

77 А Д 8190305

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, седьмого ноября две тысячи двадцать четвёртого года.

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ ЦЕНТР"**, далее - Общество, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6901067107, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1046900099498, код причины постановки на учет (КПП): 770501001, адрес юридического лица: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15 (пятнадцать), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: МИФНС России № 46 по г. Москве, дата регистрации: 28 июня 2024 года, номер регистрации: 2247706252210, **в лице Бурлаковой Ларисы Алексеевны**, 14 июня 1970 года рождения, место рождения: гор. Липецк, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 42 15 946727, выданный Отделом УФМС России по Липецкой области в Октябрьском округе гор. Липецка 30 июля 2015 года, код подразделения 480-003, зарегистрированной по месту жительства по адресу: обл. Липецкая, гор. Липецк, б-р Есенина, дом 9 (девять), кв. 110 (сто десять), действующей на основании доверенности, удостоверенной Байбараш Оксаной Викторовной, нотариусом города Москвы 21 октября 2024 года по реестру N 77/788-н/77-2024-7-3633, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. **Пучкова Алексея Валерьевича**, 30 октября 1987 года рождения, место рождения: пос. Кокоревка Суземского р-на Брянской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 15 07 643866, выданный Отделом УФМС России по Брянской области в Суземском районе, 07 февраля 2008 года, код подразделения: 320-029, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Брянская обл., Брянский район, д. Добрунь, ул. Луговая, д. 19а (девятнадцать "а"), кв. 25 (двадцать пять), гр. **Левина Артура Михайловича**, 26 сентября 1979 года рождения, место рождения: гор. Брянск, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 15 19 429666, выданный УМВД России по Брянской области, 17 сентября 2019 года, код подразделения: 320-001, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Куйбышева, д. 31 (тридцать один), гр. **Малофееву Елену Петровну**, 16 мая 1978 года, место рождения: гор. Брянск, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 15 23 651427, выданный УМВД России по Брянской области, 24 мая 2023 года, код подразделения: 320-004, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Брянская обл., город Брянск, ул. Шолохова, дом 62 (шестьдесят два), кв. 89 (восемьдесят девять), гр. **Дунаеву Галину Александровну**, 03 сентября 1971 года рождения, место рождения: гор. Новозыбков Брянской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 15 16 285887, выданный Отделом УФМС России по Брянской обл. в Советском р-не г. Брянска, 20 сентября 2016 года, код подразделения: 320-003, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Брянская область, город Брянск, ул. Крахмалева, д. 39 (тридцать девять), кв. 87 (восемьдесят семь), гр. **Мишину Марину Юрьевну**, 08 июня 1988 года рождения, место рождения: гор. Брянск, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 15 08 703561, выданный Отделением УФМС России по Брянской области в Фокинском районе гор. Брянска, 01 июля 2008 года, код подразделения: 320-004, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Брянская обл., город Брянск, ул. Шолохова, д. 37 (тридцать семь), кв. 15 (пятнадцать),

**совершать от имени Общества и представлять интересы Общества:**

· в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственный кадастровый учет недвижимости (в том числе, но не ограничиваясь, Росреестре и его территориальных органах, Публично - правовой компании «Роскадастр» и её филиалах);

· в Многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг;

· в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного

самоуправления, в том числе, но не ограничиваясь, уполномоченных на распоряжение землями, земельными участками, лесными участками;

· в организациях и органах местного самоуправления, осуществляющих согласование и утверждение схем расположения земельных участков, проектов межевания территории;

· в отношениях с коммерческими, некоммерческими предприятиями, учреждениями, организациями, частными лицами;

· в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору и её территориальных органах;

· в учреждениях градостроительства и землепользования органов государственной власти, местного самоуправления;

· в отношениях с организациями, учреждениями, предприятиями, государственными и муниципальными органами и компаниями, осуществляющими кадастровые и землеустроительные работы, работы по подготовке текстовых и графических описаний местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, работы по подготовке графических описаний (схем, описаний) местоположения границ публичного сервитута земель, земельных участков.

**по вопросам:**

· проведения кадастровых (землеустроительных, иных) работ и кадастрового учета объектов недвижимого имущества;

· государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества при образовании, создании объектов недвижимости, прекращении существования объектов недвижимости, изменении уникальных характеристик или любых сведений об объектах недвижимости;

· учета бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства в Едином государственном реестре недвижимости;

· установления, изменения, прекращения существования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства, в том числе, по вопросам согласования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору и её территориальными органами, внесения сведений, измененных сведений в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества (реестр границ о зонах с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости);

· приобретения, отчуждения и переоформления прав Общества на землю, земельные участки, лесные участки (в том числе, сервитутов, публичных сервитутов), юридического оформления и государственной регистрации прав Общества на недвижимое имущество;

· оформления разрешений на размещение Обществом объектов, которое может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и/или установления сервитута, публичного сервитута;

· государственной регистрации прав на недвижимое имущество, принадлежащее Обществу и (или) затрагивающее интересы Общества и сделок с ним, внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости, получения сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

· подготовки и государственной экспертизы проектов освоения лесов, подачи лесных деклараций, отчетов об использовании лесов;

· уточнения, изменения и присвоения категории земель, земельных участков и видов разрешенного использования земельных участков;

· государственного и муниципального контроля (надзора),

**с правом, в том числе, но не ограничиваясь:**

· получения выписок (сведений) из Единого государственного реестра недвижимости;

· подписания (утверждения) от имени Общества землеустроительной, градостроительной и иной документации, схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий, проектов межевания территорий, актов согласования местоположения границ земельных участков, межевых планов земельных участков, технических планов, актов обследования, Деклараций об объектах недвижимости, текстовых и графических описаний местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, графических описаний (схем, описаний) местоположения границ публичного сервитута земель, земельных участков, в том числе, в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

77 А Д 8190306

· подачи и получения соответствующих заявлений, ходатайств и необходимых документов, в том числе в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

· приостановлений/прекращений государственной регистрации недвижимости, погашения записи об ипотеке и иных ограничениях (обременениях), получения закладных, правоустанавливающих документов, выписок (сведений) из Единого государственного реестра недвижимости и любых других документов;

· подписания от имени Общества документов, заявлений, ходатайств, в том числе в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

· выполнения иных действий, связанные с установлением, изменением, прекращением существования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

**Доверенность выдана сроком по первое сентября две тысячи двадцать седьмого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.**

**Содержание пунктов 3, 4 статьи 1, статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.**

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

*Заместитель генерального директора по корпоративной и правовой деятельности Публичного акционерного общества «Россети Центр»*

*Бурлакова Лариса Алексеевна*

**Российская Федерация**

**Город Москва**

**Седьмого ноября две тысячи двадцать четвёртого года**

Настоящая доверенность удостоверена мной, Байбараш Оксаной Викторовной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/788-н/77-2024-7-3832.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3900 руб. 00 коп.

Нотариальное действие совершено вне помещения нотариальной конторы: г. Москва, ул. Малая Ордынка, дом 15.



*Оксана Викторовна Байбараш* . О.В.Байбараш



26.915.617

Компьютерная система "Экспресс"



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 2 листов

Нотариус

*Orsel*