

**Постановление Брянской городской администрации
от 09.08.2018 №2375-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговые документы публичных слушаний от 09.02.2018, от 22.03.2018, от 29.05.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 05.07.2018 №137, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Селезневой Г.А. разрешение на условно разрешенный вид использования (**бытовое обслуживание**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012006:16, площадью 828 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Мира, д. 69, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить Демушину Н.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальные расстояния от границ соседнего придомового (приквартирного) участка до основного строения (жилого дома) – 1 метр**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0031630:21, площадью 843 кв.м, расположенном по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Вали Сафроновой,

16, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить Бессонову А.С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 36,4 %**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020624:104, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Чичерина, 31 А, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.4. Предоставить Баграмяну А.Е. разрешение на условно разрешенные виды использования (**магазины, общественное питание**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023805:40, площадью 1080 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер со Виктория, ул. Зеленая, уч. 14, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

2.Пункт 1.7 постановления Брянской городской администрации от 30.03.2018 №940-п «Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» считать утратившим силу.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров