

**Постановление Брянской городской администрации
от 29.12.2018 № 4195-п**

**Об утверждении муниципальной
программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное
хозяйство города Брянска»**

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 19.12.2018 № 1107 «О бюджете города Брянска на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.12.2018 № 1121 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Брянска на период до 2030 года», постановлением Брянской городской администрации от 21.10.2013 № 2586-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 19.10.2018 № 3255-п «Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) города Брянска, подлежащих разработке и реализации на 2019 и последующие годы»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» (приложение).
2. Признать утратившими силу с 01 февраля 2019 года постановления Брянской городской администрации:

- от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2020 годы»;
- от 09.03.2016 № 660-п «О внесении изменения в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 13.04.2016 № 1185-п «О внесении изменения в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п (в редакции постановления Брянской городской администрации от 09.03.2016 № 660-п)»;
- от 11.05.2016 № 1485-п «О внесении изменения в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 14.07.2016 № 2392-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 27.07.2016 № 2562-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 10.08.2016 № 2805-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 20.10.2016 № 3674-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 03.11.2016 № 3856-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 12.12.2016 № 4334-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2018 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»;
- от 30.12.2016 № 4695-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п»

- от 30.01.2018 № 236-п «О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2019 годы»;
- от 31.01.2018 № 276-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2019 годы»;
- от 23.03.2018 № 847-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2020 годы»;
- от 24.05.2018 № 1521-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2020 годы»;
- от 15.06.2018 № 1800-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2020 годы»;
- от 20.07.2018 № 2149-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2020 годы»;
- от 23.08.2018 № 2533-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п;
- от 18.09.2018 № 2860-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п;
- от 18.10.2018 № 3236-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п;
- от 19.12.2018 № 3963-п «О внесении изменений в муниципальную программу города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2015 № 4537-п.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Хоменкова С.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 29.12.2018 № 4195-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ГОРОДА БРЯНСКА**

**«ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОЕ
ХОЗЯЙСТВО
ГОРОДА БРЯНСКА»**

**Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Брянской городской администрации**

город Брянск

1. ПАСПОРТ
 муниципальной программы города Брянска
**«ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
 ГОРОДА БРЯНСКА»**

Наименование муниципальной программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»
Ответственный исполнитель программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
Соисполнители муниципальной программы	Управление по строительству и развитию территории города Брянска
Перечень подпрограмм	Подпрограммы муниципальной программы: - Жилищное хозяйство; - Коммунальное хозяйство; - Внешнее благоустройство территорий города Брянска.
Цели муниципальной программы	Обеспечение выполнения и создание условий для реализации единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства, создание благоприятных условий проживания граждан; - создание условий для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих население города качественными коммунальными услугами; - совершенствование системы комплексного благоустройства города Брянска, создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан; - реализация единой государственной политики в сфере ЖКХ; - обеспечение мероприятий по решению прочих вопросов в области ЖКХ.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2019-2021 годы

Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы	<p>Всего - 1 414 844 830,61 рубля, в том числе по годам реализации:</p> <p>2019 год – 452 361 672,67 рубля; 2020 год – 507 052 876,09 рубля; 2021 год – 455 430 281,85 рубля.</p> <p>Из них:</p> <p>- за счет средств бюджета города Брянска – 1 405 418 194,61 рубля, в том числе:</p> <p>2019 год - 449 219 460,67 рубля; 2020 год - 503 910 664,09 рубля; 2021 год - 452 288 069,85 рубля.</p>
Ожидаемые-конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы	Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе

2. Характеристика текущего состояния

Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска» включает в себя комплекс мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального комплекса, повышение надежности работы инфраструктуры жизнеобеспечения города, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан.

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население города и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики города.

От качества жилищно-коммунальных услуг зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан.

Проблема состояния жилищного фонда является источником ряда отрицательных социальных тенденций. В результате несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, жителям не обеспечивается комфортное проживание, граждане не могут получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества, а аварийное жилье создает угрозу их жизни и здоровью. Ветхий и аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие инфраструктуры.

В последние годы предприняты меры по реформированию отрасли, предусматривающие модернизацию всего жилищно-коммунального хозяйства страны. Однако ситуация в отрасли по-прежнему остается сложной.

Основные проблемы, сдерживающие развитие отрасли:

- сохранение нерыночных принципов функционирования;
- низкая инвестиционная привлекательность;
- наличие большой задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры;
- не проведены в полном объеме инвентаризация и регистрация имущества ЖКХ, что не дает возможность оценить в полном объеме состояние отрасли;
- высокие риски для инвесторов.

Основными направлениями реформирования отрасли являются:

- передача функций управления собственникам помещений многоквартирных домов;
- проведение капитального ремонта многоквартирных домов;
- переселение граждан из аварийного жилья.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ собственники помещений в многоквартирных домах обязаны выбрать способ управления домом. В настоящее время жилищный фонд города Брянска насчитывает 2548 многоквартирных домов, площадью 11284,2 тыс.м². Основную долю жилищного фонда представляют дома, введенные в эксплуатацию более 30 лет назад.

По состоянию на 01 июля 2018 года собственники помещений 2546 многоквартирных домов выбрали способ управления, в том числе управление управляющей организацией – 2246 домов, управление ТСЖ либо жилищно-строительным кооперативом – 244 дома, непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме – 56 домов. Обслуживание и управление домами осуществляют: 93 управляющие компании (из них 4 - муниципальные предприятия), 3 жилищно-строительных кооператива, 162 - ТСЖ. В управлении муниципальных жилищных предприятий находится порядка 30 процентов многоквартирных домов.

Доля общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления домом, за период с 2016 по 2018 годы увеличилась с 27 до 47 процентов.

Состояние жилищного фонда является важным показателем обеспечения безопасного проживания и благополучия граждан. Однако, хронический недоремонт жилья, стремительные темпы старения жилищного фонда, недостаточное финансирование, низкое качество жилищно-коммунальных услуг привели к росту объема жилищного фонда, требующего проведения капитального ремонта.

Принятие Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и выделение финансовой поддержки из федерального бюджета позволило кардинально увеличить финансирование мероприятий, направленных на улучшение состояния жилищного фонда.

С 2009 по 2013 год в рамках программ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, реализованных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на территории города Брянска проведен капремонт 108 многоквартирных домов.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации собственники помещения в многоквартирном доме обязаны участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения взносов на капитальный ремонт.

В соответствии с законом Брянской области от 11.06.2013 № 40-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», постановлением Правительства Брянской области от 30.12.2013 № 802-п «Об утверждении региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области(2014-2043 годы)», с 2014 года проводится разработка краткосрочных планов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Брянска.

В результате применения программно-целевого метода в рамках краткосрочных планов за период с 2015 по 2018 год проведен капитальный ремонт общего имущества в 632 многоквартирных домах, площадью 1 908,9 тыс.м². На капитальный ремонт направлено 1 658,8 млн. руб.

Доля площади отремонтированных многоквартирных домов за указанный период в общей площади домов, нуждающихся в капремонте в соответствии с программой 2013-2043 годов, составила 16,1 процентов.

Согласно Закону Брянской области от 11.06.2013 № 40-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» с 1 сентября 2014 года у собственников помещений в МКД возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества дома. Оплата взносов на капитальный ремонт в части муниципальных помещений осуществляется собственником - Брянской городской администрацией.

Дальнейшая реализация мероприятий должна обеспечить перспективное планирование капитального ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов.

Однако процесс старения жилищного фонда не позволяет решить проблему в полном объеме. В связи с этим необходимо сохранить достигнутые за 2013-2018 годы темпы обновления жилищного фонда.

На дальнейшее решение этой задачи направлены мероприятия данной муниципальной программы.

В целях исполнения на территории МО «город Брянск» Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в связи с переселением граждан из аварийного жилищного фонда был утвержден план организационных мероприятий («Дорожная карта»).

В рамках реализации «Дорожной карты» утверждена муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Брянск» (2013-2017 годы), в соответствии с которой новое жилье получили 1882 человека из 789 жилых помещения (121 МКД), площадью 26 186,7 м². На мероприятия по переселению граждан из аварийного жилья по программе 2013-2017 годов направлено 963,0 млн. руб.

В целях распределения муниципальных квартир гражданам по судебным решениям, для приведения жилых помещений в надлежащее техническое состояние, за период 2015-2018 годов выполнены работы по капитальному ремонту 29 муниципальных жилых помещений.

По-прежнему актуальной остается проблема технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры города.

На 01 января 2018 года протяженность тепловых и паровых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 504,4 км, протяженность уличной водопроводной сети – 624,5 км, канализационной сети – 177,9 км.

В связи с постоянным из года в год недофинансированием отрасли растет количество аварий на сетях. Частые аварии на водопроводных сетях, сетях теплоснабжения приводят к значительным потерям питьевой воды и тепла.

Ежегодная замена изношенных участков сетей протяженностью 1-2,0 км не влияет на снижение уровня износа.

Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет в среднем 80 процентов. Следствием износа объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

По-прежнему острой проблемой для отрасли остается проблема отсутствия необходимых инвестиций, которая, в свою очередь, обусловлена отсутствием гарантийных условий для инвесторов.

На сегодняшний день в городе Брянске отсутствует централизованное водоснабжение и водоотведение на некоторых застроенных территориях, или имеются полностью изношенные сети, требующие перекладки. Наличие централизованного водоснабжения и водоотведения повышает комфортность проживания граждан.

Однако отсутствие финансовой возможности бюджета города не позволяет в полной мере решать данную проблему.

Для решения задач по обеспечению инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры, приведению в соответствие систем коммунальной инфраструктуры потребностям строительства, обеспечению потребителей надежными и качественными коммунальными услугами, внедрению современных технологий в процессы производства, транспорта и распределения коммунальных ресурсов, разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Брянска на период 2017-2031 годов, утвержденная Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2018 № 991.

В целях привлечения средств областного бюджета на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры муниципальное образование «город Брянск» принимает участие в реализации мероприятий подпрограммы «Чистая вода» государственной программы «Развитие топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» на 2014-2020 годы. С привлечением средств областного бюджета построены и введены в эксплуатацию водопроводные сети микрорайона «Ковшовка» (1 этап), выполнено строительство водозабора в р.п. Большое Полпино Володарского района города Брянска (1 этап).

Непосредственным результатом программных мероприятий 2015-2018 годов стало строительство водопровода по ул. Кольцова (1 этап), строительство водозабора в пос. Радица-Крыловка Бежицкого района г. Брянска, строительство тепловых сетей к Дому спорта по ул. 50-й Армии в Бежицком районе города.

Одной из проблем отрасли является большое количество бесхозных объектов коммунального хозяйства. Данные объекты создают реальную угрозу возникновения аварийных ситуаций. В результате проводимой муниципальной политики в области коммунального хозяйства ежегодно проводятся мероприятия по выявлению, постановке на учет бесхозных объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. За последние пять лет право собственности МО «город Брянск» зарегистрировано на 1003 объекта.

Применение программно-целевого метода позволяет обеспечить системный подход к решению проблем отрасли, создать условия для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунального хозяйства, обеспечивающих население города Брянска качественными коммунальными услугами.

Одним из приоритетных направлений социально-экономического развития города Брянска является создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан, обеспечение и повышение комфортности проживания граждан.

Важнейшим условием улучшения жизни населения является повышение качества и эффективности работы по содержанию объектов внешнего благоустройства, улучшение внешнего вида города, приведение скверов, парков, мест отдыха в состояние, отвечающее современным требованиям, придание им ухоженного, привлекательного вида.

На сегодняшний день в городе Брянске имеется хорошо развитая парковая зона. На территории города расположено 102 парка и сквера. Городские леса занимают площадь 1102,2 га.

В целях создания условий для комфортного летнего отдыха горожанам в городе имеется 7 городских пляжей в разных районах города Брянска.

Одним из важнейших направлений оздоровления экологической обстановки в городе является развитие городского озеленения. Реализация программных мероприятий по содержанию объектов внешнего благоустройства позволяет ежегодно производить посадку цветов на площади не менее 6,4 тыс. м², поддерживать в надлежащем состоянии газоны, площадь которых составляет 507 тыс. м². В наиболее посещаемых общественных местах проводятся работы по устройству конструкций вертикального и топиарного озеленения.

В границах города Брянска расположено 16 муниципальных кладбищ, площадью 147,2 тыс. м². Для обеспечения надлежащего уровня организации и содержания мест захоронения ежегодно выполняется комплекс работ, обеспечивающий создание оптимальных условий для посещения граждан и ухода за местами захоронений.

К вопросам, решаемым в рамках мероприятий по содержанию объектов внешнего благоустройства, относится обслуживание городских фонтанов (3 фонтана), часов (1 часы).

В рамках реализации программных мероприятий в 2015-2018 годах произведено благоустройство территории по ул. Чернышевского, капитальный ремонт сквера «Дружбы Народов» на площади Славянской, бульвара Гагарина (от ул. К. Маркса до ул. Калинина), благоустройство территории мемориального комплекса в честь 1000-летия города Брянска.

В рамках выполнения мероприятий государственной программы «Региональная политика Брянской области» (2014-2020 годы) в 2018 году реализован проект инициативного бюджетирования «Благоустройство родника «Белый колодезь», расположенного в Советском районе на территории оврага Нижний Судок.

Важным компонентом функциональной организации среды обитания человека является освещение, обеспечивающее комфортность и безопасность в темное время суток.

На сегодняшний день в систему уличного освещения города Брянска входит 273 пункта управления уличным освещением, более 20 000 светильников и более 537,1 км линий электропередач, протяженность которых увеличивается с застройкой новых территорий города, строительством дорог.

Объекты уличного освещения на территории города не удовлетворяют современным требованиям по уровню освещенности и энергоэффективности. Доля старого оборудования, включая не только светильники, но и опоры, проводные и кабельные линии электропередач, составляет более 60%. Основная причина – низкий уровень финансирования, отсутствие средств на реконструкцию, капитальный ремонт сетей.

На территории муниципального образования отсутствуют системы автоматизированного учета электрической энергии и автоматизированного управления. Существующая система управления системой уличного освещения не соответствует нормативным требованиям (реле астрономического времени регулярно выходит из строя), что приводит к нерациональному использованию электрической энергии, отклонению от графиков включения/отключения уличного освещения, увеличению затрат, связанных с выездом оперативного персонала на объекты управления освещением.

Из-за отсутствия финансовых средств раньше не было возможности проводить работы в необходимом объеме по капитальному ремонту и строительству сетей уличного освещения.

В рамках реализации программных мероприятий в 2017 году была разработана и началась реализация программы по капитальному ремонту и модернизации объектов уличного освещения, результатом которой стало строительство линий уличного освещения на четырех участках уличной сети и реконструкция на одном участке. Заменено и восстановлено 60 км кабельных линий на самоизолированный провод (СИП), что способствует уменьшению потерь на линии, повышению надежности электроснабжения освещения города за счет значительного снижения количества аварий. Капитальный ремонт выполнен на 107 участках линий уличного освещения. На обновленных линиях электропередач устанавливаются светодиодные светильники. Внедрение автоматизированной системы АИСКУЭиУНО с выносом шкафов управления уличным освещением из трансформаторных подстанций (273 шт.) позволяет использовать при расчетах за электроэнергию тарифы с низкой ценовой категорией.

Для обеспечения бесперебойного освещения городских улиц и территорий города ежегодно проводятся комплексные работы по содержанию и обслуживанию объектов и линий наружного освещения в соответствии со стандартами качества. Выполнение работ осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «Дорожное управление» города Брянска в рамках доведенного ему муниципального задания.

В целях проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, защите населения от болезней, общих для человека и животных, на территории города Брянска организован отлов и содержание в пункте передержки безнадзорных животных.

В рамках выполнения программных мероприятий, за 2017-2018 годы приобретено 35 единиц специализированной техники и дополнительного

навесного оборудования для нужд муниципальных бюджетных учреждений и предприятий сферы жилищно-коммунального комплекса.

Анализ проблем состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства указывает на необходимость комплексного программно-целевого метода их решения.

Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство» города Брянска направлена на выполнение работ по созданию благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан и обеспечению населения качественными жилищно-коммунальными услугами. Планируемые мероприятия позволят обеспечить сохранность жилищного фонда, улучшить его техническое состояние, обеспечить надежное функционирование объектов коммунальной инфраструктуры и качественное предоставление гражданам жилищно-коммунальных услуг, а также создать комфортные условия для проживания граждан на территории города Брянска.

3. Цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является:

- обеспечение выполнения и создание условий для реализации единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках достижения данных целей решаются следующие задачи:

- содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства, создание благоприятных условий проживания граждан;
- создание условий для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих население города качественными коммунальными услугами;
- совершенствование системы комплексного благоустройства города Брянска, создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан;
- реализация единой государственной политики в сфере ЖКХ;
- обеспечение мероприятий по решению прочих вопросов в области ЖКХ.

4. Сроки реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется в 2019 -2021 годах.

5. Объемы и источники финансирования муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета города Брянска, средств областного бюджета.

Общий объем ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы:

2019 год – 452 361 672,67 рубля.

2020 год – 507 052 876,09 рубля.

2021 год – 455 430 281,85 рубля.

Объем финансирования муниципальной программы с разбивкой по подпрограммам и основным мероприятиям приведен в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

6. Перечень подпрограмм, включенных в состав муниципальной программы

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

- подпрограмма «Жилищное хозяйство» (приложение № 3);
- подпрограмма «Коммунальное хозяйство» (приложение № 4);
- подпрограмма «Внешнее благоустройство территорий города Брянска» (приложение № 5).

7. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Методика расчета показателей

1. Показатель «Доля общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления домом» определяется по формуле:

$D_{сп} = K_{выб.} / K_{общ.} * 100\%$, где:

$K_{выб.}$ - количество общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления;

$K_{общ.}$ - общее количество общежитий в городе.

2. Показатель «Количество отремонтированных муниципальных жилых помещений» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ.

3. Показатель «Улучшение жилищных условий граждан на основе реализации краткосрочных планов капремонта МКД на территории г. Брянска - площадь отремонтированных МКД» определяется как отношение планового объема средств из всех источников на финансирование мероприятий по проведению капремонта МКД к средней стоимости проведения капремонта в расчете на 1м² площади помещений и определяется по формуле:

$S_{к.р.} = V_{к.р.} / C * 1000$, где:

$S_{к.р.}$ – площадь отремонтированных МКД;

$V_{к.р.}$ – плановый объем средств из всех источников на финансирование мероприятий по проведению капремонта МКД;

C - средняя (удельная) стоимость проведения капремонта в расчете на 1м² площади помещений.

4. Показатель «Общая площадь, подлежащая расселению» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ о планируемой и фактически расселенной площади.

5. Показатель «Численность подлежащих расселению граждан» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ о планируемом и фактически расселенном количестве граждан.

6. Показатель «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии» определяется на основании отчетов о выполнении работ по формуле:

$A = A1 / A_{пр.} * 100\%$, где:

$A1$ – количество объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в надлежащем техническом состоянии;

$A_{пр.}$ – количество объектов коммунальной инфраструктуры (п.п. 1.2.2. плана реализации муниципальной программы (подпрограмма «Коммунальное хозяйство»)).

7. Показатель «Проектирование, строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры» определяется на основании данных отчета Комитета по ЖКХ, отчета Управления по строительству и развитию территории города Брянска.

8. Показатель «Поддержание объектов внешнего благоустройства в надлежащем санитарном состоянии» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о фактически сложившихся количественных значениях индикаторов, характеризующих выполнение запланированных мероприятий.

9. Показатель «Организация уличного освещения и обеспечение функционирования объектов наружного освещения» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о фактически сложившихся количественных значениях индикаторов, характеризующих выполнение запланированных мероприятий.

10. Показатель «Строительство линий наружного освещения» определяется на основании данных отчета Комитета по ЖКХ.

11. Показатель «Исполнение установленных функций Комитетом по ЖКХ и МКУ «УЖКХ» г. Брянска в соответствии с Положением о комитете, Уставом МКУ в полном объеме» определяется на основании отсутствия распоряжений Брянской городской администрации о депремировании руководителей Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации и муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска за отчетный год. При отсутствии распоряжений о депремировании руководителей в течение отчетного года значение показателя принимается равным 100 процентам. В случае депремирования

руководителей Комитета по ЖКХ, МКУ «УЖКХ» г. Брянска значение показателя снижается на 8,33 процента за 1 случай депремирования (из расчета 1/12 значения показателя в полном объеме - 100 процентов).

12. Показатель «Реализация прочих вопросов в сфере ЖКХ» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о фактически сложившихся количественных значениях индикаторов, характеризующих выполнение запланированных мероприятий.

13. Показатель «Приобретение спецтехники для предприятий жилищно-коммунального комплекса» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о приобретении спецтехники.

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков

Приложение № 1
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской администрации

от 29.12.2018 № 4195-п

Ожидаемые результаты – конечные результаты (индикаторы) реализации муниципальной программы и их значения

№	Наименование ожидаемого результата-конечного результата (индикатора)	Единица измерения	Целевые значения показателей (индикаторов)					
			Два года, предшествующие отчетному году		Отчетный год	Соответствующий (текущий) год	Первый год планового периода	Второй год планового периода
			2016 год факт	2017 год факт	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель муниципальной программы: Обеспечение выполнения и создание условий для реализации единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.								
1. Задача муниципальной программы: Содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства, создание благоприятных условий проживания граждан.								
1	Доля общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления домом	%	27	38,9	47,3	50	70	100
2	Количество отремонтированных муниципальных жилых помещений	Ед.	9	6	9	8	8	8
3	Улучшение жилищных условий граждан на основе реализации краткосрочных планов капремонта МКД на территории г. Брянска - площадь отремонтированных МКД	Т.м2	731,2	516,8	630,7	500,0	650,0	650,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Общая площадь, подлежащая расселению	Т.м2	3,2	5,9	-	3,6	3,8	5,5
5	Численность подлежащих расселению граждан	Чел.	230	403	-	306	325	518
2. Задача муниципальной программы: Создание условий для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих население города качественными коммунальными услугами.								
6	Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии	%	100	100	100	100	100	100
7	Проектирование, строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры	Объект	2	4	10	10	17	9
3. Задача муниципальной программы: Совершенствование системы комплексного благоустройства города Брянска, создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан.								
8	Поддержание объектов внешнего благоустройства в надлежащем санитарном состоянии: - содержание объектов - содержание городских лесов	Объект Га	229 125	357 1102,2	356 1102,2	356 1102,2	356 1102,2	356 1102,2
9	Организация уличного освещения и обеспечение функционирования объектов наружного освещения: - потребленный объем электроэнергии - протяженность сетей наружного освещения, выполненных самонесущим изолированным проводом в рамках текущего содержания и капитального ремонта	КВтч Км	8 463 810 32,8	10 234 976 87,2	11 068 820 27,6	12 400 000 76,6	12 400 000 19,7	12 400 000 21,2
10	Строительство линий наружного освещения	Объект	-	5	-	2	9	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4. Задача муниципальной программы: Реализация единой государственной политики в сфере ЖКХ.								
11	Исполнение установленных функций Комитетом по ЖКХ и МКУ «УЖКХ» г. Брянска в соответствии с Положением о комитете, Уставом МКУ в полном объеме	%	100	100	100	100	100	100
5. Задача муниципальной программы: Обеспечение мероприятий по решению прочих вопросов в области ЖКХ.								
12	Реализация прочих вопросов в сфере ЖКХ: - количество гидротехнических сооружений, подлежащих страхованию и содержанию; - количество снесённых ветхих домов	Ед.	1	1	1	1	1	1
		Ед.	4	28	40	33	30	28
13	Приобретение спецтехники для предприятий жилищно-коммунального комплекса	Ед.	-	18	17	1	1	1

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков

Приложение № 2
к муниципальной программе, утвержденной
постановлением Брянской городской
администрации от 29.12.2018 № 4195-п

План реализации муниципальной программы города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий подпрограммы, основных мероприятий муниципальной программы, направлений расходов	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Код бюджетной классификации					Объем средств на реализацию программы, рублей			Связь с ожидаемыми-конечными результатами (индикаторами) муниципальной программы (подпрограмм) (порядковый номер результатов)
			ГРБС	МП	ППМП	ОМ	НР	2019 год	2020 год	2021 год	
Муниципальная программа города Брянска «Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска						449 219 460,67	503 910 664,09	452 288 069,85	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Поступления из федерального бюджета						0,00	0,00	0,00	
		Фонд содействия реформированию ЖКХ						0,00	0,00	0,00	
		Поступления из областного бюджета						3 142 212,00	3 142 212,00	3 142 212,00	
		ИТОГО по программе						452 361 672,67	507 052 876,09	455 430 281,85	

		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
1. Подпрограмма муниципальной программы Жилищное хозяйство	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска						48 906 000,00	61 355 155,00	42 412 116,00	1, 2, 3, 4, 5
		в том числе кредиторская задолженность									
		Фонд содействия реформированию ЖКХ						0,00	0,00	0,00	
		в том числе кредиторская задолженность									
		Поступления из областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
		Итого по подпрограмме						48 906 000,00	61 355 155,00	42 412 116,00	
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
		Основные мероприятия подпрограммы:									
1. Обеспечение мероприятий по содержанию жилищного фонда в соответствии с санитарными и техническими нормами	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	01		30 500 200,00	31 555 155,00	32 612 116,00	1

1.1. Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению жилищные услуги по ценам (тарифам), необеспечивающим возмещение издержек	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	01	81770	29 990 200,00	30 955 155,00	32 012 116,00	1
1.2. Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	01	80930	510 000,00	600 000,00	600 000,00	1
2. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	02		16 405 800,00	27 800 000,00	7 800 000,00	2, 3
2.1. Капитальный и текущий ремонт муниципального жилищного фонда (в т. ч. в целях исполнения судебных решений)	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	02	81840	3 600 000,00	3 700 000,00	3 700 000,00	2
2.2. Мероприятия в сфере жилищного хозяйства	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	1	02	81750	12 805 800,00	24 100 000,00	4 100 000,00	3
2.2.1. Установка ОДПУ и ИПУ в части муниципальных жилых помещений								100 000,00	100 000,00	100 000,00	
2.2.2. Мероприятия по обеспечению безопасности проживания граждан								1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	
2.2.3. Мероприятия по недопущению аварийных ситуаций в МКД								1 000 000,00	7 000 000,00	3 000 000,00	

1. Содержание находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	01		34 827 999,87	46 824 566,00	49 706 067,00	6
		Поступления из областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
		Итого по мероприятию						34 827 999,87			
1.1. Мероприятия по обеспечению населения бытовыми услугами	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	01	81880	23 104 999,87	28 824 566,00	31 506 067,00	6
1.2. Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	01	80930	11 223 000,00	17 500 000,00	17 700 000,00	6
1.2.1. Возмещение расходов по отоплению временно незаселенных муниципальных жилых помещений								423 000,00	500 000,00	500 000,00	
1.2.2. Расходы по обслуживанию объектов коммунальной инфраструктуры (теплотрассы, газопроводы)								4 000 000,00	5 000 000,00	5 200 000,00	
1.2.3. Расходы по ремонту и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры								6 800 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	
1.3. Подготовка объектов ЖКХ к зиме	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	01	S3450	500 000,00	500 000,00	500 000,00	6
		Поступления из областного бюджета									

		Итого						500 000,00	500 000,00	500 000,00	
2. Развитие инфраструктуры сферы коммунального хозяйства	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	02		90 266 569,90	110 172 050,15	79 720 133,01	7
		Поступления из областного бюджета					0,00	0,00	0,00		
		Итого по мероприятию					90 266 569,90	110 172 050,15	79 720 133,01		
2.1. Софинансирование объектов капитальных вложений муниципальной собственности	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	02	S2170	11 043 721,09	18 633 520,40	23 168 848,80	7
		Поступления из областного бюджета									
		Итого					11 043 721,09	18 633 520,40	23 168 848,80		
2.2. Мероприятия в сфере коммунального хозяйства	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	02	81740	500 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	7
2.3. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Средства бюджета города Брянска	008	08	2	02	81680	78 722 848,81	89 538 529,75	54 551 284,21	7
		Поступления из областного бюджета					0,00	0,00	0,00		
		Итого					78 722 848,81	89 538 529,75	54 551 284,21		

1. Обеспечение мероприятий по содержанию, ремонту, капитальному ремонту объектов внешнего благоустройства в соответствии со стандартами качества и санитарными нормами	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска						163 431 348,00	192 187 622,00	191 668 727,00	8, 9, 10
		в том числе кредиторская задолженность						0,00	0,00	0,00	
1.1. Организация и содержание мест захоронения	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	3	01	81710	16 001 000,00	19 000 000,00	19 600 000,00	8
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
1.1.1. Содержание мест захоронений								7 946 000,00	16 000 000,00	16 600 000,00	
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
1.1.2 Капитальный ремонт мемориалов в местах воинских захоронений								4 001 000,00	0,00	0,00	
1.1.3. Благоустройство кладбищ								4 054 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	
1.2. Озеленение территорий	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	3	01	81700	11 619 000,00	12 063 000,00	12 546 000,00	8
		в том числе кредиторская задолженность									
1.2.1. Расходы по капитальному ремонту зеленых насаждений								8 336 000,00	8 653 000,00	9 000 000,00	

1.2.2. Расходы по содержанию зеленых насаждений								3 283 000,00	3 410 000,00	3 546 000,00	
1.3. Мероприятия по благоустройству	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	3	01	81730	12 043 100,00	22 717 000,00	14 066 000,00	8
		в том числе кредиторская задолженность									
1.3.1. Содержание прочих объектов внешнего благоустройства (часы, фонтаны, "Вечные огни")								4 592 100,00	4 767 000,00	4 958 000,00	
1.3.2. Прочие работы по содержанию объектов внешнего благоустройства (пляжи, шахтные колодцы, лестничные переходы)								3 804 000,00	3 950 000,00	4 108 000,00	
1.3.3. Капитальный ремонт объектов внешнего благоустройства								0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	
1.3.4. Ремонт пешеходных зон следования инвалидов по зрению и других маломобильных групп населения (в целях исполнения судебных решений)								647 000,00	0,00	0,00	
1.3.5. Оборудование контейнерных площадок								3 000 000,00	12 000 000,00	3 000 000,00	
1.4. Содержание городских лесов	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	3	01	81860	890 000,00	970 000,00	1 000 000,00	8

1.5. Организация и обеспечение освещения улиц	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	3	01	81690	122 878 248,00	137 437 622,00	144 456 727,00	9, 10
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
1.5.1. Уличное освещение		Средства бюджета города Брянска						76 084 000,00	84 165 192,00	87 531 800,00	
		в том числе кредиторская задолженность									
1.5.2. Капитальный ремонт сетей наружного освещения (в целях исполнения судебных решений)		Средства бюджета города Брянска						15 000 000,00	18 460 000,00	20 000 000,00	
		в том числе кредиторская задолженность									
1.5.3. Строительство линий наружного освещения (в целях исполнения судебных решений)		Средства бюджета города Брянска						5 000 000,00	7 000 000,00	8 000 000,00	
1.5.4. Содержание и ремонт сетей наружного освещения		Средства бюджета города Брянска						26 794 248,00	27 812 430,00	28 924 927,00	
4. Мероприятия муниципальной программы:	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска						111 787 542,90	93 371 270,94	88 781 026,84	11, 12, 13
		в том числе кредиторская задолженность						0,00			
		Поступления из областного бюджета						3 142 212,00	3 142 212,00	3 142 212,00	
		Итого по мероприятиям						114 929 754,90	96 513 482,94	91 923 238,84	
4.1. Реализация единой государственной политики в	Комитет по жилищно-	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01		97 146 542,90	78 427 410,94	76 143 030,84	11

сфере ЖКХ	коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Поступления из областного бюджета						3 142 212,00	3 142 212,00	3 142 212,00	
		Итого по мероприятию						100 288 754,90	81 569 622,94	79 285 242,84	
4.1.1. Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	80040	31 833 086,82	28 796 328,42	28 796 028,42	11
		в том числе кредиторская задолженность									
4.1.2. Развитие кадрового потенциала и повышение квалификации персонала	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	81400	105 400,00	105 400,00	105 400,00	11
4.1.3. Учреждения, осуществляющие функции и полномочия в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	80750	25 456 026,08	24 949 692,52	24 949 692,42	11
		в том числе кредиторская задолженность									
4.1.4. Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов за объекты муниципальной казны и имущества, закрепленного за органами местного самоуправления	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	81830	17 434 030,00	17 897 990,00	18 613 910,00	11
4.1.5. Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	80900	3 000 000,00	6 000 000,00	3 000 000,00	11

4.1.6. Организация и проведение на территории Брянской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части оборудования и содержания скотомогильников (биотермических ям) и в части организации отлова и содержания безнадзорных животных на территории Брянской области	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Поступления из областного бюджета	008	08	0	01	12510	3 142 212,00	3 142 212,00	3 142 212,00	11
4.1.7. Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	01	81880	18 640 000,00	0,00	0,00	11
4.1.8. Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества (оплата услуг по начислению, сбору и перечислению средств за наем муниципальных жилых помещений)	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	8	0	01	80930	678 000,00	678 000,00	678 000,00	11
4.2. Обеспечение мероприятий по решению прочих вопросов в области ЖКХ	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	02		14 641 000,00	14 943 860,00	12 637 996,00	12, 13
		Поступления из областного бюджета						0,00	0,00	0,00	
		Итого по мероприятию						14 641 000,00	14 943 860,00	12 637 996,00	

4.2.1. Содержание, текущий и капитальный ремонт и обеспечение безопасности гидротехнических сооружений	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	02	83300	1 391 000,00	1 443 860,00	637 996,00	12			
4.2.1.1. Страхование и обеспечение безопасности объекта - ГТС пос. Ковшовка								870 000,00	903 060,00	75 566,00				
4.2.1.2. Содержание объекта - ГТС пос. Ковшовка								521 000,00	540 800,00	562 430,00				
4.2.2. Прочие мероприятия в области жилищно-коммунального хозяйства	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	02	81870	11 250 000,00	11 500 000,00	10 000 000,00	12			
4.2.2.1. Охрана объектов в пос. Белые Берега								1 250 000,00	0,00	0,00				
4.2.2.2. Снос ветхих домов								10 000 000,00	11 500 000,00	10 000 000,00				
4.2.3. Приобретение специализированной техники для предприятий жилищно-коммунального комплекса	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации	Средства бюджета города Брянска	008	08	0	02	S3430	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	13			
		Поступления из областного бюджета												
		Итого											2 000 000,00	2 000 000,00

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков

Приложение № 3
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской
администрации
от 29.12.2018 № 4195-п

ПОДПРОГРАММА

«ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное
хозяйство города Брянска»

**Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Брянской городской администрации**

1. ПАСПОРТ
подпрограммы
«Жилищное хозяйство»
муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»

Наименование подпрограммы	«Жилищное хозяйство»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
Соисполнители подпрограммы	Отсутствуют
Цели подпрограммы	Содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства, создание благоприятных условий проживания граждан.
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение мероприятий по содержанию жилищного фонда в соответствии с санитарными и техническими нормами; - обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов; - обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019-2021 годы
Объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы	<p>Всего: 152 673 271,00 рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 48 906 000,00 рублей; 2020 год – 61 355 155,00 рублей; 2021 год – 42 412 116,00 рублей.</p> <p>Из них: - за счет средств бюджета города Брянска – 152 673 271,00 рублей, в том числе: 2019 год – 48 906 000,00 рублей; 2020 год – 61 355 155,00 рублей; 2021 год – 42 412 116,00 рублей.</p>
Ожидаемые - конечные результаты (индикаторы) реализации подпрограммы	Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

2. Характеристика текущего состояния жилищного хозяйства

Сферой реализации подпрограммы «Жилищное хозяйство» муниципальной программы «Жилищно-коммунального хозяйства города Брянска» является жилищный фонд города Брянска.

Обеспечение доступным жильем, создание благоприятных условий для проживания граждан, является одной из основных актуальных задач сегодняшнего дня.

Жилищный фонд города Брянска представлен 2548 многоквартирными домами, общей площадью 11 284,2 тыс. м².

подавляющее большинство МКД и общежитий построены в шестидесятые - начало восьмидесятых годов прошлого века. Около 50% общего количества домов имеют износ от 30% до 60%.

Проблема состояния жилищного фонда является источником целого ряда отрицательных социальных тенденций. В результате несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, гражданам не обеспечивается комфортное проживание, они не могут получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, аварийный и подлежащий сносу, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик населенных пунктов, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Недостаточное бюджетное финансирование жилищно-коммунального комплекса привело к резкому увеличению износа основных фондов. В жилищном фонде сложилась опасная ситуация из-за хронического недоремонта жилья и его стремительного старения.

Принятие Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и выделения финансовой поддержки из федерального бюджета позволило кардинально увеличить финансирование мероприятий, направленных на улучшение состояния жилищного фонда.

Подпрограмма «Жилищное хозяйство» направлена на финансовое и организационное обеспечение расходов, связанных с приведением в надлежащее техническое и санитарное состояние жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, на обеспечение расходов по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Содержание и обслуживание большинства многоквартирных домов, ранее имевших статус общежитий, осуществляется специализированной организацией МУП «Жилспецсервис» города Брянска. В связи с регулируруемыми ценами на содержание помещений данной категории многоквартирных домов, мероприятиями подпрограммы предусмотрена компенсация выпадающих доходов в виде субсидий.

Применение комплексного программно-целевого метода решения задач в сфере жилищного хозяйства будет способствовать сохранности и дальнейшему улучшению состояния жилищного фонда, созданию благоприятных условий для проживания граждан.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является: содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства, создание благоприятных условий проживания граждан.

Для достижения указанной цели необходимо осуществить следующие задачи:

- обеспечение мероприятий по содержанию жилищного фонда в соответствии с санитарными и техническими нормами;
- обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;
- обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в 2019 - 2021 годах.

4. Объемы и источники финансирования подпрограммы

Источниками финансирования подпрограммы являются средства бюджета города Брянска.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы:

2019 год – 48 906 000,00 рублей.

2020 год – 61 355 155,00 рублей.

2021 год – 42 412 116,00 рублей.

Объем финансирования подпрограммы с разбивкой по мероприятиям приведен в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

5. Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы

Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

1. Показатель «Доля общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления домом» определяется по формуле:

$D_{\text{сп}} = K_{\text{выб.}} / K_{\text{общ.}} * 100\%$, где:

$K_{\text{выб.}}$ - количество общежитий, собственники помещений которых выбрали способ управления;

$K_{\text{общ.}}$ - общее количество общежитий в городе.

2. Показатель «Количество отремонтированных муниципальных жилых помещений» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ.

3. Показатель «Улучшение жилищных условий граждан на основе реализации краткосрочных планов капремонта МКД на территории г. Брянска - площадь отремонтированных МКД» определяется как отношение планового объема средств из всех источников на финансирование мероприятий по проведению капремонта МКД к средней стоимости проведения капремонта в расчете на 1м² площади помещений и определяется по формуле:

$S_{\text{к.р.}} = V_{\text{к.р.}} / C * 1000$, где:

$S_{\text{к.р.}}$ - площадь отремонтированных МКД;

$V_{\text{к.р.}}$ – плановый объем средств из всех источников на финансирование мероприятий по проведению капремонта МКД;

C - средняя (удельная) стоимость проведения капремонта в расчете на 1м² площади помещений.

4. Показатель «Общая площадь, подлежащая расселению» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ о планируемой и фактически расселенной площади.

5. Показатель «Численность подлежащих расселению граждан» определяется на основании отчетных данных комитета по ЖКХ о планируемом и фактически расселенном количестве граждан.

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков

Приложение № 4
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской
администрации
от 29.12.2018 № 4195-п

ПОДПРОГРАММА

«КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное
хозяйство города Брянска»

**Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Брянской городской администрации**

1. ПАСПОРТ
подпрограммы
«Коммунальное хозяйство»
муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»

Наименование подпрограммы	«Коммунальное хозяйство»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
Соисполнители подпрограммы	Управление по строительству и развитию территории города Брянска
Цели подпрограммы	Создание условий для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих население города качественными коммунальными услугами.
Задачи подпрограммы	- содержание находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии; - развитие инфраструктуры сферы коммунального хозяйства.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019-2021 годы
Объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы	Всего: 411 517 385,93 рубля, в том числе по годам реализации: 2019 год – 125 094 569,77 рубля; 2020 год – 156 996 616,15 рубля; 2021 год – 129 426 200,01 рубля. Из них: - за счет средств бюджета города Брянска – 411 517 385,93 рубля, в том числе: 2019 год – 125 094 569,77 рубля; 2020 год – 156 996 616,15 рубля; 2021 год – 129 426 200,01 рубля.
Ожидаемые-конечные результаты (индикаторы) реализации подпрограммы	Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

2. Характеристика текущего состояния коммунального хозяйства

Сферой реализации подпрограммы «Коммунальное хозяйство» муниципальной программы «Жилищно-коммунального хозяйства города Брянска» являются объекты коммунальной инфраструктуры города Брянска.

Система жизнеобеспечения города не может развиваться без осуществления планомерного строительства коммунальных систем города, надлежащей эксплуатации существующих объектов инженерной инфраструктуры, имеющих большой процент износа.

На сегодняшний день в муниципальной казне города Брянска находится большое количество объектов коммунальной инфраструктуры – водопроводные и канализационные сети, участки теплотрасс и газопроводов, трансформаторные подстанции.

В целях осуществления содержания, технического обслуживания и безопасной эксплуатации муниципальных объектов заключены договоры со специализированными организациями на их обслуживание.

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится создание условий для обеспечения населения бытовыми услугами.

На территории города Брянска банные услуги населению оказывают муниципальное предприятие – МУП «Брянские бани» г. Брянска, в состав которого входят 11 городских бань, расположенных в четырех районах города. В связи с применением регулируемых предельных тарифов на услуги бань, мероприятиями подпрограммы предусматривается предоставление субсидий за счет средств бюджета города на возмещение затрат.

Мероприятиями подпрограммы по развитию коммунальной инфраструктуры предусматривается дальнейшее строительство объектов водоснабжения и водоотведения в районах города, в первую очередь строительство водопроводных сетей микрорайона «Ковшовка» (2-4 этапы), по ул. Куйбышева в н.п. Большое Полпино Володарского района, ул. Белобережской в Фокинском районе, по ул. и пл. Халтурина в пос. Чайковичи Бежицкого района, строительству уличной канализации по ул. Щербакова, ул. Кольцова, ул. Славянская в Фокинском районе.

Применение программно-целевого метода обеспечит условия для устойчивого функционирования объектов коммунального хозяйства и обеспечения населения качественными коммунальными услугами.

3. Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является создание условий для устойчивого и надежного функционирования объектов коммунальной

инфраструктуры, обеспечивающих население города качественными коммунальными услугами.

Для достижения указанной цели необходимо выполнение следующих задач:

- содержание находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии;
- развитие инфраструктуры сферы коммунального хозяйства.

4. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в 2019-2021 годах.

5. Объемы и источники финансирования подпрограммы

Источниками финансирования подпрограммы являются средства бюджета города Брянска, областного бюджета.

Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы:

2019 год – 125 094 569,77 рубля.

2020 год – 156 996 616,15 рубля.

2021 год – 129 426 200,01 рубля.

Объем финансирования подпрограммы по мероприятиям приведен в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

6. Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы

Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

1. Показатель «Поддержание объектов коммунальной инфраструктуры в надлежащем техническом состоянии» определяется на основании отчетов о выполнении работ по формуле:

$A = A1 / A \text{ пр.} * 100\%$, где:

A1 – количество объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в надлежащем техническом состоянии;

A пр. – количество объектов коммунальной инфраструктуры (п.п. 1.2.2. плана реализации муниципальной программы (подпрограмма «Коммунальное хозяйство»)).

2. Показатель «Проектирование, строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры» определяется на основании данных отчета Комитета по ЖКХ, отчета Управления по строительству и развитию территории города Брянска.

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков

Приложение № 5
к муниципальной программе,
утвержденной постановлением
Брянской городской
администрации
от 29.12.2018 № 4195-п

ПОДПРОГРАММА

«Внешнее благоустройство территорий города Брянска»

муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное
хозяйство города Брянска»

**Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Брянской городской администрации**

1. ПАСПОРТ
подпрограммы
«Внешнее благоустройство территорий города Брянска»
муниципальной программы города Брянска
«Жилищно-коммунальное хозяйство города Брянска»

Наименование подпрограммы	«Внешнее благоустройство территорий города Брянска»
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации
Соисполнители подпрограммы	Отсутствуют
Цели подпрограммы	Совершенствование системы комплексного благоустройства города Брянска, создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан.
Задачи подпрограммы	Обеспечение мероприятий по содержанию, ремонту, капитальному ремонту объектов внешнего благоустройства в соответствии со стандартами качества и санитарными нормами
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019-2021 годы
Объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы	Всего: 547 287 697,00 рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 163 431 348,00 рублей; 2020 год – 192 187 622,00 рублей; 2021 год – 191 668 727,00 рублей. Из них: - за счет средств бюджета города Брянска – 547 287 697,00 рублей, в том числе: 2019 год – 163 431 348,00 рублей; 2020 год – 192 187 622,00 рублей; 2021 год – 191 668 727,00 рублей.
Ожидаемые-конечные результаты (индикаторы) реализации подпрограммы	Показатели ожидаемых-конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

2. Характеристика текущего состояния
внешнего благоустройства территорий

Одной из основных задач является содержание объектов внешнего благоустройства города в надлежащем состоянии, обеспечивающим комфортное и безопасное проживание граждан.

Целью мероприятий подпрограммы является приведение и поддержание объектов внешнего благоустройства города в соответствии с санитарными и техническими нормами.

Реализация мероприятий по текущему содержанию объектов внешнего благоустройства включает в себя комплекс работ в соответствии с утвержденными стандартами качества оказываемых услуг и выполняемых работ.

На территории города Брянска захоронение умерших граждан осуществляется на 16 городских кладбищах, расположенных в четырех районах города.

Объекты «Вечный огонь» расположены в Советском, Фокинском и Володарском районах города, по одному в каждом районе. Содержание объектов осуществляется специализированной организацией на основании заключенных договоров.

В соответствии с «Прейскурантом на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» выполняются работы по текущему ремонту и аварийному обслуживанию газового оборудования объектов «Вечный огонь». В связи с отсутствием приборов учета на данных объектах, объем потребления газа определяется по мощности и количеству газопотребляющих установок.

Содержанию сетей наружного освещения подразумевает регулярное круглогодичное выполнение работ по обслуживанию и ремонту уличных сетей. Выполнение работ осуществляется в рамках муниципального задания, доведенного МБУ «Дорожное управление» г. Брянска.

Результатом проводимых мероприятий в рамках программно-целевого метода решения поставленных задач по благоустройству территории города стало поддержание объектов внешнего благоустройства в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными нормами, улучшение внешнего облика городских территорий.

Дальнейшее комплексное благоустройство города, повышение комфортности проживания граждан будет осуществляться путем реализации мероприятий данной подпрограммы «Внешнее благоустройство территорий города Брянска».

3. Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является:

- совершенствование системы комплексного благоустройства города, создание благоприятных социально-бытовых условий проживания граждан.

Для достижения цели необходимо выполнение поставленной задачи:

- обеспечение мероприятий по содержанию, ремонту, капитальному ремонту объектов внешнего благоустройства в соответствии со стандартами качества и санитарными нормами.

4. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы осуществляется в 2019 - 2021 годах.

5. Объемы и источники финансирования подпрограммы

Источниками финансирования подпрограммы являются средства бюджета города Брянска.

Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы:

2019 год – 163 431 348,00 рублей.

2020 год – 192 187 622,00 рублей.

2021 год – 191 668 727,00 рублей.

Объем финансирования подпрограммы по мероприятиям приведен в плане реализации муниципальной программы (приложение № 2).

6. Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы

Показатели ожидаемых - конечных результатов (индикаторов) реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

1. Показатель «Поддержание объектов внешнего благоустройства в надлежащем санитарном состоянии» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о фактически сложившихся количественных значениях индикаторов, характеризующих выполнение запланированных мероприятий.

2. Показатель «Организация уличного освещения и обеспечение функционирования объектов наружного освещения» определяется на основании данных отчета комитета по ЖКХ о фактически сложившихся количественных значениях индикаторов, характеризующих выполнение запланированных мероприятий.

3. Показатель «Строительство линий наружного освещения» определяется на основании данных отчета Комитета по ЖКХ.

Главный специалист отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.А. Малашенок

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

Заместитель Главы
городской администрации

С.В. Хоменков