

БРЯНСК

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

12.04.2019 г. № 14д (1012)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 03.04.2019 № 1021-п

**Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу:
г. Брянск, ул. Советская, для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 «Об утверждении Генерального плана города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 12.04.2018 № 1051-п «Об утверждении проекта планировки территории магистральной улицы городского значения от места пересечения с переулком Советским до места пересечения с ул. Крахмалева в Советском районе города Брянска, содержащего проект межевания территории кольцевой транспортной развязки на пересечении ул. Крахмалева, ул. Советской и ул. Фокина, и территории, ограниченной пер. Советским, ул. Советской, ул. Тютчева и проездом Советским в Советском районе г. Брянска», с целью размещения магистральной улицы городского значения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок указанный в Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова):
 - 2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.
 - 2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.
 - 2.3. Провести мероприятия в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Брянской городской администрации
от 03.04.2019 № 1021-п

**Перечень земельных участков
подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска**

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь общая (кв.м)	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская область, г.Брянск, ул. Советская	Земли населенных пунктов	Для организации стоянки автотранспорта	Постоянное (бессрочное) пользование-Управление внутренних дел по Брянской области	32:28:0031119:69	Собственность -Российская Федерация	3040	3040	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование

Главный специалист отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

Я.А. Иванова

Начальник Управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской администрации

В.М. Гуленкова

И.о. первого заместителя Главы городской администрации

С.В. Хоменков

Постановление от 03.04.2019 № 1023-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 08.02.2019 № 351-п «Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»

Руководствуясь Решением Брянского городского Совета народных депутатов 27.03.2019 № 1164 «О внесении изменений в бюджет города Брянска на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» и учитывая письма комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации от 11.03.2019 № 25/16-1225, от 11.03.2019 № 25/16-1228, от 20.03.2019 № 25/16-1480, Управления по строительству и развитию территории города Брянска от 28.02.2019 № 28/2220, от 07.03.2019 № 28/2562, от 07.03.2019 № 28/2563, от 12.03.2019 № 28/2722, от 12.03.2019 № 28/2723, от 14.03.2019 № 28/2882, МКУ «УКС» г. Брянска от 06.03.2019 № 398-и, от 28.03.2019 № 484-и, от 28.03.2019 № 485-и

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 08.02.2019 № 351-п «Об утверждении перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (в редакции постановления от 06.03.2019 № 655-п) следующее изменение:

- Изложить приложение «Перечень объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с момента внесения указанных изменений в бюджетную роспись.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Преду В.Н., заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А., заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

* В соответствии с п. 2 ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ и п. 2 ст. 62 Устава города Брянска полный текст постановления Брянской городской администрации от 03.04.2019 № 1023-п опубликован в официальных сетевых изданиях и на официальном сайте Брянской городской администрации в разделе «Документы» (<http://bga32.ru/document/ob-utverzhenii-perechnya-obektov-kapitalnogo-stroitelstva-i-obektov-nedvizhimosti-priobretaemyx-dlya-municipalnyx-nuzhd-goroda-bryanska-na-2019-god-i-na-planovyj-period-2020-i-2021-godov/>).

Постановление от 04.04.2019 № 1029-п

О награждении коллективов победителей и коллективов призеров смотра-конкурса на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 25.12.2017 № 4531-п «О смотре-конкурсе на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска», на основании решения постоянно действующей комиссии по охране труда Брянской городской администрации от 21 марта 2019 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Почетными грамотами Брянской городской администрации коллективы-победители смотра-конкурса на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год по следующим номинациям:

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих до 50 человек – МБДОУ детский сад № 157 «Золотой петушок» (заведующий Марусина Ольга Алексеевна);

– лучшая организация работы по охране труда в организациях производственной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – АО «Транснефть-Дружба» (генеральный директор Богомолов Олег Валентинович);

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – ГАУЗ «Брянская городская больница № 4» (главный врач Хандожко Светлана Васильевна).

2. Наградить Почетными грамотами Брянской городской администрации коллективы призеры смотра-конкурса на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год, занявшие вторые места, по следующим номинациям:

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих до 50 человек – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» имени Д.Е. Кравцова» г. Брянска (директор Данилова Елена Анатольевна),

– лучшая организация работы по охране труда в организациях производственной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – ООО «Термотрон-Завод» (генеральный директор Абушенко Георгий Сергеевич),

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – Управление образования Брянской городской администрации (начальник Потворов Иван Иванович).

3. Наградить Благодарственными письмами Брянской городской администрации коллективы призеры смотра-конкурса на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год, занявших третьи места, по следующим номинациям:

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих до 50 человек – МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 106 «Скворушка» г. Брянска (заведующий Пилипенко Людмила Николаевна),

– лучшая организация работы по охране труда в организациях промышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – АО «Брянскнефтепродукт» (генеральный директор Стеблев Александр Егорович),

– лучшая организация работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек – Западный филиал ФГБУ «Рослесинфорг» (директор Глушенков Олег Иосифович).

4. Рекомендовать руководителям организаций, занявшим 1, 2, 3 места в смотре-конкурсе на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год, поощрить специалистов организаций, ответственных за организацию работы по охране труда, за счет собственных средств.

5. Выразить благодарность руководителям организаций, принявшим активное участие в смотре-конкурсе на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2018 год.

6. Объявить о начале проведения смотра-конкурса на лучшее состояние охраны труда в организациях города Брянска за 2019 год по следующим номинациям:

– на лучшую организацию работы по охране труда в организациях промышленной сферы с численностью работающих до 50 человек;

– на лучшую организацию работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих до 50 человек;

– на лучшую организацию работы по охране труда в организациях промышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек;

– на лучшую организацию работы по охране труда в организациях непромышленной сферы с численностью работающих свыше 50 человек.

7. Рекомендовать руководителям организаций города Брянска принять активное участие в очередном смотре-конкурсе на лучшее состояние охраны труда за 2019 год с целью дальнейшего совершенствования системы управления охраной труда организаций.

8. Итоги городского смотра-конкурса за 2019 год рассмотреть на заседании городской постоянно действующей комиссии по охране труда в первом квартале 2020 года.

9. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 04.04.2019 № 1037-п

Об утверждении перечня должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории города Брянска

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 08.04.2013 №21-З «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Брянской области», Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.08.2013 №1071 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Брянска», на основании постановления Брянской городской администрации от 30.01.2019г. №3-пк «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 28.10.2016 №55-пк «Об утверждении структуры штатной численности и размеров должностных окладов муниципальных служащих и должностей, не отнесенных к муниципальной службе Брянской городской администрации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории города Брянска.

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 03.10.2013 №2412-п «Об утверждении перечня должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории города Брянска».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Брянской городской администрации
от 04.04.2019 № 1037-п

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных лиц Брянской городской администрации,
уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории города Брянска

1. Заместитель Главы городской администрации (Главный муниципальный жилищный инспектор).
2. Начальник управления муниципального контроля Брянской городской администрации (заместитель Главного муниципального жилищного инспектора).
3. Заместитель начальника управления муниципального контроля Брянской городской администрации (заместитель Главного муниципального жилищного инспектора).
4. Заведующий сектором муниципального жилищного контроля и контроля в области торговой деятельности управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный жилищный инспектор).
5. Главный специалист сектора муниципального жилищного контроля и контроля в области торговой деятельности управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный жилищный инспектор).
6. Ведущий специалист сектора муниципального жилищного контроля и контроля в области торговой деятельности управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный жилищный инспектор).
7. Специалист 1 категории сектора муниципального жилищного контроля и контроля в области торговой деятельности управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный жилищный инспектор).

Заведующий сектором муниципального жилищного контроля и контроля
в области торговой деятельности управления муниципального контроля И.В. Грибун

И.о. начальника управления муниципального контроля Г.Н. Садовский

Заместитель Главы городской администрации С.В. Хоменков

Постановление от 05.04.2019 № 1053-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 20.12.2017 № 4452-п
«О принятии решения о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в реконструкцию
канализационных коллекторов на территории муниципального образования «город Брянск»**

В целях уточнения объема денежных средств, необходимых для достижения показателей результативности исполнения мероприятий,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 20.12.2017 № 4452-п «О принятии решения о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в реконструкцию канализационных коллекторов на территории муниципального образования «город Брянск» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 25.12.2018 № 4061-п, от 19.04.2018 № 1128-п, от 09.11.2018 № 3455-п) следующее изменение:

- в подпункте 2.4 пункта 2 постановления подпункты «з», «и», «к», «л», изложить в новой редакции:

«з) распределение предельной стоимости реконструкции объекта по годам реализации инвестиционного проекта:

2018 год - 115 109 780,06 рубля;

2019 год - 57 073 361,36 рубля (с учетом применения индекса дефлятора на 2019 год и НДС 20 процентов»);

«и) предельный размер субсидии на реализацию инвестиционного проекта - 172 183 141,42 рубля»;

«к) распределение общего (предельного) размера субсидии:

2018 год - 115 109 780,06 рубля, в том числе:

областной бюджет - 109 354 291,06 рубля, (из них: исполнено - 94 413 456,13 рубля; неисполненные ассигнования - 14 940 834,93 рубля);

бюджет города Брянска - 5 755 489,00 рубля, (из них: исполнено - 4 969 129,27 рубля; неисполненные ассигнования - 786 359,73 рубля);

2019 год - 57 073 361,36 рублей, в том числе:

областной бюджет - 54 219 693,30 рубля, (из них: - 14 781 483,30 рубля на завершение расчетов по муниципальному контракту, заключенному в 2018 году);

бюджет города Брянска - 2 853 668,06 рубля», (из них: - 777 972,80 рубля на завершение расчетов по муниципальному контракту, заключенному в 2018 году);

«л) общий размер средств, необходимых предприятию для направления на реализацию инвестиционного проекта, составляет 156 455 946,76 рубля».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н., заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 05.04.2019 № 1054-п

«Об утверждении перечня должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль на территории города Брянска»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 08.11.2010 № 94-З «О порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Брянской области», постановлением Брянской городской администрации от 28.10.2016 № 55-пк «Об утверждении структуры штатной численности и размеров должностных окладов муниципальных служащих и должностей, не отнесенных к муниципальной службе Брянской городской администрации» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 30.01.2019 № 3-пк)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль на территории города Брянска.
2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 23.09.2013 № 2304-п «Об утверждении перечня должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль за использованием земель города Брянска и составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 6 Закона Брянской области от 15.06.2007 № 88-З «Об административных правонарушениях на территории Брянской области».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Брянской городской администрации
от 05.04.2019 № 1054-п

Перечень должностных лиц Брянской городской администрации, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный на территории города Брянска

1. Заместитель Главы городской администрации (главный муниципальный инспектор за использованием земель города Брянска).
2. Начальник управления муниципального контроля Брянской городской администрации (заместитель главного муниципального инспектора за использованием земель города Брянска).
3. Заместитель начальника управления муниципального контроля Брянской городской администрации (заместитель главного муниципального инспектора за использованием земель города Брянска).
4. Заведующий сектором земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный инспектор за использованием земель города Брянска).
5. Главный специалист сектора земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный инспектор за использованием земель города Брянска).
6. Ведущий специалист сектора земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный инспектор за использованием земель города Брянска).
7. Специалист первой категории сектора земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов управления муниципального контроля Брянской городской администрации (муниципальный инспектор за использованием земель города Брянска).

Заведующий сектором земельного, лесного контроля и охраны природных ресурсов управления муниципального контроля Брянской городской администрации Ю.А. Лисеева

И.о. начальника управления муниципального контроля

Г.Н. Садовский

Заместитель Главы городской администрации

С.В. Хоменков

Постановление от 05.04.2019 № 1055-п

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 21.02.2019, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 13.03.2019 №143, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 310 кв.м**) на земельном участке ориентировочной площадью 310 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск, пер. Елецкий, 42, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить Канаевой Е.В. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015404:5, площадью 524 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Харьковская, д. 37, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.3. Предоставить Гычину Ю.С., Даниленко О.А., Гычиной К.М., Гычиной Т.Ю. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033232:24, площадью 696 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Карачижская, 90, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.4. Предоставить Башкатовой В.М. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040304:12, площадью 7579 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, рп Белые Берега, ул. Пролетарская, 19, находящегося в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2).

1.5. Предоставить Гопину А.А. разрешение на условно разрешенный вид использования (**бытовое обслуживание**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032605:342, площадью 528 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, уч. 96Ж, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.6. Предоставить Новиковой Н.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021427:88, площадью 725 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Космонавтов, 43, находящегося в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2).

1.7. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (**объекты придорожного сервиса**) земельного участка ориентировочной площадью 1472 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, р.п. Большое Полпино, ул. Инженерная, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

1.8. Предоставить Кравчуку К.А. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021412:21, площадью 804 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Красный Маяк, д. 38, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.9. Предоставить Рачиной Т.В. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021412:11, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Слесарная, дом 11, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.10. Предоставить Дупину Н.П. разрешение на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030310:777, площадью 188 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Объездная, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.11. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (обслуживание автотранспорта) - 23 кв.м**) на земельном участке площадью 23 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск, территория ГСО Электромонтаж, 67, находящемся в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2).

1.12. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (обслуживание автотранспорта) - 23 кв.м**) на земельном участке площадью 23 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск, ГО Камвольный-3 территория, гараж 147, находящемся в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2).

1.13. Предоставить Стройло Н.М. разрешение на условно разрешенный вид использования (**банковская и страховая деятельность**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031521:19, площадью 623 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пер. Верхний, д. 2, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.14. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (**склады**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021212:17, площадью 268 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Димитрова, дом 29А, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

1.15. Предоставить Евлентьевой О.Б. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 378 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020710:23, площадью 827 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. 2-я Разина, д. 31, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.16. Предоставить Саськовой Л.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 0,5 м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040811:45, площадью 648 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Белорусский, 8А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.17. Предоставить Саськову В.Д. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 1 м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040812:15, площадью 1023 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Пархоменко, д.52, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.18. Предоставить ГУП Брянской области «Брянсккоммунэнерго» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальный отступ строений от границ смежных земельных участков – 1 м**) на земельных участках с кадастровыми номерами 32:28:0030501:5083, 32:28:0030501:5080, площадями 360 кв.м, 1200 кв.м, расположенных, соответственно, по адресам: Брянская область, Городской округ Брянск, г. Брянск; Брянская область, г. Брянск, находящихся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.19. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (**блокированная жилая застройка**) земельного участка площадью 365 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Щукина, 3б, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.20. Предоставить ООО «Бежица-тара», Гришину И.В. разрешение на условно разрешенный вид использования (**строительная промышленность**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013103:15 (единое землепользование), площадью 12321 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Шоссейная, 4А, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

1.21. Предоставить Управлению имущественных отношений Брянской области разрешение на условно разрешенный вид использования (**религиозное использование**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030812:153, площадью 14488 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, тер. Бывшего аэропорта, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 05.04.2019 № 1056-п

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 21.02.2019, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 13.03.2019 №143, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства следующим заявителям:

1.1. Отказать в предоставлении Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 317 кв.м**) на земельном участке ориентировочной площадью 317 кв.м, расположенном по адресу: г. Брянск, ул. Тихая, 4, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Отказать в предоставлении Канаевой Е.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 74 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015404:5, площадью 524 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Харьковская, д. 37, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.3. Отказать в предоставлении Абрамян А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012125:54, площадью 802 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д. 5б, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Отказать в предоставлении Абрамян А.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 40 %**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012125:54, площадью 802 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Молодой

Гвардии, д. 56, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.5. Отказать в предоставлении Дупину Н.П. разрешения на условно разрешенный вид использования (**бытовое обслуживание**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030310:777, площадью 188 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Объездная, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.6. Отказать в предоставлении Стройло Н.М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 52 %**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031521:19, площадью 623 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пер. Верхний, д. 2, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.7. Отказать в предоставлении Мишиной О.А. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040850:161, площадью 511 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, со Локомотив, участок 155, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.8. Отказать в предоставлении Ильичеву А.М. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031222:6, площадью 759 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, со им Фрунзе, уч. 4, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.9. Отказать в предоставлении Ильичеву А.М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 29,4%; максимальный коэффициент строительного использования земельного участка общей площади капитальных построек на 1 кв.м земельного участка – 0,88**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031222:6, площадью 759 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, со им Фрунзе, уч. 4, находящемся в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.10. Отказать в предоставлении Рамазону К.Х., Минченкову Д.А. разрешения на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021407:2, площадью 1086 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г.Брянск, ул Димитрова, дом 11, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.11. Отказать в предоставлении Дунаевой Е.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальный отступ строений от красной линии улиц в районе существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – отсутствует**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040843:12, площадью 1027 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. Полесский, д. 11, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.12. Отказать в предоставлении Бибикову В.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования (**жилая застройка**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031526:810, площадью 857 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер. 2-й Красноармейский, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 08.04.2019 № 1057-п

О разрешении ООО «Специализированный застройщик «Группа компаний Надежда» внесения изменений в проект планировки, содержащий проект межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, переулком Тельмана и переулком Чернышевского в Володарском районе города Брянска утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 07.11.2017 № 3875-п

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения ООО «Специализированный застройщик «Группа компаний Надежда» от 04.02.2019 № 15-з и решение комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 12.02.2019)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Специализированный застройщик «Группа компаний Надежда» внесение изменений в проект планировки, содержащий проект межевания территории, ограниченной ул.Тельмана, переулком Тельмана и переулком Чернышевского в Володарском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 07.11.2017 № 3875-п.

2. Внесение изменений в проект планировки завершить в срок не позднее 6 месяцев с момента опубликования данного постановления.

3. Финансирование проектных работ ООО «Специализированный застройщик «Группа компаний Надежда» осуществлять за счет собственных средств.

4. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков) выдать ООО «Специализированный застройщик «Группа компаний Надежда» техническое задание на внесение изменений в проект планировки территории.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 3 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 08.04.2019 № 1058-п

О разрешении ООО «ДВК-Строй» внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Дуки, Некрасова, Верхняя Лубянка, Кулькова в Советском районе г. Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 19.12.2012 № 3226-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 03.03.2017 №718-п), в части земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031334:5, расположенного по адресу: г. Брянск, пер. Фокина, 3

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения ООО «ДВК-Строй» от 11.12.2018 № 37 и решения комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории города Брянска (протокол от 18.12.2018)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «ДВК-Строй» внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Дуки, Некрасова, Верхняя Лубянка, Кулькова в Советском районе г. Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 19.12.2012 № 3226-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 03.03.2017 №718-п), в части земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031334:5, расположенного по адресу: г. Брянск, пер. Фокина, 3.
2. Внесение изменений в проект планировки завершить в срок не позднее 6 месяцев с момента опубликования данного постановления.
3. Финансирование проектных работ ООО «ДВК-Строй» осуществлять за счет собственных средств.
4. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков) выдать ООО «ДВК-Строй» техническое задание на внесение изменений в проект планировки территории.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 3 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 08.04.2019 № 1059-п

О переносе выходного дня

В связи с многочисленными обращениями жителей города Брянска, в соответствии с Указом Губернатора Брянской области от 2 апреля 2019 года № 50

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перенести в 2019 году выходной день с субботы 20 апреля 2019 года на вторник 7 мая 2019 года.
2. Действие настоящего постановления распространяется на бюджетные организации и учреждения, финансируемые за счет средств бюджета города Брянска.
3. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций всех форм собственности города Брянска принять аналогичные решения.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 08.04.2019 № 1060-п

О мерах по усилению пожарной безопасности на территории города Брянска в весенне-летний пожароопасный сезон 2019 года

В целях повышения уровня пожарной безопасности населенных пунктов и объектов на территории города Брянска, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и во исполнение постановления Правительства Брянской области от 25.03.2019 № 127-п «Об установлении начала пожароопасного сезона 2019 года на территории Брянской области, утверждении перечней населенных пунктов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, летних оздоровительных лагерей и санаториев, расположенных на территории Брянской области, подверженных угрозе лесных пожаров» и установлении весенне-летнего пожароопасного сезона на территории Брянской области с 1 апреля 2019 года до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Районным администрациям города Брянска (Кошарный, Демин, Колесников, Антошин), руководителям муниципальных учреждений и предприятий, расположенных на территории города Брянска:
 - 1.1. Принять нормативные акты о мерах по предупреждению пожаров на подведомственных территориях в весенне-летний пожароопасный период 2019 года.
 - 1.2. Провести расширенные совещания в районных администрациях города Брянска в муниципальных учреждениях и

на предприятиях, расположенных на территории города Брянска, на которых рассмотреть вопросы по защите населения и подведомственных территорий от пожаров в весенне-летний пожароопасный период 2019 года.

1.3. Уточнить оперативный план действий сил и средств районов города Брянска в пожароопасный период.

1.4. Разработать и утвердить график проведения подворовых обходов и сходов населения для проведения инструктажей по выполнению требований пожарной безопасности.

1.5. Провести работу по противопожарной пропаганде и информированию населения о мерах пожарной безопасности с использованием средств массовой информации, в том числе местных радиоузлов предприятий и организаций, рынков и вокзалов.

1.6. Привлечь группы общественного контроля районов города Брянска к работе по проведению противопожарных инструктажей граждан, при этом особое внимание обратить на недопустимость бесконтрольного сжигания сухой травы, стерни и мусора, а также неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности.

1.7. В населенных пунктах обеспечить наличие и надлежащее состояние звуковой системы оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и пожарах.

1.8. Провести мероприятия по повышению готовности добровольных пожарных дружин к действиям по предназначению. Определить порядок их привлечения к тушению пожаров.

1.9. Создать группы патрулирования в целях своевременного обнаружения возникающих возгораний (пожаров) в лесопарковых зонах на территории районов города Брянска и принятия оперативных мер к их тушению. Определить состав групп, время и маршруты патрулирования.

1.10. Организовать патрулирование территорий районов города Брянска в период устойчивой сухой и жаркой погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории города Брянска.

1.11. Обеспечить привлечение к административной ответственности лиц за сжигание сухой травы, стерни, соломы и иных растительных остатков в период особого противопожарного режима по статье 11.1, 15, 20 Закона Брянской области от 15.06.2007 № 88-З «Об административных правонарушениях на территории Брянской области».

1.12. Принять меры по очистке противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями, участков, прилегающих к объектам экономики, жилым домам и надворным постройкам, от сухой травы, отходов, мусора и других горючих материалов.

1.13. Обеспечить готовность приспособленной для тушения пожаров техники к работе в условиях летнего периода, бесперебойную заправку горюче-смазочными материалами.

2. Рекомендовать руководителям организаций иных форм собственности, расположенных на территории города:

2.1. Принять необходимые меры по предупреждению пожаров на подведомственных территориях в весенне-летний пожароопасный период 2019 года.

2.2. Провести работу по противопожарной пропаганде и информированию сотрудников о мерах пожарной безопасности, при этом особое внимание обратить на недопустимость бесконтрольного сжигания сухой травы, стерни и мусора, а также неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности.

2.3. Провести мероприятия по повышению готовности добровольных пожарных дружин к действиям по предназначению. Определить порядок их привлечения к тушению пожаров.

2.4. Принять меры по очистке противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями на подведомственной территории от сухой травы, отходов, мусора и других горючих материалов.

2.5. Обеспечить готовность имеющейся пожарной и приспособленной для тушения пожаров техники к работе в пожароопасный период.

3. Муниципальному унитарному предприятию «Брянский городской водоканал» (Боровиков), руководителям организаций всех форм собственности, расположенных на территории города Брянска, привести имеющиеся сети противопожарного водопровода и пожарные гидранты, расположенные на подведомственных территориях, в работоспособное состояние. При наличии естественных или искусственных водоёмов обустроить подъезды к ним и площадки для установок пожарных автомобилей.

4. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации (Гинькин):

4.1. Принять меры по обеспечению пожарной безопасности лесопарковой зоны города Брянска.

5. Управлению образования и управлению культуры Брянской городской администрации (Потворов, Севченков):

5.1. Провести с учащимися внеплановые инструктажи о требованиях пожарной безопасности с учетом специфики весенне-летнего пожароопасного периода 2019 года и порядке действий в случае возникновения пожара, уделив особое внимание режиму курения.

5.2. Провести практические тренировки по отработке действий обслуживающего персонала по эвакуации людей в случае возникновения пожара.

6. Просить УМВД России по городу Брянску (Сударев) организовать патрулирование мест отдыха граждан в лесопарковой зоне на территории города Брянска с целью поддержания общественного порядка и проведения профилактических мероприятий по недопущению разведения открытого огня.

7. Возложить координацию всех мероприятий по выполнению первичных мер пожарной безопасности на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Брянска.

8. Районным администрациям города Брянска (Кошарный, Демин, Колесников, Антошин), руководителям организаций иных форм собственности, расположенных на территории города Брянска, муниципальному унитарному предприятию «Брянский городской водоканал» (Боровиков), комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации (Гинькин), управлению образования и управлению культуры Брянской городской администрации (Потворов, Севченков) направить информацию о выполнении мероприятий в муниципальное казённое учреждение «Управление по делам гражданской обороны и защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций города Брянска» (Скляр) в срок до 11 мая 2019 года.

9. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

Постановление от 09.04.2019 № 1072-п

О демонтаже и (или) перемещении объектов, не являющихся объектами капитального строительства, незаконно размещенных на территории Советского, Фокинского и Володарского районов города Брянска

Руководствуясь Положением о взаимодействии органов муниципальной власти города Брянска при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 22.06.2017 № 2218-п, учитывая отсутствие документов, являющихся основанием для размещения нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории Советского, Фокинского и Володарского районов города Брянска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Советского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Фокинского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить перечень незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Володарского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Осуществлять демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, указанных в приложениях № 1, № 2 и № 3 к настоящему постановлению (далее – объектов), в присутствии рабочих групп, составы которых утверждены распоряжениями Брянской городской администрации от 05.07.2017 №398-р; от 03.07.2018 № 423-р; от 30.06.2017 № 383-р.

5. Поручить демонтаж и (или) перемещение объектов МБУ «Дорожное управление» г. Брянска (241037, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 41) с 9 часов 00 минут с 12 апреля 2019 года.

6. Установить, что место хранения демонтированных и (или) перемещенных объектов располагается по адресу: 241037, г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова, 41.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации, в сети Интернет.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Брянской
городской администрации
от 09.04.2019 № 1072-п

Перечень незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, размещенных на территории Советского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению

1. Нестационарный объект (холодильное оборудование), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Красноармейская, о/д 76, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 13.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 13.03.2019, истечение срока добровольного перемещения – 22.03.2019.

Специалист 1 категории
управления муниципального контроля

А.В. Лысенко

И.о. начальника управления
муниципального контроля

Г.Н. Садовский

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению Брянской
городской администрации
от 09.04.2019 № 1072-п

Перечень объектов, не являющихся объектами капитального строительства, незаконно размещенных на территории Фокинского района города Брянска, подлежащих демонтажу и (или) перемещению

1. Нестационарный объект (киоск «Ремонт обуви»), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Шолохова, о/д 39, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 12.03.2019, требова-

ние о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 12.03.2019, истечение срока добровольного перемещения 21.03.2019 года.

2. Нестационарный торговый объект (павильон «Цветы»), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т. Московский, о/д 26, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, истечение срока добровольного перемещения 13.03.2018 года.

3. Нестационарный торговый объект (павильон «Шаурма»), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т. Московский, о/д 26, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, истечение срока добровольного перемещения 19.03.2019.

4. Нестационарный торговый объект (павильон), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, пр-т. Московский, о/д 26, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 04.03.2019, истечение срока добровольного перемещения 19.03.2019

Специалист 1 категории
управления муниципального контроля

А.В. Лысенко

И.о. начальника управления
муниципального контроля

Г.Н. Садовский

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению Брянской
городской администрации
от 09.04.2019 № 1072-п

**Перечень объектов, не являющихся объектами капитального строительства,
незаконно размещенных на территории Володарского района города Брянска, подлежащих перемещению**

1. Нестационарный объект (киоск), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Липецкая, о/д 63, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 17.01.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 17.01.2019, истечение срока добровольного перемещения 27.01.2019.

2. Нестационарный объект (киоск «Свежий хлеб»), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, о/д 42, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 06.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 06.01.2019, истечение срока добровольного перемещения 16.03.2019.

3. Нестационарный объект (киоск «Свежий хлеб»), расположенный по адресному ориентиру: г. Брянск, ул. Тельмана, о/д 66, на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Основание: акт о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 22.03.2019, требование о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства от 22.03.2019, истечение срока добровольного перемещения 01.04.2019

Специалист 1 категории
управления муниципального контроля

А.В. Лысенко

И.о. начальника управления
муниципального контроля

Г.Н. Садовский

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

Постановление от 09.04.2019 № 1074-п

О признании утратившими силу постановлений Брянской городской администрации

В соответствии с Уставом города Брянска, постановлением Брянской городской администрации от 19.10.2018 № 3255-п «Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска, подлежащих разработке и реализации на 2019 и последующие годы», постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4192-п «Об утверждении муниципальной

РАСПОРЯЖЕНИЕ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Распоряжение от 12.03.2019 № 145-р

**О создании рабочей группы по доработке концепции развития района
в границах улиц Ульянова – Камозина – Береговая – р.Десна города Брянска**

На основании решения совещания при Губернаторе Брянской области от 18.02.2019 по доработке концепции развития района в границах улиц Ульянова – Камозина – Береговая – р.Десна города Брянска создать рабочую группу и утвердить ее в следующем составе:

Абрамов Андрей Александрович	-	заместитель Главы городской администрации, председатель рабочей группы;
Коньшаков Максим Викторович	-	начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска, заместитель председателя рабочей группы;
Кулагин Петр Николаевич	-	заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Филиппенко Юрий Валентинович - заместитель Губернатора Брянской области (по согласованию);
Мокренко Юрий Васильевич - заместитель Губернатора Брянской области (по согласованию);
Солодун Галина Николаевна - директор департамента строительства Брянской области (по согласованию);
Мотылев Сергей Васильевич - директор департамента природных ресурсов и экологии Брянской области (по согласованию);
Корнюшина Наталья Александровна - начальник правового управления администрации Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области (по согласованию);
Карелина Светлана Ивановна - начальник управления имущественных отношений Брянской области (по согласованию);
Захаренков Валерий Владимирович - заместитель руководителя Московско-Окского бассейнового водного управления - начальник отдела водных ресурсов по Брянской области (по согласованию);
Дзубан Владимир Иванович - начальник Управления лесами Брянской области (по согласованию);
Алешина Инна Николаевна - врио начальника управления архитектуры и градостроительства Брянской области (по согласованию);
Макаров Александр Николаевич - Глава Брянской городской администрации;
Исаев Алексей Игоревич - председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
Корхов Виктор Владимирович - председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
Тарасов Валентин Николаевич - депутат Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
Денисов Денис Валентинович - депутат Брянского городского Совета народных депутатов (по согласованию);
Гуленкова Вера Михайловна - начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;
Потворов Иван Иванович - начальник Управления образования Брянской городской администрации;
Гинькин Игорь Николаевич - председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации;
Сафонова Галина Николаевна - начальник МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Брянска;
Чубчиков Игорь Александрович - начальник отдела по транспорту Брянской городской администрации;
Кошарный Станислав Николаевич - глава Бежицкой районной администрации города Брянска;
Ивкин Игорь Николаевич - начальник правового Управления Брянской городской администрации;
Волкова Татьяна Владимировна - заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Экземпляр № _____

Рейтинговое голосование по проектам благоустройства общественных территорий города Брянска, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2019 году в соответствии с муниципальной программой города Брянска «Формирование современной городской среды»

«24» марта 2019 года

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
общественной муниципальной комиссии
об итогах голосования

Общественная муниципальная комиссия

1. Число граждан, внесенных в список голосования на момент окончания голосования	<u>39 218</u> <u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u> (цифрами, прописью)
2. Число бюллетеней, выданных территориальной счетной комиссией гражданам в день голосования	<u>39 218</u> <u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u> (цифрами, прописью)
3. Число погашенных бюллетеней	<u>782</u> <u>(семьсот восемьдесят два)</u> (цифрами, прописью)
4. Число заполненных бюллетеней, полученных членами территориальной счетной комиссии	<u>39 218</u> <u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u> (цифрами, прописью)
5. Число недействительных бюллетеней	<u>56</u> <u>(пятьдесят шесть)</u> (цифрами, прописью)
6. Число действительных бюллетеней	<u>39 162</u> <u>(тридцать девять тысяч сто шестьдесят два)</u> (цифрами, прописью)

7. Наименование общественных территорий

Бежицкий район		
1	Благоустройство парка Майский (ул.Ульянова) Дизайн-проект 1 <u>8427 (восемь тысяч четыреста двадцать семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью) Дизайн-проект 2 <u>1407 (одна тысяча четыреста семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	<u>9834 (девять тысяч восемьсот тридцать четыре)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
2	Благоустройство Центрального пляжа Бежицкого района города Брянска	<u>297 (двести девяносто семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
3	Благоустройство сквера им. П.М.Камозина с устройством Мемориала «Героям летчикам земли Брянской»	<u>229 (двести двадцать девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
4	Благоустройство детского городка около ДК им.Д.Н. Медведева	<u>83 (восемьдесят три)</u> количество голосов (цифрами, прописью)

5	<p>Благоустройство парка «Пионерский» (ул.Клубная, 3)</p>	<p>80 (восемьдесят) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
6	<p>Благоустройство сквера «Пролетарский» (ул.Ульянова)</p>	<p>165 (сто шестьдесят пять) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
7	<p>Благоустройство сквера «Победы» (по ул.50-ой Армии, 8)</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p>35 (тридцать пять) количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p>33 (тридцать три) количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 3</p> <p>14 (четырнадцать) количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p>82 (восемьдесят два) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
8	<p>Благоустройство сквера «Металлургов» (ул. Литейная)</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p>19 (девятнадцать) количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p>21 (двадцать один) количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p>40 (сорок) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
9	<p>Благоустройство лесопарковой зоны «Заставище» (территория в районе пересечения ул.Литейная и ул.Дружбы)</p>	<p>85 (восемьдесят пять) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
10	<p>Благоустройство сквера «Солнечный», (территории между остановкой общественного транспорта «Хлебозавод» и многоквартирным домом №53 по ул.Литейной).</p>	<p>16 (шестнадцать) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
Советский район		
11	<p>Благоустройство сквера К.Маркса (на площади Карла Маркса)</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p>1975 (одна тысяча девятьсот семьдесят пять) количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p>3718 (три тысячи семьсот восемнадцать) количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 3</p> <p>468 (четырееста шестьдесят восемь) количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p>6161 (шесть тысяч сто шестьдесят один) количество голосов (цифрами, прописью)</p>
12	<p>Благоустройство сквера «Энергетиков» (в районе домов №32 и №34 по ул.Советской)</p>	<p>2332 (две тысячи триста тридцать два) количество голосов (цифрами, прописью)</p>

13	Благоустройство пешеходной зоны на территории между гостиницей «Турист», МФЦ, бассейном «Динамо» и многоквартирным домом №60 по ул.Дуки	<u>325 (триста двадцать пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
14	Благоустройство пешеходной зоны через овраг Нижний Судок (между ул. Грибоедова и ул.Пролетарской)	<u>196 (сто девяносто шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
15	Благоустройство территории между домами №10 по улице Горбатова и №95 по ул.Советской	<u>156 (сто пятьдесят шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
Володарский район		
16	Благоустройство сквера ДК им. М.Горького (ул. Никитина)	<u>5197 (пять тысяч сто девяносто семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
17	Благоустройство сквера Володарского (прилегающая территория к кинотеатру «Салют»). Дизайн-проект 1	<u>2059 (две тысячи пятьдесят девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
	<u>1020 (одна тысяча двадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
	Дизайн-проект 2 <u>1039 (одна тысяча тридцать девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
18	Благоустройство сквера им. А.С.Пушкина (ул.Пушкина)	<u>1936 (одна тысяча девятьсот тридцать шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
Фокинский район		
19	Благоустройство территории возле дома культуры в поселке Белые Берега города Брянска на которой расположен парк у ГДК п.Белые Берега (ул.Ленина 17)	<u>5274 (пять тысяч двести семьдесят четыре)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
	Дизайн-проект 1 <u>5238 (пять тысяч двести тридцать восемь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
	Дизайн-проект 2 <u>36 (тридцать шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
20	Благоустройство сквера около завода Литий (ул. Новозыбковская)	<u>1609 (одна тысяча шестьсот девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
	Дизайн-проект 1 <u>20 (двадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
	Дизайн-проект 2 <u>17 (семнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
	Дизайн-проект 3 <u>1572 (одна тысяча пятьсот семьдесят два)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
21	Благоустройство сквера им. Игната Фокина (ул. Дзержинского)	<u>1385 (одна тысяча триста восемьдесят пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)

22	Благоустройство парка у озера в поселке Белые Берега (ул.Пролетарская)	389 (триста восемьдесят девять) количество голосов (цифрами, прописью)
23	Благоустройство сквера 50-летия Советской Власти (сквер «Паровоз» по ул.Гомельской)	498 (четыреста девяносто восемь) количество голосов (цифрами, прописью)
24	Благоустройство детского городка в поселке Белые Берега (ул.Ленина)	371 (триста семьдесят один) количество голосов (цифрами, прописью)
25	Благоустройство сквера 120-летия Фокинского района (территория возле дома №160 по проспекту Московскому)	223 (двести двадцать три) количество голосов (цифрами, прописью)
26	Благоустройство пешеходной зоны вдоль проспекта Московского (вдоль дома 30)	140 (сто сорок) количество голосов (цифрами, прописью)

**Председатель общественной
муниципальной комиссии**

С.В. Хоменков
(ФИО) (подпись)

**Секретарь общественной
муниципальной
комиссии**

Г.Н. Сафонова
(ФИО) (подпись)

Члены общественной муниципальной комиссии:

Протокол подписан «27» марта 2019 года в 17 часов 55 минут

ПРОТОКОЛ № 4
заседания общественной муниципальной комиссии
по обеспечению реализации муниципальной программы города Брянска
«Формирование современной городской среды»

г. Брянск

27.03.2019 года 17-00 ч.

Место проведения: г. Брянск, пр-т Ленина, 35, аудитория № 7 (здание Брянской городской администрации)

Председательствующий:

Хоменков Сергей Владимирович - заместитель Главы Брянской городской администрации

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Секретарь комиссии:

Сафонова Галина Николаевна - начальник МКУ «УЖКХ» г. Брянска

Члены комиссии:

Хлиманков Александр Анатольевич - Глава города Брянска;

Макаров Александр Николаевич - Глава Брянской городской администрации;

Предёха Виктор Николаевич - первый заместитель Главы Брянской городской администрации;

Абрамов Андрей Александрович - заместитель Главы Брянской городской администрации;

Вербицкий Антон Сергеевич - руководитель аппарата Брянской городской администрации;

Поклонский Виталий Владимирович - зам. главы Бежицкой районной администрации города Брянска (представитель Кошарного С.Н.);

Дёмин Михаил Юрьевич - глава Володарской районной администрации города Брянска;

Антошин Евгений Игоревич - глава Фокинской районной администрации города Брянска;

Гинькин Игорь Николаевич - председатель комитета по ЖКХ Брянской городской администрации;

Коньшаков Максим Викторович – начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

Гуленкова Вера Михайловна - начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;

Дашунин Николай Петрович - председатель Володарской РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов;
Моисеева Наталья Ивановна - председатель Бежицкой РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов
Гикаева Елена Валерьевна - зам. секретаря Фокинского района г. Брянска местного отделения Партии «Единая Россия»
(представитель Бадырханова Б.М.);

Свинцов Виталий Александрович - 1-ый заместитель секретаря Советского района г. Брянска местного отделения Партии «Единая Россия»;

Тарасов Валентин Николаевич - заместитель председателя комитета по городскому хозяйству, связи и транспорту Брянского городского Совета народных депутатов;

Хоменок Максим Анатольевич - к.с.н., старший преподаватель кафедры ландшафтная архитектура и садово-парковое строительство БГИТу (представитель Егорушкина В.А.);

Присутствовали:

Грозева Ольга Александровна - директор, гл. архитектор «Акварель»;

Величко Ирина Васильевна - общественное движение «Наша Бежица»;

Рогова Ирина Николаевна - общественное движение «Наша Бежица»;

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Внесение изменений в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Утверждение результатов рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий города Брянска, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в соответствии с муниципальной программой города Брянска «Формирование современной городской среды».

3. Рассмотрение вопроса о распределении денежных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы города Брянска.

4. Установление победителя в рейтинговом голосовании, которое состоялось 24 марта 2019 года в рамках реализации муниципальной программы города Брянска «Формирование современной городской среды».

В составе комиссии 29 членов, из них присутствовало 19.

Комиссия правомочна для принятия решений.

Слушали:

1. По первому вопросу доложил Пацинский Юрий Викторович – заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды - приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710.

Членам комиссии оглашены изменения в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды», предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Членам общественной муниципальной комиссии предложено утвердить вышеизложенные изменения для внесения в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды», утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.11.2017 № 4151-п.

Предложено проголосовать

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 18

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

Решение:

Внести следующие изменения в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды», утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.11.2017 № 4151-п.:

1. Продлить срок реализации муниципальной программы на срок реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» до 2024 года.

2. Дополнить программу правом муниципального образования из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, исключать территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом города Брянска при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

3. Дополнить программу правом муниципального образования из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, исключать дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации данной муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные

данной муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации данной муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

4. Внести дополнение в муниципальную программу о доле финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 года № 106 в размере 20%.

5. Внести в муниципальную программу условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы - не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, и не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

6. Добавить в муниципальную программу условие, что реализация мероприятий в рамках муниципальной программы должна осуществляться с учетом синхронизации с реализуемыми в городе Брянске мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

7. Добавить в муниципальную программу условие, что выполнение работ в рамках муниципальной программы должно быть синхронизировано с реализуемыми в городе Брянске федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

8. Добавить в муниципальную программу условие, что актуализация муниципальной программы осуществляется ежегодно по результатам проведения голосования по отбору общественных территорий. Порядок организации и проведения процедуры голосования по общественным территориям города Брянска утвержден Решением Брянского городского совета народных депутатов от 27.12.2017 № 913.

9. Добавить в муниципальную программу мероприятия по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома

Цель мероприятий – формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Мероприятия:

1. Подготовка и утверждение проекта межевания территории, в соответствии с которым определяются границы земельного участка (земельных участков), на котором (на которых) расположен (расположены) многоквартирный дом (многоквартирные дома).

2. Проведение работ по подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков).

3. Предоставление в уполномоченный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков).

Определение местоположения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 года № 153/пр.

10. Добавить в муниципальную программу мероприятия по цифровизации городского хозяйства, в соответствии с реализацией ведомственного проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.12.2018 года № 695/пр.

Цель – преобразование приоритетных отраслей экономики и социальной сферы, включая городское хозяйство, посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений.

Мероприятия:

1. Внедрение на территории города Брянска цифровой платформы вовлечения граждан в решение вопросов городского развития до 2020 года в соответствии с утвержденными Минстроем России базовыми и дополнительными требованиями к умным городам (стандарт «Умный город»).

11. Внести дополнение в основные показатели, характеризующие текущее состояние и плановые показатели конечных результатов реализации программы

Наименование показателя	Ед. из-мер.	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	4	5	6	7	8	9	10
Количество реализованных мероприятий по цифровизации городского хозяйства	ед.	-	1	1*	1*			

Доля реализованных мероприятий по цифровизации городского хозяйства	%	-	3,57	3,57*	3,57*			
---	---	---	------	-------	-------	--	--	--

*) Значения показателей будут уточнены после доведения объема средств областного бюджета в целях финансирования мероприятий программы.

12. В общий объем ассигнований на реализацию программы, который формируется за счет средств областного бюджета, бюджета города Брянска, средств заинтересованных лиц, указать объем ассигнований:

2019 год – 176 999 524,10* рублей.

2. По второму вопросу доложил Пацинский Юрий Викторович - заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации.

В соответствии с порядком проведения голосования, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.12.2017 № 913 «О порядке организации и проведения голосования по общественным территориям города Брянска», установление итогов голосования по общественным территориям производится общественной муниципальной комиссией не позднее, чем через пять дней со дня проведения голосования, на основании протоколов территориальных счетных комиссий, и оформляется итоговым протоколом общественной муниципальной комиссии.

24 марта 2019 года председатели территориальных счетных комиссий предоставили протоколы территориальных счетных комиссий членам общественной комиссии (Главам районов). Подготовлен сводный протокол (проект итогового протокола общественной муниципальной комиссии), который представлен всем членам общественной комиссии.

Экземпляр № _____

Рейтинговое голосование по проектам благоустройства общественных территорий города Брянска, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2019 году в соответствии с муниципальной программой города Брянска «Формирование современной городской среды»

«24» марта 2019 года

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
общественной муниципальной комиссии
об итогах голосования**

Общественная муниципальная комиссия

- | | |
|--|--|
| 1. Число граждан, внесенных в список голосования на момент окончания голосования | <u>39 218</u>
<u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u>
(цифрами, прописью) |
| 2. Число бюллетеней, выданных территориальной счетной комиссией гражданам в день голосования | <u>39 218</u>
<u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u>
(цифрами, прописью) |
| 3. Число погашенных бюллетеней | <u>782</u>
<u>(семьсот восемьдесят два)</u>
(цифрами, прописью) |
| 4. Число заполненных бюллетеней, полученных членами территориальной счетной комиссии | <u>39 218</u>
<u>(тридцать девять тысяч двести восемнадцать)</u>
(цифрами, прописью) |
| 5. Число недействительных бюллетеней | <u>56</u>
<u>(пятьдесят шесть)</u>
(цифрами, прописью) |
| 6. Число действительных бюллетеней | <u>39 162</u>
<u>(тридцать девять тысяч сто шестьдесят два)</u>
(цифрами, прописью) |
| 7. Наименование общественных территорий | |

Бежицкий район		
1	<p>Благоустройство парка Майский (ул.Ульянова) Дизайн-проект 1</p> <p><u>8427 (восемь тысяч четыреста двадцать семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>1407 (одна тысяча четыреста семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>9834 (девять тысяч восемьсот тридцать четыре)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
2	<p>Благоустройство Центрального пляжа Бежицкого района города Брянска</p>	<p><u>297 (двести девяносто семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
3	<p>Благоустройство сквера им. П.М.Камозина с устройством Мемориала «Героям летчикам земли Брянской»</p>	<p><u>229 (двести двадцать девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
4	<p>Благоустройство детского городка около ДК им.Д.Н. Медведева</p>	<p><u>83 (восемьдесят три)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
5	<p>Благоустройство парка «Пионерский» (ул.Клубная, 3)</p>	<p><u>80 (восемьдесят)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
6	<p>Благоустройство сквера «Пролетарский» (ул.Ульянова)</p>	<p><u>165 (сто шестьдесят пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
7	<p>Благоустройство сквера «Победы» (по ул.50-ой Армии, 8) Дизайн-проект 1</p> <p><u>35 (тридцать пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>33 (тридцать три)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 3</p> <p><u>14 (четырнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>82 (восемьдесят два)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
8	<p>Благоустройство сквера «Металлургов» (ул. Литейная) Дизайн-проект 1</p> <p><u>19 (девятнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>21 (двадцать один)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>40 (сорок)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
9	<p>Благоустройство лесопарковой зоны «Заставище» (территория в районе пересечения ул.Литейная и ул.Дружбы)</p>	<p><u>85 (восемьдесят пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
10	<p>Благоустройство сквера «Солнечный», (территории между остановкой общественного транспорта «Хлебозавод» и многоквартирным домом №53 по ул.Литейной).</p>	<p><u>16 (шестнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>

Советский район		
11	<p>Благоустройство сквера К.Маркса (на площади Карла Маркса)</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p><u>1975 (одна тысяча девятьсот семьдесят пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>3718 (три тысячи семьсот восемнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 3</p> <p><u>468 (четыреста шестьдесят восемь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>6161 (шесть тысяч сто шестьдесят один)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
12	<p>Благоустройство сквера «Энергетиков» (в районе домов №32 и №34 по ул.Советской)</p>	<p><u>2332 (две тысячи триста тридцать два)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
13	<p>Благоустройство пешеходной зоны на территории между гостиницей «Турист», МФЦ, бассейном «Динамо» и многоквартирным домом №60 по ул.Дуки</p>	<p><u>325 (триста двадцать пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
14	<p>Благоустройство пешеходной зоны через овраг Нижний Судок (между ул. Грибоедова и ул.Пролетарской)</p>	<p><u>196 (сто девяносто шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
15	<p>Благоустройство территории между домами №10 по улице Горбатова и №95 по ул.Советской</p>	<p><u>156 (сто пятьдесят шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
Володарский район		
16	<p>Благоустройство сквера ДК им. М.Горького (ул. Никитина)</p>	<p><u>5197 (пять тысяч сто девяносто семь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
17	<p>Благоустройство сквера Володарского (прилегающая территория к кинотеатру «Салют»).</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p><u>1020 (одна тысяча двадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>1039 (одна тысяча тридцать девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>2059 (две тысячи пятьдесят девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
18	<p>Благоустройство сквера им. А.С.Пушкина (ул.Пушкина)</p>	<p><u>1936 (одна тысяча девятьсот тридцать шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>
Фокинский район		
19	<p>Благоустройство территории возле дома культуры в поселке Белые Берега города Брянска на которой расположен парк у ГДК п.Белые Берега (ул.Ленина 17)</p> <p>Дизайн-проект 1</p> <p><u>5238 (пять тысяч двести тридцать восемь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p> <p>Дизайн-проект 2</p> <p><u>36 (тридцать шесть)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>	<p><u>5274 (пять тысяч двести семьдесят четыре)</u> количество голосов (цифрами, прописью)</p>

20	Благоустройство сквера около завода Литий (ул. Новозыбковская) Дизайн-проект 1 <u>20 (двадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	<u>1609 (одна тысяча шестьсот девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
	Дизайн-проект 2 <u>17 (семнадцать)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
	Дизайн-проект 3 <u>1572 (одна тысяча пятьсот семьдесят два)</u> количество голосов (цифрами, прописью)	
21	Благоустройство сквера им. Игната Фокина (ул. Дзержинского)	<u>1385 (одна тысяча триста восемьдесят пять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
22	Благоустройство парка у озера в поселке Белые Берега (ул. Пролетарская)	<u>389 (триста восемьдесят девять)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
23	Благоустройство сквера 50-летия Советской Власти (сквер «Паровоз» по ул. Гомельской)	<u>498 (четыреста девяносто восемь)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
24	Благоустройство детского городка в поселке Белые Берега (ул. Ленина)	<u>371 (триста семьдесят один)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
25	Благоустройство сквера 120-летия Фокинского района (территория возле дома №160 по проспекту Московскому)	<u>223 (двести двадцать три)</u> количество голосов (цифрами, прописью)
26	Благоустройство пешеходной зоны вдоль проспекта Московского (вдоль дома 30)	<u>140 (сто сорок)</u> количество голосов (цифрами, прописью)

Членам общественной муниципальной комиссии предложено утвердить итоговый протокол общественной муниципальной комиссии об итогах голосования 24 марта 2019 года.

Предложено проголосовать

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 19

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение:

Утвердить итоговый протокол общественной муниципальной комиссии об итогах голосования в двух экземплярах (Приложение).

Сведения об итогах рейтингового голосования подлежат официальному опубликованию в установленном порядке и размещаются на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети интернет. Один экземпляр итогового протокола результатов голосования предоставить Главе города Брянска, второй экземпляр передать Брянской городской администрации.

3. По третьему вопросу доложил Пацинский Юрий Викторович - заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации.

В соответствии с Постановлением Правительства Брянской области от 13.03.2019 № 83-п городу Брянску выделено 168 299 524,10 рублей субсидии на реализацию программы «Формирование современной городской среды» в 2019 году. Муниципальной программой города Брянска предусмотрено 8700 000,0 руб. средств городского бюджета. Из них софинансирование расходных обязательств, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия в 2019 году, составляет 1% от общего объема бюджетных ассигнований (1 699 995,20 руб.).

Всего на реализацию программы запланировано 176 999 524,10 руб., из них на ремонт общественных и дворовых территорий - 169 999 519,30 руб., на изготовление проектов, проведения экспертиз, исполнения топографических съемок и т.п. - 1 300 000,00 руб., остаток средств, образованный за счет изменения доли софинансирования городского бюджета, составляет - 5 700 004,80 руб. средств бюджета города.

По сведениям специалистов МКУ «УЖКХ» г. Брянска, стоимость работ по одной общественной территории в каждом районе, за благоустройство которых в первоочередном порядке проголосовало наибольшее количество жителей города, составляет ориентировочно 170 млн. рублей, из них:

Благоустройство территории парка культуры и отдыха «Майский» в Бежицком районе г. Брянска – ориентировочно 80 млн. рублей;

Благоустройство территории сквера ДК им. М. Горького (ул. Никитина, д. 19) в Володарском районе г. Брянска ориентировочно 15 млн. руб.;

Благоустройство территории сквера им. К. Маркса в Советском районе г. Брянска – ориентировочно 55 млн. руб.;

Благоустройство территории, на которой расположен парк у ГДК (ул. Ленина, 17) п. Белые Берега в Фокинском районе г. Брянска – ориентировочно 20 млн. руб.

С учетом установления предельной даты заключения соглашений по результатам закупки на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий не позднее 1 мая и выделения денежных средств из областного бюджета на реализацию программы городу Брянску 13 марта 2019 года (за 48 дней до 1 мая), сроков отбора подрядной организации (в соответствии с требованиями 44-ФЗ необходимо 10 дней план закупок и план график, 45 дней процедура отбора подрядной организации со стоимостью закупки более 3,5 млн. руб. (стоимость ремонта большого количества дворовых территорий в городе Брянске превышает 3,5 млн. руб.)), выполнить данный показатель на сегодняшний день не представляется возможным.

Членам комиссии предлагается распределить денежные средства в размере 169 999 519,30 руб. на общественные территории. Остаток средств бюджета города, образованный за счет изменения доли софинансирования городского бюджета, в размере 5 700 004,80 руб. распределить на мероприятия по цифровизации городского хозяйства.

Членам общественной муниципальной комиссии предложено распределить денежные средства в размере 169 999 519,30 руб. на общественные территории в представленном порядке. Остаток средств бюджета города, образованный за счет изменения доли софинансирования городского бюджета, в размере 5 700 004,80 руб. распределить на мероприятия по цифровизации городского хозяйства.

В ходе обсуждений члены комиссии предложили при изготовлении проектно-сметной документации пересмотреть целесообразность дорогостоящего ремонта сквера им.К.Маркса в сравнении со стоимостью благоустройства парка Майский в Бежицком районе города Брянска.

Предложено проголосовать

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 18

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

Решение:

Распределить денежные средства в размере 169 999 519,30 руб. на общественные территории в следующем порядке:

Благоустройство территории парка культуры и отдыха «Майский» в Бежицком районе г. Брянска – ориентировочно 80 млн. рублей;

Благоустройство территории сквера ДК им. М. Горького (ул. Никитина, д. 19) в Володарском районе г. Брянска ориентировочно 15 млн. руб.;

Благоустройство территории сквера им. К. Маркса в Советском районе г. Брянска – ориентировочно 55 млн. руб.;

Благоустройство территории, на которой расположен парк у ГДК (ул. Ленина, 17) п. Белые Берега в Фокинском районе г. Брянска – ориентировочно 20 млн. руб.

При изготовлении проектно-сметной документации пересмотреть целесообразность дорогостоящего ремонта сквера им.К.Маркса в сравнении со стоимостью благоустройства парка Майский в Бежицком районе города Брянска.

Остаток средств бюджета города, образованный за счет изменения доли софинансирования городского бюджета, в размере 5 700 004,80 руб. распределить на мероприятия по цифровизации городского хозяйства.

4. По четвертому вопросу доложил Пацинский Юрий Викторович - заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации.

С учетом распределения денежных средств, победителями в рейтинговом голосовании предлагается признать по одной общественной территории от каждого района, набравшие наибольшее количество голосов граждан в ходе голосования. **Бежицкий район:**

парк культуры и отдыха «Майский» - количество голосов 9 834 (девять тысяч восемьсот тридцать четыре).

Советский район:

сквер им. Карла Маркса - количество голосов 6 155 (шесть тысяч сто пятьдесят пять).

Фокинский район:

территория, на которой расположен парк у ГДК (ул. Ленина, 17) п. Белые Берега - количество голосов – 5 274 (пять тысяч двести семьдесят четыре).

Володарский район:

сквер ДК им. М. Горького - количество голосов 5 197 (пять тысяч сто девяносто семь).

Включить вышеуказанные территории в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды» для обеспечения финансирования работ по их благоустройству в ходе реализации программы в 2019 году.

Подготовить проектно-сметную документацию на выполнение работ по благоустройству отобранных общественных территорий согласно проектов благоустройства, за которые населением города отдано наибольшее количество голосов.

Предложено проголосовать

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 19

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение:

Признать победителями в рейтинговом голосовании:

- парк культуры и отдыха «Майский» в Бежицком районе города Брянска - количество голосов 9 834 (девять тысяч восемьсот тридцать четыре).

- сквер им. Карла Маркса в Советском районе города Брянска - количество голосов 6 155 (шесть тысяч сто пятьдесят пять).

- территория, на которой расположен парк у ГДК (ул. Ленина, 17) п. Белые Берега в Фокинском районе города Брянска -

количество голосов – 5 274 (пять тысяч двести семьдесят четыре).

- сквер ДК им. М. Горького в Володарском районе города Брянска - количество голосов 5 197 (пять тысяч сто девяносто семь).

Включить указанные территории в муниципальную программу города Брянска «Формирование современной городской среды» для обеспечения финансирования работ по их благоустройству в ходе реализации программы в 2019 году.

Подготовить проектно-сметную документацию на выполнение работ по благоустройству отобранных общественных территорий согласно проектов благоустройства, за которые населением города отдано наибольшее количество голосов.

Председательствующий:

Заместитель Главы

Брянской городской администрации С.В. Хоменков

Секретарь комиссии,

Начальник МКУ «УЖКХ» г. Брянска Г.Н. Сафонова

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка, дата проведения 08.04.2019.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Цена земельного участка по результатам аукциона, руб.	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право предоставления в собственность за плату земельного участка. Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.					
	Брянская обл., г. Брянск, ул. Бордовичская, кадастровый номер 32:28:0013729:80, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 25.02.2019 № 565-п.	700 м ²	-	Аукцион не состоялся из-за отсутствия поданных заявок

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, дата проведения 08.04.2019.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Годовой размер арендной платы по результатам аукциона	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков. Границы земельных участков определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.					
лот № 1	Брянская обл., г. Брянск, ул. Белорусская, кадастровый номер 32:28:0042241:73, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 11.12.2018 № 3809-п	624 м ²	243 672,00 руб.	Аукцион не состоялся, в связи с подачей единственной заявки. Договор аренды с единственным участником аукциона, Нестеренковым Е. А., заключается по начальной цене аукциона.

лот № 2	Брянская обл., г. Брянск, ул. Прохладная, кадастровый номер 32:28:0000000:6448, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 25.02.2019 № 566-п	1158 м ²	190 174,00 руб.	Нестеренков В.А.
---------	--	--	---------------------	-----------------	------------------

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.**

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д. 35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 20 мая 2019 года в 12 часов 15 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельные участки не разграничена.

ЛОТ № 1.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, пр-кт Московский.

Разрешенное использование: склады.

Целевое назначение: для строительства склада.

П-1. Зона промышленных предприятий.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9474 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничение использования: земельный участок находится в ограждении, доступ обеспечен посредством земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042603:374.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 08.04.2019 № 1061-п.

Площадь земельного участка: 249 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0042603:968.

Начальная цена предмета аукциона: 71 300,00 (семьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 2 139,00 (две тысячи сто тридцать девять) рублей 00 копеек.

Задаток: 65 000,00 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение - в границах земельного участка городские сети водоснабжения и водоотведения, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Параллельно границам земельного участка проходит водопровод Д=150мм, ближайшей точкой подключения к сетям является водопровод и канализация по ул. Транспортной.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки объектов капитального строения (15 кВт, 380В с учетом III категории надежности электроснабжения) возможно выполнить от РУ 0,4кВ ТП 2201 после строительства ЛЭП 0,4кВ до ВРУ 0,4кВ.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирования мощности для электроснабжения объекта до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода среднего давления диаметром 273 мм по ул. Транспортной в Фокинском районе г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Технические условия (технологического присоединения) к системе **теплоснабжения** ГУП «Брянсккомунэнерго» объекта:

1. Подключение объекта предусматривается от котельной, расположенной по проспекту Московский, 86б.

2. Параметры теплоносителя на источнике теплоснабжения:

- отопление – согласно температурному графику 95/70°C;

- горячее водоснабжение – согласно температурному графику $65 \pm 5^\circ\text{C}$.

3. Точка подключения – А (на схеме, Приложение № 1) с учетом расчета пропускной способности теплотрассы от котельной до точки подключения объекта с учетом существующих и перспективных нагрузок.

4. Максимальная нагрузка (свободная мощность котельной) – 30 Гкал/ч.

5. Плата за подключение взимается согласно приказу Управления государственного регулирования тарифов Брянской области № 11/3-пт и № 11/4-пгв от 17.05.2018 «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения и системе горячего водоснабжения ГУП «Брянсккоммунэнерго», а также после установления индивидуальной платы за подключение.

6. Подключение объекта отопления и горячего водоснабжения от существующей котельной возможно после заключения договора на подключение к инженерным сетям ГУП «Брянсккоммунэнерго».

7. Срок действия технических условий подключения (технологического присоединения) – до 28.08.2021.

8. Срок действия технических условий подключения (технологического присоединения) прекращается в случае, если в течение одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течении трех лет, после предоставления указанных ТУ правообладатель земельного участка не определит необходимую ему для подключения (технологического присоединения) максимальную тепловую нагрузку и не подаст заявку о подключении (технологическом присоединении).

Лот № 2.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Прохладная, 6.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9943 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Брянска», выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 25.02.2019 № 567-п.

Площадь земельного участка: 1099 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0011471:338.

Начальная цена предмета аукциона: 92 600,00 (девяносто две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 2 778,00 (две тысячи семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Задаток: 80 000,00 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

В данном районе городские сети **водоснабжения и водоотведения**, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют. Существующая возможность подключения водопровода – частная сеть Д-110 мм по ул. Прохладной, 7.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение объекта капитального строения (индивидуального жилого дома) к электрическим сетям нагрузки (15кВт, 380В с учетом III категории надежности электроснабжения) возможно выполнить от проектируемой ВЛИ-0,4 кВ (ТП 3381).

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирования мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического подключения и получения технических условий).

Газификация объекта капитального строительства возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 63 мм по ул. Прохладной в Бежицком районе г. Брянска, при условии обеспечения пропускной способности трубы (определяется проектом), получения и выполнения в полном объеме технических условий АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 3.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, ул. Лобачевского, д. 32.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9978 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 14.05.2018 № 1333-п.

Площадь земельного участка: 1000 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0014107:1.

Начальная цена предмета аукциона: 184 000,00 (сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 5 520,00 (пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Задаток: 170 000,00 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

В границах земельного участка городские сети **водоснабжения и водоотведения**, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным (15кВт, 380В с учетом III категории надежности электроснабжения) после выполнения следующих мероприятий:

- строительство трансформаторной подстанции;
- строительство высоковольтных и низковольтных распределительных сетей.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирования мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического подключения и получения технических условий).

Газораспределительные сети в районе застройки отсутствуют.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 4.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп Радица-Крыловка, пер. Фокина.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9943 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничение использования.

Земельный участок расположен в границах прибрежной защитной полосы поверхностного водного объекта б/н, в зоне подтопления грунтовыми водами.

Земельный участок подлежит использованию с учетом ограничений, установленных ст. 65, ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 22.03.2019 № 867-п.

Площадь земельного участка: 937 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0020318:109.

Начальная цена предмета аукциона: 70 275,00 (семьдесят тысяч двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 2 108,00 (две тысячи сто восемь) рублей 00 копеек.

Задаток: 60 000,00 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: существующий уличный водопровод $d=100$ мм по ул. Ленина. От места подключения по пер. Фокина до земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0020318:109, 32:28:0020318:110, 32:28:0020318:111, 32:28:0020318:112 запроектировать и построить уличный водопровод диаметром не менее 100мм. Работы производить совместно с владельцами участков.

2. В месте присоединения к уличному водопроводу проектируемого водопроводного ввода на жилой дом установить колодец с отключающей запорной арматурой. Водопроводный ввод на дом проложить трубами с наружным диаметром 25 мм.

3. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды диаметром не более 15 мм согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

4. Водопроводные и канализационные сети в границах земельного участка, принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал», отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденных норм водопотребления.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 38/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

В данном районе централизованная канализация отсутствует.

Планируемый объем водоотведения: согласно п.3.9 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до 1м³/сут. допускается устройство люфт-клозетов или водонепроницаемых выгребов.

Информация о плате за 1 м³ подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 38/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 26.12.2020.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным (до 15кВт, с учетом III категории надежности электроснабжения) от существующей ВЛ-0,4кВ (ТП 1036) после ее реконструкции.

Договор технологического присоединения и технические условия, как неотъемлемая часть договора технологического присоединения, будут подготовлены после обращения и Заказчика строительства в сетевую организацию с предоставлением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства Заявителя определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Срок действия технических условий до 03.12.2020.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 159 мм по ул. Ленина в рп. Радица-Крыловка г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 5.

Адрес земельного участка: Брянская обл., г. Брянск, рп Радица-Крыловка, пер. Фокина.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9943 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничение использования.

Земельный участок расположен в зоне подтопления грунтовыми водами и подлежит использованию с учетом ограничений, установленных ст. 65, ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 22.03.2019 № 866-п.

Площадь земельного участка: 773 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0020318:110.

Начальная цена предмета аукциона: 57 975,00 (пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 739,00 (одна тысяча семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

Задаток: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 20 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение.

Подключение возможно при условии:

1. Место подключения: существующий уличный водопровод $d=100$ мм по ул. Ленина. От места подключения по пер. Фокина до земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0020318:109, 32:28:0020318:110, 32:28:0020318:111, 32:28:0020318:112 запроектировать и построить уличный водопровод, диаметром не менее 100мм. Работы производить совместно с владельцами участков.

2. В месте присоединения к уличному водопроводу проектируемого водопроводного ввода на жилой дом установить колодец с отключающей запорной арматурой. Водопроводный ввод на дом проложить трубами с наружным диаметром 25 мм.

3. Запроектировать и установить узел учета расхода питьевой воды диаметром не более 15 мм согласно СНиП 2.04.01-85* в легкодоступном помещении и обеспечить беспрепятственный к нему доступ. Водомерный узел предъявить к приемке представителю МУП «Брянскгорводоканал».

4. Водопроводные и канализационные сети в границах земельного участка принадлежащие МУП «Брянский городской водоканал» отсутствуют.

Срок подключения объекта к сетям водопровода: после выполнения технических условий на подключение и условий договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения.

Планируемый объем водопотребления: согласно утвержденных норм водопотребления.

Информация о плате за 1 м^3 подключаемой нагрузки к сетям водоснабжения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 38/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

Водоотведение.

В данном районе централизованная канализация отсутствует.

Планируемый объем водоотведения: согласно п.3.9 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», для отдельно стоящих зданий при расходе бытовых сточных вод до $1 \text{ м}^3/\text{сут.}$ допускается устройство люфт-клозетов или водонепроницаемых выгребов.

Информация о плате за 1 м^3 подключаемой нагрузки к сетям водоотведения: для объектов с объемом водопотребления и водоотведения до 2 куб метров в сутки размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается в соответствии с Приказом УГРТ Брянской области № 38/11-вк от 20.12.2016, свыше 2 куб. метров в сутки размер платы за подключение (технологическое подключение) устанавливается в индивидуальном порядке в соответствии с Постановлением Брянской области № 98-п от 13.03.2017.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации №83 от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и № 644, № 645 от 29.07.2013 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения...», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» для подключения объекта к сетям водопровода и канализации, заказчику необходимо до согласования проектно-сметной документации предоставить запрос о заключении договора на подключение проектируемого объекта к сетям водопровода и канализации и выдачи технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Разработка проектно-сметной документации осуществляется на основании технических условий на присоединение к сетям водопровода и канализации.

Срок действия технических условий до 26.12.2020.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является принципиально возможным (до 15кВт, с учетом III категории надежности электроснабжения) выполнить данное присоединение от существующей ВЛ-0,4кВ (ТП 1036) после ее реконструкции.

Договор технологического присоединения и технические условия, как неотъемлемая часть договора технологического присоединения, будут подготовлены после обращения и Заказчика строительства в сетевую организацию с предоставлением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства Заявителя определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Срок действия технических условий до 03.12.2020.

Газификация объекта возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 159 мм по ул. Ленина в рп. Радица-Крыловка г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельных участков содержатся в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с **12.04.2019 по 14.05.2019**, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение №1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет № 40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается - 15 мая 2019 г. в 12 часов 15 минут.

День определения участников аукциона – 16 мая 2019 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;
- ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

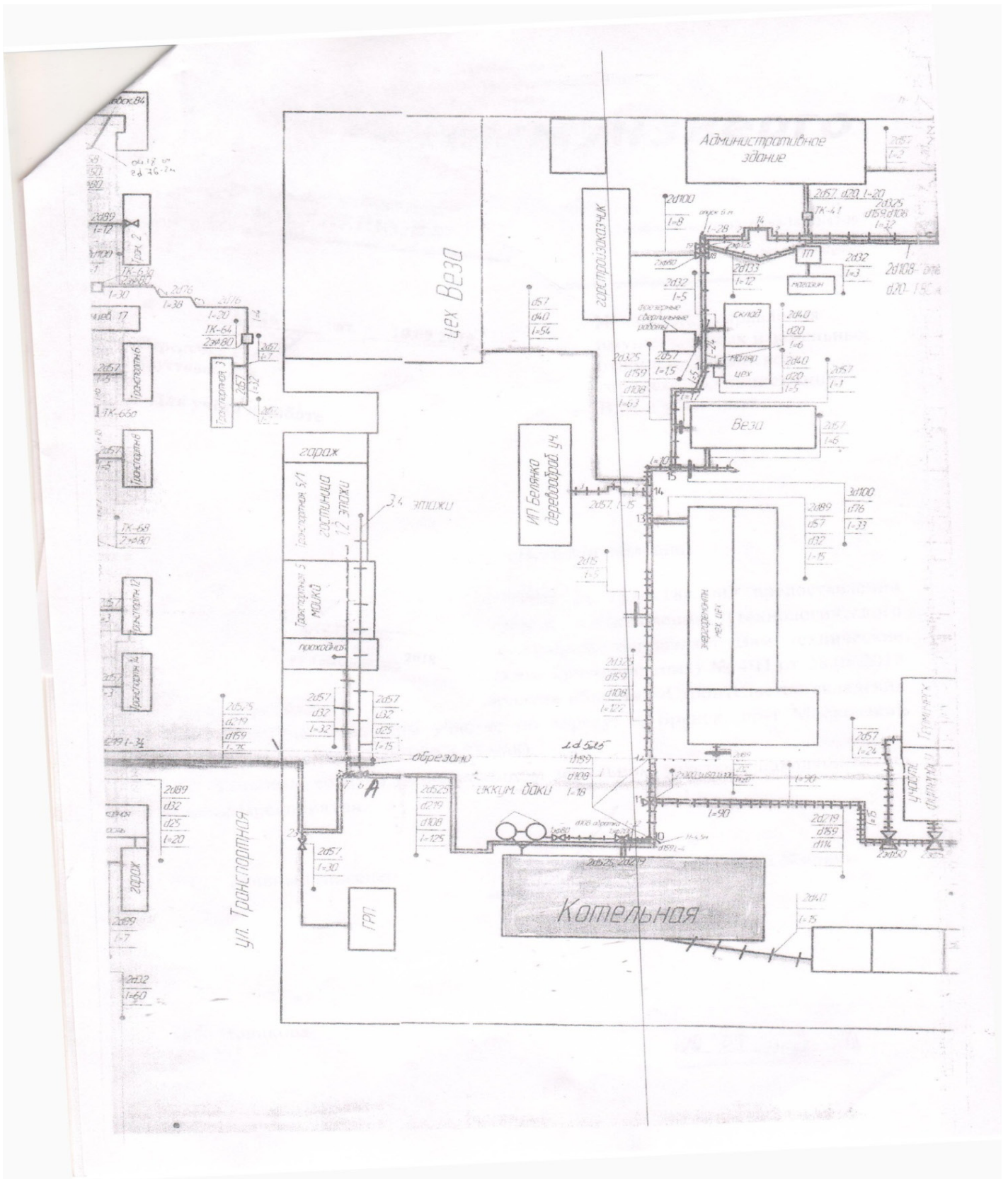
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.



**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

г. Брянск

_____ 2019 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации **Гуленковой Веры Михайловны**, действующей на основании доверенности от 15.01.2019 №1/06-48и, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

_____ (гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель:

Земли населенных пунктов

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____

устанавливается **с по** _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____ № _____ и составляет _____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: **ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации)** в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем беспспорном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому

назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года) (для лота № 1).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7- дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке,

установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. * Земельный участок находится в ограждении, доступ обеспечен посредством земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042603:374 (для лота № 1).

* Земельный участок расположен в границах прибрежной защитной полосы поверхностного водного объекта б/н, в зоне подтопления грунтовыми водами. Земельный участок подлежит использованию с учетом ограничений, установленных ст. 65, ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации (для лота № 4).

* Земельный участок расположен в зоне подтопления грунтовыми водами и подлежит использованию с учетом ограничений, установленных ст. 65, ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации (для лота № 5).

8.7. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.8. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: **Брянская городская администрация**

Адрес: **241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35**

ИНН/КПП: **3201001909/325701001**

р/с: **40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска**

л/с: **03814814240 в ГО УФК по Брянской области**

БИК: **041501001**

ОГРН: **1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области**

в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей по доверенности от 15.01.2019 №1/06-48н

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2019 г.

Претендент - физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____
в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

- о порядке определения победителя;

- с порядком отмены аукциона;

- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит

перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 201 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

Муниципальная газета

Брянск

E-mail: bryanskpess@bryansk032.ru
www.bryansk032.ru

Адрес редакции и издателя:
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

Главный редактор – Е.С. Артюшкова.
Подготовлено к печати ООО "КП-Брянск" (г.Брянск) согласно муниципальному контракту № 0127300013119000017_176344 от 04.03.2019 г. с Брянской городской администрацией – страницы 1–40.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Новый проект»

г. Брянск, пер. Урицкого, 18 тел. 74-23-95

Телефон *отдела по связям с общественностью и СМИ*
Брянского городского Совета народных депутатов
(4832) 74-97-18

Тираж 100
Заказ

12+