

**Постановление Брянской городской администрации  
от 18.01.2019 № 102-п**

**О внесении изменений в постановление  
Брянской городской администрации  
от 31.05.2007 № 1624-п «Об утверждении  
Положения о порядке заключения договоров  
найма, договоров безвозмездного пользования  
жилыми помещениями муниципального  
специализированного жилищного  
фонда города Брянска»**

На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.2018 № 1436 «О внесении изменений в типовой договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 31.05.2007 № 1624-п «Об утверждении Положения о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 01.08.2011 № 1937-п, от 25.11.2011 № 3149-п, от 26.06.2013 № 1587-п, от 31.07.2013 № 1915-п, от 13.11.2013 № 2834-п, от 18.03.2014 № 640-п) следующие изменения:

1.1. В пункте 6 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования

жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска слово «однократно» заменить словом «неоднократно».

1.2. Пункт 17 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска изложить в следующей редакции:

«17. Расторжение настоящего договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке при неисполнении Нанимателем и членами его семьи обязательств по настоящему договору, а также в случае:

1) невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более одного года и отсутствия соглашения по погашению образовавшейся задолженности по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг;

2) разрушения или систематического повреждения жилого помещения Нанимателем или проживающими совместно с ним членами его семьи;

3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

4) использования жилого помещения не по назначению.»

1.3. В абзаце пятом пункта 18 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска слово «однократно» заменить словом «неоднократно».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**