

Постановление БГА от 30.06.2015 №1914-п

Об установлении требований к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Брянске

В соответствии с частью 6 ст. 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом города Брянска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Брянске, согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете

"Брянск" и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Л.Н.Терехову, глав районных администраций города Брянска.

Глава администрации

В.С.Тулупов

ТРЕБОВАНИЯ
К ПОРЯДКУ, ФОРМЕ И СРОКАМ ИНФОРМИРОВАНИЯ ГРАЖДАН,
ПРИНЯТЫХ НА УЧЕТ НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, О КОЛИЧЕСТВЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ
МОГУТ БЫТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ГОРОДЕ БРЯНСКЕ

1. Настоящий документ устанавливает требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Брянске (далее – Требования).

2. Органом, уполномоченным информировать граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Брянске, является отдел по учету и распределению жилых помещений Брянской городской администрации (далее – уполномоченный орган).

3. Наймодатели по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – наймодатель), предоставляющие или имеющие намерение предоставлять на территории города Брянска жилые помещения по указанному основанию (далее – наймодатели) должны

предоставлять в уполномоченный орган следующую информацию:

а) сведения о наймодателе – наименование, место нахождения, контактная информация, режим работы;

б) сведения об общем количестве жилых помещений социального использования, которые могут быть предоставлены наймодателем, с указанием места их нахождения, количества и площадей квартир с различным количеством комнат и этажности в наемных домах социального использования.

4. Указанная в пункте 3 настоящих Требований информация предоставляется наймодателями:

а) в первый раз – в течение одного месяца, со дня учета в муниципальном реестре наемных домов социального использования:

земельного участка, предоставленного или предназначенного в соответствии с земельным законодательством для строительства наемного дома социального использования;

наемного дома социального использования;

б) в последующем – не позднее одного рабочего дня, следующего за днем изменения такой информации.

5. Уполномоченный орган размещает полученную от наймодателей информацию:

- в сети Интернет на официальном сайте Брянской городской администрации -www.admin.bryansk.ru.;

- на информационных стендах в здании Брянской городской администрации, в районных администрациях города Брянска в помещениях, предназначенных для приема документов для постановки на учет граждан, нуждающихся в предоставлении в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

6. Информация, размещаемая на официальном сайте Брянской городской администрации, информационных стендах Брянской городской

администрации и районных администраций города Брянска, подлежит обновлению по мере необходимости, но не реже чем один раз в 3 месяца. Информация об освободившихся жилых помещениях должна быть размещена на официальном сайте Брянской городской администрации не позднее чем в тридцатидневный срок со дня их освобождения.

7. В случае обращения гражданина, принятого на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о получении информации, указанной в пункте 3 настоящих Требований, наймодатель обязан:

а) при письменном обращении – направить письменный ответ в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

б) при устном обращении в помещении такого наймодателя, предназначенном для приема заявлений граждан о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования – дать ответ непосредственно после обращения;

в) при устном обращении по телефону – дать ответ непосредственно после обращения;

г) при запросе в электронной форме (по электронной почте) – рассмотреть обращение в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

**Начальник отдела по учету и
распределению жилых помещений**

Е.Э.Мохорова

**Заместитель Главы городской
администрации**

Л.Н.Терехова