

**Постановление Брянской городской администрации
от 18.10.2023 №4305-п**

О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4190-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска»

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.09.2023 № 860 «О внесении изменений в Решение Брянского городского Совета народных депутатов от 21.12.2022 № 715 «О бюджете городского округа город Брянск на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Брянской городской администрации от 29.12.2018 № 4190-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 29.03.2019 № 965-п, от 29.05.2019 № 1674-п, от 27.12.2019 № 4372-п, от 30.12.2019 № 4419-п, от 30.12.2019 № 4443-п, от 16.07.2020 № 1776-п, от 31.08.2020 № 2242-п, от 23.10.2020 № 2884-п, от 29.12.2020 № 3689-п, от 30.12.2020 № 3724-п, от 31.03.2021 № 895-п, от 04.06.2021 № 1681-п, от 28.07.2021 № 2252-п, от 07.09.2021 №2695-п, от 01.12.2021 №3698-п, от 27.12.2021 № 4163-п, от 29.12.2021 №4239-п, от 30.12.2021 №4321-п, от 25.03.2022 № 1001-п, от 10.06.2022 № 2006-п, от 17.08.2022 № 2911-п, от 08.12.2022 № 4586-п, от 22.12.2022 № 4876-п, от 29.12.2022 № 5023-п, от 30.12.2022 № 5091-п, от 22.03.2023 № 940-п, от 11.05.2023 № 1700-п, от 29.06.2023 №2493-п, от 20.07.2023 № 2913-п, от 21.08.2023 №3338-п), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска»:

1.1.1. Позицию «Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции: «Объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы

Всего - 493 201 801,74 рублей, в том числе по годам реализации:

2019 год - 56 413 331,13 рублей;

2020 год - 58 224 230,99 рублей;

2021 год - 60 633 126,12 рублей;

2022 год - 80 951 126,74 рублей;

2023 год - 86 994 379,16 рублей;

2024 год - 62 802 598,78 рублей;

2025 год - 87 183 008,82 рублей.»

1.2. Таблицы №1, №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» изложить в новой редакции согласно приложениям №1, №2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска» «Методика расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение №1 к постановлению
Брянской городской администрации
от 18.10.2023 №4305-п
«Таблица № 1 муниципальной программы
утвержденной постановлением Брянской
городской администрацией от 29.12.2018 №4190-п

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, показателях (индикаторах) основных мероприятий (проектов)

Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Целевые значения показателей (индикаторов)					
		Два года, предшествующие отчетному году		2022 год (факт)	2023 год	2024 год	2025 год
		2020 год (факт)	2021 год (факт)				
Показатели (индикаторы) муниципальной программы							
1. Эффективное использование муниципального имущества (арендная плата и продажа муниципального имущества) и земельных участков	%	-	-	101,1	100	100	100
2. Проведение комплексных кадастровых работ	%	-	-	100	100	100	100
3. Достижение установленных соглашением значений результатов использования субсидии	%	-	-	-	100	100	-
Показатели (индикаторы) основных мероприятий (проектов)							

Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками в рамках наделенных полномочий							
4. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности г. Брянска	%	88	90,7	92,0	92,0	92,0	92,0
5. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования "город "Брянск" (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности), к общей площади земель г. Брянска	%	10,5	11,0	11,4	11,4	11,4	11,4
6. Проведение комплекса земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель города Брянска и формирование земельных участков	га	157,4	47,31	20,94	16,0	16,0	16,0
7. Заключение договоров на техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну, в реестре муниципальной собственности города Брянска, а также на содержание муниципальных нежилых помещений с управляющими компаниями	Шт.	14	16	4	Не менее 3 с УК	Не менее 1, не менее 20 с УК	Не менее 1, не менее 20 с УК
8. Использование лимитов бюджетных обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт	%	100	100	100	100	100	100
9. Перезаключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений	Шт.	200	200	141	140	140	140

10. Количество объектов муниципальной недвижимости, для которых изготовлена техническая документация	Шт.	10	8	8	Не менее 5 объектов	Не менее 5 объектов	Не менее 5 объектов
11. Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	Шт.	62	62	87	Не менее 48 объектов	Не менее 48 объектов	Не менее 48 объектов
12. Заключение договоров на сопровождение и доработку, приобретение компьютерной техники, другого оборудования	Шт.	12	15	18	Не менее 5 договоров	Не менее 5 договоров	Не менее 5 договоров
13. Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов (исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда, обязательств бюджета за содержание муниципальных нежилых помещений)	Шт.	53	75	99	Не более 121 судебных актов	-	-
14. Развитие кадрового потенциала, переподготовка и повышение квалификации персонала	Чел.	-	1	4	-	Не менее 1 сотрудника	Не менее 4 сотрудника
15. Заключение муниципального контракта на проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д.2	Шт.	-	-	1	-	-	-
16. Проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д.2	Шт.	-	-	-	1 объект	-	-
17. Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, с целью изъятия для муниципальных нужд	Шт.	-	-	-	Не менее 152 объектов	Не менее 50 объектов	Не менее 50 объектов
18. Выполнение работ по объекту: «Установка защитных решеток на оконные и дверные проемы. Ограждение участка с целью ограничения доступа на объект незавершенного строительства	Объект	-	-	-	1	-	-

(многоквартирный дом) степенью готовности 26%, с кадастровым номером 32:28:0030509:101, расположенный по адресу: Брянская обл., г. Брянск, микрорайон №5»							
---	--	--	--	--	--	--	--

Начальник финансового отдела Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

Е.А.Баранова

Начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы администрации

М.В. Коньшаков

Приложение № 2 к постановлению
Брянской городской администрации
от 18.10.2023 №4305-п
«Таблица № 2 муниципальной программы
утвержденной постановлением Брянской
городской администрацией от 29.12.2018 №4190-п

План реализации муниципальной программы

N п/п	Муниципальная программа, подпрограмма, основное мероприятие (проект), направление расходов, мероприятие	Код бюджетной классификации					Объем средств на реализацию, рублей			Связь с показателями (индикаторами) основных мероприятий (проектов) (порядковый номер показателя)
		ГРБС	МП	Тип структу	Структурный	НР	2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Муниципальная программа "Управление и распоряжение муниципальной собственностью города Брянска"	015	15	X	X	X	76 811 315,79	62 802 598,78	87 183 008,82	1,2,3
		009	15	X	X	X	10 183 063,37	0,0	0,0	16
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	76 811 315,79	62 802 598,78	87 183 008,82	
		009	15	4	X	X	10 183 063,37	0,0	0,0	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	86 994 379,16	62 802 598,78	87 183 008,82	
1	Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом города Брянска и земельными участками в рамках наделенных полномочий	015	15	0	X	X	76 811 315,79	62 802 598,78	87 183 008,82	4-15,17,18
		009	15	0	X	X	10 183 063,37	0,0	0,0	16
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	76 811 315,79	62 802 598,78	87 183 008,82	
		009	15	4	X	X	10 183 063,37	0,0	0,0	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	86 994 379,16	62 802 598,78	87 183 008,82	

1.1	Проведение комплексных кадастровых работ	015	15	4	01	L5110	2 461 562,00	1 858 045,78	25 192 378,82	2,3
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	2 461 562,00	1 858 045,78	25 192 378,82	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	2 461 562,00	1 858 045,78	25 192 378,82	
1.2	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	015	15	4	01	80040	54 120 504,06	53 597 757,79	53 597 757,79	4, 5, 12, 14
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	54 120 504,06	53 597 757,79	53 597 757,79	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	54 120 504,06	53 597 757,79	53 597 757,79	
1.3	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	015	15	4	01	80910	616 918,29	1 000 000,00	1 000 000,00	6
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	616 918,29	1 000 000,00	1 000 000,00	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	616 918,29	1 000 000,00	1 000 000,00	
1.4	Эксплуатация и содержание имущества казны муниципального образования	015	15	4	01	80920	13 672 829,02	3 114 555,26	4 153 630,51	7,18
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	13 672 829,02	3 114 555,26	4 153 630,51	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	13 672 829,02	3 114 555,26	4 153 630,51	
1.4 .1	Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда.	015	15	4	01	80920	10 236 187,08	0	0	13
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	10 236 187,08	0	0	

	ИТОГО	X	X	X	X	X	10 236 187,08	0	0	
1.5	Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов за объекты муниципальной казны и имущества, закрепленного за органами местного самоуправления	015	15	4	01	81830	4 017 455,30	1 804 935,30	1 804 935,30	8
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	4 017 455,30	1 804 935,30	1 804 935,30	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	4 017 455,30	1 804 935,30	1 804 935,30	
1.6	Эксплуатация и содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендованного недвижимого имущества	015	15	4	01	80930	217 492,37	427 304,65	434 306,40	9
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	217 492,37	427 304,65	434 306,40	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	217 492,37	427 304,65	434 306,40	
1.7	Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности	015	15	4	01	80900	1 014 600,00	1 000 000,00	1 000 000,00	10, 11,17
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	1 014 600,00	1 000 000,00	1 000 000,00	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	1 014 600,00	1 000 000,00	1 000 000,00	
1.8	Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов	015	15	4	01	83270	689 954,75	0	0	13
	Средства бюджета города Брянска	015	15	4	X	X	689 954,75	0	0	
	ИТОГО	X	X	X	X	X	689 954,75	0	0	
1.9	Капитальный ремонт нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д.2.	009	15	4	01	80920	10 183 063,37	0	0	16

Средства бюджета города Брянска	009	15	4	X	X	10 183 063,37	0	0	
ИТОГО	X	X	X	X	X	10 183 063,37	0	0	

Начальник финансового отдела Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

Е.А.Баранова

Начальник Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель Главы администрации

М.В. Коньшаков

"Приложение № 2 к муниципальной программе
утвержденной постановлением Брянской
городской администрацией от 29.12.2018 №4190-п

Методика расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы

1. Эффективное использование муниципального имущества (арендная плата и продажа муниципального имущества) и земельных участков (процент).

Показатель определяется по формуле:

$$ПС = \frac{ФП}{БП} \times 100\%, \text{ где:}$$

ПС - поступление средств в бюджет, ФП - фактическое поступление средств (данные из Отчета о состоянии лицевого счета администратора доходов за отчетный год);

БП - бюджетный показатель поступления средств (плановое назначение, данные бюджетной росписи доходов на финансовый год).

Для расчета показателя используются суммы поступлений в доход бюджета городского округа город Брянск от всех видов дохода, администрируемых Управлением, за исключением:

- Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных государственным (муниципальным) контрактом;
- Субсидии бюджетам городских округов;
- Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов.

2. Проведение комплексных кадастровых работ.

Расчет показателя производится по формуле:

$$К = \frac{Р_{\text{исп.}}}{Р_{\text{план}}} \times 100\%, \text{ где:}$$

К - эффективность проведения комплексных кадастровых работ;

Р_{исп.} - фактическое количество объектов (земельные участки, объекты капитального строительства), в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы;

Р_{план.} - плановое количество объектов (земельные участки, объекты капитального строительства), в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ.

3. Достижение установленных соглашением значений результатов использования субсидии.

Расчет будет определяться по данным, предоставленным Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации.

Показатели (индикаторы) основных мероприятий (проектов)

4. Доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (едином государственном реестре объектов недвижимости), к общему количеству объектов муниципальной собственности г. Брянска.

Показатель 4 требуют расчета, который приводится ниже:

$$D_{mo} = \frac{O_z}{O_k} \times 100\%, \text{ где:}$$

D_{mo} - доля муниципальных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_z - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска, зарегистрированных и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

O_k - общее количество объектов муниципальной собственности города Брянска.

5. Доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования "город Брянск" (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности), к общей площади земель городского округа "город Брянск":

$$D_s = \frac{S_z}{S_o} \times 100\%, \text{ где:}$$

D_s - доля площади земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования "город Брянск" (за исключением земель лесного, водного фондов, земельных участков объектов культурного наследия, земель обороны и безопасности);

S_z - площадь земель, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования "Город Брянск";

S_o - общая площадь земель г. Брянска.

6. Проведение комплекса земельно-кадастровых работ по инвентаризации земель города Брянска и формирование земельных участков выражается в гектарах в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными на основании выделенных бюджетных ассигнований.

7. Заключение договоров на техническое обеспечение учета имущества, составляющего муниципальную казну в реестре муниципальной собственности города Брянска, а также на содержание муниципальных нежилых помещений с управляющими компаниями выражается в количестве договоров в соответствии с выделенными бюджетными ассигнованиями.

8. Использование лимитов бюджетных обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт выражается в процентах использованных лимитов бюджетных обязательств согласно формуле:

$$\text{Звзносы} = \sum_{i=1}^n S_o \times \text{Тариф},$$

где: S_o - площадь нежилых помещений, находящихся в многоквартирных домах и являющихся имуществом муниципальной казны города Брянска;

Тариф - установленный законодательными актами Брянской области.

9. Перезаключение договоров аренды муниципальных нежилых помещений на основании оценки рыночной стоимости арендуемого помещения выражается в количестве перезаключенных договоров аренды нежилых помещений.

10. Количество объектов муниципальной недвижимости, для которых изготовлена техническая документация, выражается в количестве объектов.

11. Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, выражается в количестве объектов.

12. Заключение договоров на сопровождение и доработку, приобретение компьютерной техники, другого оборудования, выражается в количестве заключенных договоров.

13. Исполнение исковых требований на основании вступивших в законную силу судебных актов (исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда, обязательств бюджета за содержание муниципальных нежилых помещений) выражается в количестве оплаченных судебных решений.

14. Развитие кадрового потенциала, переподготовка и повышение квалификации персонала выражается в количестве сотрудников, прошедших обучение.

15. Заключение муниципального контракта на проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д.2 выражается в количестве заключенных муниципальных контрактов.

16. Проведение капитального ремонта нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д. 2А, выражается в количестве объектов.

17. Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, с целью изъятия для муниципальных нужд, выражается в количестве объектов.

18. Выполнение работ по объекту: «Установка защитных решеток на оконные и дверные проемы. Ограждение участка с целью ограничения доступа на объект незавершенного строительства (многоквартирный дом) степенью готовности 26%, с кадастровым номером 32:28:0030509:101, расположенный по адресу: Брянская обл., г. Брянск, микрорайон №5» выражается в количестве объектов.

Начальник финансового отдела
Управления
имущественных и земельных отношений
Брянской городской администрации

Е.А.Баранова

Начальник Управления
имущественных и земельных отношений
Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Заместитель
Главы администрации

М.В. Коньшаков