

**Постановление Брянской городской администрации
от 05.11.2019 № 3573-п**

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирным домом,
в отношении которого собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран
способ управления таким домом
или выбранный способ управления не реализован,
не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании постановления Брянской городской администрации от 26.08.2019 № 2707-п «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Определить управляющую организацию ООО «Брянская эксплуатационная компания» (ИНН 3257064749/1183256008693) для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая

организация, на срок до выбора и реализации способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме или определения управляющей организации по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года согласно приложению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 3.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается по тарифам, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 12.12.2018 № 3830-п.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

И.о. Главы администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению Брянской
городской администрации
от 05.11.2019 № 3573-п

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, в отношении которых собственниками
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления,
выбранный способ управления не реализован, не определена
управляющая организация

№ п/п	Адрес многоквартирного	Год постройки	Признак аварийности дома (аварийный/исправный)	Количество (шт.)					Перечень коммунальных услуг
				этажей	подъездов	лифтов	квартир/комнат	наличие мусоропровода	
1	г. Брянск, пр. Станке Димитрова, д. 29	1961	исправный	2	1	-	1/6	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.
2	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, д.10а	1948	аварийный	2	1	-	4	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
3	г. Брянск, ул. Академика Королева, д. 34	1946	аварийный	2	1	-	5	-	1. Электроснабжение. 2. Отопление. 3. Газоснабжение. 4. Обращение с ТКО.
4	г. Брянск, ул. Болховская, д.1а	1958	исправный	2	1	-	8	-	1. Электроснабжение. 2. Отопление. 3. Обращение с ТКО. 4. Газоснабжение.
5	г. Брянск, ул. Дуки, д. 70	1952	исправный	2	2	-	1/12	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
6	г. Брянск, ул. Калинина, д. 99	нет данных	исправный	3	1	-	13	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
7	г. Брянск, ул. Карачижская, д. 69	1961	исправный	2	1	-	0/8	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Снабжение горячей водой. 4. Водоотведение. 5. Отопление.

										6. Газоснабжение. 7. Обращение с ТКО.
8	г. Брянск, ул. Metallургов, д. 19а	1965	исправный	2	2	-	1/12	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
9	г. Брянск, ул. Набережная, д. 2	1952	аварийный	2	2	-	8	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.
10	г. Брянск, ул. Никитина, д. 28	1946	аварийный	2	2	-	8	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
11	г. Брянск, ул. Почтовая, д.42	1905	аварийный	1	2	-	8	-	-	1. Электроснабжение. 2. Газоснабжение. 3. Обращение с ТКО.
12	г. Брянск, ул. Советская, д. 51	1953	исправный	2	2	-	8	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Обращение с ТКО.
13	г. Брянск, ул. Ульянова, д. 49	1947	исправный	2	2	-	4/4	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Газоснабжение. 5. Отопление. 6. Обращение с ТКО.
14	г. Брянск, ул. Энергетическая, д. 4	1917	аварийный	2	2	-	5	-	-	1. Электроснабжение. 2. Снабжение холодной водой. 3. Водоотведение. 4. Отопление. 5. Газоснабжение. 6. Обращение с ТКО.

Начальник отдела
комитета по жилищно-коммунальному
хозяйству городской администрации

А.А. Сквородников

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
городской администрации

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков