

**Постановление Брянской городской администрации****от 02.08.2019 № 2460-п****Об утверждении Порядка расходования денежных средств на приобретение жилых помещений для обеспечения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, дающих право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам социального найма**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Брянска, Соглашением о мерах по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов муниципального образования «город Брянск» от 18.02.2019 № 2019-П-01-1, заключенным с департаментом финансов Брянской области, в целях реализации муниципальной программы «Осуществление полномочий исполнительного органа местного самоуправления города Брянска», утвержденной постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4202-п

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок расходования денежных средств на приобретение жилых помещений для обеспечения граждан,

страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, дающих право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам социального найма.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н., заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

Утвержден  
постановлением Брянской  
городской администрации  
от 02.08.2019 № 2460-п

**Порядок  
расходования денежных средств на приобретение  
жилых помещений для обеспечения граждан, страдающих тяжелыми  
формами хронических заболеваний, дающих право на внеочередное  
предоставление жилых помещений по договорам  
социального найма**

1. Настоящий Порядок определяет механизмы расходования средств, предоставленных бюджету городского округа город Брянск в соответствии с Соглашением о мерах по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов муниципального образования «город Брянск» от 18.02.2019 № 2019-П-01-1, заключенным с департаментом финансов Брянской области, в целях осуществления организации и предоставления жилья лицам с тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, по договорам социального найма, в том числе на основании судебных решений.

2. Главным распорядителем денежных средств на приобретение жилых помещений для обеспечения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, является Брянская городская администрация.

3. Ассигнования используются на приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования «город Брянск» с целью обеспечения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, дающих право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам социального найма.

3.1. Приобретение благоустроенных жилых помещений в собственность муниципального образования «город Брянск» может осуществляться на первичном, вторичном рынке жилья путем заключения муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений, а также путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

3.2. Приобретаемые жилые помещения должны соответствовать следующим требованиям:

3.2.1. Общая площадь предоставляемого жилого помещения должна быть не менее нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной на территории города Брянска;

3.2.2. Жилое помещение должно соответствовать требованиям благоустроенности применительно к условиям данного населенного пункта;

3.2.3. Жилое помещение должно соответствовать требованиям жилищного законодательства, санитарным, техническим и иным правилам и нормам и иным требованиям законодательства, предъявляемым к жилым помещениям, предоставляемым гражданам для постоянного проживания.

4. Стоимость одного квадратного метра общей площади приобретаемого в муниципальную собственность жилого помещения определяется равной показателю средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Брянской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на соответствующий период.

5. Приобретенные в муниципальную собственность жилые помещения предоставляются гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, дающих право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам социального найма в соответствии с действующим жилищным законодательством.

Начальник жилищного отдела

Е.Э. Мохорова

Заместитель Главы администрации

А.А. Абрамов