись _____

_____ (расшифровка подписи)

Дата _____

Запрос принят:

ФИО должностного лица (работника), уполномоченного на прием запроса

Подпись _____

_____ (расшифровка подписи)

Дата _____

* Все поля запроса являются обязательными для заполнения.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

5 февраля 2020 года в 11.00 в Городском Доме культуры Советского района (улица Калинина, д. 66) состоятся публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешённого строительства. Слушания назначены постановлением главы города Брянска №110-пг от 15.01.2020 г.

Приём предложений по вопросам, вынесенным на публичные слушания, осуществляет оргкомитет до 27 января 2020 года (включительно) в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

Приём заявлений на участие в публичных слушаниях также проводит оргкомитет до 31 января 2020 года (включительно) в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

Оргкомитет находится по адресу: город Брянск, пр-т Ленина, д. 28.

Регистрация участников публичных слушаний проводится за 1 час до начала их проведения по адресу: город Брянск, улица Калинина, д. 66. При себе необходимо иметь паспорт.

Подробная информации размещена на официальном сайте Брянской городской администрации bga32.ru в разделе «Архитектура и градостроительство».

Муниципальная газета

Брянск

E-mail: gorsovet@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г. Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

И.о. главного редактора – О.И. Таршикова.

Подготовлено к печати ООО «КП-Брянск» (г. Брянск) согласно муниципальному договору № 3/09 от 09.01.2020 с Брянской городской администрацией – страницы 1–20.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 32-00309 от 26.06.2014 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00.

Отпечатано на полиграфической базе ООО «КП-Брянск».

241050, г. Брянск, ул. Фокина, д. 108А, пом. 3, тел. 74-10-61

Телефон *отдела по связям с общественностью и СМИ*
Брянского городского Совета народных депутатов
(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ

12+