

Брянск

Муниципальная газета
Распространяется бесплатно

25.01.2019 г. № 02д (1000)

ПОСТАНОВЛЕНИЯ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Постановление от 15.01.2019 № 47-п

Об организации и проведении универсальной ярмарки Союзом «Брянская торгово-промышленная палата» (Брянская ТПП)

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них» и на основании заявления Союза «Брянская торгово-промышленная палата»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить организацию и проведение универсальной ярмарки Союзом «Брянская торгово-промышленная палата» (согласно приложению).
2. Организатору универсальной ярмарки Союзу «Брянская торгово-промышленная палата» (Катянина А.В.) обеспечить соблюдение требований, утвержденных постановлением Правительства Брянской области от 21.08.2015 № 404-п «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Брянской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И., Бежицкую районную администрацию города Брянска (Кошарный С.Н.).

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской
администрации
15.01.2019 № 47-п

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма организатора ярмарки, телефон; факс; e-mail ИНН/ ОГРН	Тип ярмарки (универсальная, специализированная)	Место организации ярмарочной площадки	Время (период) проведения ярмарки, режим работы	Количество торговых мест на ярмарке	Ассортимент реализуемых товаров
1	2	3	4	5	6	7
1	Союз «Брянская торгово-промышленная палата» т. 56-68-06 ИНН 3201003649 ОГРН 1023200001990 mailbox@btpp.org	универсальная	ул. Комсомольская, д.11, г. Брянск	с 15.01.2019 по 29.12.2019 3-7 дней 2 раза в месяц с 9.00 до 18.00	125 мест	Непродовольственные и продовольственные товары

Главный специалист отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг городской администрации

М.Г. Алейникова

Начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг городской администрации

О.Н. Канаева

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокый

Постановление от 17.01.2019 № 83-п

О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 15.12.2017 №4394-п «О предоставлении ООО «ТК», ООО «Ярмарка-32», ООО «Союз лизинг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Чкалова, д.3»

Рассмотрев обращение ООО «ТК», ООО «Ярмарка-32», ООО «Союз лизинг» от 07.11.2018,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 15.12.2017 №4394-п «О предоставлении ООО «ТК», ООО «Ярмарка-32», ООО «Союз лизинг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Чкалова, д.3» следующее изменение:

- пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Предоставить ООО «ТК», ООО «Ярмарка-32», ООО «Союз лизинг» разрешение на условно разрешенный вид использования **(жилая застройка)** земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0000000:7276, 32:28:0042103:538, площадями 10696 кв.м и 3288 кв.м, расположенных по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Чкалова, находящихся в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1)».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 17.01.2019 № 84-п

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговые документы публичных слушаний от 29.05.2018, от 29.11.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 14.12.2018 №141, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Яценкову И.В., Малолетневу В.Ю., Михеенко П.М. разрешение на условно разрешенный вид использования **(блокированная жилая застройка)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015402:13, площадью 864 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Ленинградская, дом 18, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.2. Предоставить Красной Т.В. разрешение на условно разрешенный вид использования **(магазины)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0011303:6, площадью 1002 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Дубровская, д 35, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить ООО «Система» разрешение на условно разрешенные виды использования **(магазины; общественное питание)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030507:504, площадью 2289 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Брянского Фронта, уч. 2А, находящегося в зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2).

1.4. Предоставить Аверенковой Н.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 300 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0014926:11, площадью 616 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пер Ржевский, дом 15, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.5. Предоставить Соловьевой О.В., Медведюк М.В. разрешение на условно разрешенный вид использования **(блокированная жилая застройка)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021505:13, площадью 686 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул Суворова, дом 15, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.6. Предоставить Пономареву А.Е. разрешение на условно разрешенный вид использования **(магазины)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023520:55, площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ г. Брянск, рп Большое Полпино, ул. Орджоникидзе, уч. 69, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.7. Предоставить ООО «Гарант-СтройСити» разрешение на условно разрешенный вид использования **(пищевая промышленность)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041507:723, площадью 30000 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, около проезда Московского, 83, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

1.8. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования **(магазины)** земельного участка ориентировочной площадью 184 кв.м, расположенного по адресу: г.Брянск, ул. Пушкина, находящегося в зоне физкультурно-спортивных сооружений (О-4).

1.9. Предоставить ООО «Брянскзапчасть Авто» разрешение на условно разрешенный вид использования **(объекты придорожного сервиса)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013302:380, площадью 5198 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д 3, находящегося в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

1.10. Предоставить ООО «Брянскзапчасть Авто» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (при отсутствии официально утвержденного проекта планировки территории) – 1-7 этажей)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013302:380, площадью 5198 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д 3, находящемся в зоне объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

1.11. Предоставить Ермакову А.Е. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 2 м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032416:7, площадью 524 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Щукина, д 13А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.12. Предоставить Любутину С.Л. разрешение на условно разрешенный вид использования (**магазины**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032408:217, площадью 122 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул. Пересвета, уч. 15А, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.13. Предоставить Кузовкову С.В., Дударевой Е.В., Дудареву А.П., Дудареву П.В., Дударевой А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования (**блокированная жилая застройка**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021427:27, площадью 1035 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Слесарная, д 5, находящегося в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-2).

1.14. Предоставить Левшенковой Н.Н., Зуевой Т.А., Зуеву И.Д. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (блокированная жилая застройка) - 459 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0014743:25, площадью 459 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, пер Куйбышева, д. 37, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.15. Предоставить ООО «Монорон» разрешение на условно разрешенный вид использования (**строительная промышленность**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033417:1606, площадью 21533 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Карачижская, 77, находящегося в зоне коммунально-складских объектов (П-2).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 17.01.2019 № 85-п

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 29.11.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 14.12.2018 №141, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства следующим заявителям:

1.1. Отказать в предоставлении Исакову А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0010401:452, площадью 636 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер со Рассвет, уч. 447, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.2. Отказать в предоставлении Самохиной Л.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилищного строительства – 243 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020739:10, площадью 1298 кв.м, расположенном по адресу: почтовый адрес ориентира: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Абашева, дом 49, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Отказать в предоставлении Носовой И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033236:70, площадью 593 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, тер. со Южное, участок 62, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.4. Отказать в предоставлении Малаеву С.А., Бирюкову Е.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**блокированная жилая застройка**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021504:6, площадью 260 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, пер Суворова, уч. 17, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.5. Отказать в предоставлении Малаеву С.А., Бирюкову Е.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (блокированная жилая застройка) – 130 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0021504:6, площадью 260 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, пер Суворова, уч 17, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.6. Отказать в предоставлении Егоренковой Т.М., Крутиченко Г.М. разрешения на условно разрешенный вид использования (**обслуживание автотранспорта**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0014324:104, площадью 950 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. академика Сахарова, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.7. Отказать в предоставлении ООО «Старт-Авто» разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 44 %; максимальный размер объектов капитального строительства с видами использования: магазины – 2125 кв.м; минимальный отступ строений от границ смежных земельных участков - отсутствует**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0012003:1153, площадью 3779 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Клиновская, уч 62, находящемся в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.8. Отказать в предоставлении Тимашкову А.Н., Тимашкову Ю.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования (**обслуживание автотранспорта**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040856:29, площадью 811 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, со Снежить, уч. 28, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.9. Отказать в предоставлении Пантус Г.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012739:1, площадью 1082 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Баумана, д 4, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 17.01.2019 № 86-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 06.02.2015 №299-п
«О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»**

Рассмотрев обращение Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации от 11.10.2018 №29/03-12236, в соответствии с ч.13 ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 06.02.2015 №299-п «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» следующее изменение:

- пункт 1.2. постановления изложить в новой редакции:

«1.2. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (деловое управление) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013710:32, площадью 368 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, улица Ильича, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 17.01.2019 № 87-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 21.12.2010 №3390-п
«О предоставлении Самохиной Л.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
на земельном участке, расположенном по адресу: город Брянск, Бежицкий район, ул. Рогнединская, 5»**

Рассмотрев обращение Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации от 30.10.2018 №29/03-13756, в соответствии с ч.13 ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 21.12.2010 №3390-п «О предоставлении Самохиной Л.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Брянск, Бежицкий район, ул. Рогнединская, 5» следующее изменение:

- пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Предоставить Самохиной Л.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 300 кв.м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013936:45, площадью 300 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл., город Брянск, Бежицкий район, ул. Рогнединская, 5, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 101-п

**О возобновлении действия паспорта временного объекта от 21.09.2015 №Ф-0020/15, выданного Крижановскому В.М.
(адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 30; наименование объекта: торговый киоск)**

В соответствии с п.3. Положения о порядке приостановления и прекращения действия паспорта временного объекта для размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 21.06.2013 №1550-п, на основании письма Фокинской районной администрации города Брянска от 19.12.2018 №2/2210, акт проверки по вопросу фактического использования нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру: ул. Дзержинского, о/д 30 от 14.12.2018

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Возобновить действие паспорта временного объекта от 21.09.2015 №Ф-0020/15, выданного Крижановскому В.М. (адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 30; наименование объекта: торговый киоск).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Управлению по строительству и развитию территории города Брянска (Коньшаков М.В.) уведомить Крижановского В.М. о возобновлении действия паспорта временного объекта от 21.09.2015 №Ф-0020/15 (адресный ориентир: Фокинский р-н, ул. Дзержинского, о/д 30; наименование объекта: торговый киоск) в установленный 3-дневный срок со дня принятия постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Фокинскую районную администрацию города Брянска (Антошин Е.И.), заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И., отдел по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации (Канаева О.Н.).

5. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 102-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 31.05.2007 № 1624-п
«Об утверждении Положения о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми
помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска»**

На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.2018 № 1436 «О внесении изменений в типовую договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 31.05.2007 № 1624-п «Об утверждении Положения о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 01.08.2011 № 1937-п, от 25.11.2011 № 3149-п, от 26.06.2013 № 1587-п, от 31.07.2013 № 1915-п, от 13.11.2013 № 2834-п, от 18.03.2014 № 640-п) следующие изменения:

1.1. В пункте 6 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска слово «однократно» заменить словом «неоднократно».

1.2. Пункт 17 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска изложить в следующей редакции:

«17. Расторжение настоящего договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке при неисполнении Нанимателем и членами его семьи обязательств по настоящему договору, а также в случае:

1) невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более одного года и отсутствия соглашения по погашению образовавшейся задолженности по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг;

2) разрушения или систематического повреждения жилого помещения Нанимателем или проживающими совместно с ним членами его семьи;

3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

4) использования жилого помещения не по назначению.»

1.3. В абзаце пятом пункта 18 Приложения № 5 к Положению о порядке заключения договоров найма, договоров безвозмездного пользования жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Брянска слово «однократно» заменить словом «неоднократно».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 104-п

**О внесении изменения в состав Наблюдательного совета
муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных
и муниципальных услуг Володарского района города Брянска»,
утвержденный постановлением Брянской городской администрации
от 05.08.2014 № 2150-п**

В связи с произошедшими кадровыми изменениями и в соответствии с пунктом 8.1. Устава муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Володарского района города Брянска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Володарского района города Брянска» (далее - МАУ «МФЦ Володарского района г. Брянска»), утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 05.08.2014 № 2150-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 05.11.2014 № 3120-п, от 27.04.2016 № 1375-п, от 30.08.2016 № 3043-п, от 01.08.2017 № 2709-п) следующее изменение:

1.1. Исключить из состава совета:

- Шаповалова Григория Андреевича.

1.2. Включить в состав совета:

- Вербицкого Антона Сергеевича – руководителя аппарата Брянской городской администрации, в качестве председателя совета.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Брянской городской администрации А.С. Вербицкого.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 108-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 25.12.2015 № 4391-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №33» г.Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 25.12.2015 № 4391-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №33» г.Брянска» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 29.12.2016 №4674-п) следующее изменение:

- дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №33» г.Брянска» пунктами 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Тариф, руб./чел. в месяц (без НДС)
1	2	3
6.	Направления в развитии современного русского языка (для обучающихся 8 классов)	500,0
7.	Трудные случаи орфографии и пунктуации русского языка (для обучающихся 5-6 классов)	500,0
8.	Занимательный английский (для обучающихся 6-7 классов)	500,0
9.	Страноведение Великобритании (для обучающихся 8-9 классов)	500,0
10.	Математика для всех (для обучающихся 8-9 классов)	500,0
11.	Математика вокруг нас (для обучающихся 6-7 классов)	500,0
12.	Введение в программирование (для обучающихся 6 классов)	500,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 109-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 10.09. 2015 № 2821-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 111 «Гнездышко» г. Брянска»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 10.09. 2015 № 2821-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 111 «Гнездышко» г. Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 14.09.2016 № 3247-п, от 01.11.2017 № 3824-п) следующее изменение:

- дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №111 «Гнездышко» г. Брянска» пунктом 9 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
9.	«Логопед»	1 занятие	200,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 110-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 17.06.2014 № 1562-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 145 «Огонек» г. Брянска**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 17.06.2014 № 1562-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 145 «Огонек» г. Брянска (в редакции постановления Брянской городской администрации от 22.12.2016 № 4493-п) следующее изменение:

- дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад № 145 «Огонек» г. Брянска пунктом 4 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
4.	«Ритмическая мозаика»	1 занятие	100,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 111-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 17.06.2014 № 1567-п
«Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 73 «Малютка» г. Брянска**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 16.11.2011 № 3020-п «Об утверждении порядка определения платы за выполненные работы, оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые бюджетным учреждением г. Брянска на платной основе» (в редакции постановления Брянской городской администрации от 19.03.2015 №744-п)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 17.06.2014 № 1567-п «Об утверждении предельных тарифов на платные дополнительные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 73 «Малютка» г. Брянска (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 12.09.2017 № 3174-п, от 02.11.2018 № 3384-п) следующее изменение:

- дополнить приложение к постановлению «Предельные тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад комбинированного вида № 73 «Малютка» г. Брянска пунктом 4 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф, руб./чел. (без НДС)
4.	«Физкультурно-спортивная секция «Футбол»	1 занятие	150,0

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 18.01.2019 № 112-п

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п
«Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске»**

На основании обращений Федерального казенного учреждения уголовно-исполнительной инспекции Управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Брянской области от 11.12.2018 № 33/30/1-1337

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 18.01.2018 № 100-п «Об утверждении перечня мест для отбывания осужденными исправительных работ в городе Брянске» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 12.02.2018 № 429-п, от 23.03.2018 № 833-п, от 06.04.2018 № 1004-п, от 24.04.2018 № 1168-п, от 31.05.2018 № 1614-п, от 20.06.2018 № 1832-п, от 18.07.2018 № 2129-п, от 24.08.2018 № 2549-п, от 20.09.2018 № 2894-п, от 19.10.2018 № 3256-п, от 09.11.2018 № 3447-п, от 04.12.2018 № 3720-п, от 12.12.2018 № 3839-п, от 28.12.2018 № 4143-п) следующие изменения:

1.1 Раздел «Советский район» дополнить строками следующего содержания:

«	Наименование предприятия, организации	Количество человек
	1	2
	ООО «ГостСтрой»	1
	ООО «Стандарткомплект»	1
	ООО «Лобачева Е.В.»	1

- вместо строки:

«	итого	53	»;
---	-------	----	----

- изложить строку:

«	итого	56	».
---	-------	----	----

1.2. Вместо строки:

«	итого по городу	169	»;
---	-----------------	-----	----

- изложить строку:

«	итого по городу	172	».
---	-----------------	-----	----

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

Постановление от 21.01.2019 № 123-п

**О внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 14.08.2017 № 2849-п
«О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»**

Рассмотрев обращение Солдатовой Н.Н. от 30.10.2018, в соответствии с ч.13 ст.34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 14.08.2017 № 2849-п «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 16.11.2017 № 3989-п, от 12.12.2018 № 3841-п) следующее изменение:

- пункт 1.6 постановления изложить в новой редакции:

«1.6. Предоставить Солдатовой Н.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования (общественное питание) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0041006:7, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г.Брянск, ул. Снежетьский вал, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5)».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

А.Н. МАКАРОВ,
Глава администрации

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка, дата проведения 21.01.2019.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Цена земельного участка по результатам аукциона, руб.	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право предоставления в собственность за плату земельного участка. Границы земельного участка содержатся в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.					
	Брянская обл., г. Брянск, проезд 2-й Ткацкий, кадастровый номер 32:28:0011438:52, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.	Постановление Брянской городской администрации от 23.11.2018 № 3604-п.	760 м ²	-	Аукцион не состоялся из-за отсутствия поданных заявок

ИНФОРМАЦИЯ

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Организатор торгов) сообщает результаты аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, дата проведения 21.01.2019.

№ лота	Месторасположение (адрес) земельного участка	Решение о проведении аукциона	Площадь земельного участка, м ²	Годовой размер арендной платы по результатам аукциона	Итоги аукциона (победитель)
Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка. Границы земельного участка определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.					
	Брянская обл., г. Брянск, Московский проезд, кадастровый номер 32:28:0041504:373, разрешенное использование: склады, целевое назначение: для строительства холодного склада готовой продукции.	Постановление Брянской городской администрации от 29.11.2018 № 3675-п	895 м ²	128 900 руб.	Аукцион не состоялся, в связи с единственным принявшим участие в аукционе участником. Договор аренды с единственным принявшим участие в аукционе участником, ИП Аванесяном П.А., заключается по начальной цене аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Адрес: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, тел. 64-50-14, torgi32@inbox.ru.

Аукцион проводится по адресу: г. Брянск, проспект Ленина, д.35, 2 этаж, каб. 7.

Дата и время проведения аукциона: 25 февраля 2019 года в 12 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли населенных пунктов.

Государственная собственность на земельные участки не разграничена.

ЛОТ № 1.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, пер. Новозыбковский.

Разрешенное использование: условно разрешенный вид использования - обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для организации открытой автостоянки для постоянного хранения автомобилей.

Ж - 1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9187 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в границах земельного участка проходит охранная зона газопровода высокого давления диаметром 219 мм, зона с особыми условиями использования территорий; участок использовать в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878).

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 26.12.2018 № 4108-п.

Площадь земельного участка: 483 кв. м.
Кадастровый номер: 32:28:0042614:177.
Начальная цена предмета аукциона: 100 453,00 (сто тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек.
Шаг аукциона: 3 013,00 (три тысячи тринадцать) рублей 00 копеек.
Задаток: 90 000,00 (девяносто тысяч) рублей 00 копеек.
Срок аренды: 5 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение:

В границах земельного участка городские сети водопровода и канализации отсутствуют.

Ближайшие точки подключения:

- к сетям водоснабжения – уличный водопровод Д=100 мм по пер. Новозыбковскому или уличный водопровод Д=200 мм по ул. Гомельской;

- к сетям канализации – уличная канализация Д=300 мм по пер. Новозыбковскому.

Электроснабжение.

Технологическое присоединение к электрическим сетям нагрузки является возможным (до 15кВт, с учетом III категории надежности электроснабжения) от существующей ВЛИ-0,4кВ (ТП2136).

Договор технического присоединения и технические условия, как неотъемлемая часть договора технологического присоединения, будут подготовлены после обращения Заказчика строительства в сетевую организацию с предоставлением документов в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861.

Срок действия технических условий – до 18.11.2020 года.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающего устройства Заявителя определяется Приказом Управления государственного регулирования тарифов Брянской области, действующим на соответствующий расчетный период регулирования.

Данная информация не является основанием для разработки проектной документации, проведения электромонтажных работ и резервирование мощности для электроснабжения объекта (до момента заключения договора технологического присоединения и получения технических условий).

Газификация объекта капитального строительства возможна от существующего подземного газопровода низкого давления диаметром 159 мм по пер. Новозыбковскому в Фокинском районе г. Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

В границах земельного участка проходит охранная зона газопровода высокого давления диаметром 219 мм.

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 2.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО Смольное.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т - 2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9087 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в непосредственной близости от земельного участка проходит охранная зона водопровода Д-150 мм, проходящего по территории гаражного общества «Смольное»; последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 26.12.2018 № 4107-п.

Площадь земельного участка: 42 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0014511:97.

Начальная цена предмета аукциона: 58 000,00 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 740,00 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток: 52 200,00 (пятьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение:

Присоединение возможно к городскому водопроводу Д – 150 мм, проходящему по территории гаражного общества «Смольное».

Электроснабжение.

В соответствии с Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 (статья 26, п.1), технологическое присоединение осуществляется

однократно. Земельный участок входит в состав ГО Смольное, которое уже имеет технологическое присоединение к электрическим сетям, что подтверждается действующим договором энергоснабжения № 4125 с гарантирующим поставщиком электроэнергии.

Подключение проектируемых энергопринимающих устройств возможно выполнить только под учет существующего ГО Смольное по согласованию с председателем.

Газификация объекта капитального строительства с объемом потребления не более 3 м³ в час возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Кромской в Бежицком районе г.Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 3.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО Смольное.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т - 2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9087 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в непосредственной близости от земельного участка проходит охранная зона водопровода Д-150 мм, проходящего по территории гаражного общества «Смольное»); последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 26.12.2018 № 4107-п.

Площадь земельного участка: 42 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0014511:98.

Начальная цена предмета аукциона: 58 000,00 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 740,00 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток: 52 200,00 (пятьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение:

Присоединение возможно к городскому водопроводу Д – 150 мм, проходящему по территории гаражного общества «Смольное».

Электроснабжение.

В соответствии с Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 (статья 26, п.1), технологическое присоединение осуществляется однократно. Земельный участок входит в состав ГО Смольное, которое уже имеет технологическое присоединение к электрическим сетям, что подтверждается действующим договором энергоснабжения № 4125 с гарантирующим поставщиком электроэнергии.

Подключение проектируемых энергопринимающих устройств возможно выполнить только под учет существующего ГО Смольное по согласованию с председателем.

Газификация объекта капитального строительства с объемом потребления не более 3 м³ в час возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Кромской в Бежицком районе г.Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 4.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО Смольное.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т - 2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9087 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в непосредственной близости от земельного участка проходит охранная зона водопровода Д-150 мм, проходящего по территории гаражного общества «Смольное»); последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии

с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 26.12.2018 № 4107-п.

Площадь земельного участка: 42 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0014511:99.

Начальная цена предмета аукциона: 58 000,00 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 740,00 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток: 52 200,00 (пятьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение:

Присоединение возможно к городскому водопроводу Д – 150 мм, проходящему по территории гаражного общества «Смольное».

Электроснабжение.

В соответствии с Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 (статья 26, п.1), технологическое присоединение осуществляется однократно. Земельный участок входит в состав ГО Смольное, которое уже имеет технологическое присоединение к электрическим сетям, что подтверждается действующим договором энергоснабжения № 4125 с гарантирующим поставщиком электроэнергии.

Подключение проектируемых энергопринимающих устройств возможно выполнить только под учет существующего ГО Смольное по согласованию с председателем.

Газификация объекта капитального строительства с объемом потребления не более 3 м³ в час возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Кромской в Бежицком районе г.Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

ЛОТ № 5.

Адрес земельного участка: Брянская область, г. Брянск, тер. ГО Смольное.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: для строительства гаража.

Т - 2. Зона объектов транспортной инфраструктуры.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены выпиской № 9087 из Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796, выданной Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в непосредственной близости от земельного участка проходит охранный зона водопровода Д-150 мм, проходящего по территории гаражного общества «Смольное»; последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Решение о проведении аукциона: постановление Брянской городской администрации от 26.12.2018 № 4107-п.

Площадь земельного участка: 42 кв. м.

Кадастровый номер: 32:28:0014511:100.

Начальная цена предмета аукциона: 58 000,00 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 740,00 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Задаток: 52 200,00 (пятьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения.

Водоснабжение и водоотведение:

Присоединение возможно к городскому водопроводу Д – 150 мм, проходящему по территории гаражного общества «Смольное».

Электроснабжение.

В соответствии с Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 (статья 26, п.1), технологическое присоединение осуществляется однократно. Земельный участок входит в состав ГО Смольное, которое уже имеет технологическое присоединение к электрическим сетям, что подтверждается действующим договором энергоснабжения № 4125 с гарантирующим поставщиком электроэнергии.

Подключение проектируемых энергопринимающих устройств возможно выполнить только под учет существующего ГО Смольное по согласованию с председателем.

Газификация объекта капитального строительства с объемом потребления не более 3 м³ в час возможна от существующего газопровода низкого давления диаметром 114 мм по ул. Кромской в Бежицком районе г.Брянска, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Брянск».

Плата за присоединение в соответствии с приказом Управления Государственного регулирования тарифов Брянской области от 26.12.2018 № 38/12-г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск» и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину

на 2019 год.

Тепловые сети для подключения объекта строительства на данном земельном участке отсутствуют.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Границы земельных участков содержатся в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с **25.01.2019 по 19.02.2019**, одновременно, по следующим реквизитам: получатель задатка – Отделение №1 УФК по Брянской области (ОФК, 01 Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации л/с 05273014250), счет №40302810500013000057 в Отделении Брянск, БИК 041501001, КПП 325701001, ИНН 3250512568, ОКТМО 15701000. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона. Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);
- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителями не признанными участниками аукциона;
- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Прием заявок прекращается 20 февраля 2019 г. в 12 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 21 февраля 2019 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) далее аукционист предлагает приступить к торгу (повышению начальной цены);
- г) участники аукциона поднимают таблички, на которых отображен их номер, заявляя тем самым повышение цены на шаг аукциона или предлагая сумму повышения на несколько шагов, в том случае, если согласны приобрести лот по названной цене;
- д) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. В случае предложения повышения цены сразу на несколько шагов, аукционист оглашает данное предложение в суммовом выражении, пропорциональном шагу аукциона, указывая на участника, сделавшего предложение;
- е) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается, победителем признается участник, чей номер был назван последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 24, каб. 4, тел. 64-50-14. Выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни в соответствии с календарём.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

г. Брянск

_____ 2019 г.

Брянская городская администрация в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации **Гуленковой Веры Михайловны**, действующей на основании доверенности от 15.01.2019 №1/06-48и, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____

(реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) из категории земель: **Земли населенных пунктов**

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное использование: _____

для использования в целях: _____

в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____

устанавливается **с по** _____**III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом от _____ № _____ и составляет _____.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится в: **ГО УФК по Брянской области (Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации)** в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.

3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем беспорядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.

Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.

3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения права собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.

3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

4.2.4. После подписания Договора обеспечить его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.

В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить государственную регистрацию договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.

4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.

4.4.9. В случае передачи здания (сооружения) или его части, расположенного (ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.

4.4.12. После окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7- дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае несоблюдения порядка и сроков арендной платы Арендатор обязан уплатить в бюджет города Брянска пеню в размере 1/300 годовой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.

5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также дополнительных соглашений по настоящему Договору возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.

8.6. В случае прохождения в границах Участка объектов инженерной инфраструктуры использовать Участок с соблюдением условий эксплуатации таких объектов, в том числе обеспечивать доступ к таким объектам их балансодержателей.

8.7. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в границах земель-

ного участка проходит охранная зона газопровода высокого давления диаметром 219 мм, зона с особыми условиями использования территорий; участок использовать в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878) (для лота № 1);

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации (в непосредственной близости от земельного участка проходит охранная зона водопровода Д-150 мм, проходящего по территории гаражного общества «Смольное»; последующее строительство вести с учетом данного факта, выдерживая нормативное расстояние в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (для лотов № 2-5).

8.8. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Расчет арендной платы с указанием реквизитов для перечисления арендной платы (Приложение №1).

9.2. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №2).

9.3. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: **Брянская городская администрация**

Адрес: **241050, г. Брянск, Советский район, пр-кт Ленина, 35**

ИНН/КПП: **3201001909/325701001**

40204810400000100391 ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области г. Брянска

л/с: **03814814240 в ГО УФК по Брянской области**

БИК: **041501001**

ОГРН: **1023202743574, 27.06.2010, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области**

в лице начальника управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, действующей по доверенности от 15.01.2019 №1/06-48и

(подпись)

/Гуленкова В.М./

(ф.и.о.)

М.П.

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 2019 г.

Претендент - физическое лицо юридическое лицо

Претендент _____
в лице _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____ ОГРН _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № 32:28: _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____, _____ (адрес электронной почты)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента

(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 201 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____/_____

**Информация об итогах аукциона,
состоявшегося 22.01.2019 (извещение от 13.12.2018) и лицах, получивших право на размещение
нестационарного торгового объекта на территории города Брянска**

Бежицкий район:

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Лицо, получившие право на размещение нестационарного торгового объекта	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	51.4	ул. Вокзальная, н/д 130	киоск	продовольственные товары	12,00	Аукцион по лоту № 1 (место в Схеме 51.4) не состоялся	
2	51.11	ул. Брянской Пролетарской Дивизии о/д 17 (ост. «Больница № 1»)	киоск	печатная продукция	12,00	Аукцион по лоту № 2 (место в Схеме 51.11) не состоялся	
3	68	ул. III Интернационала, около дома 2	павильон	цветы	24,00	ИП Пызина Н.В.	689 770,00
4	95.1	ул.3 Интернационала, о/д 12	павильон в составе остановочного комплекса	печатная продукция	12,00	ИП Барабанов Д.А.	339 213,00
5	95.2	ул. Чайковского (ост. «Поселок Чайковичи»)	павильон в составе остановочного комплекса	продовольственные товары	45,00	ООО «Позитив»	1 035 620,00
6	155	ул. Майской Стачки	спецавтоприцеп	мороженое, коктейли	6,00	ИП Барабанов Д.А.	58 631,00

Володарский район:

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Лицо, получившие право на размещение нестационарного торгового объекта	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	22.2	ул. Тельмана, о/д 5 (ост. «ул. Рыльева», нечетная сторона	киоск в составе остановочного комплекса	печатная продукция	12,0	Аукцион по лоту № 1 (место в Схеме 22.2) не состоялся	

2	53	ул. Чернышевского, остановка «Рынок»	павильон	торговля цветами	20,00	Аукцион по лоту № 2 (место в Схеме 53) не состоялся
3	57.2	ул. Чкалова, о/д 40	павильон	продовольственные товары	25,0	Аукцион по лоту № 3 (место в Схеме 57.2) не состоялся

Советский район:

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	25.9	пр-т Ленина, о/д 6 (ТЦ «Родина»)	киоск	печатная продукция	12,0	Аукцион по лоту № 1 (место в Схеме 25.9) не состоялся	
2	25.17	пр-т Станке Димитрова, о/д 79 (ост. «Телецентр»)	киоск	печатная продукция	12,0	Аукцион по лоту № 2 (место в Схеме 25.17) не состоялся	
3	56.1	ул. Романа Брянского, о/д 28	торговый автомат (вендинговый автомат)	продажа артезианской воды	7,00	ООО «Источник жизни»	202 010,00
4	56.3	ул. Октябрьская, 114	торговый автомат (вендинговый автомат)	продажа артезианской воды	7,00	ООО «Источник жизни»	219 910,00
5	122.2	пр-т Станке Димитрова, о/д 102	спецавтоприцеп	выпечка	10,00	ИП Свиридов Г.А.	54 064,00

Фокинский район:

№ лота	№ места в Схеме размещения	Место нахождения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры) в соответствии с топографической схемой	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта	Цена продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39.5	пр-т Московский, о/д 126	павильон	печатная продукция	12,0	Аукцион по лоту № 1 (место в Схеме № 39.5) не состоялся	
2	43.1	пр-т Московский, о/д 90д	торговый автомат (вендинговый автомат)	продажа артезианской воды	7,00	ООО «Источник жизни»	189 225,00
3	43.2	ул. Белорусская, о/д 34/1	торговый автомат (вендинговый автомат)	продажа артезианской воды	7,00	ООО «Источник жизни»	219 910,00

Муниципальная газета

БРЯНСКE-mail: bryanskpress@bryansk032.ru
www.bryansk032.ruАдрес редакции и издателя:
241002, г.Брянск, просп. Ленина, 35

Учредители и издатели газеты – Брянский городской Совет народных депутатов, Брянская городская администрация.

Главный редактор – Е.С. Артюшкова.

Подготовлено к печати ООО "Аргумент" (г.Брянск) согласно договору №6/09 от 17.01.2019 г. с Брянской городской администрацией – страницы 1–20.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 32-00309 от 26.06.2014 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Брянской области.

Время подписания в печать по графику – 18.00. Фактически – 18.00.

Номер подписан в 18.00. Отпечатано в ООО «Новый проект»

г. Брянск, пер. Урицкого, 18 тел. 74-23-95

Телефон
отдела по связям
с общественностью и СМИ
Брянского городского Совета
народных депутатов
(4832) 74-97-18Тираж 100
Заказ

12+